



**INVALDA** **INL**

**AB „INVALDA INVL“**

**konsoliduotos 2018 metų 6 mėnesių neaudituotos  
tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos,**

parengtos pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, priimtus taikyti  
Europos Sąjungoje

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

### Valdyba

p. Alvydas Banys (valdybos pirmininkas)  
p. Indrė Mišeikytė  
p. Darius Šulnis

### Vadovybė

p. Darius Šulnis (prezidentas)  
p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

### Buveinės adresas ir įmonės kodas

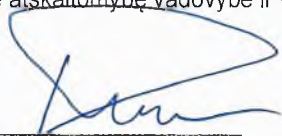
Gynėjų g. 14,  
Vilnius,  
Lietuva

Įmonės kodas 121304349

### Bankai


Luminor bank AB  
AB Šiaulių bankas  
AB SEB Bankas  
„Swedbank“, AS  
Luminor Bank, AS  
„Swedbank“, AB  
AS „Meridian Trade Bank“  
Danske Bank A/S Lietuvos skyrius

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2018 m. rugpjūčio 31 d.



---

p. Darius Šulnis  
Prezidentas



---

p. Raimondas Rajeckas  
Vyriausiasis finansininkas

## Sutrumpintos konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Pastabos	Grupė		Bendrovė	
		2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Pardavimo pajamos	3	3.464	3.212	-	-
Kitos pajamos	8.3	8.659	1.167	8.612	1.156
Finansinių priemonių, vertinamų tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis	6, 8.1	(7.948)	7.257	(8.025)	7.262
Išmokos darbuotojams		(2.230)	(1.707)	(197)	(159)
Fondų platinimo mokesčiai		(464)	(509)	-	-
Informacinių technologijų priežiūros sąnaudos		(170)	(105)	(4)	(4)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(175)	(168)	(1)	(3)
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(163)	(154)	(15)	(15)
Reklamos ir kitos pardavimo skatinimo sąnaudos		(122)	(76)	-	-
Kitos sąnaudos	8.4	(749)	(591)	(68)	(60)
<b>Veiklos pelnas (nuostoliai)</b>		<b>102</b>	<b>8.326</b>	<b>302</b>	<b>8.177</b>
Finansinės veiklos sąnaudos	8.2	-	-	(6)	(6)
Dukterinių įmonių, apskaitytų taikant nuosavybės metodą, grynyųjų (nuostolių) pelno dalis		-	-	(185)	229
<b>Ataskaitinio laikotarpio pelnas (nuostoliai) prieš apmokestinimą</b>		<b>102</b>	<b>8.326</b>	<b>111</b>	<b>8.400</b>
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	7	(88)	(586)	(97)	(660)
<b>ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		<b>14</b>	<b>7.740</b>	<b>14</b>	<b>7.740</b>
Priskirtinas :					
Patronuojančios įmonės akcininkams		14	7.740	14	7.740
Vienai akcijai tenkantis paprastasis pelnas (nuostoliai) (eurais)	9	0,00	0,67	0,00	0,67
Vienai akcijai tenkantis sumažintas pelnas (nuostoliai) (eurais)	9	0,00	0,67	0,00	0,67

**Sutrumpintos konsoliduotos ir Bendrovės bendrųjų pajamų ataskaitos**

	Grupė		Bendrovė	
	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
<b>ATASKAITINIO LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>	<b>14</b>	<b>7.740</b>	<b>14</b>	<b>7.740</b>
Grynosios kitos bendrosios pajamos, kurios gali būti vėliau pergrupuotos į pelną ar nuostolius	-	-	-	-
Grynosios kitos bendrosios pajamos (išlaidos), kurios nebus pergrupuotos į pelną ar nuostolius	-	-	-	-
<b>Ataskaitinio laikotarpio kitos bendrosios pajamos, atėmus pelno mokestį</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ATASKAITINIO LAIKOTARPIO BENDRŪJŲ PAJAMŲ (NUOSTOLIŲ), IŠ VISO, ATĖMUS PELNO MOKESTĮ</b>	<b>14</b>	<b>7.740</b>	<b>14</b>	<b>7.740</b>
Priskirtinos:				
Patronuojančios įmonės akcininkams	14	7.740	14	7.740

## Sutrumpintos konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos

	Pastabos	Grupė		Bendrovė	
		2018 m. birželio 30 d.	2017 m. gruodžio 31 d.	2018 m. birželio 30 d.	2017 m. gruodžio 31 d.
<b>TURTAS</b>					
<b>Ilgalaikis turtas</b>					
Ilgalaikis materialusis turtas		78	72	2	2
Ilgalaikis nematerialusis turtas		4.895	3.514	2	3
Investicijos į dukterines įmones	5; 6	5.125	13.994	14.450	21.990
Investicijos į asocijuotąsias įmones	6	20.167	20.008	19.929	20.008
Investicijos, skirtos parduoti		-	494	-	494
Finansinis turtas, vertinamas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	6	21.981	20.804	21.981	20.804
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		435	625	-	-
<b>Ilgalaikio turto iš viso</b>		<b>52.681</b>	<b>59.511</b>	<b>56.364</b>	<b>63.301</b>
<b>Trumpalaikis turtas</b>					
Pirkėjų įsiskolinimai ir kitos gautinos sumos		8.580	1.903	7.772	217
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis		95	48	83	45
Išankstiniai apmokėjimai ir ateinančių laikotarpių sąnaudos		142	58	24	7
Finansinis turtas, vertinamas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	6	1.518	2.976	-	1.560
Finansinis turtas, vertinamas amortizuota savikaina		384	395	-	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai		5.068	2.133	3.543	1.050
<b>Trumpalaikio turto iš viso</b>		<b>15.787</b>	<b>7.513</b>	<b>11.422</b>	<b>2.879</b>
<b>Turto iš viso</b>		<b>68.468</b>	<b>67.024</b>	<b>67.786</b>	<b>66.180</b>

(tęsinys kitame puslapyje)

**Sutrumpintos konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos (tęsinys)**

	Pastabos	Grupė		Bendrovė	
		2018 m. birželio 30 d.	2017 m. gruodžio 31 d.	2018 m. birželio 30 d.	2017 m. gruodžio 31 d.
<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>					
<b>Nuosavas kapitalas</b>					
<b>Kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams</b>					
Įstatinis kapitalas	10	3.441	3.441	3.441	3.441
Savos akcijos	10	(1.233)	(1.214)	(1.233)	(1.214)
Akcijų priedai		4.996	4.996	4.996	4.996
Rezervai	10	12.699	12.071	12.669	12.054
Nepaskirstytasis pelnas		45.547	44.702	45.577	44.719
<b>Nuosavo kapitalo iš viso</b>		<b>65.450</b>	<b>63.996</b>	<b>65.450</b>	<b>63.996</b>
<b>Įsipareigojimai</b>					
<b>Ilgalaikiai įsipareigojimai</b>					
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		1.439	1.316	1.439	1.316
<b>Ilgalaikių įsipareigojimų iš viso</b>		<b>1.439</b>	<b>1.316</b>	<b>1.439</b>	<b>1.316</b>
<b>Trumpalaikiai įsipareigojimai</b>					
Trumpalaikės paskolos		-	-	404	398
Skolos tiekėjams		225	190	2	3
Mokėtinas pelno mokestis		28	31	-	-
Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		1.326	1.491	491	467
<b>Trumpalaikių įsipareigojimų iš viso</b>		<b>1.579</b>	<b>1.712</b>	<b>897</b>	<b>868</b>
<b>Įsipareigojimų iš viso</b>		<b>3.018</b>	<b>3.028</b>	<b>2.336</b>	<b>2.184</b>
<b>Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso</b>		<b>68.468</b>	<b>67.024</b>	<b>67.786</b>	<b>66.180</b>

(pabaiga)

AB „INVALDA INVL“  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**Sutrumpintos konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos**

Grupė	Pastabos	Rezervai						Iš viso
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų įsigijimo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	
<b>2017 m. gruodžio 31 d. likutis (kaip anksčiau pateikta)</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.214)</b>	<b>4.996</b>	<b>950</b>	<b>11.121</b>	<b>44.702</b>	<b>63.996</b>
Pokyčiai apskaitos politikoje	2	-	-	-	-	-	1.284	1.284
<b>2017 m. gruodžio 31 d. likutis (perskaičiuota)</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.214)</b>	<b>4.996</b>	<b>950</b>	<b>11.121</b>	<b>45.986</b>	<b>65.280</b>
2018 m. 6 mėn. grynasis pelnas		-	-	-	-	-	14	14
<b>2018 m. 6 mėn. bendrųjų pajamų, iš viso</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14</b>	<b>14</b>
Mokėjimas akcijomis	10	-	-	-	175	-	-	175
Rezervų pokytis		-	-	-	453	-	(453)	-
Savų akcijų įsigijimas	10	-	(19)	-	-	-	-	(19)
<b>Sandorių su Bendrovės savininkais iš viso, pripažintų tiesiogiai nuosavybėje</b>		<b>-</b>	<b>(19)</b>	<b>-</b>	<b>628</b>	<b>-</b>	<b>(453)</b>	<b>156</b>
<b>2018 m. birželio 30 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.233)</b>	<b>4.996</b>	<b>1.578</b>	<b>11.121</b>	<b>45.547</b>	<b>65.450</b>

Grupė	Pastabos	Rezervai						Iš viso
		Išstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų įsigijimo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	
<b>2016 m. gruodžio 31 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.108)</b>	<b>4.996</b>	<b>823</b>	<b>11.121</b>	<b>33.408</b>	<b>52.681</b>
2017 m. 6 mėn. grynasis pelnas		-	-	-	-	-	7.740	7.740
<b>2017 m. 6 mėn. bendrųjų pajamų, iš viso</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.740</b>	<b>7.740</b>
Mokėjimas akcijomis	10	-	-	-	76	-	-	76
Rezervų pokytis		-	-	-	13	-	(13)	-
Savų akcijų įsigijimas	10	-	(106)	-	-	-	-	(106)
<b>Sandorių su Bendrovės savininkais iš viso, pripažintų tiesiogiai nuosavybėje</b>		<b>-</b>	<b>(106)</b>	<b>-</b>	<b>89</b>	<b>-</b>	<b>(13)</b>	<b>(30)</b>
<b>2017 m. birželio 30 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.214)</b>	<b>4.996</b>	<b>912</b>	<b>11.121</b>	<b>41.135</b>	<b>60.391</b>

