

# AB „INVALDA“

KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 METŲ 9 MĖNESIŲ NEAUDITUOTOS TARPINĖS  
SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS  
PARENGTOS PAGAL TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,  
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE

**AB „INVALDA“  
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS  
ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

---

## **PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

### **Valdyba**

p. Vytautas Bučas (Valdybos pirmininkas)  
p. Dalius Kaziūnas  
p. Darius Šulnis

### **Vadovybė**

p. Darius Šulnis (prezidentas)  
p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

### **Buveinės adresas ir įmonės kodas**

Šeimyniškių g. 1A,  
Vilnius,  
Lietuva  
Įmonės kodas 121304349

### **Bankai**

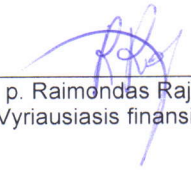
AB DnB NORD bankas  
Nordea Bank Finland Plc. Lietuvos skyrius  
AB bankas SNORAS  
„Swedbank“, AB  
AB Šiaulių bankas  
Danske bankas A/S Lietuvos skyrius  
UAB Medicinos bankas  
AB SEB Bankas  
AS Unicredit Bank Lietuvos skyrius  
AB bankas „Finasta“

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2009 m. lapkričio 30 d.



---

p. Darius Šulnis  
Prezidentas



---

p. Raimondas Rajeckas  
Vyriausiasis finansininkas

**AB „INVALDA“  
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS  
ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.
<b>Tęsiama veikla</b>				
<b>Pajamos</b>				
Baldų gamybos pajamos	105.377	101.809	-	-
Gyvenamojo nekilnojamojo turto pardavimo pajamos	5.747	88.998	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos	21.058	26.232	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos	22.899	30.468	-	-
<b>Pajamų iš viso</b>	<b>155.081</b>	<b>247.507</b>	-	-
Pelnas iš investicijų ir investicinio turto pardavimo	9.1	4.943	8.870	(7.801)
Kitos pajamos		1.320	1.819	10
Gautas grynas pelnas, patikslinus tikrąją vertę		112	7.842	-
Pripažinti nuostoliai, patikslinus tikrąją vertę		-	-	-
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos pasikeitimas		(216)	(279)	-
Medžiagų ir vartojimo reikmenų sąnaudos		(76.609)	(88.035)	(17)
Atlyginimai ir susijusios sąnaudos		(25.364)	(34.763)	(1.334)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(7.825)	(6.903)	(100)
Subrangos darbai		(4.483)	(3.850)	-
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(11.366)	(11.696)	(123)
Mokesčiai už vertybinius popierius		(72)	(107)	(53)
Transporto priemonių priežiūros sąnaudos		(1.843)	(2.543)	(136)
Kiti mokesčiai		(2.112)	(1.921)	(538)
Reklamos ir marketingo sąnaudos		(237)	(1.573)	(18)
Patalpų remonto ir išlaikymo sąnaudos		(4.183)	(3.785)	(9)
Gyvenamojo nekilnojamojo turto pardavimo savikaina		(5.109)	(71.268)	-
Kitos veiklos sąnaudos		(5.868)	(7.033)	(2.264)
Atidėjimai turtui ir turto vertės sumažėjimas	12	(53.946)	(1.430)	(32.673)
Finansinės pajamos	9.3	1.797	10.142	19.578
Finansinės sąnaudos	9.2	(24.098)	(34.208)	(17.678)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno dalis		1.363	23.357	-
<b>(Nuostoliai) pelnas prieš apmokestinimą</b>		<b>(58.715)</b>	<b>30.143</b>	<b>(43.156)</b>
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	7	1.109	(3.996)	2.774
<b>Tęsiamų veiklų metų (nuostoliai) pelnas</b>		<b>(57.606)</b>	<b>26.147</b>	<b>(40.382)</b>
<b>Nutraukta veikla</b>				
Nutrauktos veiklos pelnas / (nuostoliai) atskaičiavus pelno mokestį	10	6.082	15.377	-
<b>LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS</b>		<b>(51.524)</b>	<b>41.524</b>	<b>(40.382)</b>
<b>Priskirtinas :</b>				
Motininės įmonės akcininkams		(52.595)	43.390	(40.382)
Mazūmos daliai		1.071	(1.866)	-
Pelnas (nuostoliai) ir sąlyginis pelnas (nuostoliai) vienai akcijai (litais)		(1,24)	1,02	-
Tęsiamos veiklos pelnas (nuostoliai) ir sąlyginis pelnas (nuostoliai) vienai akcijai (litais)		(1,35)	0,61	-

**AB „INVALDA“  
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS  
ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės kitų rezultatų ataskaitos**

	<b>Grupė</b>		<b>Bendrovė</b>	
	<b>2009 m. 9 mėn.</b>	<b>2008 m. 9 mėn.</b>	<b>2009 m. 9 mėn.</b>	<b>2008 m. 9 mėn.</b>
<b>LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS</b>	<b>(51.524)</b>	<b>41.524</b>	<b>(40.382)</b>	<b>91.152</b>
<b>Tęsiama veikla</b>				
Pelnas (nuostoliai) iš pinigų srautų apsidraudimo sandorių	(97)	-	-	-
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), susijusios su pinigų srautų apsidraudimo sandoriais	20	-	-	-
	(77)	-	-	-
Užsienio valiutos kurso perskaičiavimas	293	85	-	-
Asocijuotų įmonių kitų rezultatų dalis	(4.460)	12.737	-	-
<b>Tęsiamos veiklos kiti rezultatai</b>	<b>(4.244)</b>	<b>12.822</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Nutraukta veikla</b>				
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	218	(1.525)	-	-
Realizuotas investicijų, skirtų parduoti, nuostolis, perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	1.146	-	-	-
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), susijusios su investicijomis, skirtomis parduoti	(116)	229	-	-
<b>Nutrauktos veiklos kiti rezultatai</b>	<b>1.248</b>	<b>(1.296)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Kiti rezultatai, iš viso</b>	<b>(2.996)</b>	<b>11.526</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>LAIKOTARPIO REZULTATAI, IŠ VISO</b>	<b>(54.520)</b>	<b>53.050</b>	<b>(40.382)</b>	<b>91.152</b>
Priskirtinas :				
Motininės įmonės akcininkams	(55.591)	54.916	(40.382)	91.152
Mažumos daliai	1.071	(1.866)	-	-

