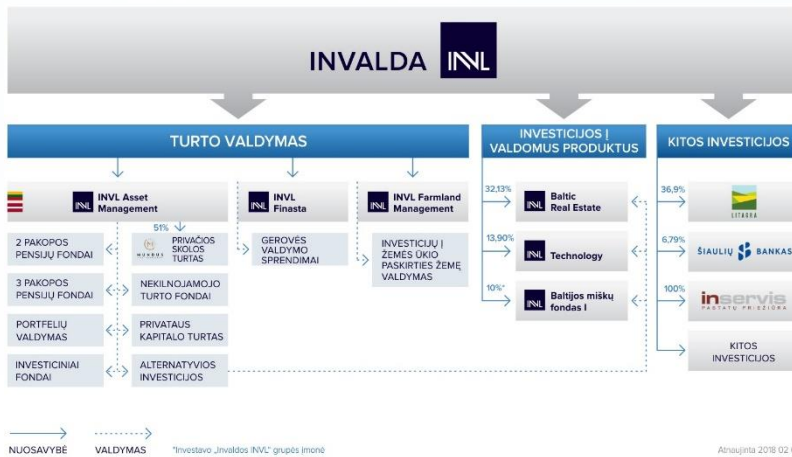


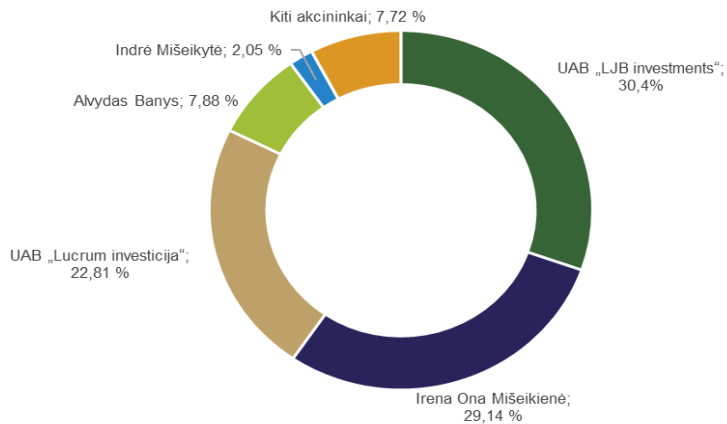
Akinė bendrovė „Invalda INVL“ yra viena pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse, veikianti nuo 1991 metų. Grupei priklausančios įmonės Lietuvoje ir Latvijoje valdo apie 20 investicinių, nekilnojamo turto ir pensijų fondų (antros ir trečios pakopos), alternatyvias investicijas, individualius portfelius, privataus kapitalo bei kitas finansines priemones. Daugiau kaip 190 tūkstančių klientų Lietuvoje ir Latvijoje bei tarptautiniai investuotojai yra patikėję grupės bendrovėms virš 600 mln. eurų vertės turto.

**IVL1L** AB „Invalda INVL“ akcijomis vertybinių popierių biržoje „Nasdaq Baltic“ prekiaujama nuo 1995 metų.



Bendrovės grynieji aktyvai, tūkst. EUR	Vertinimo kriterijus	2016	2017
Investicijos į valdymo verslą	Nuosavybės metodas	7 513	7 996
Grynieji pinigai ir jų ekvivalentai	Balansinė vertė	384	1 050
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	Balansinė vertė	164	-
Investicijos į „INVL Baltic Real Estate“	Biržos kaina	8 183	10 036
Investicijos į „INVL Technology“	Biržos kaina	2 978	2 521
Kitos listinguojamos akcijos	Biržos kaina	901	1 560
Investicijos į „Litagra“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	15 371	9 972
Investicijos į Šiaulių banką	Biržos kaina	11 505	18 111
Investicijos į „Inservis“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	4 921	3 579
Dukterinės įmonės investicija į investicinį fondą	Grynojo turto tikroji vertė	-	8 498
Investicijos į kitas dukterines įmones (įskaitant suteiktas paskolas)	Grynojo turto tikroji vertė	965	1 917
Kitas turtas, kitos investicijos	Balansinė vertė	676	940
Isipareigojimai	Balansinė vertė	880	2 184
<b>Grynųjų aktyvų vertė</b>		<b>52 681</b>	<b>63 996</b>
<b>Grynųjų aktyvų vertė akcijai, EUR</b>		<b>4,55</b>	<b>5,53</b>

Finansinių ataskaitų straipsniai, tūkst. EUR	Bendrovės		Grupės	
	2016 m.	2017 m.	2016 m.	2017 m.
Ilgalaikis turtas	51 667	63 301	48 581	59 511
Trumpalaikis turtas	1 894	2 879	5 832	7 513
Nuosavas kapitalas	52 681	63 996	52 681	63 996
Ilgalaikiai isipareigojimai	-	1 316	82	1 316
Trumpalaikiai isipareigojimai	880	868	1 650	1 712
Rezultatas prieš apmokestinimą	4 714	12 750	4 773	12 644
Grynasis rezultatas	4 770	11 307	4 770	11 307



## TURTO VALDYMAS



„Invaldos INVL“ grupės turto valdymo bendrovės per 2017 m. savo klientams uždirbo virš 34,6 mln. EUR

