

**Akcinės bendrovės „Invalda“
2006 metų prospektas – ataskaita**

TURINYS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS	4
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metų prospektas-ataskaita	4
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą.....	4
3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis.....	4
4. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta ir visuomenės informavimo priemonės.....	4
5. Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją.....	4
6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui	5
II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINĮ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS.....	6
7. Emitento įstatinis kapitalas	6
8. Akcininkai	6
9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos	7
10. Duomenys apie neviešai išplatintas akcijas.....	7
11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus	7
12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos.....	7
13. Duomenys apie neviešai išplatintus skolos vertybinius popierius.....	7
14. Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių įstatymas, išskyrus skolos vertybinius popierius	7
III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ.....	8
15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus.....	8
16. Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose.....	8
17. Vertybinių popierių kapitalizacija	9
18. Prekyba emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų	10
19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą	10
20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas	10
21. Emitento mokėjimo agentai.....	10
22. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais.....	10
IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ	11
23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai	11
24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms	11
25. Trumpa emitento istorija	12
26. Paslaugų charakteristika.....	12

27. Realizavimo rinkos.....	13
29. Nekilnojamasis turtas ir kitos pagrindinės priemonės.....	14
30. Rizikos veiksniai, susiję su emitento veikla.....	14
31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, turėjęs ar turintis esminės įtakos emitento veiklos rezultatams per 2 pastaruosius finansinius metus.....	14
32. Patentai, licencijos, kontraktai.....	14
33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai.....	15
34. Darbuotojai.....	15
35. Investicijų politika.....	15
36. Konkurentai.....	25
37. Priskaičiuoti dividendai.....	25
V. FINANSINĖ PADĖTIS.....	26
38. Finansinės ataskaitos.....	26
39. Finansinių ataskaitų komentaras.....	34
40. Metinis pranešimas.....	35
41. Informacija apie auditą.....	35
VI. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS.....	36
42. Valdymo organų nariai.....	36
43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams.....	38
44. Sandoriai su suinteresuotais asmenimis.....	39
VII. NAUJAUSI IR ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JOS PERSPEKTYVOS.....	40
45. Naujausi įvykiai emitento veikloje.....	40
46. Esminiai įvykiai emitento veikloje.....	41
47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai per artimiausius finansinius metus.....	43

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas metų prospektas-ataskaita

Metų prospektas – ataskaita parengtas už 2006 metus.

2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą

Emitento pavadinimas	Akcinė bendrovė „INVALDA“
Kodas	1213 04349
Buveinė	Šeimyniškių g. 3, LT-09312 Vilnius
Telefonas	(8~5) 279 06 01
Faksas	(8~5) 279 05 30
Elektroninis paštas	post@invalida.lt
Interneto tinklapis	www.invalida.lt
Įstatinis kapitalas	45 008 376 Lt
Akcijos nominali vertė	1 Lt
Teisinė – organizacinė forma	akcinė bendrovė, ribotos civilinės atsakomybės privatusis juridinis asmuo
Įregistravimo data ir vieta	1992 m. kovo 20 d. Vilniaus įmonių registre
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

3. Emitento pagrindinės veiklos pobūdis

Pagrindinės bendrovės veiklos kryptys – investavimas ir reinvestavimas į vertybinius popierius. AB „Invalda“ aktyviai valdo investicijas:

- Įsigydama akcijų paketus ir pertvarkydama verslus;
- Taikydama šiuolaikinius valdymo ir finansavimo metodus;
- Gaudama pajamas iš valdomų įmonių ir/arba sėkmingai parduodama akcijų paketus, tuo suteikdama aukštą grąžą įmonės akcininkams;
- Paskirstydama riziką.

4. Informacija apie tai, kur ir kada galima susipažinti su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta ir visuomenės informavimo priemonės

Su ataskaita bei dokumentais, kuriais naudojantis ji buvo parengta, galima susipažinti darbo dienomis bendrovės buveinėje, Šeimyniškių g. 3, Vilniuje.

AB „Invalda“ visuomenės informavimo priemonės – dienraščiai „Verslo žinios“ ir „Lietuvos rytas“.

5. Asmenys, atsakingi už ataskaitoje pateiktą informaciją

5.1 Už ataskaitą atsakingi emitento valdymo organų nariai, darbuotojai ir administracijos vadovas

Darius Šulnis, prezidentas, tel. (8~5) 273 48 76, faks. (8~5) 279 05 30

Raimondas Rajeckas, vyriausiasis finansininkas, tel. (8~5) 263 61 29

Raimondas Rajeckas, vyriausiasis finansininkas, tel. (8~5) 263 61 29

5.2. Ataskaitos rengimas konsultantams nepavestas.

6. Už ataskaitos parengimą atsakingų emitento valdymo organų narių, darbuotojų ir administracijos vadovo bei emitento konsultantų patvirtinimas, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui

AB „Invalda“, atstovaujama prezidento Dariaus Šulnio ir vyriausiojo finansininko Raimondo Rajecko, patvirtina, kad ataskaitoje pateikta informacija atitinka tikrovę ir nėra nutylėtų faktų, galinčių turėti įtakos investuotojų sprendimams pirkti ar parduoti emitento vertybinius popierius, tų vertybinių popierių rinkos kainai bei jų vertinimui

Prezidentas **Darius Šulnis**

Vyriausiasis finansininkas **Raimondas Rajeckas**



Ataskaitos pasirašymo data – 2007 m. birželio 11 d.

Parengimo vieta – AB „Invalda“ (Šeimyniškių g. 3, Vilnius)

II. INFORMACIJA APIE EMITENTO ĮSTATINĮ KAPITALĄ IR IŠLEISTUS VERTYBINIUS POPIERIUS

7. Emitento įstatinis kapitalas

7.1. Juridinių asmenų registre įregistruotas įstatinis kapitalas

7.1. lentelė. Įstatinio kapitalo struktūra

Akcijų rūšis	Akcijų skaičius, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	45 008 376	1	45 008 376	100,00

Visos AB „Invalda“ paprastosios vardinės akcijos yra pilnai apmokėtos.

7.2. Informacija apie numatomą įstatinio kapitalo didinimą konvertuojant ar keičiant į akcijas išleistus skolos ar išvestinius vertybinius popierius

Bendrovė nėra išleidusi skolos ar išvestinių vertybinių popierių, kurie būtų konvertuojami į akcijas.

8. Akcininkai

Dėl kvorumo nebuvimo 2007 m. balandžio 27 d. eilinis visuotinis AB „Invalda“ akcininkų susirinkimas neįvyko. Pakartotinis eilinis visuotinis akcininkų susirinkimas įvyko 2007 m. gegužės 11 d. Pakartotinio visuotinio akcininkų susirinkimo apskaitos diena – 2007 m. gegužės 4 d.

Susirinkimo apskaitos dieną bendras akcininkų skaičius – 5 833

8.1. lentelė. Akcininkai, pakartotinio eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo apskaitos dieną turėję ar valdę daugiau kaip 5 proc. emitento įstatinio kapitalo

Akcininko vardas, pavardė (įmonės pavadinimas, rūšis, buveinės adresas, kodas)	Akcininkui nuosavybės teise priklausančių paprastųjų vardinųjų akcijų kiekis, vnt.	Turimų balsų kiekis, vnt.	Turimų balsų dalis, proc.	Akcininkui su kartu veikiančiais asmenimis priklausančių balsų dalis, proc.
UAB „Nenuorama“ J.Tumo-Vaižganto 9/1-38, Vilnius 122649227	18 749 334	15 748 494	34,99	68,09
Vytautas Bučas	5 882 003	5 882 003	13,07	
Darius Šulnis	4 471 762	4 471 762	9,94	
Alvydas Banys	40 000	2 290 420	5,09	
Dailius Juozapas Mišeikis	100	2 250 520	5,00	

9. Akcijų, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

9.1. lentelė. AB „Invalda“ akcijos išleistos į viešąją vertybinių popierių apyvartą:

Akcijų skaičius (vnt.)	Nominali vertė (Lt)	Bendra nominali vertė (Lt)	Akcijų rūšis
45 008 376	1	45 008 376	Paprastosios vardinės akcijos

2004 m. sausio 1 d. AB „Invalda“ įstatinis kapitalas buvo lygus 38 000 000 Lt. Jis buvo padalintas į 38 000 000 paprastąsias vardines 1 Lt nominalios vertės akcijas.

2004 m. spalio 1 d. įregistruotas padidintas 40 417 339 Lt bendrovės įstatinis kapitalas, jis padalintas į 40 417 339 paprastąsias vardines 1 Lt nominalios vertės akcijas. Nauja 2 417 339 akcijų emisija išleista akcijų keitimo tikslais pagal reorganizavimo sąlygas, keičiant AB „Kremi“ akcininko UAB „Nenuorama“ turimas akcijas į AB „Invalda“ akcijas.

2005 m. lapkričio 21 d. įvykęs akcinės bendrovės „Invalda“ neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas nusprendė padidinti bendrovės įstatinį kapitalą 1 317 323 Lt suma, nuo 40 417 339 Lt iki 41 734 662 Lt, išleidžiant 1 317 323 paprastąsias vardines 1 Lt nominalios vertės akcijas. Pakeisti bendrovės įstatai Juridinių asmenų registre įregistruoti 2005 m. lapkričio 24 d. Po padidinimo AB „Invalda“ įstatinis kapitalas 41 734 662 Lt. Jis padalintas į 41 734 662 paprastąsias vardines 1 Lt nominalios vertės akcijas.

Išleidus 3 273 714 paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė 1 litas, 2006 m. birželio 30 d. Juridinių asmenų registre įregistruotas iki 45 008 376 Lt padidintas AB „Invalda“ įstatinis kapitalas. Emisijos registracijos sąskaita AB „Lietuvos centrinis vertybinių popierių depozitoriumas“ atidaryta 2006 m. liepos 5 d.

10. Duomenys apie neviešai išplatintas akcijas

Neviešai išplatintų akcijų nėra.

11. Informacija apie akcijų pagrindu išleistus depozitoriumo pakvitavimus

Akcijų pagrindu išleistų depozitoriumo pakvitavimų nėra.

12. Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, pagrindinės charakteristikos

Skolos vertybinių popierių, išleistų į viešąją vertybinių popierių apyvartą, nėra.

13. Duomenys apie neviešai išplatintus skolos vertybinius popierius

Neviešai išplatintų skolos vertybinių popierių nėra.

14. Vertybiniai popieriai, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių įstatymas, išskyrus skolos vertybinius popierius

Vertybinių popierių, kurie nepažymi dalyvavimo įstatiniame kapitale, bet kurių apyvartą reglamentuoja Vertybinių popierių įstatymas, nėra.

III. DUOMENYS APIE EMITENTO IŠLEISTŲ VERTYBINIŲ POPIERIŲ ANTRINĘ APYVARTĄ

15. Vertybiniai popieriai, įtraukti į biržų prekybos sąrašus

AB „Invalda“ paprastosios vardinės akcijos yra AB „Vilniaus vertybinių popierių birža“, toliau vadinama VVPB, Einamajame prekybos sąraše (nuo 1995 m. gruodžio 19 d.).

15.1. lentelė. AB „Invalda“ akcijų pagrindinės charakteristikos

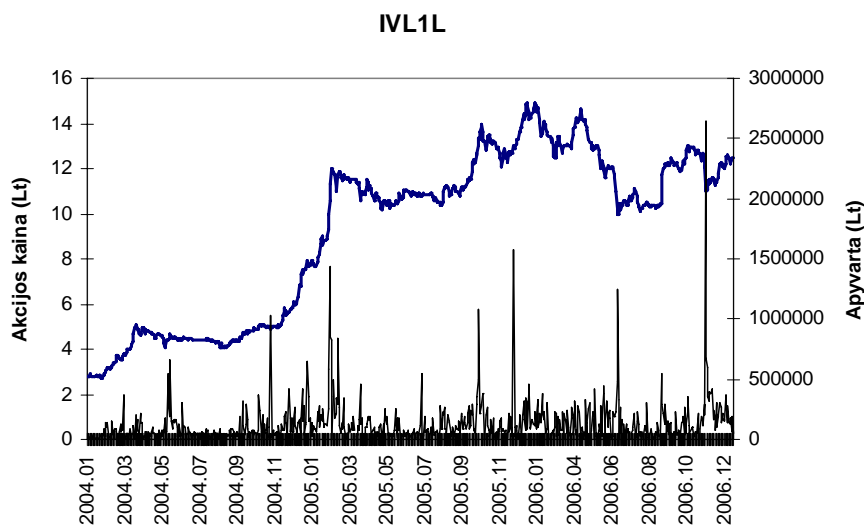
Akcijų rūšis	VP ISIN kodas	Trumpinys	Akcijų skaičius, vnt.	Nominali vertė, Lt	Bendra nominali vertė, Lt
Paprastosios vardinės akcijos	LT0000102279	IVL1L	45 008 376	1	45 008 376

16. Prekyba emitento vertybiniais popieriais biržose ir kitose organizuotose rinkose

16.1. Prekyba Vilniaus vertybinių popierių biržoje

16.1.1. lentelė. Prekyba bendrovės akcijomis 2004 – 2006 m. Vilniaus vertybinių popierių biržoje

