

AB „INVALDA“

KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 METŲ 12 MĖNESIŲ NEAUDITUOTA TARPINĖ
FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
PARENGTA PAGAL TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Valdyba

p. Vytautas Bučas (Valdybos pirmininkas)
p. Dailius Juozapas Mišeikis
p. Darius Šulnis

Vadovybė

p. Darius Šulnis (prezidentas)
p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

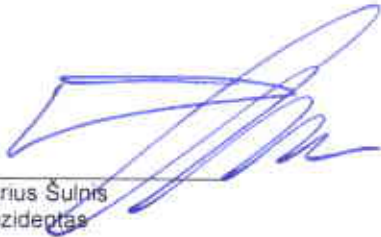
Buveinės adresas ir įmonės kodas

Šeimyniškių g. 3,
Vilnius,
Lietuva
Įmonės kodas 121304349

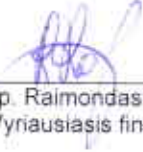
Bankai

Nordea Bank Finland Plc.
AB DnB NORD bankas
Akcinė bendrovė Šiaulių bankas
AB SEB Vilniaus bankas
AB bankas „Hansabankas“
Akcinė bendrovė Sampo bankas
UAB Medicinos bankas
AB Bankas „Snoras“

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2008 m. vasario mėn. 28 d.



p. Darius Šulnis
Prezidentas



p. Raimondas Rajeckas
Vyriausiasis finansininkas

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

		Grupė		Bendrovė	
		2007 (neaudituota)	2006 (audituota)	2007 (neaudituota)	2006 (audituota)
Pajamos					
Baldų gamybos pajamos		169.999	133.539	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos		38.087	35.702	-	-
Finansinio tarpininkavimo pajamos		33.932	24.825	-	-
Pajamos iš farmacinės veiklos		-	16.171	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos		11.940	14.092	-	-
Viešbučių pajamos		14.482	14.020	-	-
Pajamų iš viso		268.440	238.349	-	-
Kitos pajamos	8.1	27.596	24.846	578	17.719
Gautas grynasis pelnas, patikslinus tikrąją vertę		49.431	50.497	-	-
Pripažinti nuostoliai, patikslinus tikrąją vertę		(519)	(4.601)	-	-
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos pasikeitimas		(2.645)	(1.497)	-	-
Medžiagų ir vartojimo reikmenų sąnaudos		(110.605)	(94.114)	(42)	-
Atlyginimai ir susijusios sąnaudos		(70.647)	(61.025)	(1.681)	(1.336)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(13.605)	(16.152)	(158)	(125)
Subrangos darbai		(7.164)	(12.354)	-	-
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(14.798)	(9.866)	(385)	(265)
Mokesčiai už vertybinius popierius		(3.544)	(7.108)	(94)	(195)
Transporto priemonių priežiūros sąnaudos		(3.457)	(3.839)	(103)	(54)
Kiti mokesčiai		(3.945)	(3.678)	(164)	(210)
Reklamos ir marketingo sąnaudos		(5.377)	(3.052)	(42)	(67)
Prestižo vertės sumažėjimas		-	(2.980)	-	-
Patalpų remonto ir išlaikymo sąnaudos		(2.397)	(1.004)	(3)	-
Akcijų pardavimo nuostoliai		(4.778)	(965)	(6.498)	-
Kitos veiklos sąnaudos		(17.113)	(15.979)	(3.511)	(695)
Finansinės pajamos	8.3	13.648	6.040	100.119	20.714
Finansinės sąnaudos	8.2	(34.694)	(19.716)	(9.068)	(4.229)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno dalis		31.198	27.686	-	-
Pelnas prieš apmokestinimą		95.025	89.488	78.948	31.257
Pelno mokesčio sąnaudos	6	(12.155)	(13.936)	1.781	(2.441)
Grynasis pelnas		82.870	75.552	80.729	28.816
Priskirtinas :					
Motininės įmonės akcininkams		74.237	65.533	-	-
Mažumos daliai		8.633	10.019	-	-
Pelnas ir sąlyginis pelnas vienai akcijai (litais)		1,67	1,51	-	-

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotas ir Bendrovės balansai

		Grupė		Bendrovė	
		2007 m. gruodžio 31 d.	2006 m. gruodžio 31 d.	2007 m. gruodžio 31 d.	2006 m. gruodžio 31 d.
		(neaudituoja)	(audituoja)	(neaudituoja)	(audituoja)
TURTAS					
Ilgalaikis turtas					
Ilgalaikis materialusis turtas					
		63.000	49.821	-	-
		167.201	147.449	535	630
Ilgalaikio materialiojo turto iš viso	9	230.201	197.270	535	630
Investicinis turtas	9	403.508	391.303	-	-
Ilgalaikis nematerialusis turtas	9	20.135	5.659	9	8
Ilgalaikis finansinis turtas					
		-	-	176.048	67.141
		304.529	186.509	216.350	118.797
		1.822	1.851	1.821	1.771
		19.810	15.338	21.961	30.350
Ilgalaikio finansinio turto iš viso		326.161	203.698	416.180	218.059
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		3.196	1.131	1.781	-
Ilgalaikio turto iš viso		983.201	799.061	418.505	218.697
Trumpalaikis turtas					
Atsargos		33.872	18.499	-	-
Pirkėjų įsiskolinimas ir kitos gautinos sumos		90.598	60.822	4.745	-
Suteiktos trumpalaikės paskolos		13.706	8.499	104.248	16.981
Avansu sumokėtas pelno mokesčio		3.641	4.173	900	-
Išankstiniai apmokėjimai ir kitas trumpalaikis turtas		22.207	1.832	142	4
Kitos trumpalaikės investicijos		29.529	35.959	-	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	4	4.495	9.161	30	82
Trumpalaikio turto iš viso		198.048	138.945	110.065	17.067
Ilgalaikis turtas skirtas pardavimui	10	27.834	-	-	-
Turto iš viso		1.209.083	938.006	528.570	235.764