**AB „INVALDA“  
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS  
ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. III ketv.	2008 m. III ketv.	2009 m. III ketv.	2008 m. III ketv.
<b>Tęsiama veikla</b>				
<b>Pajamos</b>				
Baldų gamybos pajamos	38.428	29.450	-	-
Gyvenamojo nekilnojamojo turto pardavimo pajamos	840	2.626	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos	6.595	9.404	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos	8.657	19.982	-	-
<b>Pajamų iš viso</b>	<b>54.520</b>	<b>61.462</b>	-	-
Pelnas (nuostolis) iš investicijų ir investicinio turto	(3.627)	(9.452)	(10.458)	(4.903)
Kitos pajamos	316	578	6	1
Gautas grynas pelnas, patikslinus tikrąją vertę	47	7.623	-	-
Pripažinti nuostoliai, patikslinus tikrąją vertę	-	-	-	-
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos pasikeitimas	(992)	(1.478)	-	-
Medžiagų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	(25.859)	(33.604)	(4)	(3)
Atlyginimai ir susijusios sąnaudos	(7.673)	(11.445)	(366)	(677)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(2.590)	(2.337)	(32)	(39)
Subrangos darbai	(752)	(1.999)	-	-
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	(3.310)	(3.894)	(34)	(98)
Mokesčiai už vertybinius popierius	(36)	(33)	(22)	(31)
Transporto priemonių priežiūros sąnaudos	(660)	(890)	(51)	(53)
Kiti mokesčiai	(948)	(606)	(406)	(43)
Reklamos ir marketingo sąnaudos	(46)	(354)	(6)	(6)
Patalpų remonto ir išlaikymo sąnaudos	(1.623)	(1.719)	(4)	(1)
Gyvenamojo nekilnojamojo turto pardavimo savikaina	(864)	(2.091)	-	-
Kitos veiklos sąnaudos	(1.215)	(397)	(1.877)	(86)
Atidėjimai turtui ir turto vertės sumažėjimas	8.009	(1.394)	11.859	-
Finansinės pajamos	653	1.511	3.099	3.910
Finansinės sąnaudos	(6.911)	(11.452)	(5.115)	(6.551)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno dalis	(747)	13.153	-	-
<b>(Nuostoliai) pelnas prieš apmokestinimą</b>	<b>5.692</b>	<b>1.182</b>	<b>(3.411)</b>	<b>(8.580)</b>
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(771)	539	527	1.280
<b>Tęsiamų veiklų metų (nuostoliai) pelnas</b>	<b>4.921</b>	<b>1.721</b>	<b>(2.884)</b>	<b>(7.300)</b>
<b>Nutraukta veikla</b>				
Nutrauktos veiklos pelnas / (nuostoliai) atskaičiavus pelno mokestį	14.078	(4.966)	-	-
<b>LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS</b>	<b>18.999</b>	<b>(3.245)</b>	<b>(2.884)</b>	<b>(7.300)</b>
Priskirtinas :				
Motininės įmonės akcininkams	16.217	(2.854)	(2.884)	(7.300)
Mažumos daliai	2.782	(391)	-	-
Pelnas (nuostoliai) ir sąlyginis pelnas (nuostoliai) vienai akcijai (litas)	0,38	(0,07)	-	-
Tęsimos veiklos pelnas (nuostoliai) ir sąlyginis pelnas (nuostoliai) vienai akcijai (litas)	0,12	0,04	-	-

**AB „INVALDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS**  
**ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės kitų rezultatų ataskaitos**

	<b>Grupė</b>		<b>Bendrovė</b>	
	<b>2009 m. III ketv.</b>	<b>2008 m. III ketv.</b>	<b>2009 m. III ketv.</b>	<b>2008 m. III ketv.</b>
<b>LAIKOTARPIO (NUOSTOLIAI) PELNAS</b>	<b>18.999</b>	<b>(3.245)</b>	<b>(2.884)</b>	<b>(7.300)</b>
<b>Tęsiama veikla</b>				
Pelnas (nuostoliai) iš pinigų srautų apsidraudimo sandorių	7	-	-	-
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), susijusios su pinigų srautų apsidraudimo sandoriais	(1)	-	-	-
	6	-	-	-
Užsienio valiutos kurso perskaičiavimas	-	(41)	-	-
Asocijuotų įmonių kitų rezultatų dalis	6.548	(100)	-	-
<b>Tęsiamos veiklos kiti rezultatai</b>	<b>6.554</b>	<b>(141)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Nutraukta veikla</b>				
Nerealizuotas investicijų, skirtų parduoti, pelnas (nuostoliai)	166	(464)	-	-
Realizuotas investicijų, skirtų parduoti, nuostolis, perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	1.146	-	-	-
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), susijusios su investicijomis, skirtomis parduoti	(106)	86	-	-
<b>Nutrauktos veiklos kiti rezultatai</b>	<b>1.206</b>	<b>(378)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Kiti rezultatai, iš viso</b>	<b>7.760</b>	<b>(519)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>LAIKOTARPIO REZULTATAI, IŠ VISO</b>	<b>26.759</b>	<b>(3.764)</b>	<b>(2.884)</b>	<b>(7.300)</b>
Priskirtinas:				
Motininės įmonės akcininkams	23.977	(3.373)	(2.884)	(7.300)
Mažumos daliai	2.782	(391)	-	-

**AB „INVALDA“  
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS  
ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. rugsėjo 30 d.	2008 m. gruodžio 31 d.	2009 m. rugsėjo 30 d.	2008 m. gruodžio 31 d.
<b>TURTAS</b>	neaudituota	audituota	neaudituota	audituota
<b>Ilgalaikis turtas</b>				
Ilgalaikis materialusis turtas	64.174	73.033	226	311
Investicinis turtas	309.966	326.872	-	-
Ilgalaikis nematerialusis turtas	8.988	18.315	1	5
Ilgalaikis finansinis turtas				
Investicijos į dukterines įmones	8	-	133.497	165.361
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones	8	161.694	141.248	231.661
Investicijos, skirtos parduoti		2.612	1.817	1.817
Suteiktos ilgalaikės paskolos		8.366	9.435	27.656
Ilgalaikio finansinio turto iš viso	172.672	273.544	285.997	426.495
Kitas ilgalaikis turtas	2.850	2.848	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	4.274	5.581	3.666	892
<b>Ilgalaikio turto iš viso</b>	<b>562.924</b>	<b>700.193</b>	<b>289.890</b>	<b>427.703</b>
<b>Trumpalaikis turtas</b>				
Atsargos	41.069	63.951	1	-
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	27.899	25.433	2.300	822
Suteiktos trumpalaikės paskolos	27.421	58.010	105.634	120.582
Pelno mokesčio permoka	200	3.202	-	647
Išankstiniai ir ateinančių laikotarpių mokėjimai, kitas trumpalaikis turtas	5.099	2.782	30	67
Finansinis turtas, laikomas galimam pardavimui	2.150	26.463	2.002	3.612
Riboto naudojimo pinigai	1.991	15.606	-	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	5	3.944	51	12
<b>Trumpalaikio turto iš viso</b>	<b>109.773</b>	<b>213.664</b>	<b>110.018</b>	<b>125.742</b>
<b>Ilgalaikis turtas ir parduodamos grupės turtas, klasifikuojami kaip laikomi galimam pardavimui</b>	-	-	-	-
<b>Turto iš viso</b>	<b>672.697</b>	<b>913.857</b>	<b>399.908</b>	<b>553.445</b>