Ataskaitinis periodas	Kaina, Lt			Apyvarta, Lt			Data pask. sesijos	Bendra apyvarta	
	didž.	maž.	pask. sesijos	didž.	maž.	pask. sesijos		vnt.	Lt
2004 m. I ketv.	5,25	2,70	4,60	365 182,38	0	139 702,81	2004-03-31	1 012 524	3 696 355,09
2004 m. II ketv.	4,99	4,00	4,41	660 097,23	3 328,60	53 297,57	2004-06-30	1 287 585	5 773 763,03
2004 m. III ketv.	4,94	4,02	4,80	312 577,68	0	64 706,32	2004-09-30	790 770	3 531 451,97
2004 m. IV ketv.	7,60	4,75	7,50	1 025 940,50	8 614,21	32 100,36	2004-12-31	1 431 078	7 927 999,45
2005 m. I ketv.	12,30	7,51	11,40	1 434 210,51	30 047,77	115 650,40	2005-03-31	1 346 213	13 401 266,93
2005 m. II ketv.	11,55	10,10	10,94	461 703,80	2 180,00	44 274,40	2005-06-30	532 851	5 717 557,12
2005 m. III ketv.	11,20	10,30	11,40	546 755,00	0	134 157,22	2005-09-30	599 304	6 535 790,06
2005 m. IV ketv.	14,19	11,43	13,85	1 575 400,87	0	65 271,50	2005-12-30	848 027	10 908 049,70
2006 m. I ketv.	15,00	12,40	14,25	453 134,88	0	316 825,17	2006-03-31	705 443	9 738 850,43
2006 m. II ketv.	14,70	8,90	10,40	1 245 069,74	0	49 852,90	2006-06-30	845 884	9 758 890,92
2006 m. III ketv.	12,69	10,01	11,90	544 231,69	0	27 137,70	2006-09-29	506 497	5 679 664,96
2006 m. IV ketv.	13,13	10,90	12,48	2 642 193,18	0	53 438,80	2006-12-29	1 222 064	14 418 616,76



16.1. pav. Prekyba bendrovės akcijomis 2004-01-01 – 2006-12-31

16.2. Prekyba kitose biržose

AB „Invalda“ akcijomis kitose biržose neprekiuojama.

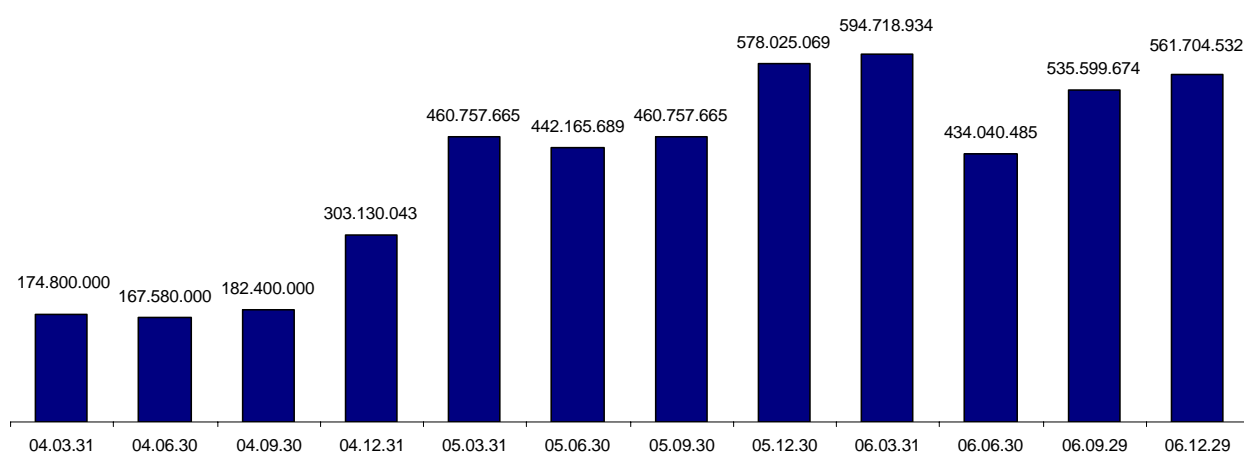
16.3. Prekyba kitose organizuotose rinkose

AB „Invalda“ akcijomis kitose organizuotose rinkose neprekiuojama.

17. Vertybinių popierių kapitalizacija

17.1. lentelė. AB „Invalda“ paprastųjų vardinių akcijų kapitalizacija

Paskutinė sesijos data	Paprastųjų vardinių akcijų skaičius, vnt.	Paskutinė mokėta kaina, Lt	Kapitalizacija, Lt
2004-03-31	38 000 000	4,60	174 880 000,00
2004-06-30	38 000 000	4,41	167 580 000,00
2004-09-30	38 000 000	4,80	182 400 000,00
2004-12-31	40 417 339	7,5	303 130 042,50
2005-03-31	40 417 339	11,40	460 757 664,60
2005-06-30	40 417 339	10,94	442 165 688,66
2005-09-30	40 417 339	11,40	460 757 664,60
2005-12-30	41 734 662	13,85	578 025 068,70
2006-03-31	41 734 662	14,25	594 718 933,50
2006-06-30	41 734 662	10,40	434 040 484,80
2006-09-29	45 008 376	11,90	535 599 674,40
2006-12-29	45 008 376	12,48	561 704 532,48



17.1. pav. Bendrovės akcijų kapitalizacija, Lt

18. Prekyba emitento vertybiniais popieriais už biržos ribų

18.1. lentelė. Už biržos ribų sudaryti pirkimo–pardavimo, mainų, dovanojimo, paveldėjimo, atpirkimo, vertybinių popierių skolinimo, atsiskaitymo už išskolinimą ir kiti sandoriai AB „Invalda“ paprastosiomis vardinėmis akcijomis

Ataskaitinis periodas	Atsiskaitymas pinigais				Atsiskaitymas ne pinigais		
	Kaina, Lt		VP kiekis, vnt.	Suma, Lt	Sandorių skaičius	VP kiekis, vnt.	Sandorių skaičius
	didž.	maž.					
2004 m. I ketv.	2,64	1,23	269 015	474 265	10	28 996	18
2004 m. II ketv.	3,22	1,03	1 558 896	2 797 113	25	84 280	107
2004 m. III ketv.	3,35	2,06	1 365 394	3 170 539	27	83 688	74
2004 m. IV ketv.	5,00	1,00	2 654 542	7 519 555	41	25 336	32
2005 m. I ketv.	8,20	2,59	1 688 164	7 712 954	80	31 384	38
2005 m. II ketv.	8,27	3,60	739 124	3 990 481	47	829 720	30
2005 m. III ketv.	8,25	3,50	1 784 424	10 323 630	55	31 428	26
2005 m. IV ketv.	9,41	3,43	2 026 606	13 132 423	77	832 948	29
2006 m. I ketv.	10,15	4,55	7 834 719	67 893 406	76	24 580	27
2006 m. II ketv.	10,56	3,42	1 863 946	14 490 682	73	2 022 908	21
2006 m. III ketv.	9,87	3,00	8 911 745	62 533 381	37	1 460 735	37
2006 m. IV ketv.	10,70	0,82	6 933 315	35 903 401	45	18 790	20

19. Duomenys apie emitento savų akcijų supirkimą

AB „Invalda“ nėra įsigijusi savų akcijų ir per ataskaitinį laikotarpį jų nesupirkinėjo.

20. Oficialaus pasiūlymo paskelbimas

Oficialus pasiūlymas įsigyti emitento akcijų per ataskaitinį laikotarpį nebuvo skelbtas.

2006-04-05 Lietuvos Respublikos vertybinių popierių komisija įregistravo (sprendimo įregistruoti Nr. 3R - 439 (AB - 488)) AB „Invalda“ privalomą nekonkurencinį oficialų pasiūlymą įsigyti 49 822 paprastąsias vardines AB „Minija“ 13 Lt nominalios vertės akcijas, t.y. 34,26 proc. bendrovės įstatinio kapitalo ir 34,86 proc. bendrovės balsų. Oficialaus pasiūlymo kaina – 50,40 Lt. Oficialaus pasiūlymo įgyvendinimo trukmė – 60 dienų. Oficialaus pasiūlymo metu įsigijus 33 040 AB „Minija“ akcijų, AB „Invalda“ padidino valdomą AB „Minija“ įstatinio kapitalo dalį iki 88,46 proc., o turimų balsų - iki 90,01 proc.

21. Emitento mokėjimo agentai

Dėl dividendų išmokėjimo akcininkams AB „Invalda“ yra pasirašiusi sutartį su AB FMĮ „Finasta“ (Konstitucijos pr. 23, Vilnius, tel. (8~5) 278 68 44).

22. Sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

AB „Invalda“ yra pasirašiusi sutartis su AB FMĮ „Finasta“ (Konstitucijos pr. 23, Vilnius) dėl bendrovės išleistų vertybinių popierių apskaitos tvarkymo bei dividendų išmokėjimo akcininkams, taip pat sutartį dėl vertybinių popierių ir piniginių lėšų apskaitymo, saugojimo bei skolinimo, pavedimų priėmimo ir vykdymo.

Taip pat bendrovė yra pasirašiusi vertybinių popierių sąskaitos tvarkymo sutartį su AB SEB Vilniaus banku (Gedimino pr. 12, Vilnius).

IV. DUOMENYS APIE EMITENTO VEIKLĄ

23. Emitento veiklos teisiniai pagrindai

Pagrindiniai teisės aktai, reglamentuojantys emitento veiklą:

- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;
- Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos vertybinių popierių įstatymas;
- kiti Lietuvos Respublikos teisės aktai;
- bendrovės įstatai.

24. Priklausymas asocijuotoms struktūroms

AB „Invalda“ yra Lietuvos pramoninkų konfederacijos, Vilniaus prekybos, pramonės ir amatų rūmų, Tarptautinių prekybos rūmų ICC Lietuva narė. Bendrovė dalyvauja asociacijų veikloje, moka nario mokesčių.

- **Lietuvos pramoninkų konfederacija.** Steigiamasis Lietuvos pramonininkų asociacijos suvažiavimas įvyko 1989 m. birželio 17 d. 1993 m. asociacija buvo reorganizuota į Lietuvos pramonininkų konfederaciją, toliau vadinama LPK. Šiuo metu LPK vienija 39 šakines ir 8 regionines asociacijas, jungiančias daugiau negu 2 700 įvairaus profilio įmonių.

Svarbiausi Konfederacijos tikslai:

- atstovauti ir ginti LPK narių interesus vyriausybėse, socialinėse bei tarptautinėse organizacijose;
 - stiprinti Lietuvos ekonomiką, padėti įmonėms rasti naujas rinkas bei sudaryti kuo palankesnes sąlygas lietuviškų gaminių eksportui;
 - siekti, kad Lietuvoje būtų laikomasi ekologinių reikalavimų;
 - ginti socialinius ir teisinius Lietuvos darbdavių interesus, stiprinti socialinį dialogą;
 - plėtoti ryšius su tarptautinėmis pramonės, verslo ir darbdavių organizacijomis.
- **Vilniaus prekybos, pramonės ir amatų rūmai.** Vilniaus prekybos, pramonės ir amatų rūmai įregistruoti 1996 m. balandžio 25 d. ir veikia Vilniaus ir Alytaus apskrityse. Tai savanoriškas juridinių bei fizinių asmenų, užsiimančių Lietuvos Respublikos įstatymų reglamentuota ekonomine veikla, susivienijimas, ne pelno organizacija. Vilniaus prekybos, pramonės ir amatų rūmai informuoja Rūmų narius apie užsienio firmų verslo pasiūlymus, parodas ir muges užsienyje, rengia ir leidžia Lietuvos firmų verslo pasiūlymų rinkinį užsieniui (anglų ir rusų kalbomis), konsultuoja ir teikia pagalbą Rūmų nariams, norintiems susirasti verslo partnerių užsienyje, parenka ekspertus prekių kokybei, kiekiui ir kompleksiniam tirti, konsultuoja arbitražo klausimais, konsultuoja įmonių steigimo klausimais, atlieka rinkos tyrimus pagal Lietuvos ir užsienio firmų užsakymus ir t.t.
- **Tarptautiniai prekybos rūmai ICC Lietuva.** Tarptautiniai prekybos rūmai ICC Lietuva (ICC Lietuva) yra pasaulio verslo organizacijos International Chamber of Commerce (ICC) nacionalinis komitetas Lietuvoje. Tarptautinius prekybos rūmus ICC Lietuva 1994 m. pabaigoje įsteigė pagrindinės Lietuvos verslo asocijuotos organizacijos, įvairios šakinės asociacijos ir kiti ūkio subjektai. Šiuo metu ICC Lietuva jungia 41 narį, iš kurių 13 – asocijuotos verslo organizacijos. ICC Lietuva kartu su kitais ICC nacionaliniais komitetais dirba su savo nariais įvairių sričių komisijose siekiant, kad Lietuvos verslo visuomenės problemos ir patirtis atsispindėtų tarptautiniuose verslo standartuose ir rekomendacijose, kurias kuria ICC pasaulinės Tarybos komisijos ir darbo grupės.