(tęsinys kitame puslapyje)

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduotas ir Bendrovės balansai (tęsinys)

		Grupė		Bendrovė	
		2007 m. gruodžio 31 d. (neauditauta)	2006 m. gruodžio 31 d. (auditauta)	2007 m. gruodžio 31 d. (neauditauta)	2006 m. gruodžio 31 d. (auditauta)
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI					
Nuosavas kapitalas					
Kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams					
Kapitalas		42.569	45.008	42.569	45.008
Akcijų priedai		50.588	50.588	50.588	50.588
Rezervai		72.332	28.683	39.001	3.068
Nepaskirstytasis pelnas		130.519	203.860	41.078	47.675
Valiutos kurso pokyčio įtaka		(121)	(48)	-	-
		295.887	328.091	173.236	146.339
Mažumos dalis		4.261	40.407	-	-
Nuosavo kapitalo iš viso		300.148	368.498	173.236	146.339
Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Ilgalaikės paskolos	11	280.441	246.347	78.589	2.901
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai		226	6.267	-	-
Dotacijos		31	109	-	-
Atidėjiniai		136	105	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas		43.539	35.976	-	-
Kitos po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai		722	197	-	-
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		325.095	289.001	78.589	2.901
Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai					
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	11	171.754	80.104	1.350	1.350
Ilgalaikių lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų einamųjų metų dalis		6.105	1.467	-	-
Trumpalaikės paskolos	11	302.579	138.819	262.052	81.770
Prekybos skolos		26.212	24.707	890	552
Atidėjiniai		-	-	-	-
Mokėtinas pelno mokeskis		5.045	2.785	-	1.218
Gauti išankstiniai apmokėjimai		56.660	19.360	-	-
Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos		11.819	13.265	12.453	1.634
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso		580.174	280.507	276.745	86.524
Įsipareigojimai tiesiogiai susiję su ilgalaikiu turtu skirtu pardavimui	10	3.666	-	-	-
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso		1.209.083	938.006	528.570	235.764

(pabaiga)

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas									
	Kapitalas	Akcijų priedai	Perkainojimo rezervas	Tikrosios vertės rezervas	Kiti rezervai	Valiutos kurso pokyčių įtaka	Nepaskirtasis pelnas	Iš viso	Mažumos dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
2005 m. gruodžio 31 d. likutis (pertvarkyta)	41.735	19.815	19.716	3.273	9.463	472	147.034	241.508	93.782	335.290
Pelnas (nuostoliai) iš investicijų, skirtų parduoti	-	-	-	159	-	-	-	159	-	159
Perkainojimo rezervo pasikeitimas	-	-	(1.325)	-	-	-	1.325	-	-	-
Valiutos kurso pokyčių įtaka	-	-	-	-	-	(520)	-	(520)	-	(520)
Pelno (nuostolio) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	3.946	3.946	-	3.946
Pajamų ir išlaidų, pripažintų tiesiogiai nuosavame kapitale iš viso	-	-	(1.325)	159	-	(520)	5.271	3.585	-	3.585
2006 m. pelnas	-	-	-	-	-	-	65.533	65.533	10.019	75.552
Pajamų ir sąnaudų per metus iš viso	-	-	(1.325)	159	-	(520)	70.804	69.118	10.019	79.137
Iš dukterinių įmonių įsigijimo atsirandanti mažumos dalis	-	-	-	-	-	-	(8.234)	(8.234)	(47.480)	(55.714)
Naujų akcijų išleidimas	3.273	30.773	-	-	-	-	-	34.046	-	34.046
Rezervų pokytis	-	-	-	-	(2.603)	-	2.603	-	-	-
Bendrovės dividendai	-	-	-	-	-	-	(8.347)	(8.347)	-	(8.347)
Dukterinių įmonių dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	(15.914)	(15.914)
2006 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)	45.008	50.588	18.391	3.432	6.860	(48)	203.860	328.091	40.407	368.498

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Grupė	Patruojuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas								Mažumos dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
	Kapitalas	Akcijų priedai	Perkainojimo rezervas	Tikrosios vertės rezervas	Kiti rezervai	Valiutos kurso pokyčių įtaka	Nepaskirtasis pelnas	Iš viso		
2006 m. gruodžio 31 d. likutis	45.008	50.588	18.391	3.432	6.860	(48)	203.860	328.091	40.407	368.498
Pelnas (nuostoliai) iš investicijų, skirtų parduoti	-	-	-	(3.232)	-	-	-	(3.232)	-	(3.232)
Perkainojimo rezervo pasikeitimas dėl turto perkainavimo	-	-	12.721	-	-	-	-	12.721	-	12.721
Turto perkainotos dalies rezervo atstatymas	-	-	(492)	-	-	-	492	-	-	-
Valiutos kurso pokyčių įtaka	-	-	-	-	-	(73)	-	(73)	-	(73)
Pelno (nuostolio) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	(32.383)	(32.383)	-	(32.383)
Pajamų ir išlaidų, pripažintų tiesiogiai nuosavame kapitale iš viso	-	-	12.229	(3.232)	-	(73)	(31.891)	(22.967)	-	(22.967)
2007 m. pelnas	-	-	-	-	-	-	74.237	74.237	8.633	82.870
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso	-	-	12.229	(3.232)	-	(73)	42.346	51.270	8.633	59.903
Iš dukterinių įmonių įsigijimo atsirandanti mažumos dalis	-	-	-	-	-	-	(69.783)	(69.783)	(13.882)	(83.665)
Akcijų pokytis dėl reorganizacijos	(2.439)	-	-	-	-	-	-	(2.439)	-	(2.439)
Rezervų pokytis	-	-	-	-	34.652	-	(34.652)	-	-	-
Bendrovės dividendai	-	-	-	-	-	-	(11.252)	(11.252)	-	(11.252)
Dukterinių įmonių dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	(30.897)	(30.897)
2007 m. gruodžio 31 d. likutis (neauditota)	42.569	50.588	30.620	200	41.512	(121)	130.519	295.887	4.261	300.148

