

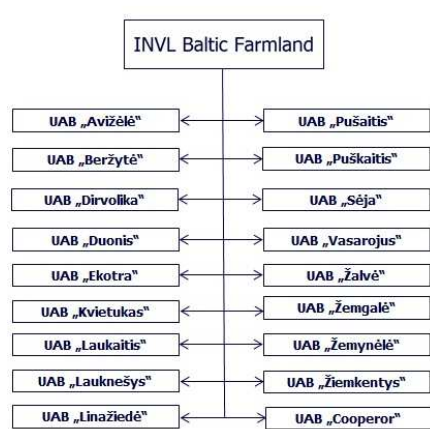
Apie AB „INVL Baltic Farmland“

Akcinė bendrovė „INVL Baltic Farmland“ įkurta 2014 m. balandžio 29 d., atskyrus dalį turto nuo AB „Invalda LT“.

„INVL Baltic Farmland“ valdo uždarytą akcinių bendrovių, investuojančių į žemės ūkio paskirties žemę, akcijas. Bendrovei „INVL Baltic Farmland“ priklauso 100 proc. 18 uždarytų akcinių bendrovių akcijų, kurioms bendrai priklauso daugiau kaip 3 tūkst. ha žemės ūkio paskirties žemės Lietuvoje.

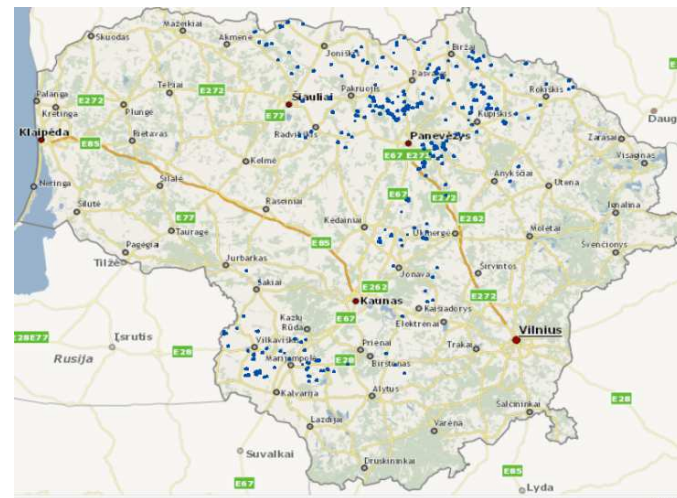
Bendrovė nuo 2014 m. birželio 4 d. yra listinguojama NASDAQ OMX Vilnius Papildomame sąraše.

„INVL Baltic Farmland“ ketina siekti Lietuvos banko išduodamos uždaro tipo investicinės bendrovės licencijos (toliau – UTIB) ir savo esme tapti panašia į fondą.



AB „INVL Baltic Farmland“ grupės struktūra

INVL Baltic Farmland



AB „INVL Baltic Farmland“ žemės ūkio paskirties žemės portfelis.
Bendrovei priklausančios sklypai yra derlingiausiuose Lietuvos regionuose. Žemėlapyje jie išryškinti mėlynai.

AB „INVL Baltic Farmland“ balanso santrauka 2014 m. birželio 30 d.

Balanso straipsnis, tūkst. Lt	
Investicinis turtas	36.456
Pirkėjų įsiskolinimas	688
Atidėto mokesčio turtas	55
Pinigai	388
Kitas turtas	34
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimai	2.899
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai	607
<i>Ateinančių laikotarpių pajamos</i>	<i>554</i>
<i>Kiti įsipareigojimai</i>	<i>53</i>
Konsoliduotas nuosavas kapitalas	34.115

Pagrindiniai AB „INVL Baltic Farmland“ duomenys 2014 m. birželio 30 d.	
Valdomas žemės ūkio paskirties naudmenų plotas, ha	3006
Žemės vertė balanse, tūkst. Lt	36.456*
Vidutinės nuomos pajamos iš hektaro 2014 m., Lt	382
Konsoliduotas nuosavas kapitalas, tūkst. Lt	34.115
Akcijų skaičius	3.294.209
Buhalterinė akcijos vertė, Lt	10,36

* Investicinis turtas apskaitytas tikrąja verte ir yra įvertintas kvalifikuoto vertintojo UAB korporacija „Matininkai“ pardavimų palyginimo metodu. Vertinimas buvo atliekamas 2014 m. birželio – liepos mėn.

AB „INVL Baltic Farmland“ pelno (nuostolio) santrauka 2014 m. birželio 30 d.

Pelno (nuostolio) straipsnis, tūkst. Lt	
Pajamos	192
Pelnas iki apmokestinimo	131
Grynasis pelnas	112

¹ Informacija apima pirmąjį AB „INVL Baltic Farmland“ tarpinį finansinį laikotarpį nuo bendrovės įsteigimo 2014 m. balandžio 29 d. iki 2014 m. birželio 30 d.