(tęsinys kitame puslapyje)

**AB „INVALDA“  
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS  
ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės finansinės būklės ataskaitos (tęsinys)**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. rugsėjo 30 d.	2008 m. gruodžio 31 d.	2009 m. rugsėjo 30 d.	2008 m. gruodžio 31 d.
<b>NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>	neaudituota	audituota	neaudituota	audituota
<b>Nuosavas kapitalas</b>				
<b>Kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams</b>				
Kapitalas	42.569	42.569	42.569	42.569
Akcijų priedai	50.588	50.588	50.588	50.588
Rezervai	75.929	74.078	73.383	73.383
Nepaskirstytasis pelnas	(52.562)	4.880	(38.788)	1.594
Parduodamos grupės rezervai klasifikuojami kaip laikomi galimam pardavimui	-	-	-	-
	<b>116.524</b>	<b>172.115</b>	<b>127.752</b>	<b>168.134</b>
<b>Mažumos dalis</b>	<b>12.695</b>	<b>11.315</b>	-	-
<b>Nuosavo kapitalo iš viso</b>	<b>129.219</b>	<b>183.430</b>	<b>127.752</b>	<b>168.134</b>
<b>Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai</b>				
<b>Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai</b>				
Ilgalaikės paskolos	142.843	23.619	6.879	6.364
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai	167	202	-	-
Vyriausybės dotacijos	6	19	-	-
Atidėjiniai	123	127	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	31.797	33.127	-	-
Išvestinės finansinės priemonės	187	219	-	-
Konvertuojamos obligacijos	-	75.631	-	75.631
Kitos po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	-	24.046	-	20.196
<b>Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso</b>	<b>175.123</b>	<b>156.990</b>	<b>6.879</b>	<b>102.191</b>
<b>Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai</b>				
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	157.234	314.561	102.580	105.653
Ilgalaikių lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų einamųjų metų dalis	50	206	-	-
Trumpalaikės paskolos	88.525	209.319	76.874	172.933
Prekybos skolos	21.159	28.604	743	1.833
Mokėtinas pelno mokestis	5.097	3.392	-	-
Atidėjiniai	1.466	-	1.466	-
Gauti išankstiniai apmokėjimai	1.524	1.902	-	-
Išvestinės finansinės priemonės	218	89	-	-
Konvertuojamos obligacijos	81.184	-	81.184	-
Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos	11.898	15.364	2.430	2.701
<b>Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso</b>	<b>368.355</b>	<b>573.437</b>	<b>265.277</b>	<b>283.120</b>
Įsipareigojimai tiesiogiai susiję su turtu, klasifikuojamu kaip laikomu galimam pardavimui	-	-	-	-
<b>Įsipareigojimų iš viso</b>	<b>543.478</b>	<b>730.427</b>	<b>272.156</b>	<b>385.311</b>
<b>Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso</b>	<b>672.697</b>	<b>913.857</b>	<b>399.908</b>	<b>553.445</b>

(pabaiga)



**AB „INVALDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos**

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas									
	Kapitalas	Akcijų priedai	Nutraukta veikla	Tikrosios vertės rezervas	Įstatymo numatyti ir kiti rezervai	Valiutos kurso pokyčių įtaka	Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso	Mažumos dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
<b>2007 m. gruodžio 31 d. likutis</b>	<b>42.569</b>	<b>50.588</b>	<b>28.077</b>	<b>552</b>	<b>41.300</b>	<b>(73)</b>	<b>136.131</b>	<b>299.144</b>	<b>6.056</b>	<b>305.200</b>
2008 m. 9 mėnesių rezultatai	-	-	-	(1.296)	-	85	56.127	54.916	(1.866)	53.050
Dividendai	-	-	-	-	-	-	(12.771)	(12.771)	(229)	(13.000)
Investicijos į dukterines įmones	-	-	-	-	-	-	-	-	850	850
Rezervų pokyčiai	-	-	-	-	34.597	-	(34.597)	-	-	-
Mažumos dalies įsigijimas	-	-	-	-	-	-	(1.275)	(1.275)	(570)	(1.845)
Dukterinių įmonių pardavimai	-	-	(28.077)	-	-	(40)	28.117	-	(45)	(45)
<b>2008 m. rugsėjo 30 d. likutis</b>	<b>42.569</b>	<b>50.588</b>	<b>-</b>	<b>(744)</b>	<b>75.897</b>	<b>(28)</b>	<b>171.732</b>	<b>340.014</b>	<b>4.196</b>	<b>344.210</b>

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas									
	Kapitalas	Akcijų priedai	Nutraukta veikla	Tikrosios vertės rezervas	Įstatymo numatyti ir kiti rezervai	Valiutos kurso pokyčių įtaka	Nepaskirstytasis pelnas	Iš viso	Mažumos dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
<b>2008 m. gruodžio 31 d. likutis</b>	<b>42.569</b>	<b>50.588</b>	<b>-</b>	<b>(1.576)</b>	<b>75.947</b>	<b>(293)</b>	<b>4.880</b>	<b>172.115</b>	<b>11.315</b>	<b>183.430</b>
2009 m. 9 mėnesių rezultatai	-	-	1.248	(77)	-	293	(57.055)	(55.591)	1.071	(54.520)
Mažumos dalies įsigijimas	-	-	-	-	-	-	(1)	(1)	(18)	(19)
Dukterinių įmonių pardavimai	-	-	(217)	(66)	-	-	284	1	(10)	(9)
Investicijos į dukterines įmones	-	-	-	-	-	-	-	-	337	337
Rezervų pokytis	-	-	(153)	-	823	-	(670)	-	-	-
Nutraukta veikla	-	-	(878)	1.315	(437)	-	-	-	-	-
<b>2009 m. rugsėjo 30 d. likutis</b>	<b>42.569</b>	<b>50.588</b>	<b>-</b>	<b>(404)</b>	<b>76.333</b>	<b>-</b>	<b>(52.562)</b>	<b>116.524</b>	<b>12.695</b>	<b>129.219</b>

**AB „INVALDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**Konsoliduotos ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)**