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)-

Bendrovė	Kapitalas	Akcijų priedai	Įstatymų numatyti rezervai	Tikrosios vertės rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso
2005 m. gruodžio 31 d. likutis	41.735	19.815	2.587	771	19.245	84.153
Grynasis 2006 m. pelnas					28.816	28.816
Tikrosios vertės rezervo pokytis	-	-	-	(771)	-	(771)
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso	-	-	-	(771)	28.816	28.045
2005 m. dividendai	-	-	-	-	(8.347)	(8.347)
Pervesta į privalomąjį rezervą	-	-	481	-	(481)	-
Naujų akcijų išleidimas	3.273	30.773	-	-	-	34.046
Mažumos dalies įsigijimas	-	-	-	-	8.442	8.442
2006 m. gruodžio 31 d. likutis (audituota)	45.008	50.588	3.068	-	47.675	146.339

Bendrovė	Kapitalas	Akcijų priedai	Įstatymų numatyti rezervai	Tikrosios vertės rezervas	Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso
2006 m. gruodžio 31 d. likutis	45.008	50.588	3.068	-	47.675	146.339
Grynasis 2007 pelnas	-	-	-	-	80.729	80.729
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso	-	-	-	-	80.729	80.729
2006 m. dividendai	-	-	-	-	(11.252)	(11.252)
Pervesta į privalomąjį rezervą	-	-	1.433	-	(1.433)	-
Pervesta į rezervą savoms akcijoms supirkti	-	-	34.500	-	(34.500)	-
Akcijų pokytis dėl reorganizacijos	(2.439)	-	-	-	-	(2.439)
Nuostolis dėl savų akcijų, gautų reorganizacijos metu, anuliovimo	-	-	-	-	(40.141)	(40.141)
2007 m. . gruodžio 31 d. likutis (neaudituota)	42.569	50.588	39.001	-	41.078	173.236

Konsoliduota ir bendrovės pinigų srautų ataskaita

	Grupė		Bendrovė	
	2007	2006	2007	2006
	(neaudituoti)	(audituoti)	(neaudituoti)	(audituoti)
Pagrindinės veiklos pinigų srautai				
Grynasis pelnas (nuostoliai)	82.870	75.552	80.729	28.816
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:				
Gautas grynasis pelnas, patikslinus tikrąją vertę, grynąją vertę	(48.912)	(45.896)	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija	13.605	16.152	158	127
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	(14.420)	(17.758)	-	-
(Pelnas) nuostoliai iš investicijų pardavimo	(6.390)	(12.516)	5.934	(17.727)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių grynojo pelno (dalis)	(31.198)	(27.686)	-	-
Palūkanų (pajamos)	(7.308)	(4.938)	(7.125)	(2.412)
Palūkanų sąnaudos	29.302	17.203	9.053	4.223
Atidėtieji mokesčiai	4.060	6.970	(1.781)	-
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	8.095	6.966	-	-
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	-	1.346	2.830	-
Atsargų vertės sumažėjimas	-	643	-	-
Atidėjinių pokytis	31	105	-	-
Dividendų (pajamos)	(148)	-	(92.877)	(18.302)
Nuostoliai (pelnas) iš kitos finansinės veiklos	(800)	1.411	(100)	4
	<u>28.787</u>	<u>17.554</u>	<u>(3.178)</u>	<u>(5.271)</u>
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	(15.428)	(22.268)	-	-
Pirkėjų įsiskolinimo ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	(37.693)	13.154	(9)	10.444
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas	(15.538)	10.696	(138)	45
Prekybos skolų (sumažėjimas) padidėjimas	2.134	(24.925)	(529)	(8.872)
Sumokėtas pelno mokestis	(4.070)	(2.260)	(2.117)	621
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas	39.096	(8.934)	(5.245)	631
Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai	<u>(2.712)</u>	<u>(16.983)</u>	<u>(11.217)</u>	<u>(2.402)</u>

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduota ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)