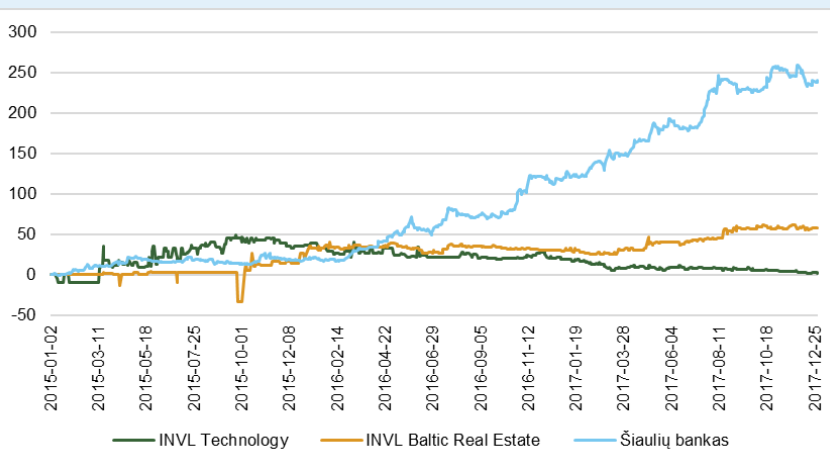
mln. eurų (jei nenurodyta kitaip)	2016 m.		2017 m.	
	Lietuva	Latvija	Lietuva	Latvija
Klientų skaičius, tūkst.	126,2	52,2	139,2	51,4
Valdomas turtas*	422,4	86,3	533,7	77,8
<i>2 pakopos pensijų fondai</i>	238,5	55,9	312,0	62,0
<i>3 pakopos pensijų fondai</i>	15,5	1,2	21,1	1,2
<i>Investiciniai fondai</i>	71,5	-	87,4	-
<i>Klientų VP portfeliai</i>	39,2	0,6	43,7	0,2
<i>Alternatyvus turtas</i>	57,7	28,6	69,5	14,4
Pajamos	4,1	1,0	6,0	1,1
Išimokėtinis rezultatas (tūkst. eurų)**	(687)	144	253	226

Daugiau informacijos apie turto valdymo sektoriaus siūlomas paslaugas bei veiklą – [www.invl.com](http://www.invl.com).

\* Eliminotos investicijos į savo produktus, už kurias neskaiciuojamas valdymo mokestis.

\*\* Pagal „Invaldos INVL“ apskaitos duomenis

## BIRŽOJE KOTIRUOJAMŲ GRUPĖS ĮMONIŲ AKCIJŲ KAINOS POKYTIS



## KITOS INVESTICIJOS

Įmonė	Veikla	Valdoma dalis, proc.	Valdomo paketo vertė, mln. EUR
 www.invtechnology.com	<ul style="list-style-type: none"> <li>Investicijų į IT verslus bendrovė;</li> <li>&gt;200 kasmet aptarnaujamų klientų;</li> <li>&gt;50 šalių įgyvendinti projektai;</li> <li>Uždarojo tipo investicinės bendrovės licencija gauta 2016-07-14, valdymas perduotas „INVL Asset Management“;</li> <li>Neaudituoti duomenimis, bendrovės investicijos į valdomas įmones 2017 m. pabaigoje sudarė 20,1 mln. EUR; bendrovės nuosavas kapitalas 2017-12-31 siekė 23,146 mln. eurų arba 1,90 euro akcijai; grynasis pelnas, įvertinus finansinio turto perkainojimą, siekė 3,418 mln. eurų.</li> </ul>	13,9	2,52
 www.invlbalticrealestate.com	<ul style="list-style-type: none"> <li>Investicijų į komercinės paskirties NT bendrovė;</li> <li>56 mln. eurų investicinio turto vertė;</li> <li>33,86 mln. eurų konsoliduotas nuosavas kapitalas;</li> <li>Per 2017 m. „INVL Baltic Real Estate“ pranešė uždirbusi 3,58 mln. eurų grynojo pelno,</li> <li>Uždarojo tipo investicinės bendrovės licencija gauta 2016-12-22, valdymas perduotas „INVL Asset Management“;</li> </ul>	32,13	10,04
 www.litagragroup.lt	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pirminė žemės ūkio gamyba;</li> <li>2017 m. gruodį „Invalda INVL“ kartu su kitais akcininkais pardavė „Litagos prekybą“ – vieną didžiausių Baltijos šalyse žemės ūkio prekybos bendrovių, turinčią elevatorių tinklą.</li> <li>„Litagra“ ketina koncentruotis į žemdirbystę – grūdų auginimą bei pieno, taip pat pašarų gamybą.</li> </ul>	36,9	9,97
 www.sb.lt	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt;70 klientų aptarnavimo padalinių;</li> <li>&gt;20 m. patirties bankininkystės sektoriuje;</li> <li>Per 2017 metus akcijos kaina Nasdaq Vilnius biržoje išaugo 57 proc.</li> <li>2017 metais Banko grupė uždirbo 32,1 mln. eurų, Bankas – 30,9 mln. eurų audituoto grynojo pelno.</li> </ul>	6,79	18,11
 www.inservis.lt	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pastatų priežiūros įmonių grupė;</li> <li>2 mln. kv.m. prižiūrimas plotas;</li> <li>apie 300 atestuotų specialistų;</li> <li>8 Lietuvos miestai, kuriuose teikiamos paslaugos;</li> </ul>	100	3,58
 www.keliozenklai.lt	<ul style="list-style-type: none"> <li>Medžio masyvo, metalo bei kelio priežiūros įrangos gamybos bendrovė;</li> <li>&gt;70 darbuotojų;</li> <li>35 m. kelio ženklų gamybos patirtis.</li> </ul>	100	0,97