**Sutrumpintos konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos  
 (tęsinys)**

Bendrovė	Pastabos	Rezervai						Iš viso
		Įstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų įsigijimo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	
<b>2017 m. gruodžio 31 d. likutis (kaip anksčiau pateikta)</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.214)</b>	<b>4.996</b>	<b>933</b>	<b>11.121</b>	<b>44.719</b>	<b>63.996</b>
Pokyčiai apskaitos politikoje	2	-	-	-	-	-	1.284	1.284
<b>2017 m. gruodžio 31 d. likutis (perskaičiuota)</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.214)</b>	<b>4.996</b>	<b>933</b>	<b>11.121</b>	<b>46.003</b>	<b>65.280</b>
2018 m. 6 mėn. grynasis pelnas		-	-	-	-	-	14	14
Rezervų pokytis		-	-	-	440	-	(440)	-
Savų akcijų įsigijimas	10	-	(19)	-	-	-	-	(19)
Mokėjimas akcijomis	10	-	-	-	175	-	-	175
<b>2018 m. birželio 30 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.233)</b>	<b>4.996</b>	<b>1.548</b>	<b>11.121</b>	<b>45.577</b>	<b>65.450</b>

Bendrovė	Pastabos	Rezervai						Iš viso
		Įstatinis kapitalas	Savos akcijos	Akcijų priedai	Privalomasis ir kiti rezervai	Savų akcijų įsigijimo rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	
<b>2016 m. gruodžio 31 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.108)</b>	<b>4.996</b>	<b>819</b>	<b>11.121</b>	<b>33.412</b>	<b>52.681</b>
2017 m. 6 mėn. grynasis pelnas		-	-	-	-	-	7.740	7.740
Savų akcijų įsigijimas	10	-	(106)	-	-	-	-	(106)
Mokėjimas akcijomis	10	-	-	-	76	-	-	76
<b>2017 m. birželio 30 d. likutis</b>		<b>3.441</b>	<b>(1.214)</b>	<b>4.996</b>	<b>895</b>	<b>11.121</b>	<b>41.152</b>	<b>60.391</b>



## Sutrumpintos konsoliduotos ir bendrovės pinigų srautų ataskaitos

Pastabos	Grupė		Bendrovė	
	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>				
Ataskaitinio laikotarpio grynasis pelnas (nuostoliai)	14	7.740	14	7.740
<b>Pasikeitimai dėl grynujų piniginių srautų ir veiklos rezultato po apmokestinimo suderinimo:</b>				
Nusidėvėjimas ir amortizacija	355	168	1	3
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	-	-	-	-
Realizuoti ir nerealizuoti (pelnas) nuostoliai iš investicijų	8.1	7.948	(7.257)	(7.262)
Dukterinių įmonių, apskaitytų taikant nuosavybės metodą, grynujų (nuostolių) pelno dalis	-	-	185	(229)
Palūkanų pajamos	(24)	(32)	(22)	(25)
Palūkanų sąnaudos	-	-	6	6
Atidėtieji pelno mokesčiai	7	60	97	660
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	7	28	36	-
Vertės sumažėjimas (jo panaikinimas)	-	-	-	-
Mokėjimas akcijomis	10	175	76	(1)
Dividendų pajamos	8.3	(8.617)	(1.115)	(1.115)
		<b>(61)</b>	<b>166</b>	<b>(269)</b>
<b>Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:</b>				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	-	-	-	-
Pirkėjų įsiskolinimų ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	487	(33)	34	(6)
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas (padidėjimas)	(84)	19	(17)	40
Skolų tiekėjams (sumažėjimas) padidėjimas	1	(71)	(8)	(11)
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas)	(148)	(200)	40	27
Pervedimai (į)/iš riboto naudojimo pinigų	-	-	-	-
<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>195</b>	<b>(119)</b>	<b>(220)</b>
Gauti dividendai	1.436	1.044	1.436	1.044
Prekybinio finansinio turto (įsigijimas)	-	(59)	-	(59)
Prekybinio finansinio turto pardavimas	1.971	-	1.971	-
Suteiktos paskolos	(55)	(90)	(55)	(90)
Suteiktų paskolų susigrąžinimas	-	257	-	257
Gautos palūkanos	13	5	-	5
Sumokėtas pelno mokestis	(40)	(22)	-	-
<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>3.520</b>	<b>1.016</b>	<b>3.132</b>

(tęsinys kitame puslapyje)

### Sutrumpintos konsoliduotos ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)

Pastabos	Grupė		Bendrovė	
	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>				
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turą) įsigijimas	(232)	(8)	-	-
Ilgalaikio turto (išskyrus investicinį turą) pardavimo pajamos	-	-	-	-
Dukterinių įmonių įsigijimas ir įsteigimas, atėmus įsigytų pinigų likutį	5 (3)	(3)	(525)	(212)
Lėšos, gautos pardavus dukterines įmones, atėmus parduotų pinigų likutį	5 -	-	-	-
Asocijuotųjų įmonių įsigijimas	5 (251)	(16)	(63)	(16)
Asocijuotųjų įmonių pardavimo pajamos	5 20	-	20	-
Finansinio turto, pirminio pripažinimo metu priskirto vertinamam tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, (įsigijimas)	(299)	(682)	(49)	(182)
Finansinio turto, pirminio pripažinimo metu priskirto vertinamam tikraja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, pardavimas	202	307	-	-
<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>(563)</b>	<b>(402)</b>	<b>617</b>	<b>(410)</b>
<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>				
Pinigų srautai, susiję su Grupės akcininkais:				
Savų akcijų (įsigijimas)	10 (19)	(106)	(19)	(106)
Dividendų (išmokėjimas) patronuojančios įmonės akcininkams	(3)	(6)	(3)	(6)
	(22)	(112)	(22)	(112)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais				
Paskolų gavimas	-	-	-	-
Paskolų grąžinimas	-	-	-	-
Sumokėtos palūkanos	-	-	-	-
<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>(22)</b>	<b>(112)</b>	<b>(22)</b>	<b>(112)</b>
<b>Valiutų kursų pasikeitimo įtaka pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiai</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Grynasis pinigų ir pinigų ekvivalentų (sumažėjimas) padidėjimas</b>	<b>2.935</b>	<b>502</b>	<b>2.493</b>	<b>469</b>
<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje</b>	<b>2.133</b>	<b>1.464</b>	<b>1.050</b>	<b>384</b>
<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje</b>	<b>5.068</b>	<b>1.966</b>	<b>3.543</b>	<b>853</b>
				(pabaiga)

## Tarpinių sutrumpintų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

### 1 Bendroji informacija

AB „Invalda INVL“ (toliau – Bendrovė) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra:

Gynėjų g. 14,  
Vilnius,  
Lietuva.

Grupę sudaro Bendrovė ir jos konsoliduojamos tiesiogiai ir netiesiogiai valdomos dukterinės įmonės (toliau – Grupė, 2017 m. finansinių ataskaitų 1 pastaba).

Bendrovė yra registruota ir įsikūrusi Lietuvoje. AB „Invalda INVL“ – viena pirmaujančių turto valdymo grupių bei investuojančių bendrovių Baltijos šalyse, kurios pagrindinis tikslas – nuolat didinti investuotojų nuosavybės vertę, išskirtinai siekiant gauti kapitalo vertės padidėjimo arba investicinių pajamų (dividendų bei palūkanų forma). Po 2014 m. įvykusio atskyrimo Bendrovės pagrindinės investicijos yra turto valdymo, žemės ūkio, pastatų priežiūros bei nekilnojamojo turto (nuo 2016 m.) segmentai. Turto valdymo segmentas yra strateginė Bendrovės investicija. Šio segmento įmonės valdo pensijų, obligacijų ir akcijų investicinius fondus, alternatyvias investicijas, individualius portfelius, privataus kapitalo bei kitas finansines priemones. Daugiau kaip 190 tūkstančių klientų Lietuvoje ir Latvijoje bei tarptautiniai investuotojai yra patikėję šio segmento įmonėms virš 650 mln. eurų vertės turto.

Bendrovė kiekvienam verslui nustato veiklos tikslus, formuoja vadovų komandą, prisideda prie verslo strategijos kūrimo ir stebi jos įgyvendinimą. Bendrovė aktyviai dalyvauja priimant sprendimus strateginiais ir kitais svarbiais klausimais, kurie turi įtakos Grupės įmonių vertei.

Bendrovės akcijos įtrauktos į vertybinių popierių biržos Nasdaq Vilnius Baltijos Papildomąjį prekybos sąrašą.

2018 m. birželio 30 d. ir 2017 m. gruodžio 31 d. Bendrovės akcininkai buvo (pagal balsus)\*:

	2018 m. birželio 30 d.		2017 m. gruodžio 31 d.	
	Turimų balsų skaičius	Balsų dalis (%)	Turimų balsų skaičius	Balsų dalis (%)
UAB „LJB Investments“	3.515.855	30,41%	3.515.855	30,40%
p. Irena Ona Mišeikienė	3.369.435	29,15%	3.369.435	29,14%
UAB „Lucrum investicija“	2.638.309	22,82%	2.638.309	22,81%
p. Alvydas Banys	910.875	7,88%	910.875	7,88%
p. Indrė Mišeikytė	236.867	2,05%	236.867	2,05%
Kiti smulkūs akcininkai	888.796	7,69%	892.192	7,72%
Iš viso	11.560.137	100,00%	11.563.533	100,00%

\* vienas akcininkas buvo perleidęs dalį akcijų pagal atpirkimo sutartis (taigi, jis neturėjo juridinės nuosavybės teisės į akcijas), bet buvo išlaikęs perleistų akcijų balsavimo teises.

Bendrovės akcininkai – p. Alvydas Banys, UAB „LJB Investments“, p. Irena Ona Mišeikienė, p. Indrė Mišeikytė, p. Darius Šulnis ir UAB „Lucrum investicija“ pasirašė sutartį dėl ilgalaikės bendrovės valdymo politikos įgyvendinimo. Taigi jų balsai yra skaičiuojami kartu ir sudaro 92,31%.

## 2 Apskaitos principai

### Atskaitomybės parengimo pagrindas

2018 m. 6 mėnesių tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos parengtos remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėse finansinėse ataskaitose ir turėtų būti skaitomos kartu su 2017 m. Grupės ir Bendrovės metinėmis finansinėmis ataskaitomis.

### Pagrindiniai apskaitos principai

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2017 m. Grupės ir Bendrovės metines finansines ataskaitas, išskyrus naujų standartų ir interpretacijų, privalomų taikyti nuo 2018 m. sausio 1 d., įgyvendinimą. Šie pakeitimai aprašomi žemiau.