AB „Invalda“ patarėjas (iki 2006-01-01 prezidentas) Algirdas Bučas yra Tarptautinių prekybos rūmų ICC Lietuva kongreso narys

Bendrovė taip pat yra Lietuvos laisvosios rinkos instituto rėmėjų kolegijos sidabrinis narys.

25. Trumpa emitento istorija

1991.12.02	Pasirašyta ir notariškai patvirtinta investicinės akcinės bendrovės „Invalda“ steigimo sutartis.
1991.12.23	Pirmųjų įstatų įregistravimas. Bendrovės pavadinimas - investicinė akcinė bendrovė „Invalda“. Įstatinį kapitalą sudarė 1 000 000 rublių.
1992.02.05	Lietuvos Respublikos Finansų ministerija išdavė bendrovės steigėjams leidimą viešai platinti akcijas.
1992.02.06	Įvyko steigiamasis akcininkų susirinkimas.
1992.03.20	„Invalda“ oficialiai įregistruota Vilniaus miesto savivaldybėje.
1997.12.18	„Invalda“ perregistruota į kontroliuojančiąją investicinę bendrovę.
Per 2003 m.	„Invaldos“ akcijos padarė didžiausią šuolį tiek bendrovės istorijoje, tiek visoje vertybinių popierių biržoje. Per metus akcijos kaina pakilo 645,95 proc. nuo 0,37 Lt iki 2,76 Lt.
2003.09.17	Akcininkų susirinkimo metu nutarta atsisakyti kontroliuojančiosios investicinės bendrovės veiklos leidimo.
2003.12.19	Kontroliuojančioji investicinė bendrovė „Invalda“ perregistruota į akcinę bendrovę „Invalda“.
2004.09.16	Akcininkų susirinkimo metu patvirtintas AB „Invalda“, AB „Pastana“, AB „Gildeta“ ir AB „Kremi“ reorganizavimas. Pasibaigus reorganizavimui „Gildeta“ ir „Kremi“ baigė veiklą kaip juridiniai asmenys, „Invalda“ ir „Pastana“ veiklą tęsė.
2006.04.28	Akcininkų susirinkimas pritarė AB „Invalda“ ir AB „Pozityvios investicijos“ reorganizavimui jungimo būdu, „Pozityvias investicijas“ prijungiant prie „Invaldos“. Reorganizavimas užbaigtas tų pačių metų birželio 30 d.

26. Paslaugų charakteristika

Pagrindinės bendrovės veiklos kryptys – investavimas ir reinvestavimas į vertybinius popierius, iki 2005 m. ir operacijos su nekilnojamu turto. 2004 m. rugsėjo mėn. bendrovė perdavė visą nekilnojamąjį turtą dukterinei bendrovei AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“.

„Invalda“ aktyviai valdo investicijas išgydama akcijų paketus ir pertvarkydama verslus, taikydama šiuolaikinius valdymo ir finansavimo metodus, gaudama pajamas iš valdomų įmonių ir/arba sėkmingai parduodama akcijų paketus, tuo suteikdama aukštą grąžą įmonės akcininkams bei paskirstydama riziką.

26.1. lentelė. Bendrovės pajamos 2004 – 2006 m

Pajamos (tūkst. litų)	2006		2005		2004	
	Lt	proc.	Lt	proc.	Lt	proc.
PARDAVIMŲ PAJAMOS	-	-	-	-	13 787	71,81
Nekilnojamojo turto pardavimo pajamos	-	-	-	-	10 947	57,02
Finansinio turto pardavimo pajamos	-	-	-	-	2 160	11,25
Nuomos pajamos	-	-	-	-	677	3,52
Kitos pajamos	-	-	-	-	3	0,02
FINANSINĖS PAJAMOS	20 714	53,90	11 012	98,37	5 413	28,19
Gauti dividendai	18 302	47,62	9 576	85,55	4 914	25,59
Palūkanų pajamos	2 412	6,28	1 434	12,81	499	2,60
Kitos	-	-	2	0,01	0,2	-
KITOS PAJAMOS	17 719	46,10	182	1,63	-	-
Iš viso	38 433	100,00	11 194	100,00	19 200	100,00

26.2. lentelė. Grupės pajamos pagal verslo segmentus 2004 – 2006 m

Pajamos (tūkst. litų)	2006	2005	2004
Nekilnojamasis turtas	37 793	65 104	52 232
Finansinė veikla	30 475	12 713	8 014
Farmacija	16 171	62 988	
Baldų gamyba	133 609	120 117	109 893
Viešbučių valdymas	14 575	12 665	10 882
Gamybos ir paslaugų sektorius	14 202	22 099	24 109
Eliminavimas	-8 476		
Iš viso	238 349	295 686	205 130

26.3. lentelė. Veiklą apibūdinantys rodikliai 2004–2006 m.

	Grupė			Bendrovė		
	2006	2005	2004	2006	2005	2004
Grynasis pelningumas = grynasis pelnas / pardavimai	31,70%	13,23%	13,70%		944,24%	82,43%
Vidutinio turto grąža = grynasis pelnas / (turtas laikotarpio pradžioje + turtas laikotarpio pabaigoje) /2 *100	8,64%	7,03%	16,12%	16,33%	10,55%	20,08%
Vidutinė nuosavybės grąža = grynasis pelnas / nuosavas kapitalas	21,47%	16,63%	23,21%	25,00%	13,03%	19,67%
Skolos koeficientas = išsipareigojimai / turtas	0,61	0,59	0,55	0,38	0,28	0,03
Skolos-nuosavybės koeficientas = išsipareigojimai / nuosavas kapitalas	1,55	1,42	1,22	0,61	0,39	0,03
Bendras likvidumo koeficientas = trumpalaikis turtas / trumpalaikiai išsipareigojimai	0,50	0,81	1,31	0,20	1,01	12,74
Turto apyvartumas = pardavimai / turtas	0,27	0,53	0,68	-	-	0,21
Grynasis pelnas, tūkst. LTL	75 552	39 122	19 631	28 816	9 620	19 631
Pardavimo pajamos, tūkst. LTL	238 349	295 686	205 130	-	-	13 787
Akcijos buhalterinė vertė = nuosavas kapitalas, priskirtas patronuojančiai įmonei / akcijų skaičius, Lt	7,29	5,79	2,43	3,25	2,02	1,57
Grynasis pelnas akcijai = grynasis pelnas, priskirtas patronuojančiai įmonei / akcijų skaičius, Lt	1,51	0,50	0,54	0,69	0,24	0,29

27. Realizavimo rinkos

2004 – 2006 m. visos bendrovės pajamos gautos Lietuvoje.

Grupės pajamos pagal geografinius segmentus:

tūkst. litų	2006	2005	2004
Lietuva	232 762	265 952	205 130
Slovakija	2 483	27 069	-
Latvija	2 897	2 665	-
Ukraina	207	-	-
Iš viso	238 349	295 686	205 130

28. Tiekimas

AB „Invalda“ nuomojasi patalpas Vilniuje, Šeimyniškių g. 3. Bendrovė taip pat perka teisinių, finansinių ir audito konsultacijų paslaugas. Pagrindiniai tiekėjai: AB FMĮ „Finasta“ – vertybinių popierių apskaitos, tarpininkavimo paslaugos, UAB „Inred“ – patalpų nuoma, UAB „Ernst & Young Baltic“ – audito paslaugos.

29. Nekilnojamasis turtas ir kitos pagrindinės priemonės

2006 m. bendrovė pardavė administracines patalpas (Žagariškių km., Joniškio raj. sav.).

2006 m. pabaigoje nekilnojamojo turto AB „Invalda“ neturi.

30. Rizikos veiksniai, susiję su emitento veikla

Bendrovės veiklos rezultatai tiesiogiai priklauso nuo investicinio portfelio kokybės bei efektyvaus jai priklausančių bendrovių valdymo.

Grupės rizikos veiksniai:

Kredito rizika - Grupės kredito rizikos koncentracija yra nežymi: prekybos gautinos sumos iš dviejų pagrindinių pirkėjų 2006 m. gruodžio 31 d. sudaro 30% visų gautinų sumų. Grupė ir Bendrovė taiko priemones, kuriomis siekiama nuolat užtikrinti, kad produkcija būtų parduodama patikimiems klientams ir pardavimai neviršytų patvirtinto kredito rizikos limito. Grupė ir Bendrovė nesuteikia garantijų už kitų šalių prievoles. Didžiausią kredito riziką sudaro kiekvieno finansinio turto vieneto balansinė vertė, įskaitant išvestines finansines priemones balanse, jeigu tokių yra. Todėl Grupės ir Bendrovės vadovybė mano, jog maksimali rizika yra lygi iš pirkėjų gautinų sumų sumai, atėmus pripažintus vertės sumažėjimo nuostolius balanso sudarymo dieną.

Palūkanų normos rizika - didesnę Grupės ir Bendrovės paskolų dalį sudaro paskolos su kintama palūkanų norma, kuri yra susijusi su LIBOR, EURIBOR ir VILIBOR ir sukuria palūkanų normos riziką. 2006 m. ir 2005 m. gruodžio 31 d. Grupė ir Bendrovė neturėjo jokių finansinių priemonių, kurių paskirtis būtų valdyti palūkanų normos svyravimo riziką.

Likvidumo rizika - Grupės ir Bendrovės politika yra palaikyti pakankamą grynujų pinigų ir grynujų pinigų ekvivalentų kiekį arba užsitikrinti finansavimą atitinkamo kiekio kredito linijų pagalba, siekiant įvykdyti savo strateginiuose planuose numatytus išsipareigojimus. Grupės trumpalaikiai išsipareigojimai viršija trumpalaikį turtą 141.562 tūkst. litų.

Užsienio valiutos rizika - pagrindinė valiutos rizika, su kuria susiduria Grupė ir Bendrovė, kyla dėl to, kad Grupė ir Bendrovė skolinasi lėšas užsienio valiuta, bei dėl vykdomos importo ir eksporto veiklos. Grupės ir Bendrovės politika yra suderinti pinigų srautus iš labai tikėtinų būsimų pardavimų su pirkimais kiekviena užsienio valiuta. Grupė ir Bendrovė nesinaudoja kokiomis nors finansinėmis priemonėmis, padedančiomis valdyti užsienio valiutos riziką, išskyrus tai, kad ji stengiasi skolintis eurais, su kuriais yra susietas litas.

31. Gamybos nutraukimas ar sumažinimas, turėjęs ar turintis esminės įtakos emitento veiklos rezultatams per 2 pastaruosius finansinius metus

Bendrovė gamybinės veiklos nevykdo. Pagrindinės veiklos per pastaruosius 2 finansinius metus bendrovė nutraukusi nebuvo.

32. Patentai, licencijos, kontraktai

Nėra.

33. Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesai

Teismo ir trečiųjų teismo (arbitražo) procesų, galinčių turėti esminės įtakos bendrovės veiklai, nebuvo.

34. Darbuotojai

34.1. lentelė. Darbuotojų skaičius ir vidutinis mėnesinis darbo užmokestis 2004-2006 m.

	Mato vnt.	2006 m.	2005 m.	2004 m.
Bendras darbuotojų skaičius	žm.	11	6	5
vadovaujančio personalo	žm.	5	4	4
specialistų	žm.	6	2	1
Vidutinis priskaičiuotas mėnesio darbo užmokestis	Lt	9127	3 950	3 260
vadovaujančio personalo	Lt	11801	4241	3602
specialistų	Lt	6577	3650	2910

35. Investicijų politika

35.1. –35.3.

Grupės įmonės pagal veiklos sritis galima suskirstyti į 7 sektorius:

- » finansinės veiklos;
- » nekilnojamojo turto;
- » farmacijos;
- » kelių tiesimo ir tiltų statybos;
- » baldų gamybos;
- » viešbučių valdymo;
- » gamybos ir paslaugų.