Bendrovė	Kapitalas	Akcijų priedai	Įstatymų numatyti rezervai	Savų akcijų supirkimo rezervas	Nepaskirstyta sis pelnas	Iš viso
<b>2007 m. gruodžio 31 d. likutis</b>	<b>42.569</b>	<b>50.588</b>	<b>4.501</b>	<b>34.500</b>	<b>47.153</b>	<b>179.311</b>
2008 m. 9 mėnesių rezultatai	-	-	-	-	91.152	91.152
Rezervų pokyčiai	-	-	(244)	34.626	(34.382)	-
Išmokėti dividendai	-	-	-	-	(12.771)	(12.771)
<b>2008 m. rugsėjo 30 d. likutis</b>	<b>42.569</b>	<b>50.588</b>	<b>4.257</b>	<b>69.126</b>	<b>91.152</b>	<b>257.692</b>

Bendrovė	Kapitalas	Akcijų priedai	Įstatymų numatyti rezervai	Savų akcijų supirkimo rezervas	Nepaskirstyta sis pelnas	Iš viso
<b>2008 m. gruodžio 31 d. likutis</b>	<b>42.569</b>	<b>50.588</b>	<b>4.257</b>	<b>69.126</b>	<b>1.594</b>	<b>168.134</b>
2009 m. 9 mėnesių rezultatai	-	-	-	-	(40.382)	(40.382)
<b>2009 m. rugsėjo 30 d. likutis</b>	<b>42.569</b>	<b>50.588</b>	<b>4.257</b>	<b>69.126</b>	<b>(38.788)</b>	<b>127.752</b>

## Konsoliduotos ir bendrovės pinigų srautų ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.
<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>				
Grynasis pelnas (nuostoliai)	(51.524)	41.524	(40.382)	91.152
<b>Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:</b>				
Gautas grynasis pelnas, patikslinus tikrąją vertę, grynąja verte	(112)	(7.842)	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija	7.825	8.352	100	113
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	577	(453)	(2)	(21)
(Pelnas) nuostoliai iš investicijų	(20.831)	(37.766)	7.801	(87.285)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių grynojo pelno (dalis)	(1.363)	(23.357)	-	-
Palūkanų (pajamos)	(1.645)	(7.333)	(10.471)	(10.234)
Palūkanų sąnaudos	23.625	35.227	17.620	20.238
Atidėtieji mokesčiai	(5.271)	(2.034)	(2.774)	2.635
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	2.693	3.659	-	-
Atidėjimai turtui ir turto vertės sumažėjimas	53.946	-	32.673	-
Atidėjinių pokytis	1.462	(6)	-	-
Dividendų (pajamos)	-	-	(9.000)	(20.478)
Nuostoliai (pelnas) iš kitos finansinės veiklos	-	-	(90)	4
	<b>9.382</b>	<b>9.971</b>	<b>(4.525)</b>	<b>(3.876)</b>
<b>Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:</b>				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	7.479	64.071	(1)	-
Pirkėjų įsiskolinimo ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	(2.459)	(14.427)	-	37
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas	(2.318)	15.943	37	(49)
Prekybos skolų (sumažėjimas) padidėjimas	(5.237)	3.878	(418)	(401)
Sumokėtas pelno mokestis	730	(3.397)	500	-
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas	10.609	(104.882)	72	(123.172)
<b>Gryniesi pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>18.186</b>	<b>(28.843)</b>	<b>(4.335)</b>	<b>(127.461)</b>

(tęsinys kitame puslapyje)

**Konsoliduotos ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 9 mėn.	2008 9 mėn.	2009 9 mėn.	2008 9 mėn.
<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>				
Ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus investicinį turta) (sigijimas)	(2.759)	(12.170)	(16)	(73)
Ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus investicinį turta) perleidimas	251	1.038	7	139
Investicinio turto (sigijimas)	(658)	(3.848)	-	-
Investicinio turto pardavimo pajamos	1.367	1.516	-	-
Dukterinių įmonių (sigijimas), palyginus su gautais gryniaisiais pinigais	-	-	-	(1.636)
Dukterinių įmonių pardavimo pajamos	9.955	42.553	46.479	49.123
Asocijuotų įmonių (sigijimas)	(129)	(5.466)	(129)	(4.823)
Asocijuotų įmonių pardavimo pajamos	84.423	-	84.423	24
(Suteiktos) paskolos	(24.132)	(52.273)	(42.262)	(116.489)
Paskolų susigrąžinimas	13.544	65.622	24.624	76.425
Gauti dividendai	-	-	-	7.000
Gautos palūkanos	1.645	7.333	1.390	2.933
Mažumos dalies (sigijimas)	(19)	(1.845)	(6.772)	(12.879)
Kiti investicinės veiklos pinigų srautai	1.597	(15.156)	(704)	-
<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>85.085</b>	<b>27.304</b>	<b>107.040</b>	<b>(256)</b>
<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>				
Pinigų srautai, susiję su bendrovės akcininkais				
Akcijų išleidimas	-	-	-	-
Dividendų (išmokėjimas)	(57)	(12.771)	(57)	(12.239)
Dividendai mažumos daliai	-	(229)	-	-
	(57)	(13.000)	(57)	(12.239)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais				
Paskolų gavimas	26.623	350.991	24.499	462.790
Obligacijų išleidimas	-	-	-	-
Paskolų (grąžinimas)	(133.963)	(276.197)	(115.722)	(313.072)
(Sumokėtos) palūkanos	(23.625)	(35.227)	(11.386)	(9.156)
Lizingo (finansinės nuomos) (mokėjimai)	(137)	(5.991)	-	-
Pervedimai iš riboto naudojimo pinigų	13.615	-	-	-
Kiti finansinės veiklos pinigų srautai	-	841	-	(5)
	(117.487)	34.417	(102.609)	140.557
<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>(117.544)</b>	<b>21.417</b>	<b>(102.666)</b>	<b>128.318</b>
<b>Valiutų kursų pasikeitimo įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui</b>				
	-	-	-	-
<b>Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas</b>	<b>(14.273)</b>	<b>19.878</b>	<b>39</b>	<b>601</b>
<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje</b>	<b>5</b>	<b>18.217</b>	<b>12</b>	<b>30</b>
<b>Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje</b>	<b>5</b>	<b>3.944</b>	<b>51</b>	<b>631</b>
				(pabaiga)

## Tarpinių sutrumpintų finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas

### 1 Bendroji informacija

AB „Invalida“ (toliau „Bendrovė“) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota akcinė bendrovė. Jos registracijos adresas yra Šeimyniškių g. 3, Vilnius, o buveinės adresas yra:

Šeimyniškių g. 1A,  
Vilnius,  
Lietuva.