Atskaitiniu laikotarpiu tapo privalomi taikyti šie nauji ar pakeisti standartai:

- 9-asis TFAS „*Finansinės priemonės*“ (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- 15-asis TFAS „*Pajamos pagal sutartis su klientais*“ (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- 15-ojo TFAS „*Pajamos pagal sutartis su klientais*“ pataisos (taikomos metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- 2-ojo TAS pataisos „*Mokėjimas akcijomis*“ (taikomos metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- 2014 - 2016 m. TFAS metiniai patobulinimai (taikomi metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau (1-ojo TFAS ir 28-ojo TAS pakeitimai);
- TFAAK 22-asis aiškinimas „*Sandoriai užsienio valiuta ir avansinis mokėjimas*“ (taikomas metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- 40-ojo TAS pataisos „*Investicinio turto perkėlimas*“ (taikomos metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau);
- 4-ojo TFAS pataisos: „9-ojo TFAS „*Finansinės priemonės*“ taikymas drauge su 4-uoju TFAS „*Draudimo sutartys*““ (taikomos atsižvelgiant į pasirinktą metodą, metiniams laikotarpiams, prasidedantiems 2018 m. sausio 1 d. arba vėliau, tiems ūkio subjektams, kurie pasirinko taikyti laikiną išimtį arba tuomet, kai ūkio subjektas pirmą kartą pradeda taikyti 9-ąjį TFAS, tiems ūkio subjektams, kurie pasirinko taikyti apdangalo (angl. *overlay*) metodą).

9-asis TFAS „*Finansinės priemonės*“

Pagrindiniai naujajame standarte numatyti reikalavimai:

- Finansinį turtą reikalaujama suskirstyti į tris grupes pagal tai, kaip jis yra vertinamas: finansinis turtas, kuris vėlesniais laikotarpiais vertinamas amortizuota savikaina; finansinis turtas, kuris vėlesniais laikotarpiais vertinamas tikrąja verte, tikrosios vertės pasikeitimą pripažįstant kitomis bendrosiomis pajamomis; ir finansinis turtas, kuris vėlesniais laikotarpiais vertinamas tikrąja verte, tikrosios vertės pasikeitimą pripažįstant pelnu arba nuostoliais.
- Skolos priemonių klasifikavimas priklauso nuo ūkio subjekto finansinio turto valdymo verslo modelio ir ar sutartiniai pinigų srautai apima tik pagrindinės paskolos sumos ir palūkanų mokėjimus. Jeigu skolos priemonė laikoma sutartiniais pinigų srautams gauti, ji gali būti apskaitoma amortizuota savikaina, jeigu ji taip pat tenkina tik pagrindinės paskolos sumos ir palūkanų mokėjimo reikalavimą. Skolos priemonės, kurios tenkina tik pagrindinės paskolos sumos ir palūkanų mokėjimo reikalavimą ir kurios sudaro ūkio subjekto portfelio, kuriame pinigų srautams gauti skirtas turtas yra laikomas ir parduodamas, gali būti pripažįstamos finansiniu turtu, vertinamu tikrąja verte, tikrosios vertės pasikeitimą pripažįstant kitomis bendrosiomis pajamomis. Finansinis turtas, kuris neapima pinigų srautų, tenkinančių tik pagrindinės paskolos sumos ir palūkanų mokėjimų reikalavimo, turi būti vertinamas tikrąja verte, tikrosios vertės pasikeitimą pripažįstant pelnu arba nuostoliais (pavyzdžiui, išvestinės finansinės priemonės). Įterptosios išvestinės finansinės priemonės nuo šiol neatskiriamos nuo finansinio turto, tačiau į jas atsižvelgiama vertinant, ar vykdomas tik pagrindinės paskolos sumos ir palūkanų mokėjimo reikalavimas.

## 2 Apskaitos principai (tęsinys)

### 9-asis TFAS „Finansinės priemonės“ (tęsinys)

- Investicijos į nuosavybės priemones visada vertinamos tikrąja verte. Tačiau vadovybė gali priimti neatšaukiamą sprendimą pripažinti tikrosios vertės pasikeitimą kitomis bendrosiomis pajamomis, jeigu priemonė nėra skirta parduoti. Jeigu nuosavybės priemonė klasifikuojama kaip skirta parduoti, tikrosios vertės pasikeitimas pripažįstamas pelnu arba nuostoliais.
- Daugelis 39-ajame TAS numatytų reikalavimų, susijusių su finansinių įsipareigojimų klasifikavimu ir vertinimu, buvo perkelti į 9-ąjį TFAS be pakeitimų. Pagrindinis pasikeitimas yra tas, kad ūkio subjektas kitų bendrųjų pajamų straipsnyje turės pateikti kredito rizikos, išskylančios dėl finansinių įsipareigojimų, klasifikuojamų kaip vertinamų tikrąja verte, tikrosios vertės pasikeitimą pripažįstant pelnu arba nuostoliais, pokyčių poveikį.
- 9-ajame TFAS nustatytas naujas vertės sumažėjimo nuostolių pripažinimo modelis – tikėtinų kredito nuostolių (TKN) modelis. Standarte numatytas trijų etapų metodas, grindžiamas finansinio turto kredito kokybės pokyčiu nuo pirminio pripažinimo momento. Praktikoje naujosios taisyklės reiškia, kad ūkio subjektai, apskaitoje pirmą kartą pripažindami finansinį turtą, kurio kredito kokybė nėra pablogėjusi, apskaitoje turės iš karto registruoti numatomus nuostolius, kurių suma lygi 12 mėnesių tikėtinų kredito nuostolių sumai (prekybos gautinų sumų atveju, tikėtinų kredito nuostolių sumai už visą terminą). Tuo atveju, jeigu kredito rizika yra labai išaugusi, vertės sumažėjimas vertinamas nustatant tikėtinų kredito nuostolių sumą už visą terminą, o ne už 12 mėnesių. Modelyje numatyti procedūriniai supaprastinimai, apimantys lizingo ir prekybos gautinas sumas.
- Apsidraudimo sandorių apskaitos reikalavimai buvo pakeisti, siekiant juos labiau suderinti su rizikos valdymu. Standarte numatyta galimybė ūkio subjektams pasirinkti, ar taikyti 9-ajame TFAS numatytus apsidraudimo sandorių apskaitos reikalavimus, ar toliau taikyti 39-ąjį TAS visoms apsidraudimo nuo rizikos priemonėms, nes dabartinis standartas šiuo metu neapima makro apsidraudimo sandorių apskaitos.

Bendrovės ir Grupės verslo modelis yra valdyti investicijas į dukterines įmones kartu su joms suteiktomis ilgalaikėmis paskolomis kaip vieną portfelį ir vertinti jų veiklos rezultatus bendrai tikrosios vertės pagrindu. Remiantis šiuo pagrindu informacija apie portfelį yra pateikiama Bendrovės valdybai, todėl portfelis nėra laikomas nei siekiant gauti sutartyje numatytus pinigų srautus, nei siekiant abiejų: gauti sutartyje numatytus pinigų srautus ir parduoti finansinį turtą. Dėl šios priežasties toks finansinio turto portfelis turi būti vertinamas tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelnu ar nuostoliais. Prieš pradėdama taikyti 9-ąjį TFAS, Bendrovė ir Grupė priskyrė investicijas į dukterines įmones kartu su joms suteiktomis ilgalaikėmis paskolomis „Turtui, vertinamam tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelnu arba nuostoliais“ ir vertino jas taip pat tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelnu ar nuostoliais. Grupė ir Bendrovė vertino investicijas į asocijuotąsias įmones tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelnu ar nuostoliais ir tokį vertinimą išlaikys po standarto taikymo. Kitos finansinės investicijos į akcijas buvo priskirtos „Turtui, vertinamam tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelnu arba nuostoliais“. Po standarto taikymo šios investicijos taip pat turi būti vertinamos tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelnu ar nuostoliais. Grupė ir Bendrovė turi finansinį turtą, priskiriamą finansinio turto kategorijoms „Paskolos ir gautinos sumos“ bei „Finansinis turtas, laikomas iki išpirkimo termino“, kuris pagal naująjį standartą yra vertinamas amortizuota savikaina kaip ir anksčiau, nes verslo modelis, taikomas šiam turtui, yra laikyti turtą, siekiant gauti sutartyje numatytus pinigų srautus, bei jie yra pagrindinės paskolos sumos ir palūkanų mokėjimai. Nektiruojamos paprastosios akcijos, kurios priskirtos kategorijai „finansinis turtas, skirtas parduoti“, buvo apskaitomos savikaina. Po naujojo standarto taikymo jos vertinamos tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelnu arba nuostoliais. Grupė ir Bendrovė nesitiki, kad šių investicijų tikroji vertė reikšmingai skirtųsi nuo savikainos. Grupė ir Bendrovė turi tik finansinius įsipareigojimus, priskiriamus kategorijai „Kiti finansiniai įsipareigojimai“, todėl Grupės ir Bendrovės finansinių įsipareigojimų apskaitai įtakos nėra. Kadangi Grupė ir Bendrovė neturi apsidraudimo sandorių apskaitos, todėl šios apskaitos pasikeitimai neturi įtakos Grupės ir Bendrovės finansinėms ataskaitoms. Naujas vertės sumažėjimo nuostolių pripažinimo modelis reikalauja pripažinti turto vertės sumažėjimą remiantis tikėtinais kredito nuostoliais, o ne vien tik įvykusiais kredito nuostoliais, kaip buvo 39-ojo TAS taikymo atveju. Tai taikoma finansiniam turtui, klasifikuotam kaip vertinamas amortizuota savikaina, sutarčių turtui pagal 15-ąjį TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“. Atsižvelgiant į iki šiol atliktus vertinimus tai gali lemti ankstesnį kredito nuostolių pripažinimą ateityje, bet naujojo standarto taikymo pradžios dieną bei dėl Grupės ir Bendrovės 2018 m. 6 mėnesių finansinių ataskaitų Grupė ir Bendrovė įvertino, kad reikšmingos įtakos pirkėjų įsiskolinimo, pinigų ir pinigų ekvivalentų bei investicijų, laikomų iki išpirkimo termino, vertės sumažėjimui nėra. Todėl 9-ojo TFAS taikymas neturi reikšmingos įtakos Grupės/Bendrovės finansinei būklei ar veiklos rezultatams. Naujasis standartas numato išplėstus atskleidimo reikalavimus ir pateikimo pokyčius, bet jie neturėjo įtakos Grupės ir Bendrovės 2018 m. 6 mėnesių finansinėms ataskaitoms. Grupė/Bendrovė taiko naujas taisykles retrospektyviai nuo 2018 m. sausio 1 d, naudodamasi pagal standartą leidžiamomis praktinėmis priemonėmis. Palyginamieji skaičiai už 2017 m. nėra perskaičiuoti.