Informacija apie bendroves, kurių įstatiniame kapitale 2006 m. gruodžio 31 d. „Invalidos“ dalis sudarė daugiau kaip 30 proc.:

	AB FMĮ „Finasta“	UAB „Finasta investicijų valdymas“	AB „Finasta įmonių finansai“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 23	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 23	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 23
Veiklos pobūdis	tarpininkavimas perkant ir parduodant vertybinius popierius, investicinių portfelių valdymas, vertybinių popierių apskaita	investicinių ir pensijų fondų bei asmeninių investicinių portfelių valdymas	bendrovių konsultavimo ir kitos paslaugos
Įstatinis kapitalas, Lt	3 250 000	2 440 000	150 000
Akcijų skaičius, vnt.	32 500	2 440 000	1 500
Akcijos nominali vertė, Lt	100	1	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	32 500	2 440 000	1 500
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	3 250 000	2 440 000	150 000
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	100	100	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,83	0,09	0,34
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,82	0,14	0,31
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis), Lt	1 647 594	5 935 184	124 595
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai, Lt	4 000 000	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	7 281 750	-	-

	UAB „Finasta“ rizikos valdymas	UAB „Finansų spektras“	UAB „Finansų spektro investicija“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 23	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 23	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 23
Veiklos pobūdis	investicinė veikla	investicinė veikla	investicinė veikla
Įstatinis kapitalas, Lt	10 000	20 000	1 017 412
Akcijų skaičius, vnt.	100	2 000	1 017 412
Akcijos nominali vertė, Lt	100	10	1
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	100	2 000	1 017 412
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	10 000	20 000	1 017 412
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	100	100	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,99	0,53	0,98
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,99	0,53	0,96
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis), Lt	387 841	59 786	-498 530
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai, Lt	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	4 281 200	-	-

	UADBB „Voltera“	LLC „Finasta“ (Ukraina)	AS IPS „Finasta Asset Management“ (Latvija)
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Jakšto g. 9	Ukraina , Kiev, Kominterna str. 5	Latvia, Riga, Tirgonu iela 8
Veiklos pobūdis	draudimo brokerio veikla	finansinės paslaugos	investicinių ir asmeninių portfelijų valdymas
Išstatinis kapitalas, Lt	52 000	313 146	495 370
Akcijų skaičius, vnt.	520	-	100 000
Akcijos nominali vertė, Lt	100	-	4,9537
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	361	-	100 000
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	36 100	-	495 370
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	69,42	100	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,26	0,02	0,02
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,19	0,02	0,02
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	96 111	-5 480	-17 732
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

	AB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“	UAB „Inred“	UAB „Inreal“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 7
Veiklos pobūdis	investicijos į nekilnojamąjį turtą, skirtą nuomai	NT valdymas ir administravimas, investicinių projektų vystymas	tarpininkavimas perkant ar parduodant NT, NT nuoma, vertinimas
Išstatinis kapitalas, Lt	7 965 440	708 400	400 000
Akcijų skaičius, vnt.	7 965 440	7 084	40 000
Akcijos nominali vertė, Lt	1	100	10
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	4 477 540	7 084	40 000
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	4 477 540	708 400	400 000
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	56,21	100	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	8,59	1,01	0,97
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,63	0,97	0,75
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	23 805 556	53 827	-137 911
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	7 387 941	-	752 414
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	5 035 814	-

	UAB „Invalda Construction Management“	UAB „Invalda Service“	UAB „Vilniaus senamiesčio restauravimo direkcija“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Šeimyniškių g. 3	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2
Veiklos pobūdis	statybų objektų valdymas, generalinė ranga	pastatų ūkio valdymas	nekilnojamojo turto operacijos
Išstatinis kapitalas, Lt	366 570	500 000	481 870
Akcijų skaičius, vnt.	122 190	5 000	48 187
Akcijos nominali vertė, Lt	3	100	10
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	122 190	5 000	48 187
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	366 570	500 000	481 870
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	100	100	100
Trumpalaikių išsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,83	0,62	1,83
Visų išsipareigojimų ir viso turto santykis	0,83	0,58	0,76
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	693 792	15 660	-46 728
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

	UAB „Naujoji švara“	UAB „PVP Nida“	UAB „IBC logistika“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2
Veiklos pobūdis	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos
Išstatinis kapitalas, Lt	972 890	10 000	1 400 000
Akcijų skaičius, vnt.	97 289	100	14 000
Akcijos nominali vertė, Lt	10	100	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	97 289	100	14 000
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	972 890	10 000	1 400 000
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	100	100	100
Trumpalaikių išsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	8,24	0,51	9120,59
Visų išsipareigojimų ir viso turto santykis	0,64	1,00	0,31
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	10 662 344	-465 856	1 064 999
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

	UAB „Ineturas“	UAB „Ekotra“	UAB „Trakų kelias“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2
Veiklos pobūdis	nekilnojamojo turto operacijos	žemės pirkimas, pardavimas ir nuoma	nekilnojamojo turto operacijos
Išstatinis kapitalas, Lt	2 000 000	500 000	100 000
Akcijų skaičius, vnt.	20 000	5 000	1 000
Akcijos nominali vertė, Lt	100	100	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	20 000	5 000	1 000
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	2 000 000	500 000	100 000
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	100	100	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	1,65	8,50	0,01
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,68	0,65	0,01
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	3 399 831	1 972 054	-6 575
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

	UAB „DOMMO Nerija“	UAB „Nerijos būstas“	UAB „VIPC Klaipėda“
Buveinės adresas	Klaipėdos m. sav. Klaipėdos m. Smiltynės g. 25	Neringos sav. Neringos m. Miško g. 3	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Laisvės pr. 3
Veiklos pobūdis	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos
Išstatinis kapitalas, Lt	200 000	1 000 000	10 000
Akcijų skaičius, vnt.	2 000	10 000	100
Akcijos nominali vertė, Lt	100	100	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	1 000	10 000	42
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	100 000	1 000 000	4 200
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	50	100	42
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	3,50	8,74	17,54
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,78	0,87	0,37
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	1 152 172	1 530 746	343 468
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	270 485	3 708 779	1 476 600
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

	UAB „Aikstentis“	UAB „Saulės investicija“	UAB „Šimtamargis“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 17	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2
Veiklos pobūdis	verslo konsultacijos	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos
Įstatinis kapitalas, Lt	10 000	200 000	300 000
Akcijų skaičius, vnt.	25	2 000	3 000
Akcijos nominali vertė, Lt	400	100	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	18,75	1 500	3 000
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	7 500	150 000	300 000
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	75	75	100
Trumpalaikių išsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	18,90	1374,86	45,63
Visų išsipareigojimų ir viso turto santykis	0,76	0,86	0,73
2006 m. grynas pelnas (nuostolis)	-937 692*	194 331	58 677
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	80 061	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

*konsoliduotas

	UAB „Dizaino institutas“	UAB „Laikiniosios sostinės projektai“	UAB „MBGK“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos pr. 23
Veiklos pobūdis	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto valdymo projektai
Įstatinis kapitalas, Lt	800 900	1 010 000	20 000
Akcijų skaičius, vnt.	80 090	1 010 000	200
Akcijos nominali vertė, Lt	10	1	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	80 090	505 000	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	800 900	505 000	10 000
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	100	50	50
Trumpalaikių išsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,04	2,04	4,49
Visų išsipareigojimų ir viso turto santykis	0,39	0,78	0,45
2006 m. grynas pelnas (nuostolis)	2 786 621	9 582 888	-10 164
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	2 221 715	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

	UAB Projektavimo firma „Saistas“	UAB „Riešės investicija“	SIA „InReal“ (Latvija)
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. A. Juozapavičiaus g. 6/2	Latvia , Riga, Mukusalas iela 45/47
Veiklos pobūdis	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos	tarpininkavimas perkant ar parduodant nekilnojamąjį turtą, nekilnojamojo turto nuoma, vertinimas
Įstatinis kapitalas, Lt	236 768	1 500 000	495 370
Akcijų skaičius, vnt.	236 768	15 000	100
Akcijos nominali vertė, Lt	1	100	4 953,7
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	236 768	15 000	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	236 768	1 500 000	495 370
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	100	100	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,08	206353,68	1,73
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,14	0,72	1,48
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	2 748 831	539 890	-741 621
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-	508 025
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

	SIA „AMMO“ (Latvija)	SIA „Gravity“ (Latvija)	SIA „Industrial and logistics centre „Lapegles““ (Latvija)
Buveinės adresas	Latvia , Riga, Mukusalas iela 45/47	Latvia , Riga, Mukusalas iela 45/47	Latvia , Riga, Mukusalas iela 45/47
Veiklos pobūdis	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos
Įstatinis kapitalas, Lt	1 238 425	24 769	7 430 550
Akcijų skaičius, vnt.	250 000	100	1 500 000
Akcijos nominali vertė, Lt	4,9537	247,685	4,9537
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	125 000	100	750 000
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	619 213	24 769	3 715 275
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	50	100	50
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	2,43	1,48	11,58
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,99	0,38	0,78
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	-592 377	1 135 949	23 010 590*
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	2 475 805	-	7 254 623
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

*konsoliduotas

	LLC „Inreal“ (Ukraina)	LLC „Inredo“ (Ukraina)
Buveinės adresas	Ukraina , Kiev, Kominterna str. 5	Ukraina , Kiev, Kominterna str. 5
Veiklos pobūdis	nekilnojamojo turto operacijos	nekilnojamojo turto operacijos
Įstatinis kapitalas, Lt	1 183 431	26 096
Akcijų skaičius, vnt.	-	-
Akcijos nominali vertė, Lt	-	-
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	-	-
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	-	-
Emitento nuosavybės teise valdoma įstatinio kapitalo dalis, %	87,79	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,07	0,00
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,05	0,00
2006 m. grynas pelnas (nuostolis)	-391 224	-1 044
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-

	AB „Sanitas“
Buveinės adresas	Kauno m. sav. Kauno m. Vytauto pr. 3
Veiklos pobūdis	farmacinių preparatų gamyba
Įstatinis kapitalas, Lt	31 105 920
Akcijų skaičius, vnt.	31 105 920
Akcijos nominali vertė, Lt	1
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	9 791 322
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	9 791 322
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	28,34
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	2,87
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,57
2006 m. konsoliduotas grynas pelnas (nuostolis)	-7 335 042
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	2 210 000
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-

	AB „Kauno tiltai“
Buveinės adresas	Kauno m. sav. Kauno m. Ateities pl. 46
Veiklos pobūdis	kelių tiesimas ir tiltų statyba
Įstatinis kapitalas, Lt	10 409 360
Akcijų skaičius, vnt.	80 072
Akcijos nominali vertė, Lt	130 Lt
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	30 902
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	4 017 260
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	38,59
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,71
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,70
2006 m. konsoliduotas grynasis pelnas (nuostolis)	4 345 000
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	1 174 206
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-

	AB „Vilniaus baldai“	AB „Minija“	UAB „Kelio ženklai“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Savanorių pr. 178	Plungės r. sav. Plungės m. Lentpjūvės g. 14	Vilkaviškio r. sav. Pilviškių mstl. Geležinkelio g. 28
Veiklos pobūdis	baldų projektavimas, gamyba ir pardavimas	baldų projektavimas, gamyba ir pardavimas	metalo ir medienos apdirbimas bei didmeninė prekyba įvairiomis medžiagomis
Įstatinis kapitalas, Lt	15 545 068	1 890 616	3 466 133
Akcijų skaičius, vnt.	3 886 267	145 432	3 466 133
Akcijos nominali vertė, Lt	4	13	1
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	2 598 954	129 254	3 466 133
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	10 395 816	1 680 302	3 466 133
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	65,62	88,88 / 90,43	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	1,55	1,87	0,66
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,76	0,92	0,54
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	-5 316 927	-2 232 164	719 581
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	2 592 888	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	5 798 378	2 092 786	1 979 861
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	-	-	-

	AB „Valmeda“
Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Šeimyniškių g. 1
Veiklos pobūdis	viešbučių valdymas
Įstatinis kapitalas, Lt	3 791 400
Akcijų skaičius, vnt.	37 914
Akcijos nominali vertė, Lt	100
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	37 914
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	3 791 400
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	100
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,31
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,55
2006 m. konsoliduotas grynasis pelnas (nuostolis)	1 776 457
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	908 984
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	6 685 870

	UAB „Hidroprojektas“	„Amber Viking Capital“ (Ukraina)
Buveinės adresas	Kauno m. sav. Kauno m. K. Donelaičio g. 33	Kominternas str. 5, Kiev, Ukraina
Veiklos pobūdis	vandens ūkio objektų tyrinėjimas ir projektavimas	konsultacinės paslaugos
Įstatinis kapitalas, Lt	1 014 632	17 745
Akcijų skaičius, vnt.	1 014 632	-
Akcijos nominali vertė, Lt	1	-
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų skaičius, vnt.	994 264	-
Emitento nuosavybės teise valdomų akcijų bendra nominali vertė, Lt	994 264	-
Emitento nuosavybės teise valdoma kapitalo ir balsų dalis, %	97,99	50
Trumpalaikių įsipareigojimų ir trumpalaikio turto santykis	0,47	0,43
Visų įsipareigojimų ir viso turto santykis	0,38	0,39
2006 m. grynasis pelnas (nuostolis)	1 407 857	-15 501
Emitentui 2006 m. išmokėti dividendai	-	-
Emitento per ataskaitinį laikotarpį suteiktų įmonei paskolų dydis, Lt	-	-
Per ataskaitinį laikotarpį gautų iš įmonės paskolų dydis, Lt	676 208	-

35.4. Stambūs, sudarantys daugiau kaip 10 proc. bendrovės įstatinio kapitalo, investicijų projektai 2004–2006 m.

2004 metais investicijų projektų, sudarančių daugiau kaip 10 proc. bendrovės įstatinio kapitalo, nebuvo.

2005 m. pradžioje AB „Invalda“ turėjo 545 655 paprastąsias vardines 5 litų nominalios vertės AB „Sanitas“ (Lietuva) akcijas (30,47 proc. įstatinio kapitalo). 2005 m. liepos – lapkričio mėnesiais bendrovė papildomai įsigijo 316 964 paprastąsias vardines 5 litų nominalios vertės AB „Sanitas“ akcijas (už 19,4 mln. Lt). 2005 m. pabaigoje AB „Sanitas“ pakeitė paprastųjų vardinių akcijų nominalią vertę iš 5 Lt į 1 Lt, visiems bendrovės akcininkams pakeičiant kiekvieną turėtą paprastąją vardinę 5 Lt nominalios vertės akciją į 5 paprastąsias vardines 1 Lt nominalios vertės akcijas. 2005 m. pabaigoje AB „Invalda“ priklausė 4 313 095 paprastosios vardinės 1 lito nominalios vertės AB „Sanitas“ akcijos (39,21 proc. įstatinio kapitalo).