AB „Invalida“ yra įmonė kuri aktyviai valdo savo investicijas, įsigydamą ir pertvarkydama verslus, taikydama šiuolaikinius valdymo ir finansavimo metodus, paskirstydama riziką. Bendrovė gauna pajamas iš valdomų įmonių ir / arba likviduojamo verslo, tuo suteikdama grąžą Bendrovės akcininkams. AB „Invalida“, siekdama investicijų panaudojimo efektyvumo bei pelningumo akcininkams, koncentruojasi į prioritetinius segmentus – farmacijos, kelių tiesimo ir tiltų statybos, baldų gamybos bei nekilnojamojo turto.

Bendrovės akcijomis prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius Baltijos Oficialiajame prekybos sąrašė.

### 2 Apskaitos principai

#### Atskaitomybės parengimo pagrindas

2009 m. 9 mėnesių tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos parengtos remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėse finansinėse ataskaitose ir turėtų būti skaitomos kartu su Grupės ir Bendrovės 2008 m. gruodžio 31 d. metinėmis finansinėmis ataskaitomis.

#### Pagrindiniai apskaitos principai

Tarpinės sutrumpintos finansinės ataskaitos yra parengtos pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2008 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Bendrovės metines finansines ataskaitas, išskyrus naujų standartų ir interpretacijų, privalomų taikyti nuo 2009 m. sausio 1 d., įgyvendinimą. Šie pakeitimai aprašomi žemiau.

1 TFAS „*Tarptautinių finansinės atskaitomybės standartų taikymas pirmą kartą*“ ir 27 TAS „*Konsoliduotos ir atskiros finansinės ataskaitos*“ pakeitimai

Šis 1 TFAS pakeitimas leidžia įmonei savo pirmose finansinėse ataskaitose, parengtose pagal TFAS, nustatyti investicijų į dukterines, bendras ar asocijuotąsias įmones „savikainą“ taikant 27 TAS reikalavimus arba menamą savikainą. 27 TAS pakeitimas reikalauja visus iš dukterinių, bendrų ar asocijuotųjų įmonių gaunamus dividendus atskirose patronuojančios įmonės finansinėse ataskaitose traukti į pelno (nuostolių) ataskaitą. Šie nauji reikalavimai veikia tik atskiras patronuojančios įmonės finansines ataskaitas ir neturi įtakos konsoliduotoms finansinėms ataskaitoms. Jie taikomi perspektyviai ir neturės įtakos Bendrovės finansinei būklei ar rezultatui.

Be to, 2008 m. lapkričio mėn. buvo išleista nauja 1 TFAS redakcija, pakeičianti iki tol galiojusią (įsigalioja nuo ar po 2009 m. liepos 1 d. prasidedančiais metais, bet ne anksčiau nei bus priimta ES). Joje išliko ankstesnio varianto turinys, tačiau buvo pakeista standarto struktūra.

2 TFAS „*Mokėjimas akcijomis*“ pakeitimas (įsigalioja nuo ar po 2009 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais).

Šiame pakeitime paaiškinamas teisių suteikimo sąlygos apibrėžimas ir nurodoma, kaip apskaityti iš esmės atšauktus mokėjimus. Pakeitimas neturės įtakos Grupės finansinei būklei ar rezultatams, kadangi Grupė neturi mokėjimų akcijomis.

8 TFAS „*Veiklos segmentai*“ (įsigalioja nuo ar po 2009 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais).

Šis standartas reikalauja atskleisti informaciją apie bendrovės veiklos segmentus, prekes ir paslaugas bei geografinius regionus, kuriuose dirba bendrovė, taip pat jos pagrindinius klientus. 8 TFAS pakeičia 14 TAS „*Segmento atskaitomybė*“. Pagal kokybinius reikalavimus Grupė išskiria bei atvaizduoja pagal TFAS 8 tuos pačius segmentus kaip ir pagal TAS 14. Darant metines finansines ataskaitas bus galutinai nustatytas atvaizduojamų atskirai veiklos segmentų skaičius.

## 2 Apskaitos principai (tęsinys)

1 TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“ pakeitimas (įsigalioja nuo ar po 2009 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais).

Šis pakeitimas apima įvairius pokyčius, tarp jų: naujų sąvokų įvedimą, pakeistą nuosavo kapitalo sandorių atskleidimą ir naujos, visaapimančios rezultatų ataskaitos įvedimą. Taip pat pakeisti reikalavimai, susiję su finansinių ataskaitų pateikimu esant retrospektyviems pataisymams. Grupė preliminariai nusprendė pateikti rezultatus dviejose susijusiose ataskaitose.

23 TAS „Skolinimosi sąnaudų“ pakeitimas (įsigalioja nuo ar po 2009 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais).

Pakeistas standartas panaikina galimybę iš karto pripažinti skolinimosi sąnaudas sąnaudomis ir reikalauja skolinimosi sąnaudas kapitalizuoti, jei jos yra tiesiogiai priskirtinos standarto nuostatas atitinkančio turto įsigijimui, statybai ar gamybai. Remdamasi pereinamosiomis šio pakeitimo nuostatomis, Šiuo metu Grupė ir Bendrovė taiko skolinimosi sąnaudų kapitalizaciją, pagal galiojantį 23 TAS, todėl šio pakeisto standarto įsigaliojimas neturės įtakos Grupės ir Bendrovės finansinėms ataskaitoms.

32 TAS „Finansinės priemonės. Pateikimas“ ir 1 TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“ pakeitimai – pasirinkimo parduoti finansinės priemonės ir įsipareigojimai susiję su likvidavimu (įsigalioja nuo ar po 2009 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais).

Šiuose pakeitimuose numatytos ribotos apimties išimtys, leidžiančios priskirti nuosavam kapitalui padengiamąsias finansines priemones, jei jos atitinka tam tikrus nustatytus kriterijus. Šie pakeitimai neturės įtakos Grupės finansinei būklei ar veiklos rezultatams, nes Grupė neturi išleidusi tokių priemonių.

### TFAS patobulinimai

2008 m. gegužės mėn. TASV išleido savo pirmąjį jungtinį standartų pakeitimų dokumentą, kurio pagrindinis tikslas buvo pašalinti nenuoseklius reikalavimus ir aiškiau suformuluoti kai kurias nuostatas. Kiekvieno standarto pakeitimams taikomos skirtingos pereinamosios nuostatos, dauguma pasikeitimų įsigalioja nuo ar po 2009 m. sausio 1 d. prasidedančiais finansiniais metais. Grupė mano, kad šie standartų pakeitimai neturės reikšmingos įtakos finansinėms ataskaitoms.