## 2 Apskaitos principai (tęsinys)

15-asis TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“  
15-ojo TFAS „Pajamos pagal sutartis su klientais“ pataisos

Naujame standarte pateiktas pagrindinis principas, kuriuo remiantis pajamos turi būti pripažįstamos sandorio kaina tuomet, kai prekės arba paslaugos perduodamos klientui. Kompleksinės prekės ar paslaugos, kurias galima išskirti, turi būti pripažįstamos atskirai ir bet kokios nuolaidos ar lengvatos, taikomos sutarties kainai, paprastai turi būti priskiriamos atskiriems elementams. Jeigu atlygis yra skirtingas dėl tam tikrų priežasčių, turi būti pripažįstamos minimalios sumos, jeigu rizika, kad jos bus atstatytos, nėra reikšminga. Sąnaudos, patirtos siekiant užtikrinti sutarčių su klientais sudarymą, turi būti kapitalizuojamos ir amortizuojamos per sutarties naudos suvartojimo laikotarpį.

Pataisomis nekeičiami pagrindiniai standarto principai, tačiau patikslinamas šių principų taikymas. Pataisomis patikslinama, kaip nustatyti veiklos įsipareigojimą (pasižadėjimas perduoti prekę ar paslaugą klientui) sutartyje; kaip nustatyti, ar įmonė yra savo sąskaita veikiantis subjektas (prekės ar paslaugos teikėjas) ar agentas (atsakingas už prekės ar paslaugos teikimo organizavimą); ir kaip nustatyti, ar licencijos suteikimo pajamos turėtų būti pripažįstamos tam tikru momentu ar per tam tikrą laikotarpį. Be šių patikslinimų pataisose numatytos dvi papildomos išimtys, siekiant sumažinti sąnaudas ir sudėtingumą įmonei pirmą kartą taikant naująjį standartą.

Grupė priėmė sprendimą dėl atskirų sutarčių, kad turto valdymo įmonių pensijų, investicinių fondų ir klientų portfelių klientas yra investuotojas (fondų dalyviai). Pagal 15-ąjį TFAS sėkmės mokesčio pajamos, kylančios iš valdomų privataus kapitalo fondų ar investicinių bendrovių, dažnai būtų pripažįstamos tik jų veiklos laikotarpio pabaigoje. Valdymo mokesčių pajamų pripažinimas nepasikeitė lyginant su dabartine praktika. Turto valdymo pajamos pripažįstamos kaip perduotos per tam tikrą laikotarpį. Investuotojo pritraukimo išlaidos yra kapitalizuojamos, t. y. pripažįstamos turtu, bei amortizuojamos sistemingai, t. y. atsižvelgiant į klientui suteiktas paslaugas. 2018 m. sausio 1 d. Grupė kapitalizavo 1.510 tūkst. eurų tarpininkams sumokėtų mokesčių klientų pritraukimui kaip turtą atitinkamai padidinant nepaskirstytąjį pelną. Turtas bus amortizuotas per penkerius metus. Taip pat 2018 m. sausio 1 d. buvo apskaitytas ir atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas sumai 226 tūkst. eurų. Grupė/Bendrovė taiko naujas taisykles retrospektyviai nuo 2018 m. sausio 1 d, naudodamasi pagal standartą leidžiamomis praktinėmis priemonėmis. Palyginamieji skaičiai už 2017 m. nėra perskaičiuoti. Per 2018 m. I pusr. Grupė kapitalizavo papildomai 205 tūkst. eurų investuotojų pritraukimo išlaidų, pripažino 180 tūkst. eurų amortizacijos sąnaudų bei 26 tūkst. eurų atidėtojo pelno mokesčio pajamų dėl kapitalizuotų išlaidų amortizavimo. Todėl 2018 m. birželio 30 d. Grupės nematerialusis turtas yra 1.535 tūkst. eurų didesnis, Grupės atidėtojo pelno mokesčio turtas yra 200 tūkst. eurų mažesnis, o nuosavas kapitalas yra 1.335 tūkst. eurų didesnis nei būtų, jei 15-asis TFAS nebūtų pritaikytas. Atitinkamai Bendrovės investicijų į dukterines įmones, apskaitytų taikant nuosavybės metodą, vertė ir nuosavas kapitalas yra taip pat 1.335 tūkst. eurų didesnis. Per 2018 m. pusmetį Grupės/Bendrovės grynasis pelnas buvo 51 tūkst. eurų didesnis nei netaikant 15-ojo TFAS.

Kitos standartų pataisos ir nauji standartai buvo neaktualūs Grupei ir Bendrovei.

## 3 Informacija apie segmentus

Valdyba Grupės verslo padalinių veiklos rezultatus stebi atskirai vieną nuo kito, priimdama sprendimus dėl išteklių paskirstymo ir veiklos rezultatų įvertinimo. Tapus investiciniu subjektu, segmentų veiklos rezultatai, išskyrus turto valdymo segmentą, vertinami remiantis investicijų tikrosios vertės pokyčiais, įskaitant Bendrovės gautas dividendų pajamas. Turto valdymo segmento rezultatas vertinamas remiantis jo grynojo pelno (nuostolio) dydžiu. Kadangi veiklos segmentai Grupėje atskiriami juridinių vienetų pagrindu, tai jiems paskirstomos finansinės veiklos pajamos bei finansinės veiklos sąnaudos, taip pat pelno mokestis. Segmentams nepaskirstomi tik koregavimo ir eliminavimo įrašai dėl konsolidavimo. Segmentų turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, kaip turtas finansinėse ataskaitose. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes veiklos segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu. Segmento turtas yra vertinamas pagal tas pačias taisykles, kaip turtas finansinėse ataskaitose. Visas turtas yra paskirstomas tarp segmentų, nes verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu. Bendrovės suteiktos paskolos priskiriamos segmento, kurio įmonėms jos suteiktos, turtui. Šių paskolų vertės sumažėjimo nuostoliai priskiriami tam segmentui, kuriam paskola buvo pirmą kartą suteikta.

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**3 Informacija apie segmentus (tęsinys)**

Valdymo tikslais Grupė išskiria šiuos segmentus, kurie remiasi jų produktais ir paslaugomis:

Turto valdymas

Turto valdymo segmento veikla apima pensijų, investicinių fondų, privataus kapitalo priemonių, alternatyvių investicijų, individualių portfelių valdymo, finansinio tarpininkavimo bei žemės sklypų administravimo paslaugas.

Žemės ūkis

Žemės ūkio segmento veikla apima pirminę augalininkystės ir gyvulininkystės (pieno) produkcijos gamybą, pašarų gamybą ir grūdų perdirbimą ir paslaugas žemės ūkiui. Iki prekybinio verslo ir grūdų elevatorių tinklo pardavimo šio segmento įmonės prekiaavo augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis, sėklomis, kombinuotaisiais pašarais, pašarų papildais, veterinarijos prekėmis, superka grūdus, teikia grūdų ir kitų žaliavų džiovimo, valymo, krovos ir saugojimo paslaugas.

Pastatų priežiūra

Pastatų priežiūros segmentą sudaro gyvenamųjų namų, komercinių bei visuomeninių pastatų priežiūra.

Nekilnojamasis turtas

Nekilnojamojo turto segmentą sudaro investavimas į investicinį nekilnojamąjį turtą, skirtą vystymui ateityje, bei į komercinį nekilnojamąjį turtą ir jo nuoma. Nekilnojamojo turto segmento įmonės buvo perduotos per 2014 m. atskirimą akcinei bendrovei „INVL Baltic Real Estate“. 2016 m. Bendrovė įsigijo naujų akcinės bendrovės „INVL Baltic Real Estate“ akcijų, tad minėtoji įmonė tapo asocijuotąja Grupės įmone.

Kiti segmentai

Kitus segmentus sudaro kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas. Grupė šiame segmente taip pat pateikia kontroliuojančiosios bendrovės (angl. *holding company*) investicinę, finansavimo ir holdingo valdymo veiklą, nes ji nėra valdybos atskirai analizuojama.

Sandoriai tarp verslo segmentų atsispindi segmentų pajamose, sąnaudose ir veiklos rezultate. Šie sandoriai konsoliduojant eliminuojami stulpelyje „Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai“.

Lentelėje pateiktos segmentų veiklos rezultatų vertės tapus investiciniu subjektu, atsižvelgiant į tikrosios vertės pokyčius:

	<u>Žemės ūkis</u>	<u>Pastatų priežiūra</u>	<u>Nekilnojamasis turtas</u>	<u>Kiti segmentai</u>	<u>Iš viso</u>
<b>2018 m. birželio 30 d. pasibaigęs ataskaitinis laikotarpis</b>					
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	196	(1.328)	(318)	(6.575)	(8.025)
<b>Tikrosios vertės pasikeitimų iš viso</b>	<b>196</b>	<b>(1.328)</b>	<b>(318)</b>	<b>(6.575)</b>	<b>(8.025)</b>

	<u>Žemės ūkis</u>	<u>Pastatų priežiūra</u>	<u>Nekilnojamasis turtas</u>	<u>Kiti segmentai</u>	<u>Iš viso</u>
<b>2017 m. birželio 30 d. pasibaigęs ataskaitinis laikotarpis</b>					
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	2.427	245	759	3.831	7.262
<b>Tikrosios vertės pasikeitimų iš viso</b>	<b>2.427</b>	<b>245</b>	<b>759</b>	<b>3.831</b>	<b>7.262</b>

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkšt. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**3 Informacija apie segmentus (tęsinys)**

Informacija apie pajamas ir pelną (nuostolius) pagal Grupės verslo segmentus už 2018 m. birželio 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį yra pateikiama žemiau:

2018 m. birželio 30 d.	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų prižiūra	Nekilnojamas turtas	Kiti segmentai	Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai	Iš viso
<b>Pardavimo pajamos</b>							
Pardavimai išorės klientams	3.464	-	-	-	-	-	3.464
Pardavimai tarp segmentų	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pardavimo pajamų iš viso</b>	<b>3.464</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.464</b>
<b>Rezultatai</b>							
Kitos pajamos	47	-	535	551	7.526	-	8.659
Finansinio turto tikrosios vertės grynasis pokytis	77	196	(1.328)	(318)	(6.575)	-	(7.948)
Segmentų sąnaudos	(3.787)	-	-	-	(286)	-	(4.073)
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(199)	196	(793)	233	665	-	102
Pelno mokestis	9	-	-	-	(97)	-	(88)
<b>Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)</b>	<b>(190)</b>	<b>196</b>	<b>(793)</b>	<b>233</b>	<b>568</b>	<b>-</b>	<b>14</b>
Priskirtinas: Patronuojančios įmonės akcininkams	(190)	196	(793)	233	568	-	14
Nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-	-	-	-



**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**3 Informacija apie segmentus (tęsinys)**

Informacija apie pajamas ir pelną (nuostolius) pagal Grupės verslo segmentus už 2017 m. birželio 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį yra pateikiama žemiau:

2017 m. birželio 30 d.	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Nekilnojamas turtas	Kiti segmentai	Sandoriai tarp segmentų ir konsolidavimo koregavimai	Iš viso
<b>Pardavimo pajamos</b>							
Pardavimai išorės klientams	3.212	-	-	-	-	-	3.212
Pardavimai tarp segmentų	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pardavimo pajamų iš viso</b>	<b>3.212</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.212</b>
<b>Rezultatai</b>							
Kitos pajamos	11	280	365	253	258	-	1.167
Finansinio turto tikrosios vertės grynas pokytis	(5)	2.427	245	759	3.831	-	7.257
Segmentų sąnaudos	(3.068)	-	-	-	(242)	-	(3.310)
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	150	2.707	610	1.012	3.847	-	8.326
Pelno mokestis	74	-	-	-	(660)	-	(586)
<b>Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)</b>	<b>224</b>	<b>2.707</b>	<b>610</b>	<b>1.012</b>	<b>3.187</b>	<b>-</b>	<b>7.740</b>
Priskirtinas: Patronuojančios įmonės akcininkams	224	2.707	610	1.012	3.187	-	7.740
Nekontroliuojančiai daliai	-	-	-	-	-	-	-

Informacija apie verslo segmentų turtą 2018 m. birželio 30 d. bei 2017 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų turtas	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Nekilnojamas turtas	Kiti segmentai	Eliminavimas	Iš viso
2018 m. birželio 30 d.	9.766	10.168	2.251	9.761	36.284	-	68.230
2017 m. gruodžio 31 d.	8.866	9.972	3.579	10.036	34.599	(28)	67.024

Informacija apie verslo segmentų įsipareigojimus 2018 m. birželio 30 d. bei 2017 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų įsipareigojimai	Turto valdymas	Žemės ūkis	Pastatų priežiūra	Nekilnojamas turtas	Kiti segmentai	Eliminavimas	Iš viso
2018 m. birželio 30 d.	1.086	-	-	-	1.932	-	3.018
2017 m. gruodžio 31 d.	1.279	-	-	-	1.777	(28)	3.028

#### **4 Dividendai**

2018 m. ir 2017 m. dividendai nebuvo paskirti.

#### **5 Investicijos į dukterines ir asocijuotąsias įmones**

##### 2018 m. I pusmetis

##### Akcinio kapitalo didinimas

2018 m. gegužės mėn. Bendrovė papildomai investavo 522 tūkst. eurų į UAB „INVL Asset Management“ įstatinį kapitalą.

2018 m. gegužės mėn. Bendrovė įsteigė UAB „MD partners“ investuodama 3 tūkst. eurų į statinį kapitalą. Ši įmonė turi 37,5 proc. HEIM Partners Limited akcijų (kiti akcininkai yra Europos rekonstrukcijos ir plėtros bankas (37,5 proc. akcijų) ir Ukrainos privataus kapitalo valdytojo „Horizon Capital“ valdomo fondo dukterinė įmonė (25 proc.)). 2018 m. birželio 22 d. HEIM Partners Limited pasirašė išankstinį susitarimą su Moldovos Valstybės turto agentūra dėl dalyvavimo didžiausio Moldovos banko „Moldova-Agroindbank“ (MAIB) 41,09 proc. akcijų paketo įsigijimo aukcione.

##### SUTNTIB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų įsigijimas

2018 m. I pusmetį Bendrovė vertybinių popierių biržoje papildomai įsigijo SUTNTIB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų už 63 tūkst. eurų. Nuo 2018 m. gegužės 2 d. Bendrovė viešai siūlo įsigyti SUTNTIB „INVL Baltic Real Estate“ akcijas pagal patvirtintą prospektą. Per 2018 m. I pusmetį pagal prospektą šių akcijų buvo parduota už 20 tūkst. eurų.

##### UAB „Mundus“ įsigijimas

2018 m. vasario 2 d. Grupė įsigijo 51% UAB „Mundus“ akcijų už 265 tūkst. eurų sumą (visa suma bus apmokėta grynais pinigais, neapibrėžto atlygio dalis 50 tūkst. eurų). Iki ataskaitinio laikotarpio pabaigos buvo apmokėta 188 tūkst. eurų. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje buvo neįgyvendinta viena iš sąlygų, dėl kurios baigėsi prievolė mokėti neapibrėžtą atlygį. Todėl Grupė pripažino 50 tūkst. eurų pelną iš neapibrėžto atlygio tikrosios vertės pokyčio. Įsigyta įmonė valdo vieną investicinį fondą Lietuvoje, kuris investuoja į sparčiai augančio alternatyvaus finansavimo sektoriaus įmonių neviešai platinamus (angl. *private debt*) skolos vertybinius popierius. 2017 m. gruodžio 31 d. jos valdomas turtas siekė 13,7 mln. eurų sumą. 49% UAB „Mundus“ akcijų yra valdoma dviejų įmonės pagrindinių vadovujančių darbuotojų. Su jais buvo pasirašyta akcininkų sutartis 2017 m. lapkričio mėn. Pagal sutartį yra reikalaujama vieno iš kitų akcininkų pritarimo, kad būtų vadovaujama įmonės svarbiai veiklai. Susitarime nėra numatyta, su kuriuo vienu iš kitų akcininkų turi būti derinami sprendimai dėl įmonės svarbios veiklos. Todėl Grupė neturi įsigytos įmonės kontrolės ar bendros kontrolės ir apskaito šią investiciją kaip asocijuotą įmonę tikrąja verte, nes Bendrovė yra investicinis subjektas.

##### 2017 m. I pusmetis

##### Akcinio kapitalo didinimas

2017 m. sausio mėn. Grupės nekonsoliduojama dukterinė įmonė, investuojanti į pastatų priežiūros segmento įmones, įsteigė SIA „Inservis“ Latvijoje, investavusi 3 tūkst. eurų. SIA „Inservis“ teiks pastatų priežiūros paslaugas Latvijoje.

2017 m. kovo mėn. Bendrovė papildomai investavo 209 tūkst. eurų į UAB „INVL Asset Management“ įstatinį kapitalą.

2017 m. birželio mėn. Bendrovė papildomai investavo 3 tūkst. eurų į UAB „Cedus“ įstatinį kapitalą.

##### SUTNTIB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų įsigijimas

2017 m. I pusmetį Bendrovė vertybinių popierių biržoje papildomai įsigijo SUTNTIB „INVL Baltic Real Estate“ akcijų už 16 tūkst. eurų.

## **5 Investicijos į dukterines ir asocijuotąsias įmones (tęsinys)**

### UAB „Litagra“ prekybos verslo ir elevatorių tinklo pardavimas

2017 m. kovo 1 d. Grupė ir UAB „Litagra“ kiti akcininkai pasirašė akcijų pirkimo-pardavimo sutartį dėl UAB „Litagra“ grupės prekybos verslo ir elevatorių tinklo pardavimo UAB koncernui „Achemos grupė“. Sandoris užbaigtas 2017 m. gruodžio 15 d. UAB „Litagra“ grupė toliau valdo pirminį žemės ūkio produkcijos gamybos verslą – bendrovės Lietuvoje, apdirbančias daugiau kaip 9 tūkst. hektarų žemės, bei pašarų gamybos įmonę UAB „Joniškio grūdai“. „Litagros“ vardas liks seniesiems akcininkams, tačiau perleidžiamos įmonės jį galės dar naudoti iki 2019 metų.

## **6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija**

Grupė naudoja šią hierarchiją nustatydamą ir atskleidžiamą tikrąją finansinių priemonių vertę pagal vertinimo metodą:

- 1 lygis: kotiruojama (nekoreguota) kaina aktyviose rinkose identiškam turtui ar įsipareigojimams;
- 2 lygis: kiti metodai, kurių duomenys, turintys didelės įtakos fiksuojamai tikrajai vertei, yra tiesiogiai arba netiesiogiai stebimi rinkoje;
- 3 lygis: metodai, kurių duomenys, turintys didelės įtakos fiksuojamai tikrajai vertei, nesiremia rinkoje stebimais duomenimis.

Po 2014 m. įvykusio atskyrimo Bendrovė tapo investiciniu subjektu pagal 10-ąją TFAS, o Grupės dukterinės bei asocijuotosios įmonės vertinamos tikrąja verte, tikrosios vertės pasikeitimą pripažįstant pelnu arba nuostoliais.

Finansinių priemonių, kuriomis prekiaujamų aktyvioje rinkoje, tikroji vertė remiasi kotiruojama rinkos kaina balanso sudarymo dieną. Rinka laikoma aktyvia, jei kotiruojamos kainos yra reguliariai ir lengvai pasiekiamos biržoje ir šios kainos atspindi faktinius ir reguliariai vykstančius rinkos sandorius pagal ištiesiosios rankos principą. Kotiruojamos rinkos kainos, kurias Grupė naudoja vertindama turimą finansinį turtą, yra biržos prekybos sesijos uždarymo kaina vertinimo dieną.

Kiekvieną ketvirtį Bendrovės darbuotojai ir analitikai atlieka 3-iam lygiui priskiriamų finansinių priemonių vertinimą. Vertė nustatoma ketvirčio paskutinei dienai. Bendrovės vadovybė peržiūri analitikų paruoštus vertinimus.

Investicija į UAB „Litagra“ (žemės ūkio segmentas) vertinta naudojant pelno prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) daugiklių metodą, atimant grynąją skolą, pašarų gamybos ir žemės ūkio produkcijos dalims bei EBITDA daugiklių metodą, pridėdant skirtumą, pridedant skirtumą, susidarantį tarp prekybos dalies trumpalaikio turto ir visų įsipareigojimų, prekybos daliai (prekybos dalių pirkėjas šį vertinimo metodą naudojo nustatant kainą 2017 m. pasirašytame sandoryje (5 pastaba). EBITDA buvo imta už tris paskutinius 12 mėnesių laikotarpius, pasibaigiančius ataskaitinio laikotarpio pabaigai, didesnį svorį suteikiant paskutinių 12 mėnesių skaičiams. 2017 m. gruodžio 31 dienai ir vėliau po prekybinio verslo ir grūdų elevatorių tinklo pardavimo investicija buvo įvertinta dviejų metodų - EBITDA daugiklių metodo, atimant grynąją skolą bei kainos ir buhalterinės vertės santykio (P/BV) metodo - vidurkio pagrindu.

Investicija į pastatų priežiūros sektoriaus įmones buvo vertinta pagal pastarųjų dvylikos mėnesių EBITDA, taikant Lietuvos rinkoje veikiančios ir Varšuvos vertybinių popierių biržoje listinguojamos palyginamosios įmonės City Service SE daugiklį. Kitų užsienio įmonių daugiklių, kurie buvo didesni už taikytą skaičiavimuose, nuspręsta nenaudoti, nes pastatų priežiūra – lokalus verslas, itin priklausomas nuo Lietuvos teisinės ir verslo aplinkos. Kitos pastatų priežiūros įmonės, veikiančios Lietuvoje, nėra akcinės bendrovės.