2005 m. gruodžio mėnesį bendrovė už 7,5 mln. Lt įsigijo 76 924 paprastąsias vardines 130 litų nominalios vertės UAB „Kelesta“ (Lietuva) akcijas (50 proc. įstatinio kapitalo).

2005 m. lapkričio mėnesį AB „Invalda“ už 4,6 mln. Lt įsigijo 8 500 paprastųjų vardinių 100 litų nominalios vertės AB FMĮ „Finasta“ (Lietuva) akcijų (25 proc. įstatinio kapitalo) ir padidino turimą šios įmonės akcijų paketą nuo 75 proc. iki 100 proc.

2006 m. balandžio mėnesį už 68,7 mln. Lt akcinei bendrovei „Invalda“ papildomai įsigijus 5 285 920 paprastųjų vardinių 1 lito nominalios vertės AB „Sanitas“ (Lietuva) akcijų, bendrovei nuosavybės teise priklausė 30,86 % AB „Sanitas“ balsų, su kontroliuojamais asmenimis – 47,03 %, kartu su asmenimis, su kuriais sudaryta akcininkų sutartis – 90,53 %.

Šios investicijos finansuotos iš nuosavų bendrovės bei skolintų lėšų.

35.5. Informacija apie numatomas investicijas

Informacijos apie numatomas investicijas nėra.

36. Konkurentai

Bendrovės pagrindiniai konkurentai – kitos bendrovės užsiimančios investicine veikla ir įsigyto/turimo turto valdymu.

37. Priskaičiuoti dividendai

Už finansinius metus	Skirta dividendams (Lt)		Dalis (%) nuo akcijos nominalios vertės	Dividendų pelningumas = akcijai skirta dividendų suma / akcijos kaina laikotarpio paskutinę dieną	Dividendų išmokėjimo koeficientas = benda dividendams skirta suma / grynojo pelno
	bendra suma	vienai akcijai			
2002	760.000	0,02	2	5,4 %	1,03
2003	1.900.000	0,05	5	1,8 %	0,95
2004	6.062.601	0,15	15	2,0 %	0,31
2005	8.346.932	0,20	20	1,4 %	0,87
2006	11.252.094	0,25	25	2,0 %	0,39

V. FINANSINĖ PADĖTIS

38. Finansinės ataskaitos

Balansas, tūkst. Lt

Pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

TURTA, TŪKST. LITŲ	GRUPĖ				ĮMONĖ		
	2006.12.31	2005.12.31	2005.12.31	2004.12.31	2006.12.31	2005.12.31	2004.12.31
		(perskaičiuota)	(prieš apskaitos politikos pakeitimą)				
Ilgalaikis materialus turtas	197 270	217 930	220 268	133 913	630	324	176
Nematerialus turtas	5 659	9 403	31 984	6 056	8	-	1
Investicinis turtas	391 303	296 038	75 964	26 579	-	-	-
Investicijos į dukterines įmones	-	-	-	-	67 141	70 692	42 001
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones	186 509	41 881	51 886	14 196	118 797	12 684	-
Kitos ilgalaikės investicijos	1 851	38 602	38 602	1 098	1 771	37	-
Suteiktos ilgalaikės paskolos	15 338	906	906	932	30 350	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	1 131	3 161	10 400	1 297	-	-	-
Kitos investicijos	-	-	-	-	-	-	44
Iš viso ilgalaikio turto	799 061	607 921	430 010	184 071	218 697	83 737	42 222
Išankstiniai apmokėjimai	1 832	4 697	-	-	4	48	37
Išduotos trumpalaikės paskolos	8 499	29 746	-	-	16 981	29 755	18 305
Atsargos	18 499	32 092	32 092	16 541	-	-	-
Kitos trumpalaikės investicijos	35 959	23 024	32 278	37 090	-	2 533	2 999
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis	4 173	1 950	1 950	-	-	-	-
Pirkėjų išsiskolinimas ir kitos gautinos sumos	60 822	58 787	93 026	48 716	-	957	543
Pinigai ir jų ekvivalentai	9 161	32 749	32 749	9 547	82	4	1 133
Iš viso trumpalaikio turto	138 945	183 045	192 094	111 894	17 067	33 297	23 017
Turtas skirtas pardavimui	-	20 766	26 963	4 686	-	33	33
IŠ VISO TURTO	938 006	811 732	649 067	300 651	235 764	117 067	65 272

Tęsinys

	GRUPĖ				ĮMONĖ		
	2006.12.31	2005.12.31	2005.12.31	2004.12.31	2006.12.31	2005.12.31	2004.12.31
Nuosavas kapitalas ir įsipareigojimai, tūkst.litų							
		(perskaičiuota)	(prieš apskaitos politikos pakeitimą)				
Akcinis kapitalas	45 008	41 735	41 735	40 417	45 008	41 735	40 417
Akcijų priedai	50 588	19 815	19 446	4 034	50 588	19 815	4 402
Rezervai	28 683	32 452	26 645	18 095	3 068	3 358	1 975
Nepaskirstytas pelnas	203 860	147 034	45 467	39 064	47 675	19 245	16 669
Valiutos kurso pokyčio įtaka	-48	472		-	-	-	-
Iš viso akcininkų nuosavybės tenkančios motininei įmonei	x328 091	241 508	133 293	101 610	146 339	84 153	63 463
Mažumos dalis	40 407	93 782	67 921	33 517	-	-	-
Nuosavo kapitalo iš viso	368 498	335 290	201 214	135 127	146 339	84 153	63 463
Ilgalaikės paskolos	246 347	188 252	188 252	73 160	2 901	-	-
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai	6 267	810	810	274	-	-	-
Kitos po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	197	1 498	1 497	1 001	-	-	-
Dotacijos	109	1 417	1 417	4	-	-	-
Atidėjiniai	105	113			-	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	35 976	31 619	4 079	2 261	-	-	-
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso	289 001	223 709	196 055	76 700	2 901	-	-
Paskolos ir kitos sumos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	220 390	149 301	149 280	21 307	83 120	31 850	-
Prekybos skolos tiekėjams	24 707	49 632	49 652	46 453	552	62	32
Atidėjiniai	-	936		-	-	-	-
Gauti išankstiniai apmokėjimai	19 360	4 438	4 438	5 673	-	-	-
Mokėtinas pelno mokeskis	2 785	9 788	9 788	5 225	1 218	-	
Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos	13 265	38 638	38 640	10 166	1 634	1 002	1 777
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso	280 507	252 733	251 798	88 824	86 524	32 914	1 809
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso	938 006	811 732	649 067	300 651	235 764	117 067	65 272

Pelno (nuostolių) ataskaita, tūkst. Lt

Pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, pakeitus išlaidų pateikimą pelno (nuostolių) ataskaitoje, skirstant išlaidas ne pagal funkcijas, o pagal tipą.

Tūkst. litų	Grupė		Bendrovė	
	2006	2005	2006	2005
Pajamos				
Baldų gamybos pajamos	133 539	120 117	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos	35 702	65 104	-	-
Finansinio tarpininkavimo pajamos	24 825	12 713	-	-
Pajamos iš farmacinės veiklos	16 171	62 988	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos	14 092	22 099	-	-
Viešbučių pajamos	14 020	12 665	-	-
Pajamų iš viso	238 349	295 686	-	-
Kitos pajamos	24 846	15 197	17 719	182
Gautas grynasis pelnas, patikslinus tikrąją vertę	50 497	-	-	-
Pripažinti nuostoliai, patikslinus tikrąją vertę	-4 601	-	-	-
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos pasikeitimas	-1 497	-2 072	-	-
Medžiagų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	-94 114	-94 699	-	-
Atlyginimai ir susijusios sąnaudos	-61 025	-56 640	-1 336	-419
Nusidėvėjimas ir amortizacija	-16 152	-20 816	-125	-77
Subrangos darbai	-12 354	-22 336	-	-
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	-9 866	-10 244	-265	-146
Mokesčiai už vertybinius popierius	-7 108	-	-195	-24
Transporto priemonių priežiūros sąnaudos	-3 839	-424	-54	-25
Kiti mokesčiai	-3 678	-2 060	-210	-197
Reklamos ir marketingo sąnaudos	-3 052	-3 528	-67	-75
Prestižo vertės sumažėjimas	-2 980	-	-	-
Patalpų remonto ir išlaikymo sąnaudos	-1 004	-2 309	-	-
Akcijų pardavimo nuostoliai	-965	-2 049	-	-
Kitos veiklos sąnaudos	-15 979	-57 955	-695	-270
Finansinės sąnaudos	-19 716	-8 107	-4 229	-407
Finansinės pajamos	6 040	16 544	20 714	11 012
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno dalis	27 686	112	-	-
Pelnas prieš apmokestinimą	89 488	44 300	31 257	9 554
Pelno mokesčio sąnaudos	-13 936	-5 178	-2 441	66
Metų pelnas	75 552	39 122	28 816	9 620
Priskirtinas :				
Motininės įmonės akcininkams	65 533	20 326	-	-
Mažumos daliai	10 019	18 796	-	-
Pelnas ir sąlyginis pelnas vienai akcijai (litas)	1,51	0,5	-	-

Pelno (nuostolių) ataskaita, tūkst. Lt

Pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, prieš pakeičiant išlaidų pateikimą.

STRAIPSNIAI (TŪKST. LITŲ)	GRUPĖ		ĮMONĖ	
	2005	2004	2005	2004
PARDAVIMO PAJAMOS	295 686	205 130	1 019	13 787
Pardavimų savikaina	-215 764	-146 521	-867	-5 327
BENRASIS PELNAS	79 922	58 609	152	8 460
Tiesioginės sąnaudos			-75	-97
Ditribucijos sąnaudos	-11 122	-3 310		
Administracinės sąnaudos	-40 583	-25 263	-1 158	-1 223
Kitos veiklos pajamos	6 091	3 632	30	
Kitos veiklos sąnaudos	-5 617	-2 728		
VEIKLOS PELNAS	28 691	30 940	-1 051	7 140
Finansinės pajamos ir išlaidos grynąja verte	15 496	649	10 605	5 412
Asocijuotų įmonių pelno dalis	112	1 630		
PELNAS PRIEŠ MOKESČIUS	44 299	33 219	9 554	12 552
Pelno mokestis	-5 177	-5 122	66	-1 187
METŲ PELNAS	39 122	28 097	9 620	11 365
METŲ PELNO DALIS TENKANTI:				
Motininės įmonės akcininkams	20 326	20 707		
Mažumos daliai	18 796	7 390		
METŲ PELNAS	39 122	28 097	9 620	11 365
PELNAS AKCIJAI	0,50	0,54	0,24	0,29

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, tūkst.Lt

Pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

Grupė (tūkst. litų)	Kapitalas	Akcijų priedai	Perkaino-jimo rezervas	Tikrosios vertės rezervas	Kiti rezervai	Valiutos kurso pokyčių įtaka	Nepaskirs-tytasis pelnas	Iš viso	Mažumo s dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
2004.12.31	40 417	4 033	-	14 826	11 133	-4	31 204	101 609	33 518	135 127
Metų pelnas	-	-	-	-	-	-	20 326	20 326	18 796	39 122
Pajamų ir sąnaudų per metus iš viso	-	-	-	-	-	-	20 326	20 326	18 796	39 122
Iš dukterinių įmonių įsigijimo atsirandanti mažumos dalis	-	-	-	-	-	-	-	-	23 110	23 110
Rezervų pokytis	-	-	-	80	-	610	-	690	-236	454
Naujų akcijų išleidimas	1 318	15 413	-	-	-	-	-	16 731	-	16 731
Bendrovės dividendai	-	-	-	-	-	-	-6 063	-6 063	-	-6 063
Dukterinių įmonių dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-7 267	-7 267
Pateikta 2005.12.31	41 735	19 446	-	14 906	11 133	606	45 467	133 293	67 921	201 214
Apskaitos politikos keitimas ir klaidų taisymas	-	369	19 716	-11 633	-1 670	-134	101 567	108 215	25 861	134 076
2005.12.31. likutis (pertvarkytas)	41 735	19 815	19 716	3 273	9 463	472	147 034	241 508	93 782	335 290
Pelnas (nuostoliai) iš investicijų, skirtų parduoti	-	-	-	159	-	-	-	159	-	159
Pelno (nuostolio) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	3 946	3 946	-	3 946
Pajamų ir išlaidų, pripažintų tiesiogiai nuosavame kapitale iš viso	-	-	-	159	-	-	3 946	4 105	-	4 105
Metų pelnas	-	-	-	-	-	-	65 533	65 533	10 019	75 552
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso	-	-	-	159	-	-	69 479	69 638	10 019	79 657
Iš dukterinių įmonių įsigijimo atsirandanti mažumos dalis	-	-	-	-	-	-	-8 234	-8 234	-47 480	-55 714
Naujų akcijų išleidimas	3 273	30 773	-	-	-	-	-	34 046	-	34 046
Perkainojimo rezervo pasikeitimas	-	-	-1 325	-	-	-	1 325	-	-	-
Rezervų pokytis	-	-	-	-	-2 603	-520	2 603	-520	-	-520
Bendrovės dividendai	-	-	-	-	-	-	-8 347	-8 347	-	-8 347
Dukterinių įmonių dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-15 914	-15 914
2006.12.31	45 008	50 588	18 391	3 432	6 860	-48	203 860	328 091	40 407	368 498