	Grupė		Bendrovė	
	2007	2006	2007	2006
	(neaudituota)	(audituota)	(neaudituota)	(audituota)
Investicinės veiklos pinigų srautai				
Ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus investicinį turta) (įsigijimas)	(36.006)	(48.347)	(66)	(449)
Ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus investicinį turta) perleidimas	3.449	11.040	-	67
Investicinio turto (įsigijimas)	(59.676)	(90.259)	-	-
Investicinio turto pardavimo pajamos	87.920	17.573	-	-
Dukterinių įmonių (įsigijimas), palyginus su gautais grynaisiais pinigais	(84.384)	(4.214)	(2.253)	(12.104)
Dukterinių įmonių pardavimo pajamos	-	23.726	400	38.504
Asocijuotų ir bendrų įmonių (įsigijimas)	(87.052)	(98.705)	(23.136)	(85.763)
Asocijuotų ir bendrų įmonių pardavimo pajamos	230	17.193	671	15.484
(Suteiktos) paskolos	(15.321)	(9.997)	(189.319)	(119.186)
Paskolų susigrąžinimas	10.114	15.906	110.330	107.132
Gauti dividendai	148	869	92.877	25.502
Gautos palūkanos	7.308	4.938	1.576	276
Mažumos dalies (įsigijimas)	(13.882)	(2.330)	(28.927)	-
Kiti investicinės veiklos pinigų srautai	(31.615)	(121)	(27)	-
Gryniesi investicinės veiklos pinigų srautai	(218.767)	(162.728)	(37.874)	(30.537)
Finansinės veiklos pinigų srautai				
Pinigų srautai, susiję su bendrovės akcininkais				
Akcijų išleidimas	-	-	-	-
Dividendų (išmokėjimas)	(11.252)	(8.347)	(11.252)	(7.918)
Dividendai mažumos daliai	(30.897)	(15.914)	-	-
	(42.149)	(24.261)	(11.252)	(7.918)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais				
Paskolų gavimas	455.631	286.944	245.470	105.574
Obligacijų išleidimas	-	6.000	-	-
Paskolų (grąžinimas)	(166.127)	(99.691)	(179.631)	(62.016)
(Sumokėtos) palūkanos	(29.302)	(17.203)	(5.650)	(2.619)
Lizingo (finansinės nuomos) (mokėjimai)	(1.240)	(334)	-	-
Kiti finansinės veiklos pinigų srautai	-	4.678	102	-
	258.962	180.394	60.291	40.939
Gryniesi finansinės veiklos pinigų srautai	216.813	156.133	49.039	33.021
Valiutų kursų pasikeitimo įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui	-	(10)	-	(4)
Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas	(4.666)	(23.588)	(52)	78
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	9.161	32.749	82	4
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	4.495	9.161	30	82

Tarpinės finansinės atskaitomybės aiškinamasis raštas

1 Bendroji informacija

AB „Invalida“ (toliau „Bendrovė“) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra:

Šeimyniškių g. 3,
Vilnius,
Lietuva.

Pagrindinė Grupės veikla apima investavimą į nekilnojamąjį turtą, finansinį tarpininkavimą, farmaciją, baldų gamybą, viešbučių valdymą, kelių ir tiltų statybą ir kitą gamybą bei paslaugas. Bendrovė yra kontroliuojanti įmonė ir užsiima investavimu ir reinvestavimu į vertybinius popierius bei kontroliuojamų įmonių veiklos priežiūra.

Bendrovės akcijomis prekiaujama Vilniaus vertybinių popierių biržoje. Iki 2007 m. gruodžio 31 d. bendrovės akcijos buvo įtraukto į Vilniaus vertybinių popierių biržos papildomą prekybos sąrašą, o nuo 2008 m. sausio 1 d. jos yra oficialiajame prekybos sąrašė.

2 Apskaitos principai

Atskaitomybės parengimo pagrindas

2007 m. 12 mėnesių tarpinė finansinė atskaitomybė parengta remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“

Tarpinė finansinė atskaitomybė neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėje atskaitomybėje ir turėtų būti skaitoma kartu su Grupės ir Bendrovės 2006 m. gruodžio 31 d. metine finansine atskaitomybe.

Pagrindiniai apskaitos principai

Tarpinė finansinė atskaitomybė yra parengta pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2006 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Bendrovės metinę finansinę atskaitomybę, išskyrus naujų ir redaguotų standartų bei išaiškinimų pritaikymą, kurie aprašyti žemiau. Šių standartų ir išaiškinimų pritaikymas neturėjo jokios įtakos Grupės ir Bendrovės tarpinei finansinei atskaitomybei.

- 7 TFAS „Finansinės priemonės: atskleidimas“ (įsigalioja nuo 2007 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais). 7 TFAS reikalauja atskleisti informaciją, kuri leistų finansinės atskaitomybės vartotojams įvertinti Grupės finansinių priemonių reikšmingumą ir su jomis susijusios rizikos pobūdį bei mastą.
- 1 TAS pakeitimas („Kapitalo atskleidimai“) (įsigalioja nuo 2007 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais). Šis pakeitimas reikalauja atskleisti papildomą informaciją, kuri leistų finansinės atskaitomybės vartotojams įvertinti Bendrovės kapitalo valdymo tikslus, politiką bei priemones jam valdyti.
- 7 TFAAK „Finansinės atskaitomybės tikslinimas pagal TAS 29 „Finansinė atskaitomybė hiperinfliacijos sąlygomis“ (įsigalioja nuo 2006 m. kovo 1 d.). Šis išaiškinimas pateikia nuorodas, kaip pritaikyti 29 TAS reikalavimus tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai bendrovė nustato, kad hiperinfliacija daro įtaką jos funkcinei valiutai, nors ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais hiperinfliacijos nebuvo.
- 8 TFAAK „2 TFAS apimtis“ (įsigalios, kai bus patvirtintas Europos Sąjungos, bet ne anksčiau kaip nuo 2006 m. gegužės 1 d. prasidedančiais metais). Šis išaiškinimas reikalauja, kad 2 TFAS būtų taikomas bet kokiems susitarimams, pagal kuriuos išleidžiamų nuosavybės priemonių kaina yra žemesnė nei jų tikroji vertė.
- 9 TFAAK „Įterptinių išvestinių finansinių priemonių pakartotinis įvertinimas“ (įsigalioja nuo 2006 m. birželio 1 d. prasidedančiais metais). Šis išaiškinimas nustato, kad įterptinės išvestinės priemonės egzistavimo nustatymo data yra ta, kai bendrovė tampa sandorio šalimi, ir pakartotinis nustatymas atliekamas tik tada, kai sudarytas sandoris yra pakeičiamas tiek, kad reikšmingai pasikeičia jo pinigų srautai.
- 10 TFAAK „Tarpinė finansinė atskaitomybė ir vertės sumažėjimas“ (įsigalioja nuo 2006 m. lapkričio 1 d. prasidedančiais metais). Šis išaiškinimas nustato, kad bendrovė negali atstatyti ankstesniais tarpiniais laikotarpiais apskaityto prestižo ar investicijų į nuosavybės priemones ar savikaina apskaitomą finansinį turtą vertės sumažėjimo.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
 (tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

2. Apskaitos principai (tęsinys)

Palyginamoji informacija

Palyginamoji informacija yra paimta iš audituotos 2006 m. metinės finansinės atskaitomybės.