UAB „Kelio ženklai“ įvertinta apskaičiavus jos turto ir įsipareigojimų tikrąją vertę. UAB „Kelio ženklai“ pagrindinis turtas – pastatai – vertinti naudojant lyginamąjį metodą. UAB „Kelio ženklai“ vertė vertinimo metu atitiko šios įmonės likvidacinę vertę.

UAB „Mundus“ vertinta jos valdomą turtą padauginus iš valdomo turto daugiklio ir pritaikius nuolaidą dėl įmonės mažumo ir rinkos likvidumo trūkumo. Valdomo turto daugiklis apskaičiuotas pagal palyginamųjų turto valdymo įmonių vertės rinkoje ir valdomo turto santykį.

Veiklos nevykdančios įmonės įvertintos pagal jų nuosavo kapitalo dydį, nes jos turi tik pinigus ir trumpalaikius įsipareigojimus.

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)**

Bendrovės naudoti dukterinių bei asocijuotųjų įmonių vertinimo metodai ir duomenys 2018 m. birželio 30 d.:

<b>Veiklos pobūdis</b>	<b>Tikroji vertė</b>	<b>Vertinimo modelis</b>	<b>Naudoti duomenys</b>	<b>Naudotų duomenų reikšmės</b>
Pastatų priežiūra (3 lygis)	2.251	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis	7,4
			EBITDA, tūkst. eurų	247
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	10.168	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis	8,81-9,91
			P/BV daugiklis	0,79-0,83
			EBITDA, tūkst. eurų	2.838
			Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	10%
Turto valdymas (UAB „Mundus“) (3 lygis)	238	Rinkoje palyginamos įmonės	Valdomas turtas, tūkst. eurų	16.982
			Valdomo turto daugiklis	0,022
			Nuolaida dėl įmonės mažumo ir rinkos likvidumo trūkumo	20%
Kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas (3 lygis)	851	Grynojo turto tikroji vertė	-	-
Investicinis subjektas (UAB „Cedus invest“) (2 lygis)	2.009	Grynojo turto tikroji vertė	-	-
Veiklos nevykdančios SPĮ (2 lygis)	14	Grynojo turto tikroji vertė	-	-

Bendrovės naudoti dukterinių bei asocijuotųjų įmonių vertinimo metodai ir duomenys 2017 m. gruodžio 31 d.:

<b>Veiklos pobūdis</b>	<b>Tikroji vertė</b>	<b>Vertinimo modelis</b>	<b>Naudoti duomenys</b>	<b>Naudotų duomenų reikšmės</b>
Pastatų priežiūra (3 lygis)	3.579	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis	8
			EBITDA, tūkst. eurų	392
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	9.972	Rinkoje palyginamos įmonės	EBITDA daugiklis	7,29-8,88
			P/BV daugiklis	0,79-0,98
			EBITDA, tūkst. eurų	3.041
			Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	10%
Kelio ženklų gamyba, medienos apdirbimas ir nevykdančios veiklos SPS (3 lygis)	972	Grynojo turto tikroji vertė	-	-
Investicinis subjektas (UAB „Cedus invest“) (2 lygis)	9.428	Grynojo turto tikroji vertė	-	-
Veiklos nevykdančios SPĮ (2 lygis)	15	Grynojo turto tikroji vertė	-	-

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)**

Toliau lentelėje pateiktas vienos ar kelių prielaidų, naudojamų taikant vertinimo modelius, pasikeitimų poveikis remiantis pagrįstomis galimomis alternatyviomis prielaidomis:

Veiklos pobūdis	Rinkoje nestebimi duomenys	Pagrįstas galimas pokytis +/- (absoliuti vertė/baziniai punktai/%)	Vertinimo pokytis +/-	
			2018 m. birželio 30 d.	2017 m. gruodžio 31 d.
Pastatų priežiūra (3 lygis)	EBITDA daugiklis	1	247/(247)	392/(392)
	EBITDA	5 %	91/(91)	157/(157)
Žemės ūkis (UAB „Litagra“) (3 lygis)	EBITDA daugiklis	0,5	153/(153)	180/(180)
	P/BV daugiklis	0,1	637/(637)	553/(553)
	EBITDA	5 %	210/(210)	200/(200)
	Nuolaida dėl rinkos likvidumo trūkumo	100 baziniai punktai	(113)/113	(111)/111
Turto valdymas (UAB „Mundus“) (3 lygis)	Valdomas turtas	5 %	8/(8)	-
	Valdomo turto daugiklis	0,001	7/(7)	-
	Nuolaida dėl įmonės mažumo ir rinkos likvidumo trūkumo	500 baziniai punktai	(10)/10	-

Šioje lentelėje pateiktas Grupės turtas bei įsipareigojimai, 2018 m. birželio 30 d. vertinami tikrąja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
<b>Turtas</b>				
<b>Dukterinės įmonės</b>				
- Pastatų priežiūra	-	-	2.251	2.251
- Kita veikla	-	2.023	851	2.874
<b>Asocijuotosios įmonės</b>				
- Žemės ūkis	-	-	10.168	10.168
- Nekilnojamasis turtas	9.761	-	-	9.761
- Turto valdymas	-	-	238	238
<b>Finansinis turtas, vertinamas tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>				
- Informacinės technologijos	3.064	-	-	3.064
- Bankinis sektorius	18.567	-	-	18.567
- Kitos paprastosios akcijos	1	178	-	179
- Kolektyvinio investavimo subjektai-fondai	-	1.165	-	1.165
- Vyriausybės obligacijos	-	-	-	-
<b>Turto iš viso</b>	<b>31.423</b>	<b>3.366</b>	<b>13.508</b>	<b>48.297</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	-	-	-	-

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)**

Šioje lentelėje pateiktas Bendrovės turtas bei įsipareigojimai, 2018 m. birželio 30 d. vertinami tikraja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
<b>Turtas</b>				
<b>Dukterinės įmonės</b>				
- Pastatų priežiūra	-	-	2.251	2.251
- Kita veikla	-	2.023	851	2.874
<b>Asocijuotosios įmonės</b>				
- Žemės ūkis	-	-	10.168	10.168
- Nekilnojamasis turtas	9.761	-	-	9.761
<b>Finansinis turtas, vertinamas tikraja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>				
- Informacinės technologijos	2.712	-	-	2.712
- Bankinio sektoriaus	18.597	-	-	18.597
- Kitos paprastosios akcijos	-	178	-	178
<b>Turto iš viso</b>	<b>31.070</b>	<b>2.201</b>	<b>13.270</b>	<b>46.541</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	-	-	-	-

2018 m. I pusmetį Bendrovė vertybinių popierių biržoje papildomai įsigijo SUTPKIB „INVL Technology“ akcijų už 39 tūkst. eurų. 2018 m. I pusmetį Bendrovė pardavė visas turėtas AB „Žemaitijos pienas“ akcijas už 1.971 tūkst. eurų.

Šioje lentelėje pateiktas Grupės turtas bei įsipareigojimai, 2017 m. gruodžio 31 d. vertinami tikraja verte:

	1 lygis	2 lygis	3 lygis	Iš viso
<b>Turtas</b>				
<b>Dukterinės įmonės</b>				
- Pastatų priežiūra	-	-	3.579	3.579
- Kita veikla	-	9.443	972	10.415
<b>Asocijuotosios įmonės</b>				
- Žemės ūkis	-	-	9.972	9.972
- Nekilnojamasis turtas	10.036	-	-	10.036
<b>Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikraja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>				
- Informacinės technologijos	2.853	-	-	2.853
- Bankinis sektorius	18.111	-	-	18.111
- Kitos paprastosios akcijos	1	172	-	173
- Kolektyvinio investavimo subjektai - fondai	-	1.083	-	1.083
<b>Prekybinis finansinis turtas</b>				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- Maisto pramonės sektoriaus	1.560	-	-	1.560
<b>Turto iš viso</b>	<b>32.561</b>	<b>10.698</b>	<b>14.523</b>	<b>57.782</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	-	-	-	-

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)**

Šioje lentelėje pateiktas Bendrovės turtas bei įsipareigojimai, 2017 m. gruodžio 31 d. vertinami tikrąja verte:

<b>Turtas</b>	<b>1 lygis</b>	<b>2 lygis</b>	<b>3 lygis</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Dukterinės įmonės</b>				
- Pastatų priežiūra	-	-	3.579	3.579
- Kita veikla	-	9.443	972	10.415
<b>Asocijuotosios įmonės</b>				
- Žemės ūkis	-	-	9.972	9.972
- Nėkilnojamasis turtas	10.036	-	-	10.036
<b>Finansinis turtas, pirminio pripažinimo metu priskiriamas vertinamam tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje</b>				
- Informacinės technologijos	2.521	-	-	2.521
- Bankinio sektoriaus	18.111	-	-	18.111
- Kitos paprastosios akcijos	-	172	-	172
<b>Prekybinis finansinis turtas</b>				
Nuosavybės vertybiniai popieriai				
- Maisto pramonės sektoriaus	1.560	-	-	1.560
<b>Turto iš viso</b>	<b>32.228</b>	<b>9.615</b>	<b>14.523</b>	<b>56.366</b>
<b>Įsipareigojimai</b>	-	-	-	-

2018 m. I pusmetį ir 2017 m. I pusmetį nebuvo jokio turto, kuris būtų perkeltas iš 1 lygio į 2 lygį ar atvirkščiai.

**3 lygiui priskiriamos finansinės priemonės**

Grupės politika yra pripažinti judėjimus tarp tikrosios vertės hierarchijos lygių tuomet, kai įvyksta įvykis arba pasikeičia aplinkybės, lemiančios tokį judėjimą.