- 5 TFAS „Ilgalaikis turtas, skirtas parduoti, ir nutraukta veikla“. Paaiškinimas, kad visas dukterinės įmonės turtas ir įsipareigojimai yra parodomi kaip laikomi pardavimui net ir tuo atveju, kai įmonė po pardavimo tebeturi dukterinės įmonės akcijų dalį, nesuteikiančią kontrolės.
- 7 TFAS „Finansinės priemonės. Atskleidimas“. Panaikinta nuoroda į „bendras palūkanų pajamas“ kaip finansinių sąnaudų sudedamąją dalį.
- 1 TAS „Finansinių ataskaitų pateikimas“. Turtas ir įsipareigojimai, priskirti laikomų parduoti grupei remiantis 39 TAS, balanse nėra automatiškai laikomi trumpalaikiais.
- 8 TAS „Apskaitos politika, apskaitinių įvertinimų keitimas ir klaidos“. Paaiškinimas, kad renkantis apskaitos politiką yra privalomi tik tie TFAS įgyvendinimo patarimai, kurie yra sudėtinė TFAS dalis.
- 10 TAS „Įvykiai po balanso datos“. Paaiškinimas, kad dividendai, paskelbti po balanso datos, nėra įsipareigojimai.
- 16 TAS „Nekilnojamas turtas, įranga ir įrenginiai“. Nuomojamas nekilnojamas turtas, įranga ir įrenginiai, kurie yra reguliariai parduodami, baigus juos nuomoti, yra perkeltami į atsargas, kai baigiasi jų nuomos laikotarpis ir jie yra laikomi pardavimui. Taip pat „grynosios pardavimo vertės“ sąvoka buvo pakeista į „tikrąją vertę, atėmus pardavimo sąnaudas“.
- 18 TAS „Pajamos“. „Tiesioginių sąnaudų“ sąvoka pakeista į „sandorio sąnaudas“ kaip apibrėžta 39 TAS.
- 19 TAS „Išmokos darbuotojams“. Pakeisti „anksčiau suteiktų paslaugų savikainos“, „plano turto grąžos“, „trumpalaikių“ ir „kitų ilgalaikių“ išmokų darbuotojams apibrėžimai. Planų pakeitimai, mažinantys išmokas už ateities paslaugas yra apskaitomi kaip sumažinimas.
- 20 TAS „Valstybės dotacijų apskaita ir informacijos apie valstybės paramą atskleidimas“. Ateityje be palūkanų ar su mažomis palūkanomis suteiktoms paskoloms nebebus taikoma išimtis, leidusi jų nediskontuoti. Skirtumas tarp gautos sumos ir diskontuotos sumos yra apskaitomas kaip valstybės dotacija. Be to, pakeistos kai kurios sąvokos, siekiant suvienodinti jas su kitais TFAS.
- 23 TAS „Skolinimosi sąnaudų“. Pakeistas skolinimosi sąnaudų apibrėžimas, siekiant apjungti dviejų rūšių „skolinimosi sąnaudų“ komponentus į vieną – palūkanų sąnaudas, apskaičiuotas naudojant efektyvios palūkanų normos metodą pagal 39 TAS reikalavimus.

## 2 Apskaitos principai (tęsinys)

- 27 TAS „*Konsoliduotos ir atskiros finansinės ataskaitos*“. Kai įmonė savo atskirose finansinėse ataskaitose apskaito savo dukterinę įmonę tikrąja verte pagal 39 TAS, šis apskaitos metodas išlieka ir kai dukterinė įmonė yra perkeliama į laikomą pardavimui.
- 28 TAS „*Investicijos į asocijuotąsias įmones*“. Jei asocijuotoji įmonė yra apskaitoma tikrąja verte pagal 39 TAS, jai taikomas vienintelis 28 TAS atskleidimo reikalavimas: atskleisti bet kokių reikšmingų apribojimų perleisti lėšas investuotojui grynųjų pinigų forma ar gražinti paskolas pobūdį ir dydį. Be to, vertės sumažėjimo tikrinimo metu investicija į asocijuotąją įmonę yra laikoma vienu turto vienetu ir todėl bet koks vertės sumažėjimas nėra atskirai priskiriamas prestižui, įtrauktam į investicijos vertę.
- 29 TAS „*Finansinė atskaitomybė hiperinfliacijos sąlygomis*“. Pakeista išimties, kada turtas ir įsipareigojimai apskaitomi istorine savikaina, formuluotė, nurodant nekiliojamąjį turta, įrangą ir įrengimus kaip pavyzdį, o ne kaip baigtinį sąrašą. Be to, pakeistos kai kurios sąvokos, siekiant suvienodinti jas su kitais TFAS.
- 31 TAS „*Dalys bendrose įmonėse*“. Jei bendra įmonė yra apskaitoma tikrąja verte pagal 39 TAS, jai taikomas vienintelis 31 TAS atskleidimo reikalavimas: atskleisti bendros įmonės ir investuotojo į ją įsipareigojimus bei apibendrintą finansinę informaciją apie turta, įsipareigojimus, pajamas ir sąnaudas.
- 34 TAS „*Tarpinė finansinė atskaitomybė*“. Pelnas vienai akcijai turi būti pateikiamas tarpinėse finansinėse ataskaitose, jei įmonei taikomas 33 TAS.
- 36 TAS „*Turto vertės sumažėjimas*“. Kai turto „tikrajai vertei atėmus pardavimo sąnaudas“ įvertinti taikomas diskontuotų pinigų srautų metodas, reikalaujama papildomai atskleisti informaciją apie diskonto norma, analogišką tai, kuri yra reikalaujama, kai diskontuoti pinigų srautai naudojami „naudojimo vertei“ nustatyti.
- 38 TAS „*Nematerialūs turtas*“. Sąnaudos reklamai ir pardavimų skatinimo veiklai yra pripažįstamos sąnaudomis, kai įmonė turi teisę gauti atitinkamas prekes arba gavo paslaugą. Taip pat buvo panaikinta formuluotė, teigianti, kad tik labai retais atvejais gali būti įtikinamų įrodymų, leidžiančių kitokį nei tiesinį nematerialaus turto amortizacijos metodą.
- 39 TAS „*Finansinės priemonės. Pripažinimas ir vertinimas*“. Pasikeitusios aplinkybės, susijusios su išvestinėmis finansinėmis priemonėmis, nėra perklasifikavimai, todėl po pradinio pripažinimo gali būti išimamos ar įtraukiamos į "finansinių priemonių, apskaitomų tikrąja verte per pelno (nuostolio) ataskaitą" grupę. 39 TAS panaikinta nuoroda į "segmentą" nustatant, ar priemonė atitinka apsidraudimo sandoriams taikomus kriterijus. Atsirado reikalavimas naudoti peržiūrėtą efektyviąją palūkanų norma, kai nustojus taikyti tikrosios vertės apsidraudimo sandorių apskaitą yra pervertinami skolos instrumentai.
- 40 TAS „*Investicinis turtas*“. Standarto apimties pakeitimas: investiciniam turtui priskiriamas ir statomas arba vystomas nekiliojamasis turtas, kuris vėliau bus naudojamas kaip investicinis turtas. Jei tikroji vertė negali būti patikimai nustatyta, statomas turtas apskaitomas savikaina tol, kol bus galima nustatyti jo tikrąją vertę arba kol jis bus baigtas statyti. Be to, sąlygos, kada apskaitos principas gali būti savanoriškai pakeistas, buvo suvienodintos su 8 TAS ir išaiškinta, kad vertinant investicinio turto, įsigyto nuomos būdu, balansinę vertę, prie gauto vertinimo pridėjama susijusio įsipareigojimo suma.
- 41 TAS „*Žemės ūkis*“. Panaikintas reikalavimas tikrosios vertės nustatymui naudoti diskonto norma prieš mokesčius. Panaikintas draudimas nustatant tikrąją vertę atsižvelgti į pinigų srautus, atsirandančius dėl papildomų pokyčių. Taip pat „pardavimo vietos sanaudų“ sąvoka pakeista į „pardavimo sąnaudas“.