3 Sezoniskumas

Grupės dalis valdomų verslų pasižymi sezoniskumu. Kelių ir tiltų tiesimo, viešbučių sektoriuose antrąjį ir trečiąjį ketvirtį uždirbamos didesnės pajamos ir veiklos pelnas nei pirmąjį ir ketvirtąjį ketvirtį. Grupei priklausantis investicinis turtas perkainojamas ir jo vertės pokytis įtraukiamas į pelno (nuostolio) ataskaitą metų pabaigoje.

4. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

	Grupė		Bendrovė	
	2007	2006	2007	2006
Pinigai banke	4.311	8.141	30	82
Pinigai kasoje	184	1.020	-	-
	<u>4.495</u>	<u>9.161</u>	<u>30</u>	<u>82</u>

5. Dividendai

2007 m. gegužės 11 d. visuotiniame akcininkų susirinkime dividendams išmokėti buvo paskirta 11.252 tūkst. Lt, t. y. 0,25 lito vienai akcijai. 2006 m. buvo paskirta 8.347 tūkst. Lt, t. y. 0,20 Lt vienai akcijai.

6. Pelno mokestis

	Grupė		Bendrovė	
	2007	2006	2007	2006
Pelno mokesčio sąnaudų komponentai				
Ataskaitinių metų pelno mokesčio sąnaudos	(8.095)	(7.115)	-	(2.444)
Praėjusių metų pelno mokesčių sąnaudų koregavimas	-	149	-	3
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(4.060)	(6.970)	1.781	-
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	<u>(12.155)</u>	<u>(13.936)</u>	<u>1.781</u>	<u>(2.441)</u>

7. Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones

2007 m. įsigijimai

Per 2007 m. buvo įsteigta įmonių, iš kurių svarbesnės yra: VŠĮ „Iniciatyvos fondas“ (100 proc. valdo AB „Invalda“), UAB „INTF investicija“ (100 proc. valdo AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“), UAB „Positor“ (80 proc. valdo AB „Invalda“), UAB „Žemvesta“ (100 proc. valdo AB „Invalda“), TOV „Inreal-Ocinka“ (100 proc. valdo TOV „Inreal“), UAB „Sago“ (100 proc. valdo AB „Invalda“). Bendrovė didino įstatinius kapitalus įmonėse TOV „Inreal“, TOV „Finasta“, TOV „Inredo“, AB „Finasta įmonių finansai“ (į pastarąją investuoti 20.000 tūkst. Lt, skirti banko steigimui), UAB „Inreal“, UAB „Inred“. AB „Invalda“ taip pat papildomai investavo į AB „Vilniaus baldai“ ir AB „Sanitas“ (daugiausia šių įmonių akcijos buvo išpirktos iš kitų grupės įmonių) bei į AB „Kauno tiltai“.

**AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

7 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

Grupė papildomai įsigijo 0,70 % AB „Vilniaus baldai“ akcijų už 491 tūkst. Lt. Įsigyto grynojo turto vertė buvo lygi 186 tūkst. Lt. Neigiamas skirtumas, lygus 305 tūkst. Lt tarp atlygio ir įsigytos turto dalies vertės, buvo tiesiogiai pripažintas nuosavame kapitale.

Grupė papildomai įsigijo 3,17 % AB „Kauno tiltai“ grynojo turto už 6.688 tūkst. Lt. 3.291 tūkst. Lt prestižas yra pripažintas investicijos į asocijuotą įmonę vertėje.

2007 m. sausio mėn. grupė papildomai įsigijo 0,62 % AB „Sanitas“ akcijų už 2.498 tūkst. Lt. Įsigyto grynojo turto vertė buvo lygi 251 tūkst. Lt. 2.247 tūkst. Lt prestižas yra pripažintas investicijos į asocijuotą įmonę vertėje.

Grupė įsigijo 80 % UAB „Informatikos pasaulis“ akcijų už 655 tūkst. Lt. Įsigyto grynojo turto vertė buvo lygi 37 tūkst. Lt. Pripažintas yra 618 tūkst. Lt prestižas.

Grupė įsigijo 80 % UAB „Baltic Amadeus infrastruktūros paslaugos“ bei UAB „Vitma“ akcijų. Atlikus laikiną pirminę apskaitą, pripažintas yra 6.707 tūkst. Lt prestižas.

AB „Nenuorama“ prijungimas

2007 m. rugsėjo mėn. 28 d. prie AB „Invalida“ reorganizavimo metu buvo prijungta AB „Nenuorama“. AB „Nenuorama“ nevykdė aktyvios verslo veiklos ir tebuvo turtą turinti holdingo kompanija, todėl TFAS šis ūkio subjektų sujungimas nėra verslo jungimas, o turto (investicijų į kitas įmones) įsigijimas. Įsigijamo turto grupės vertė tarp atskirų identifikuojamų grupės turto ir įsipareigojimų straipsnių buvo paskirstyta remiantis jų santykinėmis tikrosiomis vertėmis įsigijimo dieną.