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos tęsinys

Bendrovė (tūkst. litų)	Kapitalas	Akcijų priedai	Įstatymų numatyti rezervai	Tikrosios vertės rezervas	Nepaskirstytas pelnas	Iš viso
2004.12.31	40 417	4 402	1 605	370	16 670	63 464
Grynasis 2005 m. pelnas	-	-	-	-	9 620	9 620
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso	-	-	-	-	9 620	9 620
2004 m. dividendai	-	-	-	-	-6 063	-6 063
Pervesta į privalomąjį rezervą	-	-	982	-	-982	-
Tikrosios vertės rezervo pokytis	-	-	-	401	-	401
Naujų akcijų išleidimas	1 318	15 413	-	-	-	16 731
2005.12.31	41 735	19 815	2 587	771	19 245	84 153
Grynasis 2006 m. pelnas	-	-	-	-	28 816	28 816
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso	-	-	-	-	28 816	28 816
2005 m. dividendai	-	-	-	-	-8 347	-8 347
Pervesta į privalomąjį rezervą	-	-	481	-	-481	-
Tikrosios vertės rezervo pokytis	-	-	-	-771	-	-771
Naujų akcijų išleidimas	3 273	30 773	-	-	-	34 046
Mažumos dalies įsigijimas	-	-	-	-	8 442	8 442
2006.12.31	45 008	50 588	3 068	-	47 675	146 339

Pinigų srautų ataskaita, tūkst.. Lt

Pagal Tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus

Tūkst. litų	Grupė			Bendrovė		
	2006	2005	2004	2006	2005	2004
Pagrindinės veiklos pinigų srautai						
Grynasis pelnas (nuostoliai)	75 552	39 122	28 097	28 816	9 620	11 365
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:						
Gautas grynasis pelnas, patikslinus tikrąją vertę, grynąją vertę	-45 896	-		-	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija	16 152	20 816	9 648	127	77	139
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	-17 758	-1 667	-309	-	-	
(Pelnas) nuostoliai iš investicijų pardavimo	-12 516	-7 059		-17 727	-145	
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių grynojo pelno (dalis)	-27 686	-112	-1 630	-	-	
Palūkanų (pajamos)	-4 938	-2 114	-5 379	-2 412	-1 434	
Palūkanų sąnaudos	17 203	7 030	4 731	4 223	366	
Atidėtieji mokesčiai	6 970	-6 389	-1 082	-	-	
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	6 966	11 567	6 203	-	-	
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	1 346	141	281	-	-	
Atsargų vertės sumažėjimas	643	-		-	-	
Atidėjinių pokytis	105	-		-	-	
Dividendų (pajamos)	-	-166		-18 302	-9 576	
Nuostoliai (pelnas) iš kitos finansinės veiklos	1 411	-13 187		4	39	
	17 554	47 982	40 560	-5 271	-1 053	11 504
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:						
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	-22 268	9 661	2 441	-	-	
Pirkėjų įsiskolinimo ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	13 154	35 827	-23 540	10 444	-831	329
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas	10 696	-		45	-	-11
Prekybos skolų (sumažėjimas) padidėjimas	-24 925	-9 994	18 280	-8 872	1 095	-61
Sumokėtas pelno mokestis	-2 260	-10 129	-5 311	621	-1 472	-61
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas	-8 934	-		631	-	
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	-16 983	73 347	32 430	-2 402	-2 261	11 700

Pinigų srautų ataskaitos tęsinys

Tūkst. litų	Grupė			Bendrovė		
	2006	2005	2004	2006	2005	2004
Investicinės veiklos pinigų srautai						
Ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus investicinį turta) (išsigijimas)	-48 347	-48 574	-72 950	-449	-224	-6
Ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus investicinį turta) perleidimas	11 040	30 276	336	67	-	
Investicinio turto (išsigijimas)	-90 259	-77 938		-	-	
Investicinio turto pardavimo pajamos	17 573	-		-	-	
Dukterinių įmonių (išsigijimas), palyginus su gautais grynaisiais pinigais	-4 214	-86 475	-8 673	-12 104	-40 356	
Dukterinių įmonių pardavimo pajamos	23 726	12 214		38 504	-	
Asocijuotų įmonių (išsigijimas)	-98 705	-63 154	-7 417	-85 763	-	
Asocijuotų įmonių pardavimo pajamos	17 193	-	1 751	15 484	-	
(Suteiktos) paskolos	-9 997	-27 961		-119 186	-11 449	-15 105
Paskolų susigrąžinimas	15 906	-		107 132	-	
Gauti dividendai	869	166	1 937	25 502	9 576	5 413
Gautos palūkanos	4 938	2 114		276	1 434	498
Mažumos dalies (išsigijimas)	-2 330	-		-	-	
Kiti investicinės veiklos pinigų srautai	-121	-		-	-	
Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai	-162 728	-259 332	-85 016	-30 537	-41 019	-9 200
Finansinės veiklos pinigų srautai						
Pinigų srautai, susiję su bendrovės akcininkais						
Akcijų išleidimas	-	16 730		-	16 730	
Dividendų (išmokėjimas)	-8 347	-6 063	-1 750	-7 918	-6 063	-1 750
Dividendai mažumos daliai	-15 914	-		-	-	
	-24 261	10 667	-1 750	-7 918	10 667	-1 750
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais						
Paskolų gavimas	286 944	218 586	55 776	105 574	31 85	
Obligacijų išleidimas	6 000	-		-	-	
Paskolų (grąžinimas)	-99 691	-13 036		-62 016	-	
(Sumokėtos) palūkanos	-17 203	-7 030	-3 876	-2 619	-366	
Lizingo (finansinės nuomos) (mokėjimai)	-334	-		-	-	
Kiti finansinės veiklos pinigų srautai	4 678	-		-	-	
	180 394	198 520	51 900	40 939	31 484	0
Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai	156 133	209 187	50 150	33 021	42 151	-1 750
Valiutų kursų pasikeitimo įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui	-10	-		-4	-	
Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas	-23 588	23 202	-2 436	78	-1 129	750
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	32 749	9 547	11 983	4	1 133	383
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	9 161	32 749	9 547	82	4	1 133

39. Finansinių ataskaitų komentaras

Konsoliduotų ir bendrovės finansinių ataskaitų paaiškinimai pateikiami prie metų prospekto – ataskaitos (1 priedas – AB „Invalda“ konsoliduotos ir bendrovės finansinės atskaitomybės, 11 – 70 psl.).

40. Metinis pranešimas

AB „Invalda“ prezidento parengtas konsoliduotas metinis pranešimas pateikiamas prie metų prospekto – ataskaitos (2 priedas – AB „Invalda“ 2006 metų konsoliduotas metinis pranešimas).

41. Informacija apie auditą

AB „Invalda“ finansinių ataskaitų, o taip pat ir konsoliduotų finansinių ataskaitų auditą atliko bei bendrovės 2006 m. metinį pranešimą peržiūrėjo UAB „Ernst & Young Baltic“, atestuotas auditorius Ramūnas Bartašius.

Informaciją apie auditą atlikusią audito įmonę

Buveinės adresas	Subačiaus g. 7, LT-01008 Vilnius
Įmonės kodas	110878442
Telefonas	(8~5) 274 22 00
Faksas	(8~5) 274 23 33
Elektroninis paštas	vilnius@lt.ey.com
Interneto tinklapis	www.ey.com/lt

Auditoriaus ir peržiūros išvados pateikiamos prie metų prospekto – ataskaitos (1 priedas – AB „Invalda“ konsoliduotos ir bendrovės finansinės atskaitomybės, 2 psl., 2 priedas – AB „Invalda“ 2006 metų konsoliduotas metinis pranešimas, 2 psl.).

VI. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMO ORGANUS

Akcinė bendrovė „Invalda“ turi visuotinį akcininkų susirinkimą, vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą (prezidentą) bei kolegialų valdymo organą – valdyba. Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.

Valdybą ketverių metų laikotarpiui renka visuotinis akcininkų susirinkimas.

2006 m. sausio 12 d. įvykęs neeilinis visuotinis bendrovės akcininkų susirinkimas nusprendė pakeisti bendrovės valdybos narių skaičių iš 3 narių į 4 narius. 2006 m. vasario 1 d. įregistruota nauja bendrovės įstatų redakcija, pagal kurią bendrovės valdybą sudaro 4 nariai.

Atsižvelgiant į tai, kad Alvydas Banys nuo 2007 m. gegužės 2 d. atsistatydino iš AB „Invalda“ valdybos pirmininko ir valdybos nario pareigų, 2007 m. gegužės 9 d. valdybos pirmininkų išrinktas Vytautas Bučas.

Bendrovės vadovą renka ir atšaukia bei atleidžia iš pareigų, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareiginius nuostatus, skatina jį ir skiria nuobaudas bendrovės valdyba.

42. Valdymo organų nariai

42.1. Pareigos, vardai ir pavardės, duomenys apie dalyvavimą emitento įstatiniame kapitale

42.1.1. lentelė. AB „Invalda“ valdybos ir administracijos nariai ir jų dalyvavimas emitento įstatiniame kapitale

Vardas, pavardė	Pareigos	2007.05.04 turima įstatinio kapitalo dalis, proc.	2007.05.04 turima balsų dalis, proc.
Alvydas Banys	Pirmininkas (iki 2007.05.02)	0,09	5,09
Vytautas Bučas	Narys (pirmininkas nuo 2007.05.09)	13,07	13,07
Dailius Juozapas Mišeikis	Narys	0,00	5,00
Darius Šulnis	Narys	9,94	9,94
ADMINISTRACIJA			
Darius Šulnis	Prezidentas	9,94	9,94
Raimondas Rajeckas	Vyriausias finansininkas	0,00	0,00

42.2. Informacija apie bendrovės valdybos ir administracijos narius

Alvydas Banys. Išsilavinimas – Vilniaus technikos universitetas, Statybos ekonomikos fakultetas, Lietuvos mokslų akademijos Ekonomikos instituto jaunesnysis mokslinis bendradarbis.

Nuo 1996 m. iki 2007.03.23 – UAB „Nenuorama“ prezidentas. Nuo 1996 m. dirba AB „Invalda“ viceprezidentu, nuo 2005 m. patarėju. AB „Invalda“ valdybos pirmininkas nuo 2000 m. iki 2007.05.02.

Vytautas Bučas. Išsilavinimas – Vilniaus Universitetas, Ekonomikos fakultetas, 1991 m. liepos mėn. Vartono verslo mokykla (Wharton Business School), 1994 – 2002 m. Didžiosios Britanijos ACCA narys (Association of Chartered Certified Accountants, UK).

1992 – 2000 m. dirbo Arthur Andersen (vyr. auditorius, vyr. vadybininkas, vadybininkas), 2000 – 2006 m. AB SEB Vilniaus bankas (valdybos narys, prezidento pavaduotojas, Finansų tarnybos direktorius, IT tarnybos direktorius). Nuo 2006 m. vasario mėn. AB „Invalda“ valdybos narys, patarėjas.

Dailius Juozapas Mišeikis. Išsilavinimas – Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas.

Nuo 1992 m. dirba AB „Invalda“. Iki 1998 m. dirbo nekilnojamojo turto direktoriumi, nuo 1998 m. – viceprezidentu, nuo 2005 m. – patarėju.

Darius Šulnis. Išsilavinimas – aukštasis, Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas.

Nuo 1994 – 2002 m – AB FMĮ „Finasta“ direktorius, 2002– 2005 m. – UAB „Invalda Real Estate“ direktorius, nuo 2006 m. AB „Invalda“ prezidentas

Raimondas Rajeckas. Išsilavinimas –Vilniaus Universitetas, buhalterinė apskaita ir auditas

AB „Invalda“ buhalteris 1998 – 2000 m., AB „Gildeta“ buhalteris 2000 – 2002 m., UAB „Invalidos marketingas“ (dabartinis pavadinimas UAB “Inred”) vyr. finansininkas 2000 – 2001 m., AB „Galinčius“ vyr. finansininkas 2000 – 2001 m., AB “Valmeda” vyr finansininkas 2001 -2006 m., UAB “Kelionių viešbučiai” vyr. finansininkas 2004-2006 m.. Nuo 2006 m. lapkričio mėn. AB “Invalda” vyr. finansininkas.

42.3. Duomenys apie dalyvavimą kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje bei kapitale

42.3.1. lentelė. Duomenys apie dalyvavimą kitų įmonių, įstaigų ir organizacijų veikloje (įmonės, įstaigos ar organizacijos pavadinimas, pareigos), turima didesnė kaip 5 proc. įmonių kapitalo ir balsų dalis, proc.). Duomenys pateikti 2007 m. gegužės 4 dienai.