13 TFAAK „*Klientų lojalumo programos*“ (įsigalioja nuo ar po 2009 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais).

Šis išaiškinimas reikalauja suteiktą klientų lojalumo atlygį apskaityti kaip atskirą pardavimų sandorio, kurio metu atlygis suteikiamas, komponentą, todėl dalis gauto atlygio tikrosios vertės yra priskiriama lojalumo programai ir pripažįstama pajamomis per laikotarpį, per kurį lojalumo nauda yra gaunama. Grupė neturi klientų lojalumo programų, todėl šis išaiškinimas neturės įtakos Grupės finansinei būklei ar veiklos rezultatams.

14 TFAAK „*19 TAS - Nustatytų išmokų turto apribojimas, minimalaus finansavimo reikalavimai ir jų sąveika*“ (įsigalioja nuo ar po 2009 m. sausio 1 d. prasidedančiais metais).

Šis išaiškinimas apibrėžia grynojo turto, susijusio su nustatytų pensijų išmokų planu, pripažinimo sąlygas. Grupė neturi nustatytų išmokų planų, todėl šis išaiškinimas neturės įtakos Grupės finansinei būklei ar veiklos rezultatams.

### **3 Sezoniškumas**

Kelių ir tiltų tiesimo įmonių pirmąjį ir ketvirtąjį ketvirtį uždirbamos mažesnės pajamos ir veiklos pelnas nei antrąjį ir trečiąjį ketvirtį. Grupei priklausantis investicinis turtas perkainojamas ir jo vertės pokytis įtraukiamas į pelno (nuostolių) ataskaitą metų pabaigoje. Šiais metais laukiamas investicinio turto vertės kritimas.

### **4 Informacija apie segmentus**

Vykdomas verslas yra organizuojamas ir valdomas atskirai, atsižvelgiant į prekių ir suteiktų paslaugų tipą, pagal kiekvieną segmentą atitinkantį strateginį verslo vienetą, kuris pateikia skirtingas prekes ir paslaugas skirtingose rinkose.

Valdymo tikslais Grupė išskiria šiuos segmentus:

#### Nekilnojamoji turtas

Nekilnojamojo turto segmentą sudaro investavimas į nekilnojamojo turto valdymą ir administravimą, infrastruktūros valdymą, statybų valdymą, tarpininkavimas perkant, parduodant ir vertinant nekilnojamojo turto.

#### Farmacija

Farmacijos segmentą apima injekcinių preparatų, tablečių ir tepalų gamyba.

#### Baldų gamyba

Baldų gamybos segmentas apima baldų projektavimą, gamybą ir pardavimą. 2009 m. 9 mėn. tarpinėse finansinėse ataskaitose šiam segmentui priskirtos AB „Vilniaus Baldai“ ir jos dukterinė bendrovė UAB „Ari-Lux“. UAB „Kelio ženklai“ perkelta į kitų prekių ir paslaugų segmentą. Palyginamoji informacija perskaičiuota.

#### Kelių ir tiltų statyba

Kelių ir tiltų statybos segmentą sudaro tiltų statyba ir aukštos kokybės greitkelių tiesimas.

#### Kitų prekių ir paslaugų segmentas

Kitų prekių ir paslaugų segmentą sudaro investavimas į žemės ūkį, metalo dirbinių gamybą, informacinės technologijos, kelio ženklų gamybą, medienos apdirbimas ir kita.

#### Finansinis tarpininkavimas (parduotas)

Finansinio tarpininkavimo segmentą sudarė finansinis brokerių tarpininkavimas, įvairios finansinės paslaugos, investavimas, pensijų fondų valdymas, investicinė ir privati bankininkystė. Šiais metais šis segmentas parduotas, finansinėse ataskaitose jis atvaizduojamas kaip nutraukta veikla ir informaciją apie jį atskleidžiama 10 pastaboje.

Vadovybė prižiūri verslo segmentus atskirai vieną nuo kito, priimdami sprendimus dėl resursų paskirstymo ir rezultatų įvertinimo. Segmento veikla yra vertinama remiantis jo grynojo pelno (nuostolio) dydžiu. Kadangi verslo segmentai atskiriami juridinių vienetų pagrindu, tai jiems paskirstomos finansinės pajamos bei sąnaudos, taip pat pelno mokestis. Verslo segmento pelnas (nuostolis) nustatomas pagal tas pačias taisykles, pagal kurias rengiamos finansinės ataskaitos. Nepaskirstomi tik eliminaciniai įrašai, kurie susiję vienu metu su keliais verslo segmentais.

Sandorių tarp verslo segmentų vertės yra nustatytos pagal kotiruojamas rinkos kainas, kurios tam tikru mastu atitinka sandorių kainas su trečiosiomis šalimis.