AB „Invalida“ perėmė šį AB „Nenuorama“ turtą bei įsipareigojimus bei išleido 19.866 tūkst. vnt. naujų akcijų AB „Nenuorama“ akcininkams:

	Apskaitinė vertė	Įsigijimo metu pripažinta tikroji vertė
AB „Sanitas“ akcijos (7,42 proc.)	30.008	75.122
AB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“ akcijos (43,79 proc.)	1.190	85.051
AB „Invalida“ akcijos (49,56 proc.)	195.916	433.346
Kitas finansinis turtas	2	2
Pirkėjų įsiskolinimas ir kitos gautinos sumos	39	39
Pinigai	2	2
Turto iš viso	227.157	593.562
Įsipareigojimai, kuriems skaičiuojamos palūkanos	70.510	70.510
Įsipareigojimai, kuriems neskačiuojamos palūkanos	134.431	132.283
Kitos mokėtinos sumos	4	4
Įsipareigojimų iš viso	204.945	202.797
Išleistų naujų akcijų rinkos vertė		390.765
Turto grupės įsigijimo savikaina		593.562

Turtas ir įsipareigojimai, perimti iš AB „Nenuorama“, Bendrovės finansinėje atskaitomybėje buvo pripažinti tikraja verte. AB „Nenuorama“ valdytos AB „Invalida“ akcijos (22.306 tūkst. vnt.) buvo anuliuotos, atitinkamai anuliuojant įsigytų savų akcijų tikrąją vertę. Nuosavame kapitale dėl to buvo pripažintas 40.141 tūkst. litų nuostolis.

Reorganizavimo metu Grupė papildomai įsigijo 43,79 proc. AB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“ akcijų. Įsigyto grynojo turto vertė reorganizacijos dieną sudarė 15.606 tūkst. litų. Tai mažumos įsigijimas, kuris pagal grupės apskaitos politiką apskaitomas per nuosavą kapitalą. Neigiamas skirtumas, lygus 69.449 tūkst. litų tarp atlygio ir įsigytos turto dalies vertės, buvo tiesiogiai pripažintas Grupės nuosavame kapitale.

Reorganizavimo metu Grupė papildomai taip pat įsigijo 7,42 proc. AB „Sanitas“ akcijų. Įsigyto grynojo turto papildomai tenkančio Grupei vertė reorganizacijos dieną sudarė 5.689 tūkst. litų. Ši vertė nustatyta atlikus laikiną pirminę apskaitą. Dėl šio įsigijimo susidaręs 69.433 tūkst. litų prestižas buvo pripažintas investicijos į asocijuotą įmonę vertėje.

**AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

7 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

2007 m. pardavimai

Per 2007 m. buvo parduota asocijuotos įmonės UAB „Panevėžio melioracija“, TOV „Amber Viking Kapital“, dukterinės įmonės AB „Minija“ ir UADBB „Volterą“.

Siekiant efektyvesnio valdymo UAB „Žemės vystymo fondas“, UAB „Žemės vystymo fondas 11“, UAB „Žemės vystymo fondas 12“, UAB „Žemės vystymo fondas 14“, UAB „Žemės vystymo fondas 15“, UAB „Žemės vystymo fondas 16“, UAB „Žemės vystymo grupė 3“, UAB „Žemės vystymo grupė 4“, UAB „Žemės vystymo grupė 5“, UAB „Žemės vystymo grupė“ buvo parduotos Grupės asocijuotai įmonei AB „Agrowill group“. Taip pat parduota 0,21 proc. AB „Agrowill group“ akcijų.

Dalyvaujant neproporcingai įstatinio kapitalo didinime sumažėjo Grupės dalis 0,62 procentinio punkto AB „Agrowill group“.

8 Kitos pajamos ir sąnaudos

8.1. Kitos pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2007	2006	2007	2006
Pelnas iš vertybinių popierių pardavimo	11.168	10.307	563	17.679
Pelnas iš investicinio turto pardavimo	12.880	6.563	-	-
Įsigytų dukterinių įmonių grynojo turto perviršis palyginus su įsigijimo savikaina	-	949	-	-
Pelnas iš menamo dalinio AB „Sanitas“ pardavimo	-	3.174	-	-
Kitos	3.548	3.853	15	40
	<u>27.596</u>	<u>24.846</u>	<u>578</u>	<u>17.719</u>

8.2. Finansinės sąnaudos

	Grupė		Bendrovė	
	2007	2006	2007	2006
Palūkanų sąnaudos	(29.302)	(17.203)	(9.053)	(4.225)
Valiutos kurso pasikeitimo neigiama įtaka	(3.211)	(951)	(4)	(4)
Kitos finansinės sąnaudos	(2.181)	(1.562)	(11)	-
	<u>(34.694)</u>	<u>(19.716)</u>	<u>(9.068)</u>	<u>(4.229)</u>

8.3. Finansinės pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2007	2006	2007	2006
Palūkanų pajamos	7.308	4.938	7.126	2.412
Valiutos kurso pasikeitimo teigiama įtaka	2.836	598	116	-
Dividendų pajamos	-	-	92.877	18.302
Kitos finansinės pajamos	3.504	504	-	-
	<u>13.648</u>	<u>6.040</u>	<u>100.119</u>	<u>20.714</u>

AB „INVALIDA“**KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

9 Ilgalaikis nefinansinis turtas

Per 2007 m. Grupė įsigijo investicinio turto už 59.676 tūkst. Lt, ilgalaikio materialaus turto už 28.630 tūkst. Lt, ilgalaikio nematerialaus turto už 7.376 tūkst. Lt (per 2006 m. atitinkamai – 90.259 tūkst. Lt, 48.347 tūkst. Lt, 551 tūkst. Lt).