PAVADINIMAS, PAREIGOS	KAPITALO IR BALSŲ DALIS, DIDESNĖ KAIP 5 PROC.
ALVYDAS BANYS	
AB „Invalda“ valdybos pirmininkas iki 2007.05.02	0,09 / 5,09
AB „Valmeda“ valdybos pirmininkas	-
UAB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“ valdybos narys	-
AB „Minija“ valdybos narys iki 2007.04.20	-
AB „Kauno tiltai“ valdybos narys iki 2007.04.25	-
UAB „Girių bizonas“ valdybos narys iki 2007.04.24	-
AB „Vilniaus baldai“ valdybos pirmininkas iki 2007.04.11	-
UAB „Nenuorama“ prezidentas iki 2007.03.23	15,00 / 16,65
UAB „Gulbinų turizmas“	8,33
UAB „Statybų mechanizacija“	17,0
VYTAUTAS BUČAS	
AB „Invalda“ valdybos narys (nuo 2007.05.09 valdybos pirmininkas)	13,07
UAB “Nenuorama”	14,10 / 15,67
AB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“ valdybos pirmininkas	-
AB FMI „Finasta“ valdybos narys	-
AB „Finasta įmonių finansai“ valdybos narys	-
AB „Vilniaus baldai“ valdybos pirmininkas	-
UAB „Hidroprojektas“ valdybos narys	-
AB „Kauno tiltai“ valdybos narys	-
UAB „Girių bizonas“ valdybos narys	-
AB „Sanitas“ valdybos narys	-
DAILIUS JUOZAPAS MIŠEIKIS	
AB „Invalda“ valdybos narys	0,00 / 5,00
AB FMI „Finasta“ valdybos narys	-
AB „Valmeda“ valdybos narys	-
UAB „Nenuorama“	22,95 / 25,5
AB „Grigiškės“	5,11
UAB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“ valdybos narys	-
UAB „Aikstentis“ valdybos pirmininkas	-
AB „Vernitas“ stebėtojų tarybos narys iki 2007.04.05	
AB „Vilniaus baldai“ valdybos narys iki 2007.04.11	
AB „Umega“ valdybos narys iki 2007.04.18	
UAB „Hidroprojektas“ valdybos narys iki 2007.04.20	
AB „Sanitas“ valdybos narys iki 2007.04.25	
UAB „Broner“ valdybos pirmininkas iki 2007.04.26	
UAB „Wembley – Neringa“ valdybos pirmininkas iki 2007.04.26	

42.3.1. lentelės tęsinys

PAVADINIMAS, PAREIGOS	KAPITALO IR BALSŲ DALIS, DIDESNĖ KAIP 5 PROC.
DARIUS ŠULNIS	
AB „Invalda“ prezidentas, valdybos narys	9,94
AB „Sanitas“ valdybos pirmininkas	-
UAB „Hidroprojektas“ valdybos pirmininkas	-
AB FMĮ „Finasta“ valdybos pirmininkas	-
AB „Finasta įmonių finansai“ valdybos pirmininkas	-
AB „Agrovaldymo grupė“ valdybos narys	-
SIA „Industrial and logistics centre „Lapegles““ (Latvija) stebėtojų tarybos pirmininkas	-
SIA „DOMMO“ (Latvija) stebėtojų tarybos pirmininkas	-
SIA „AMMO“ (Latvija) stebėtojų tarybos pirmininkas	-
SIA „Celtniecibas Pasaule“ (Latvija) stebėtojų tarybos pirmininkas	-
AB „Vilniaus baldai“ valdybos narys	-
AB „Umega“ valdybos narys	-
UAB „Golfas“	31,0
RAIMONDAS RAJECKAS	
AB „Vilniaus baldai“ valdybos narys	-
UAB „Hidroprojektas“ valdybos narys	-
AB „Invalda“ vyriausiasis finansininkas	-

42.4. Duomenys apie valdymo organų narių neišnykusį teistumą už nusikaltimus nuosavybei, ūkininkavimo tvarkai, finansams

AB „Invalda“ valdybos ir administracijos nariai nėra teisti už klastojimo nusikaltimus, reguliavimo institucijos nėra jiems pateikusios viešų kaltinimų ar pritaikiusios kokias nors sankcijas. Teismas jiems nėra uždraudęs užimti emitento vadovaujamas pareigas arba tvarkyti bet kuriuos emitento reikalus.

Bendrovės valdybos ir administracijos nariai nėra susiję su jokių įmonių, įstaigų bankroto, likvidavimo administravimo ir (arba) sankcijų atvejais.

42.5. Duomenys apie kiekvieno valdymo organų nario kadencijos pradžią ir pabaigą

Bendrovės valdybą išrinko 2006 m. sausio 12 d. visuotinis akcininkų susirinkimas. Valdyba pradėjo veikti 2006 m. vasario 1 d., įregistravus pakeistus bendrovės įstatus Juridinių asmenų registre (valdybos narių skaičius pakeistas iš 3 į 4 narius). Bendrovės valdyba išrinkta ketverių metų kadencijai (iki 2010 m. eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo).

Alvydas Banys atsistatydino iš valdybos nario ir valdybos pirmininko pareigų nuo 2007.05.02.

43. Informacija apie išmokas bei paskolas valdymo organų nariams

43.1. Informacija apie emitento per ataskaitinį laikotarpį išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno bendras sumas ir vidutinius dydžius, tenkančius vienam asmeniui

43.1.1. lentelė. Informacija apie emitento vadovams per 2006 m. išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno vidutinius dydžius (neatskaičius mokesčių)

	Priskaičiuoti atlyginimai, tūkst. Lt	Tantjemos, Lt	Dividendai, tūkst.Lt
Valdybos nariams (4 asmenims)	-	-	3 946
Vidutiniškai vienam valdybos nariui	-	-	987
Administracijos nariams (5 asmenims)	621	-	-
Vidutiniškai vienam administracijos nariui	124	-	-

2006 m. bendrovės valdybos nariai buvo ir bendrovės administracijos nariais. Jiems atlyginimas buvo mokamas kaip bendrovės darbuotojams.

43.2. Emitento valdybos ir administracijos nariams per ataskaitinį laikotarpį išmokėtų atlyginimų, tantjemų ir kitų išmokų iš pelno sumos, gautos iš įmonių, kuriose emitento dalis įstatiniame kapitale sudaro daugiau kaip 20 proc.

43.2.1. lentelė. Emitento vadovams per 2006 m. išmokėti atlyginimai, tantjemos ir kitos išmokos iš pelno (neatskaičius mokesčių), gautos iš įmonių, kuriose emitento dalis įstatiniame kapitale sudaro daugiau kaip 20 proc.

	Priskaičiuoti atlyginimai, tūkst. Lt	Tantjemos, Lt	Dividendai, tūkst..Lt
Emitento administracijos nariams, iš kurių 4 nariai 2006 m. buvo emitento valdybos nariais	70	-	67

43.3. Per ataskaitinį laikotarpį valdymo organų nariams skirtos paskolos, suteiktos garantijos ir laidavimai, kuriais užtikrintas jų prievolių įvykdymas.

Nebuvo.

44. Sandoriai su suinteresuotais asmenimis

Informacija apie susijusių šalių sandorius pateikiama 2006 m. finansinės atskaitomybės aiškinamajame rašte (1 priedas – AB „Invalda“ konsoliduotos ir bendrovės finansinės atskaitomybės, 65 – 69 psl.).

VII. NAUJAUSI IR ESMINIAI ĮVYKIAI EMITENTO VEIKLOJE, JOS PERSPEKTYVOS

45. Naujausi įvykiai emitento veikloje

2006 m. grynojo audituoto konsoliduoto pelno dalis tenkanti „Invaldai“ - 65,5 mln. Lt, o visos grupės grynas audituotas konsoliduotas pelnas - 75,6 mln. Lt.

Konsoliduotas audituotas rezultatas skiriasi daugiau negu 10 proc. nuo anksčiau skelbtos 58,5 mln. Lt preliminarios grynojo pelno dalies tenkančios „Invaldai“ ir 66,5 mln. Lt preliminarus konsoliduoto grupės pelno. Esminę įtaką skirtumui turėjo tai, jog AB „Sanitas“ ir AB „Kauno tiltai“ audito metu yra klasifikuotos kaip asocijuotos, o ne dukterinės įmonės.

„Invaldos“ 2006 m. grynas audituotas pelnas 28,8 mln. Lt.

2007.01.26 įvykęs AB „Invalda“ neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas nusprendė pritarti akcinės bendrovės "Invalda" ir uždarnosios akcinės bendrovės "Nenuorama" reorganizavimui jungimo būdu, prie akcinės bendrovės „Invalda“ prijungiant uždarąją akcinę bendrovę "Nenuorama", kuri iki reorganizavimo sąlygų parengimo bus pertvarkyta į akcinę bendrovę "Nenuorama". Taip pat buvo pavesta AB „Invalda“ valdybai parengti reorganizavimo sąlygas ir paskelbti jas teisės aktų nustatyta tvarka.

2007.02.20 bendrovė paskelbė, kad pradeda investuotojų paiešką į grupei priklausantį viešbučių sektorių, dalį baigtų vystyti bei jau išnuomotų nekilnojamojo turto objektų ir projektavimo verslą. Investuotojų bus ieškoma „Invaldos“ valdomam keturių žvaigždučių viešbučiui „Holiday Inn Vilnius“ ir dvi žvaigždučės turinčiam ekonominės klasės viešbučiui „Ecotel Vilnius“. Nekilnojamojo turto sektoriuje ketinama realizuoti išvystytus ir šiuo metu išnuomotus bei sėkmingai veikiančius nekilnojamojo turto objektus, o projektavimo versle bus ieškoma besidominčių „Invaldos“ valdoma bendrove „Hidroprojektas“.

Atsižvelgiant į tai, kad Alvydas Banys nuo 2007.05.03 atsistatydino iš AB „Invalda“ valdybos pirmininko ir valdybos nario pareigų, 2007.05.09 įvykusiame valdybos posėdyje AB „Invalda“ valdybos pirmininku išrinktas Vytautas Bučas. Naujo valdybos nario rinkimas artimiausiame akcininkų susirinkime nenumatomas ir bendrovės valdybą sudarys trys nariai - Vytautas Bučas, Dailius Juozapas Mišeikis ir Darius Šulnis.

“Invaldos” valdyba 2007-03-01 patvirtino etikos, socialinės atsakomybės ir akcininkų teisių kodeksus.

Etikos kodekso paskirtis yra perteikti pagrindinius veiklos principus, kurių yra tikimasi iš darbuotojų, siekiant išlaikyti nepriekaištingą bendrovės reputaciją. Etikos normų pagrindas yra teisės aktų laikymasis ir visi darbuotojai be išimties gerbia įstatymus ir jų laikosi. Darbuotojai vengia situacijų, kurios sukeltų abejonių jų sugebėjimu veikti bendrovės naudai ir galėtų atsirasti interesų konfliktas. Taip pat darbuotojai įsipareigoja neatskleisti konfidencialios informacijos ir nesinaudoti ja prekiaujant vertybiniais popieriais savo, šeimos narių ar kitų susijusių asmenų vardu.

Socialinės atsakomybės kodekse numatyti prioritetiniai atsakingo verslo veiksmai ir nustatyti pagrindiniai principai, kuriems pritaria „Invalda“. Pastarieji suskirstyti į keturias pagrindines grupes: žmogaus teisių, darbuotojų teisių, aplinkos apsaugos ir kovos su korupcija. Kaip prioritetinius atsakingo verslo veiksmus „Invalda“ sau išskiria etišką verslo praktiką, skaidrumo didinimą ir vartotojui skirtos informacijos tinkamą pateikimą, socialinės iniciatyvos skatinimą, pagrindinių darbo standartų ir darbuotojų socialinės gerovės užtikrinimą bei akcininkų teisių apsaugą.

Pagrindiniai bendrovės įsipareigojimai akcininkams yra apibrėžti akcininkų teisių kodekse, kuriame pažymėta, kad visi bendrovės akcininkai turi vienodas teises ir vienodas galimybes susipažinti ir dalyvauti priimant bendrovei svarbius sprendimus. Visuotinių akcininkų susirinkimų sušaukimo ir vedimo procedūros atitinka teisės aktų nuostatas ir sudaro akcininkams lygias galimybes dalyvauti susirinkime, iš anksto

susipažinti sprendimų projektais bei sprendimų priėmimui reikalinga medžiaga, taip pat užduoti klausimus AB „Invalda“ valdybos nariams.

2007 m. kovo 20 d. AB „Invalda“, siekdama skatinti socialinę iniciatyvą, įkūrė viešąją įstaigą „Iniciatyvos fondas“, organizuosiančią įvairias programas atskiroms visuomenės grupėms. Jos daugiausia bus paremtos žinių lygio kėlimu, lavinimu, itin didelį dėmesį skiriant atokiausių Lietuvos regionų gyventojų integravimui į aktyvesnę visuomenę.

46. Esminiai įvykiai emitento veikloje

2006 m. sausio 12 d. įvykęs AB „Invalda“ neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas nusprendė pakeisti bendrovės valdybos narių skaičių iš 3 narių į 4 narius, atitinkamai pakeičiant bendrovės įstatus. Susirinkimas atšaukė akcinės bendrovės „Invalda“ valdybą. Numatyta, kad ji savo veiklą baigia nuo akcinės bendrovės „Invalda“ pakeistų įstatų įregistravimo dienos. Bendrovės valdybos nariais nuspręsta išrinkti Alvydą Banį, Vytautą Bučą, Dailių Juozapą Mišeikį bei Darių Šulnį. Numatyta, kad nauja bendrovės valdyba savo veiklą pradės nuo akcinės bendrovės „Invalda“ pakeistų įstatų įregistravimo dienos. Susirinkime nuspręsta vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 1 dalimi, pritarti akcinės bendrovės „Invalda“ ir uždarosios akcinės bendrovės „Pozityvios investicijos“ reorganizavimui jungimo būdu, prie akcinės bendrovės „Invalda“ prijungiant uždarąją akcinę bendrovę „Pozityvios investicijos“.