Lentelėje pateikti Bendrovės ir Grupės 3-iam lygiui priskirtų finansinių priemonių pasikeitimai per 2018 m. birželio 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį:

	<b>Pastatų priežiūra</b>	<b>Žemės ūkis</b>	<b>Turto valdymas</b>	<b>Kita veikla</b>	<b>Iš viso</b>
<b>Likutis 2017 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>3.579</b>	<b>9.972</b>	<b>-</b>	<b>972</b>	<b>14.523</b>
Pelnas (nuostoliai), pripažinti pelno (nuostolių) ataskaitoje (parodomi eilutėje „Finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis“)	(1.328)	196	(27)	(198)	(1.357)
Suteiktos paskolos	-	-	-	55	55
Priskaičiuotos palūkanos	-	-	-	22	22
Įsigijimas	-	-	265	-	265
<b>Likutis 2018 m. birželio 30 d.</b>	<b>2.251</b>	<b>10.168</b>	<b>238</b>	<b>851</b>	<b>13.508</b>
Nerealizuoto pelno ar nuostolio už ataskaitinį laikotarpį pokytis, pripažintas pelno (nuostolių) ataskaitoje turto, valdomam ataskaitinio laikotarpio	1.328	196	(27)	(198)	(1.357)

## 6 Finansinis turtas ir tikrosios vertės hierarchija (tęsinys)

### 3 lygiui priskiriamos finansinės priemonės (tęsinys)

Lentelėje pateikti Bendrovės ir Grupės 3-iam lygiui priskirtų finansinių priemonių pasikeitimai per 2017 m. birželio 30 d. pasibaigusį ataskaitinį laikotarpį:

	Pastatų priežiūra	Žemės ūkis	Kita veikla	Iš viso
<b>Likutis 2016 m. gruodžio 31 d.</b>	<b>4.484</b>	<b>15.371</b>	<b>953</b>	<b>20.808</b>
Pelnas (nuostoliai), pripažinti pelno (nuostolių) ataskaitoje (parodomi eilutėje „Finansinio turto, apskaitomo tikrąja verte, kurios pokyčiai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, tikrosios vertės grynas pokytis“)	245	2.427	(87)	2.585
Suteiktos paskolos	-	-	90	90
Priskaičiuotos palūkanos	-	-	17	17
<b>Likutis 2017 m. birželio 30 d.</b>	<b>4.729</b>	<b>17.798</b>	<b>973</b>	<b>23.500</b>
Nerealizuoto pelno ar nuostolio už ataskaitinį laikotarpį pokytis, pripažintas pelno (nuostolių) ataskaitoje turtui, valdomam ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	245	2.427	(87)	2.585

## 7 Pelno mokesčiai

	Grupė		Bendrovė	
	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
<b>Pelno mokesčio sąnaudų komponentai</b>				
Ataskaitinių metų pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(28)	(34)	-	-
Praejusių metų pelno mokesčio sąnaudų koregavimas	-	(2)	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(60)	(550)	(97)	(660)
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	(88)	(586)	(97)	(660)

## 8 Kitos pajamos ir sąnaudos

### 8.1. Finansinio turto tikrosios vertės pokyčiai

	Grupė		Bendrovė	
	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Grynasis pelnas (nuostolis) iš dukterinių ir asocijuotųjų įmonių tikrosios vertės pasikeitimo	(9.047)	3.340	(9.071)	3.340
Grynasis pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, pirminio pripažinimo metu priskirto vertinamam tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje	687	3.344	634	3.349
Grynasis pelnas (nuostolis) iš prekybinio finansinio turto	412	573	412	573
<i>Grynojo pelno (nuostolio) iš finansinio turto, vertinamo tikrąja verte, kurios pasikeitimai pripažįstami pelno (nuostolių) ataskaitoje, iš viso</i>	<i>(7.948)</i>	<i>7.257</i>	<i>(8.025)</i>	<i>7.262</i>

Nuostolį iš dukterinių įmonių tikrosios vertės pasikeitimo lėmė 7.200 tūkst. eurų dividendų paskyrimas iš UAB „Cedus Invest“, pripažintas dividendų pajamuose.



**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**8 Kitos pajamos ir sąnaudos (tęsinys)**

**8.2. Finansinės veiklos sąnaudos**

	Grupė		Bendrovė	
	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Palūkanų sąnaudos	-	-	(6)	(6)
	-	-	(6)	(6)

**8.3. Kitos pajamos**

	Grupė		Bendrovė	
	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Palūkanų pajamos	24	32	22	25
Dividendų pajamos	8.617	1.115	8.574	1.115
Kitos pajamos	18	20	16	16
	8.659	1.167	8.612	1.156

**8.4. Kitos sąnaudos**

	Grupė		Bendrovė	
	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.	2018 m. 6 mėn.	2017 m. 6 mėn.
Transporto priemonių priežiūros sąnaudos	(93)	(78)	(1)	(1)
Patalpų priežiūros ir remonto sąnaudos	(20)	(16)	-	(1)
Mokesčiai valstybei	(171)	(108)	(9)	(12)
Profesinių paslaugų sąnaudos	(96)	(93)	(2)	(14)
Mokesčiai už vertybinių popierių operacijas	(163)	(150)	(11)	(10)
Kitos sąnaudos	(206)	(146)	(45)	(22)
	(749)	(591)	(68)	(60)

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**9 Pelnas, tenkantis vienai akcijai**

Paprastasis pelnas, tenkantis vienai akcijai, apskaičiuojamas dalijant patronuojančios įmonės akcininkams priskiriamą grynąjį metų pelną iš per metus išleistų paprastųjų akcijų svertinio vidurkio.

2018 m. 6 mėnesių ir 2017 m. 6 mėnesių akcijų svertinis vidurkis:

<b>Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2017 m. 6 mėn.</b>	<b>Akcijų skaičius (tūkst.)</b>	<b>Nominali vertė</b>	<b>Išleistos/181 (dienos)</b>	<b>Svertinis vidurkis (tūkst.)</b>
2017 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	11.564	0,29	181/181	11.564
2018 m. gegužės 23 d. savų akcijų supirkimas	(4)	0,29	38/181	(1)
2018 m. birželio 30 d. išleistos akcijos	11.560	-	-	11.563
<b>Svertinio vidurkio apskaičiavimas 2017 m. 6 mėn.</b>	<b>Akcijų skaičius (tūkst.)</b>	<b>Nominali vertė</b>	<b>Išleistos/181 (dienos)</b>	<b>Svertinis vidurkis (tūkst.)</b>
2016 m. gruodžio 31 d. išleistos akcijos	11.587	0,29	181/181	11.587
2017 m. gegužės 22 d. savų akcijų supirkimas	(23)	0,29	39/181	(5)
2017 m. birželio 30 d. išleistos akcijos	11.564	-	-	11.582

Paprastajam pelnui vienai akcijai apskaičiuoti naudoti tokie pelno ir akcijų duomenys:

	<b>Grupė</b>		<b>Bendrovė</b>	
	<b>2018 m. 6 mėn.</b>	<b>2017 m. 6 mėn.</b>	<b>2018 m. 6 mėn.</b>	<b>2017 m. 6 mėn.</b>
Patronuojančios įmonės akcininkams priskiriami grynasis pelnas (tūkst. eurų)	14	7.740	14	7.740
Išleistų paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	11.563	11.582	11.563	11.582
Pelnas, tenkantis vienai akcijai (eurais)	0,00	0,67	0,00	0,67

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**9 Pelnas, tenkantis vienai akcijai (tęsinys)**

2018 m. I pusmečio vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelnui apskaičiuoti naudoti tokie akcijų duomenys:

	<b>Akcijų skaičius (tūkst.)</b>	<b>Išleistos/181 (dienos)</b>	<b>Svertinis vidurkis (tūkst.)</b>
Akcijų svertinis vidurkis vienai akcijai tenkančiam paprastajam pelnui apskaičiuoti	-	-	11.563
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (2016 m. gegužės 2 d.)	43	181/181	43
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (suteiktos 2017 m. gegužės 3 d.)	12	58/181	4
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (suteiktos 2017 m. gegužės 16 d.)	53	45/181	53
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (suteiktos 2018 m. gegužės 3 d.)	49	58/181	16
Akcijų svertinis vidurkis vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelnui apskaičiuoti	-	-	11.687

2018 m. I pusmečio vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelnui apskaičiuoti naudoti tokie pelno duomenys:

	<b>Grupė</b>	<b>Bendrovė</b>
Patruojančios įmonės akcininkams priskiriamas grynas pelnas	14	14
Išleistų ir potencialių paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	11.687	11.687
Sumažintas pelnas, tenkantis vienai akcijai (eurais)	0,00	0,00

2017 m. I pusmečio vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelnui apskaičiuoti naudoti tokie akcijų duomenys:

	<b>Akcijų skaičius (tūkst.)</b>	<b>Išleistos/181 (dienos)</b>	<b>Svertinis vidurkis (tūkst.)</b>
Akcijų svertinis vidurkis vienai akcijai tenkančiam paprastajam pelnui apskaičiuoti	-	-	11.582
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (2016 m. gegužės 2 d.)	40	181/181	40
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (suteiktos 2017 m. gegužės 3 d.)	12	58/181	4
Pelną mažinančios potencialios akcijos dėl mokėjimų akcijomis (suteiktos 2017 m. gegužės 16 d.)	50	45/181	12
Akcijų svertinis vidurkis vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelnui apskaičiuoti	-	-	11.638

2017 m. I pusmečio vienai akcijai tenkančiam sumažintam pelnui apskaičiuoti naudoti tokie pelno duomenys:

	<b>Grupė</b>	<b>Bendrovė</b>
Patruojančios įmonės akcininkams priskiriamas grynas pelnas	7.740	7.740
Išleistų ir potencialių paprastųjų akcijų svertinis vidurkis (tūkst.)	11.638	11.638
Sumažintas pelnas, tenkantis vienai akcijai (eurais)	0,67	0,67

## **10 Savų akcijų supirkimas ir įstatinis kapitalas**

*2017 m. I pusmetis*

Nuo 2017 m. gegužės 4 d. iki 2017 m. gegužės 18 d. Bendrovė vykdė savų akcijų supirkimą per oficialaus siūlymo rinką. Maksimalus superkamų akcijų kiekis – 120.000 vnt. Supirkimo kaina – 4,55 EUR už akciją. Buvo supirkta 23.076 vnt. akcijų (0,19 % įstatinio kapitalo) už 106 tūkst. eurų, įskaitant tarpininkavimo mokesčius. Už akcijas atsiskaityta 2017 m. gegužės 22 d. Įsigytos savos akcijos balsavimo teisių nesuteikia.

2017 m. gegužės 3 d. ir 2017 m. gegužės 16 d. Bendrovė su Grupės darbuotojais susitarė dėl akcijų pasirinkimo sandorių sąlygų atitinkamai dėl 15.765 ir 64.806 Bendrovės akcijų. 2017 m. spalio 27 d. vienai darbuotojai pakeitus pareigas 2017 m. gegužės 3 d. mokėjimo akcijų skaičius sumažėjo iki 14.170 Bendrovės akcijų. Pagrindinės šių sandorių sąlygos:

- įgyjama teisė įsigyti akcijas 2020 m. po eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo, t. y. praėjus trims metams po akcijų pasirinkimo sutarčių sudarymo, ankstesnis įvykdymas negalimas;
- akcijų įsigijimo kaina – 1 euras;
- 2017 m. gegužės 16 d. sandoriuose nėra numatyta teisių gauti akcijas sąlygų;
- 2017 m. gegužės 3 d. sandoriuose dalies akcijų įsigijimo teisė įsigalioja ateityje (2017 m. lapkričio 30 d., 2018 m., 2019 m. ir 2020 m. balandžio 30 dienomis), jei darbuotojo darbo sutartis iki tos datos nenutrūksta.
- suėjus terminui darbuotojui įsigyti akcijas, teisė įsigyti akcijas bus realizuojama arba darbuotojui parduodant Bendrovės turimas nuosavas akcijas, arba darbuotojui pasiūlant pasirašyti naujai išleidžiamas Bendrovės akcijas;
- sutartimi įgytų teisių darbuotojas negali perleisti.