Buvo parduota investicinio turto likutine verte 75.040 tūkst. Lt (per 2006 m.– 41.200 tūkst. Lt). Jo pardavimo rezultatas 12.880 tūkst. Lt pelno (per 2006 m.– 6.563 tūkst. Lt).

10 Ilgalaikis turtas skirtas pardavimui

Grupė pasirašė preliminarious turto pardavimo sutartis dėl investicinio turto objektų pardavimo Vytenio g. ir J. Jasinskio g. Vilniuje (jų apskaitinė vertė (18.553 tūkst. Lt), dėl UAB „Hidroprojektas“(veikla – vandens ūkio objektų projektavimas) bei dėl UAB „Vilniaus senamiesčio restauravimo direkcija“ (veikla – investavimas į nekilnojamąjį turtą). Pirmieji tris sandoriai jau užbaigti 2008 m. (žr. 13 pastabą), paskutinis turi būti užbaigtas 2008 m. Pardavimui skirtų įmonių turtas ir susiję įsipareigojimai atspindėti straipsniuose „Ilgalaikio turto skirto pardavimui“ ir „Įsipareigojimai tiesiogiai susiję su ilgalaikiu turtu skirtu pardavimui“

11 Paskolos

Per 2007 m. Grupė paėmė 455.631 tūkst. Lt paskolų iš bankų bei grąžino 166.127 tūkst. Lt bankams (per 2006 m atitinkamai – 286.944 tūkst. Lt, 99.691 tūkst. Lt).

Bendrovė pasirašė 2007 m. sausio mėn. susitarimą dėl kreditavimo sutarties pakeitimo, pagal kurį paskolos grąžinimo terminas iš 2007 m. sausio 31 d. perkeltas į 2010 m. sausio 31 d. 2007 m. balandžio mėn. pasirašytas susitarimas dėl Kredito linijos sutarties pakeitimo, pagal kurį paskolos grąžinimo terminas iš 2007 m. balandžio 30 d. perkeltas į 2009 m. balandžio 30 d. Tokiu būdu 17.433 tūkst. Eurų (60.193 tūkst. Lt ekvivalentas) suma yra perklasifikuota iš trumpalaikių paskolų, kaip atvaizduota 2006 m. gruodžio 31 d. balanse, į ilgalaikes paskolas (2007 m. gruodžio 31 d. balanse). Be to, Bendrovė kredito institucijoms atpirkimo sandorių forma 2007 m. pabaigai buvo skolinga 64.500 tūkst. Lt. Skolos grupės įmonėms buvo 60.462 tūkst. Lt, kitos skolos - 156.836 tūkst. Lt.

12 Susijusių šalių sandoriai

Bendrovės susijusių šalių sandoriai per 2007 m. ir susiję likučiai metų pabaigai:

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
AB FMĮ „Finasta“	23	1.870	8.339	5.023
AB „Vilniaus baldai“	1.011	-	-	12.073
AB „Valmeda“	-	910	26.151	-
UAB „Naujoji švara“	427	-	-	6.616
UAB „Inred“	398	402	6	2.945
UAB „Inreal“	-	20	-	-
AB „Invalidos nekilnojamojo turto fondas“	1.618	-	-	32.644
UAB „Ineturas“	64	-	-	1.070
UAB „IBC logistika“	466	-	-	10.466
UAB "Vilniaus senamiesčio restauravimo direkcija"	80	-	-	2.945
UAB „Saistas“	84	-	-	1.884
UAB „Finasta rizikos valdymas“	-	476	19.945	-
				<i>(tęsinys kitame puslapyje)</i>

**AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

12 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
UAB „Finansų spektro investicija“	11	30	6	-
UAB „Kelio ženklai“	189	-	-	5.826
SIA „Inreal“	48	-	-	1.280
SIA „Gravity“	-	-	-	106
AB „Sanitas“	145	-	-	-
AB „Kauno tiltai“	112	-	-	-
UAB „Nerijos būstas“	260	-	-	3.968
UAB „Laikinosios sostinės projektai“	294	-	-	5.165
UAB „VIPC Klaipėda“	112	-	-	2.081
AB „Agrowill group“	393	-	-	3.725
UAB „Dommo Nerija“	32	-	-	603
UAB „MBGK“	8	76	6.027	577
SIA „AMMO“	155	-	-	3.304
SIA „DOMMO GRUPA“	539	-	-	14.194
TOV „Inreal“	-	-	365	-
TOV „Finasta“	-	-	304	-
TOV „Incredo“	-	-	194	-
UAB „Positor“	12	-	-	5.272
UAB „SAGO“	14	-	-	3.510
Kita	299	135	-	-
	6.794	3.919	61.337	125.277

(pabaiga)

Dauguma susijusių šalių sandorių yra susiję su paskolų suteikimu arba gavimu. Mokėtinos sumos įmonėms TOV „Inreal“, TOV „Finasta“, TOV „Incredo“ yra įsiskolinimas už neapmokėtą įstatinį kapitalą.