2006 m. vasario 1 d. įregistruota nauja akcinės bendrovės „Invalda“ įstatų redakcija, pagal kurią bendrovės valdybą sudaro 4 nariai.

2006 m. vasario 1 d. įvykusiame „Invalda“ valdybos posėdyje valdybos pirmininku išrinktas Alvydas Banys.

2006 m. vasario mėn. siekdama užtikrinti 14,48 mln. eurų kredito grąžinimą, bendrovė įkeitė 66 813 AB „Vilniaus baldai“ akcijų bei 2 828 095 AB „Sanitas“ akcijas.

2006 m. vasario 24 d. bendrovė pranešė, kad papildomai įkeitus AB „Vilniaus baldai“ ir AB „Sanitas“ akcijų, bendrovė iš viso yra įkeitusi 2 212 940 vnt. (56,94 proc.) AB „Vilniaus baldai“ akcijų bei 4 000 000 vnt. (36,4 proc.) AB „Sanitas“ akcijų.

2006 m. balandžio mėn. akcinei bendrovei „Invalda“ papildomai įsigijus 5 285 920 paprastąsias vardines AB „Sanitas“ akcijas, bendrovei nuosavybės teise priklausė 30,86 proc. AB „Sanitas“ balsų, su kontroliuojamais asmenimis – 47,03 proc., kartu su asmenimis, su kuriais sudaryta akcininkų sutartis – 90,53 proc.

2006 m. balandžio 28d. įvykusiame AB „Invalda“ eiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime nuspręsta astsižvelgti į auditoriaus išvadą balsuojant dėl bendrovės metinės finansinės atskaitomybės ir veiklos ataskaitos tvirtinimo, patvirtinti bendrovės veiklos ataskaitą už 2005 metus, bendrovės 2005 m. finansinę atskaitomybę ir 2005 m. konsoliduotą finansinę atskaitomybę. Susirinkime patvirtintas bendrovės 2005 m. pelno paskirstymas:

- Nepaskirstytas rezultatas -pelnas (nuostoliai) - praėjusių finansinių metų pabaigoje – 9 624 843 Lt
- Grynasis ataskaitinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai) – 9 619 953 Lt
- Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai)- finansinių metų pabaigoje – 19 244 796 Lt
- Paskirstytinas pelnas – 19 244 796 Lt
- Pelno paskirstymas:
 - į įstatymo numatytus rezervus – 481 000 Lt
 - dividendai – 8 346 932 Lt, kas sudaro 0,20 Lt vienai akcijai.
- Nepaskirstytas rezultatas -pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje – 10 416 864 Lt

2006 m. gegužės 9 d. AB „Invalda“ pasirašė sutartį dėl 100 proc. AB „Klaipėdos konditerija“ paprastųjų vardinių akcijų pardavimo.

2006 m. gegužės 15 d. AB „Invalda“ valdybos posėdyje nuspręsta 2006 m. birželio 19 d. sušaukti neeilinį visuotinį akcininkų susirinkimą. Susirinkimo darbotvarkė:

1. Dėl akcinės bendrovės „Invalda“ reorganizavimo prijungimo būdu, prijungiant prie akcinės bendrovės „Invalda“ AB „Pozityvios investicijos“.
2. Dėl reorganizavimo sąlygų tvirtinimo.
3. Dėl po reorganizavimo veikiančios akcinės bendrovės „Invalda“ įstatų patvirtinimo.
4. Dėl akcinės bendrovės „Invalda“ audito įmonės rinkimo ir audito paslaugų apmokėjimo sąlygų nustatymo.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2 knygos 101 straipsnio 1 dalimi ir Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 65 straipsnio 1 dalimi, bendrovė 2006 m. gegužės 16 d. pranešė apie parengtas žemiau nurodytų akcinių bendrovių reorganizavimo sąlygas:

Reorganizuojama bendrovė:

AB „Pozityvios investicijos“; bendrovės pavadinimas – AB „Pozityvios investicijos“; teisinė forma akcinė bendrovė; buveinė Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Konstitucijos 23; kodas 1258 28616; bendrovė ne PVM mokėtoja; įstatinis kapitalas 400000 (keturi šimtai tūkstančių) litų; apmokėtas įstatinis kapitalas 400000 (keturi šimtai tūkstančių) litų; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę – Juridinių asmenų registras, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialo Juridinių asmenų skyrius.

Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė:

Akcinė bendrovė „Invalda“; bendrovės pavadinimas – akcinė bendrovė „Invalda“; teisinė forma akcinė bendrovė; buveinė Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Šeimyniškių g. 3; kodas 1213 04349; PVM mokėtojo kodas: LT213043414; įstatinis kapitalas 41734662 litai; apmokėtas įstatinis kapitalas 41734662 litai; registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę – Juridinių asmenų registras, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialo Juridinių asmenų skyrius.

Bendrovės reorganizuojamos jungimo būdu, prijungiant AB „Pozityvios investicijos“ (reorganizuojama bendrovė), kurios veikla pasibaigia, prie akcinės bendrovės „Invalda“ (reorganizavime dalyvaujanti bendrovė), kuri tęsia veiklą ir kuriai pereina visos reorganizuojamos bendrovės teisės ir pareigos. Po reorganizavimo pasibaigiančios bendrovės turtas, teisės ir pareigos; teisės ir pareigos pagal sandorius pereina po reorganizavimo veiksiančiai bendrovei ir turtas bei sandoriai įtraukiami į šios bendrovės buhalterinę apskaitą nuo 2006-06-30 dienos.

Šios reorganizavimo sąlygos buvo patvirtintos 2006 m. birželio 19 d. įvykusiame AB „Invalda“ neeiliniame visuotiniame akcininkų susirinkime. Susirinkime taip pat buvo patvirtinti po reorganizavimo veikiančios akcinės bendrovės „Invalda“ įstatai ir pritarta AB „Invalda“ audito įmonės UAB „Ernst & Young Baltic“ paskyrimui ir nustatyti metinį užmokestį už paslaugas 109 000 litų kasmet, neįskaitant PVM.

2006 m. birželio 30 d. įregistruoti reorganizuotos AB „Invalda“ įstatai su 45 008 376 litų įstatiniu kapitalu.

Oficialaus pasiūlymo metu įsigijus 33 040 AB „Minija“ akcijų, AB „Invalda“ padidino turėtą įstatinio kapitalo dalį iki 88,46 proc. ir balsų – iki 90,01 proc.

AB „Invalda“ 2006.07.12 Latvijoje įsteigė ir valdo 100 proc. akcijų bendrovės „Finasta Asset Management“, kuri dar 2006 m. gavo valdymo įmonės licenciją.

AB „Invalda“ ir dukterinių bendrovių neauditutas konsoliduotas 2006 m. I pusmečio grynas pelnas pagal TFAS – 20,67 mln Lt, motininės įmonės akcininkams tenkanti dalis – 11,45 mln. Lt. 2006 m. I pusmečio AB „Invalda“ neauditutas grynas pelnas – 16,83 mln. Lt.

2006.08.29 buvo paskelbta, kad AB „Invalda“ 2006 m. planuoja pasiekti 67,76 mln. Lt konsoliduotą grynąjį pelną pagal TFAS, iš jo motininės įmonės akcininkams tektų 43,1 mln. Lt. Prognozuojant buvo laikomasi prielaidų, kad per antrąjį pusmetį rinkoje nebus reikšmingų investicinio turto vertės teigiamų ar neigiamų pokyčių bei nebus reikšmingų pasikeitimų grupės struktūroje.

2006 m. rugsėjo mėn. „Invalda“ įsigijo 100 proc. UAB „Medicinos banko investicijų valdymas“ akcijų. Taip pat pardavė 100 proc. UAB "Apželdinimas" akcijų.

AB „Invalda“ ir dukterinių bendrovių neauditutas konsoliduotas 2006 m. III ketvirčių grynas pelnas pagal TFAS – 34 mln. Lt, motininės įmonės akcininkams tenkanti dalis – 22 mln. Lt. 2006 m. III ketvirčių AB „Invalda“ neauditutas grynas pelnas – 30 mln. Lt.

2006.12.18 bendrovė paskelbė, kad 2007 m. planuoja pasiekti 76,97 mln. Lt konsoliduotą grynąjį pelną pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, iš jo motininės įmonės akcininkams tektų 47,8 mln. Lt. Prognozuojant buvo laikomasi prielaidų, kad rinkoje nebus reikšmingų investicinio turto vertės teigiamų ar neigiamų pokyčių bei nebus reikšmingų pasikeitimų grupės struktūroje.

47. Veiklos strategija ir numatomi jos pokyčiai per artimiausius finansinius metus

Bendrovė siekia:

- Užtikrinti ženklias finansines įplaukas ir įprastą finansinį stabilumą, išsaugant nedidelį rizikos laipsnį ir laikantis etikos normų bei tradicinių vertybių;
- Per dividendų mokėjimą ir akcijos kainos augimą užtikrinti aukštą finansinę gražą „Invaldos“ akcininkams;
- Efektyviai valdyti turimus verslus;
- Aktyviai ieškoti naujų investicinių galimybių.

AB „Invalda“ 2007 m. planuoja pasiekti 76,97 mln. Lt konsoliduotą grynąjį pelną pagal tarptautinius finansinės atskaitomybės standartus, iš jo motininės įmonės akcininkams tektų 47,8 mln. Lt.

Finansų sektoriaus 2007 m. prognozės:

- „Invaldai“ teksianti grynojo pelno dalis - 5,5 mln. Lt;
- Sektoriaus grynas pelnas – 5,5 mln. Lt.

„Invaldos“ keliami prioritetai finansų sektoriui:

- Finansinio sektoriaus įmonių pertvarkymas į banką, koncentruojantis į aukštos kokybės turto valdymo, investicinės bei privačios bankininkystės paslaugas;
- Tolimesnės plėtros ir pelningumo užtikrinimas.

Nekilnojamojo turto sektoriaus prognozės:

- „Invalidai“ teksianti grynojo pelno dalis - 32,5 mln. Lt;
- Sektoriaus grynasis pelnas - 42,6 mln. Lt.

„Invalidos“ keliami prioritetai:

- Aukštos finansinės grąžos ir subalansuotos rizikos užtikrinimas iš investicijų į nekilnojamąjį turtą;
- Kryptingas prioritetinių rinkų ir segmentų parinkimas.

Farmacijos sektoriaus prognozės:

- „Invalidai“ teksianti grynojo pelno dalis - 6,7 mln. Lt;
- Sektoriaus grynasis pelnas – 21,3 mln. Lt;
- Sektoriaus pardavimai - 340,5 mln. Lt;
- Sektoriaus EBITDA - 77,1 mln. Lt.

„Invalidos“ keliami prioritetai finansų sektoriui:

- Įtvirtinti vienos geriausių CRE regiono farmacijos įmonių statusą;
- Efekto, gauto iš atlikto įmonių pertvarkymo, bei sinergijos realizavimas finansiniais rezultatais.

Kelių tiesimo ir tiltų statybos sektoriaus prognozės:

- „Invalidai“ teksianti grynojo pelno dalis – 2,8 mln. Lt;
- Sektoriaus grynasis pelnas – 7,2 mln. Lt.

Kelių tiesimo ir tiltų statybos sektoriui keliami prioritetai:

- Per įsigijimus ir organizacinę plėtrą stiprinti pozicijas Lietuvoje bei kaimyninėse šalyse;
- Didinti įmonių efektyvumą ir gerinti pagrindinius finansinius rodiklius.

Baldų gamybos sektoriaus prognozės:

- „Invalidai“ teksianti grynojo pelno dalis - 0,4 mln. Lt;
- Sektoriaus grynasis pelnas - 0,4 mln. Lt;
- EBITDA – 15,3 mln. Lt.

„Invalidos“ keliami prioritetai:

- Efektyvios ir konkurencingos gamybos užtikrinimas;
- Optimalaus klientų užsakymų portfelio suformavimas;
- Pelningos veiklos užtikrinimas.

Viešbučių valdymo sektoriaus prognozės:

- „Invalidai“ teksianti grynojo pelno dalis - 1,93 mln. Lt;
- Sektoriaus grynasis pelnas - 1,93 mln. Lt.

„Invalidos“ keliami prioritetai:

- Tolimesnis pagrindinių rodiklių - pelningumo, EBITDA, užimtumo - gerinimas;
- Vystymosi galimybių analizė.

Gamybos ir paslaugų sektoriaus prognozės:

- „Invalidai“ teksianti grynojo pelno dalis - 1,75 mln. Lt;
- Sektoriaus grynas pelnas – 1,75 mln. Lt.

„Invalidos“ politika nestrateginiuose versluose:

- Dalyvauti tik tose nestrateginiuose versluose dirbančiose įmonėse, kai tikėtinas aukštas investicijų grąžos ir rizikos santykis bei kurios reikalauja adekvataus jų dydžiui valdymo.