Atsižvelgiant į sandorių sąlygas, vadovybė vertina, kad 2017 m. gegužės 16 d. akcijų pasirinkimo sandoriai darbuotojams suteikti už 2016 m. suteiktas darbuotojų paslaugas Grupei, todėl mokėjimų akcijomis sąnaudos pripažintos Bendrovės ir Grupės pelno (nuostolių) ataskaitoje eilutėje „Išmokos darbuotojams“ visa suteiktų pasirinkimo sandorių tikraja verte iš karto. Kadangi 2016 m. finansinėse ataskaitose dėl šių sandorių Grupė pripažino 193 tūkst. eurų sąnaudų kaupimą, tai 2017 m. I pusmetį perskaičiavus akcijų pasirinkimo sandorio tikrąją vertę papildomai pripažinta 36 tūkst. eurų sąnaudų. Bendrovė papildomai pripažino 6 tūkst. eurų sąnaudų ir 30 tūkst. eurų kaip papildomą investiciją į konsoliduojamas dukterines įmones. Vieno akcijų pasirinkimo sandorio tikroji vertė jų suteikimo dieną (2017 m. gegužės 16 d.) lygi 3,53 euro. Mokėjimų akcijomis vertė paskaičiuota naudojant Black-Scholes metodą. Vertei skaičiuoti imta: 2017 m. gegužės 16 d. akcijos kaina biržoje (4,55 euro), rizikos palūkanų norma (-0,578 proc.), istorinis akcijos kainos kintamumo dydis (33,60 proc.), tikėtinų dividendų norma (0 proc.).

2017 m. gegužės 3 d. mokėjimų akcijų sąnaudos pripažįstamos proporcingai darbuotojų išdirbtam laikui per teisių suteikimo laikotarpį. 2017 m. I pusmetį Grupė pripažino pagal šiuos mokėjimo akcijų sandorius 40 tūkst. eurų sąnaudų, o Bendrovė pripažino 40 tūkst. eurų kaip papildomą investiciją į konsoliduojamas dukterines įmones. 2018 m. I pusmetį Grupė pripažino pagal šiuos mokėjimo akcijų sandorius 2 tūkst. eurų sąnaudų, o Bendrovė pripažino 2 tūkst. eurų kaip papildomą investiciją į konsoliduojamas dukterines įmones. Vieno akcijų pasirinkimo sandorio tikroji vertė jų suteikimo dieną (2017 m. gegužės 3 d.) lygi 3,33 euro. Mokėjimų akcijomis vertė paskaičiuota naudojant Black-Scholes metodą. Vertei skaičiuoti imta: 2017 m. gegužės 3 d. akcijos kaina biržoje (4,35 euro), rizikos palūkanų norma (-0,641 proc.), istorinis akcijos kainos kintamumo dydis (33,58 proc.), tikėtinų dividendų norma (0 proc.).

Mokėjimų akcijomis vertė nuosavame kapitale pripažįstama mokėjimų akcijų rezerve.

## 10 Savų akcijų supirkimas ir įstatinis kapitalas (tęsinys)

2018 m. I pusmetis

Nuo 2018 m. gegužės 7 d. iki 2018 m. gegužės 21 d. Bendrovė vykdė savų akcijų supirkimą per oficialaus siūlymo rinką. Maksimalus superkamų akcijų kiekis – 200.000 vnt. Supirkimo kaina – 5,53 EUR už akciją. Buvo supirkta 3.396 vnt. akcijų (0,03 % įstatinio kapitalo) už 19 tūkst. eurų, įskaitant tarpininkavimo mokesčius. Už akcijas atsiskaityta 2018 m. gegužės 23 d. įsigytos savos akcijos balsavimo teisių nesuteikia.

2018 m. gegužės 3 d. Bendrovė su Grupės darbuotojais susitarė dėl akcijų pasirinkimo sandorių sąlygų atitinkamai dėl 59.674 Bendrovės akcijų. Pagrindinės šių sandorių sąlygos:

- įgyjama teisė įsigyti akcijas 2021 m. po eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo, t. y. praėjus trims metams po akcijų pasirinkimo sutarčių sudarymo, ankstesnis įvykdymas negalimas;
- akcijų įsigijimo kaina – 1 euras;
- dalies akcijų įsigijimo teisė įsigalioja ateityje (2019 m., 2020 m. ir 2021 m. balandžio 30 dienomis), jei darbuotojo darbo sutartis iki tos datos nenutrūksta;
- suėjus terminui darbuotojui įsigyti akcijas, teisė įsigyti akcijas bus realizuojama arba darbuotojui parduodant Bendrovės turimas nuosavas akcijas, arba darbuotojui pasiūlant pasirašyti naujai išleidžiamas Bendrovės akcijas;
- sutartimi įgytų teisių darbuotojas negali perleisti.

2018 m. gegužės 3 d. mokėjimų akcijų sąnaudos pripažįstamos proporcingai darbuotojų išdirbtam laikui per teisių suteikimo laikotarpį. Pagal šiuos mokėjimo akcijų sandorius 2018 m I pusmetį Grupė pripažino 173 tūkst. eurų sąnaudų, o Bendrovė pripažino 174 tūkst. eurų kaip papildomą investiciją į konsoliduojamas dukterines įmones. Vieno akcijų pasirinkimo sandorio tikroji vertė jų suteikimo dieną (2018 m. gegužės 3 d.) lygi 4,24 euro. Mokėjimų akcijomis vertė paskaičiuota naudojant Black-Scholes metodą. Vertėi skaičiuoti imta: 2018 m. gegužės 3 d. akcijos kaina biržoje (5,25 euro), rizikos palūkanų norma (-0,423 proc.), istorinis akcijos kainos kintamumo dydis (32,38 proc.), tikėtinų dividendų norma (0 proc.).

## 11 Susijusių šalių sandoriai

2018 m. ir 2017 m. I pusmetį Grupės susijusiomis šalimis buvo nekonsoliduotos dukterinės įmonės, asocijuotosios įmonės, bendrosios įmonės, Bendrovės akcininkai, kurie turi bendrą kontrolę arba reikšmingą įtaką (1 pastaba), ir pagrindiniai vadovai, įskaitant pagrindinių vadovų ir akcininkų, turinčių reikšmingą įtaką ar bendrą kontrolę, kontroliuojamas ar bendrai kontroliuojamas įmones, taip pat įmones, kuriose akcininkai, bendrai kontroliuojantys Bendrovę, yra pagrindiniai vadovai arba turi joms reikšmingą įtaką. Prie kitų susijusių šalių priskirtos įmonės, palikusios Grupę dėl 2014 m. įvykdyto atskyrimo, nes akcininkai, bendrai kontroliuojantys Bendrovę, yra šių įmonių pagrindiniai vadovai arba joms turi reikšmingą įtaką. Bendrovės susijusiomis šalimis yra laikomos papildomai jos konsoliduojamos dukterinės įmonės.

Iš susijusių šalių gautinos sumos yra parodytos bendraja verte (neatėmus nuvertėjimo, su palūkanomis, apskaičiuotomis pagal sutartį nuo bendros vertės, nesumažintos vertės sumažėjimu), „Pardavimo ir kitų pajamų“ ir „Pirkimų“ stulpeliuose pateikiamos atitinkamai palūkanų pajamos ir sąnaudos.

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2018 m. I pusmetį ir susiję likučiai I pusmečio pabaigai:

2018 m. I pusem. Bendrovė	Pardavimo ir kitos pajamos iš susijusių šalių	Pirkimai iš susijusių šalių	Iš susijusių šalių gautinos sumos	Sumos, mokėtinos susijusioms šalims
Paskolos ir skolos	22	6	1.028	404
Dividendai	8.754	-	7.743	-
Mokestinių nuostolių pardavimas	63	-	27	-
Apskaitos paslaugos	16	-	1	-
Patalpų nuoma ir komunalinės paslaugos	-	14	-	-
Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	-	3	1	1
	8.855	23	8.800	405
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

**AB „INVALDA INVL“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2018 M. 6 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. eurų, jei nenurodyta kitaip)

**11 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)**

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2017 m. I pusmetį ir susiję likučiai I pusmečio pabaigai:

<b>2017 m. I pusr.</b> <b>Bendrovė</b>	<b>Pardavimo ir kitos pajamos iš susijusių šalių</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos, mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	25	6	1.040	404
Dividendai	898	-	433	-
Apskaitos paslaugos	16	-	6	-
Patalpų nuoma ir komunalinės paslaugos	-	13	-	-
Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	-	4	-	1
	<b>939</b>	<b>23</b>	<b>1.479</b>	<b>405</b>
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2018 m. I pusmetį ir susiję likučiai I pusmečio pabaigai:

<b>2018 m. I pusr.</b> <b>Grupė</b>	<b>Pardavimo ir kitos pajamos iš susijusių šalių</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos, mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	22	-	1.028	-
Dividendai	8.286	-	7.735	-
Mokestinių nuostolių pardavimas	27	-	27	-
Apskaitos paslaugos	17	-	2	-
Patalpų nuoma ir komunalinės paslaugos	2	113	-	2
Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	-	85	-	12
Valdymo mokestis	345	-	121	-
Žemės sklypų administravimo paslaugos	55	-	78	-
	<b>8.754</b>	<b>198</b>	<b>8.991</b>	<b>14</b>
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2017 m. I pusmetį ir susiję likučiai I pusmečio pabaigai:

<b>2017 m. I pusr.</b> <b>Grupė</b>	<b>Pardavimo ir kitos pajamos iš susijusių šalių</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos, mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	25	-	1.040	-
Dividendai	898	-	433	-
Apskaitos paslaugos	16	-	6	-
Patalpų nuoma ir komunalinės paslaugos	2	106	-	-
Informacinių technologijų priežiūros paslaugos	-	46	-	8
Valdymo mokestis	329	-	165	-
Žemės sklypų administravimo paslaugos	49	-	42	-
	<b>1.319</b>	<b>152</b>	<b>1.686</b>	<b>8</b>
Įsipareigojimai akcininkams ir vadovybei	-	-	-	-