Bendrovės susijusių šalių sandoriai per 2006 m. ir susiję likučiai metų pabaigai:

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
AB Invalidos Nekilnojamojo Turto Fondas	11	77	-	-
UAB Inred	80	354	5.126	-
AB FMĮ Finasta	13	425	7.328	-
AB Vilniaus Baldai	655	-	-	16.389
AB Valmeda	-	527	8.536	-
AB Minija	27	-	-	2.097
UAB Saulės Investicija	29	-	-	10
UAB Invalida Construction Management	-	71	-	-
UAB Finasta Investicijų Valdymas	-	9	-	-
UAB PVP Nida	-	115	-	-
UAB Aikstentis	107	-	-	80
UAB Finansų Spektros	8	53	-	-
UAB Finansų Spektro Investicija	7	99	-	-
UAB Finasta Rizikos Valdymas	34	7	4.288	-
UAB Hidroprojektas	-	35	676	-
UAB Vilniaus Senamiesčio Restauravimo Direkcija	34	-	-	-
UAB Trakų Kelias	-	2	-	-
UAB Naujoji Švara	102	34	-	-
UAB Ineturas	83	254	-	-
UAB Invalida Service	-	1	-	-
UAB Kelio Ženkli	51	-	-	1.980
UAB Ekotra	38	-	-	-

(tęsinys kitame puslapyje)

**AB „INVALIDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

12 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
UAB IBC Logistika	234	-	-	-
SIA Inreal	12	-	-	508
SIA Gravity	8	-	-	98
AB Sanitas	11	-	-	2.218
Inreal LLC	-	-	179	-
UAB Šimtamargis	7	-	-	-
AB Kauno Tiltai	1	-	-	1.175
UAB Nerijos Būstas	156	-	-	3.709
UAB Riešės Investicija	26	-	-	-
Finasta LLC	-	21	146	-
UAB Laikinosios Sostinės Projektai	81	-	-	2.222
UAB VIPC Klaipėda	2	-	-	1.478
UAB Žemės Vystymo Fondas	28	-	-	602
UAB Žemės Vystymo Fondas 11	21	-	-	443
UAB Žemės Vystymo Fondas 12	23	-	-	479
AB Agrowill group	53	-	-	2.753
UAB Dommo Nerija	7	-	-	270
SIA AMMO	59	-	-	2.476
SIA „DOMMO GRUPA“	337	-	-	7.255
UAB Broner	26	-	-	-
UAB MBGK	3	-	-	-
AB Klaipėdos Konditerija	-	3	-	-
AB Pozityvios Investicijos	31	135	-	-
Amber Viking Capital	-	32	-	-
	2.405	2.254	26.279	46.242

(pabaiga)

Grupės susijusių šalių sandoriai per 2007 m. ir susiję likučiai metų pabaigai:

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
UAB „DOMMO Nerija“	48	-	-	606
UAB „VIPC Klaipėda“	142	-	-	2.091
UAB „Laikinosios Sostinės Projektai“	567	-	-	5.333
UAB „MBGK“	290	637	6.026	1.930
SIA „AMMO“	707	-	-	3.308
SIA „DOMMO GRUPA“	605	121	-	14.206
AB „Agrowill group“	393	-	-	3.725
AB „Umega“	43	1	-	55
AB „Sanitas“	879	1	-	42
AB „Kauno tiltai“	372	1.573	9.485	59
UAB „Taurakelis“	51	-	-	-
Kita	210	25	-	1
	4.307	2.358	15.511	31.356

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2007 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

12 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

Grupės susijusių šalių sandoriai per 2006 m. ir susiję likučiai metų pabaigai:

	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
UAB DOMMO Nerija	7	-	-	271
UAB VIPC Klaipėda	40	-	-	1.482
UAB Laikinosios Sostinės Projektai	110	1.981	2.117	3.059
UAB MBGK	87	233	55	547
SIA AMMO	419	-	-	2.482
SIA „DOMMO GRUPA“	398	-	-	8.410
AB Agrowill group	71	-	-	2.753
UAB Žemės Vystymo Fondas	28	-	-	602
UAB Žemės Vystymo Fondas 11	21	-	-	443
UAB Žemės Vystymo Fondas 12	24	-	-	479
Amber Viking Capital LLC	-	-	-	6
AB Umega	49	28	-	56
AB Sanitas	349	28	-	2.418
Jelfa S.A.	-	-	-	1.518
AB Altisana	766	-	-	-
AB Kauno Tiltai	301	594	4	1.290
UAB Taurakelis	69	-	-	1
	2.739	2.864	2.176	25.817

13 Pobalansiniai įvykiai

2007 sausio 2 d. Juridinių asmenų registre buvo įregistruotas AB bankas „Finasta“. Leidimą steigti investicines paslaugas teikiančią banką „Finasta“ Lietuvos banko valdyba suteikė 2007 m. gruodžio 19 d. Bankas „Finasta“ oficialiai pradės veiklą tada, kai Lietuvos bankas suteiks veiklos licenciją. 100 proc. AB bankas „Finasta“ akcijų priklauso AB „Invalda“ dukterinei bendrovei AB „Finasta įmonių finansai“.

2008 m. sausio 4 d. AB "Invalda" pasirašė sutartį dėl 100 proc. AB "Valmeda", valdančios viešbučius Holiday Inn Vilnius ir Ecotel Vilnius, akcijų pardavimo.

AB "Invalda" 2008 m. sausio 10 d. užbaigė UAB "Hidroprojektas" akcijų pardavimo sandorį. 97,99 proc. UAB "Hidroprojektas" akcijų už 8,6 mln. Lt (2,49 mln. EUR) parduotos įmonei "SWECO BKG LSPI".

2008-02-01 AB „Invalda“ dukterinė bendrovė AB „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“ pasirašė pirkimo - pardavimo sutartį dėl Vilniuje J. Jasinskio ir Vytenio gatvėse esančių pastatų pardavimo. Pardavus šiuos nekilnojamojo turto objektus buvo užbaigti visi 2007 metais numatyti komercinio nekilnojamojo turto pardavimo sandoriai.