**AB „INVALIDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**4 Informacija apie segmentus (tęsinys)**

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2009 m. rugsėjo 30 d. yra pateikiama žemiau:

2009 m. rugsėjo 30 d.	Nekilnojamasis turtas	Farmacija	Baldų gamyba	Kelių ir tiltų statyba	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavimas	Iš visų tęsiamų veiklų
<b>Pajamos</b>							
Pardavimai išorės klientams	26.805	-	105.377	-	22.899	-	155.081
Pardavimai tarp segmentų	571	-	-	-	141	(712)	-
<b>Pajamų iš viso</b>	<b>27.376</b>	<b>-</b>	<b>105.377</b>	<b>-</b>	<b>23.040</b>	<b>(712)</b>	<b>155.081</b>
<b>Rezultatai</b>							
Kitos pajamos	(3.542)	-	342	-	20.469	(9.097)	8.172
Atidėjimai turtui ir turto vertės sumažėjimas	(53.055)	-	-	-	(891)	-	(53.946)
Kitos segmentų sąnaudos	(37.242)	-	(94.281)	-	(49.510)	11.648	(169.385)
Veiklos pelnas (nuostoliai)	(66.463)	-	11.438	-	(6.892)	1.839	(60.078)
Asocijuotų ir bendrų įmonių pelno (nuostolių) dalis	(5.551)	1.897	-	6.370	(1.353)	-	1.363
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(72.014)	1.897	11.438	6.370	(8.245)	1.839	(58.715)
Pelno mokesčio (sąnaudos) pajamos	708	-	(2.508)	-	2.909	-	1.109
<b>Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)</b>	<b>(71.306)</b>	<b>1.897</b>	<b>8.930</b>	<b>6.370</b>	<b>(5.336)</b>	<b>1.839</b>	<b>(57.606)</b>
Priskirtinas:							
Motininės įmonės akcininkams	(70.353)	1.897	6.430	6.370	(4.860)	1.839	(58.677)
Mažumos daliai	(953)	-	2.500	-	(476)	-	1.071

AB Sanitas akcijų bei UAB Finansų spektro investicija pardavimo rezultatas įtrauktas į Kitų prekių ir paslaugų segmentų eilutę „Kitos pajamos“. Nekilnojamojo turto segmento eilutėje „Kitos pajamos“ yra įtrauktas SIA „Inreal“, TOV „Inreal“, TOV „Inkredo“, TOV „Inreal-Ocinka“, UAB „VIPC Klaipėda“ pardavimo rezultatai.

**AB „INVALDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**4 Informacija apie segmentus (tęsinys)**

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2008 m. rugsėjo 30 d. yra pateikiama žemiau:

2008 m. rugsėjo 30 d.	Nekilnojamasis turtas	Farmacija	Baldų gamyba	Kelių ir tiltų statyba	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavimas	Iš visų tęsiamų veiklų
<b>Pajamos</b>							
Pardavimai išorės klientams	115.230	-	101.809	-	30.468	-	247.507
Pardavimai tarp segmentų	1.728	-	-	-	317	(2.045)	-
<b>Pajamų iš viso</b>	<b>116.958</b>	<b>-</b>	<b>101.809</b>	<b>-</b>	<b>30.785</b>	<b>(2.045)</b>	<b>247.507</b>
<b>Rezultatai</b>							
Kitos pajamos	9.353	-	1.627	-	25.288	(7.595)	28.673
Segmentų sąnaudos	(115.653)	-	(104.521)	-	(60.118)	10.898	(269.394)
Veiklos pelnas (nuostoliai)	10.658	-	(1.085)	-	(4.045)	1.258	6.786
Asocijuotų ir bendrų įmonių pelno (nuostolių) dalis	2.371	6.590	(3.318)	18.310	(596)	-	23.357
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	13.029	6.590	(4.403)	18.310	(4.641)	1.258	30.143
Pelno mokesčio (sąnaudos) pajamos	(2.790)	-	-	-	(1.206)	-	(3.996)
<b>Grynasis laikotarpio pelnas (nuostoliai)</b>	<b>10.239</b>	<b>6.590</b>	<b>(4.403)</b>	<b>18.310</b>	<b>(5.847)</b>	<b>1.258</b>	<b>26.147</b>
Priskirtinas:							
Motininės įmonės akcininkams	10.727	6.590	(3.092)	18.310	(5.803)	1.258	27.990
Mažumos daliai	(488)	-	(1.311)	-	(44)	-	(1.843)

Informacija apie verslo segmentų turtą 2009 m. rugsėjo 30 d. bei 2008 m. gruodžio 31 d. pateikiama žemiau:

Segmentų turtas	Nekilnojamasis turtas	Farmacija	Baldų gamyba	Kelių ir tiltų statyba	Kitos prekės ir paslaugos	Eliminavimas	Iš visų tęsiamų veiklų
2009 m. rugsėjo 30 d.	368.111	107.598	81.283	51.398	165.059	(100.752)	672.697
2008 m. gruodžio 31 d.	429.426	193.208	99.254	48.423	214.171	(133.598)	850.884

**5 Pinigai ir pinigų ekvivalentai**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. rugsėjo 30 d.	2008 m. gruodžio 31 d.	2009 m. rugsėjo 30 d.	2008 m. gruodžio 31 d.
Pinigai banke	3.844	17.878	51	12
Pinigai kasoje	100	339	-	-
	<b>3.944</b>	<b>18.217</b>	<b>51</b>	<b>12</b>

**AB „INVALDA“****KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**

(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**6 Dividendai**

2009 m. dividendai nebuvo paskirti.

2008 m. balandžio 30 d. visuotiniame akcininkų susirinkime dividendams išmokėti buvo paskirta 12.771 tūkst. Lt, t. y. 0,3 lito vienai akcijai.

**7 Pelno mokestis**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.
<b>Pelno mokesčio sąnaudų komponentai</b>				
Ataskaitinių metų pelno mokesčio sąnaudos	(2.723)	(3.468)	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	3.832	(528)	2.774	(2.635)
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	1.109	(3.996)	2.774	(2.635)

**8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones****2009 m. įsigijimai**

Per 2009 m. 9 mėn. buvo papildomai investuota 4.500 tūkst. Lt, didinant įstatinį kapitalą į AB FMĮ „Finasta“ ir AB „Finasta įmonių finansai“. Pastaroji gautas lėšas investavo į AB banką „Finasta“, kad būtų laikomasi minimalaus banko kapitalo reikalavimų.

Bendrovė padidino UAB „Kelio ženklai“, UAB „Sago“, UAB „Riešės investicija“, UAB „Saulės investicija“, UAB „Nerijos būstas“, UAB „Finansų spektro investicija“ įstatinius kapitalus 40.874 tūkst. Lt, tokio dydžio paskolų dalis paversdama investicijomis.

Grupė papildomai įsigijo 0,05 % AB „Vilniaus baldai“ akcijų už 19 tūkst. Lt. Įsigyto grynojo turto vertė buvo lygi 18 tūkst. Lt. Neigiamas skirtumas, lygus 1 tūkst. Lt tarp atlygio ir įsigytos turto dalies vertės, buvo tiesiogiai pripažintas nuosavame kapitale.

Bendrovė įsigijo finansinių investicijų už 704 tūkst. Lt.

**AB Sanitas pardavimas ir įsigijimai**

2008 m. spalio 24 d. AB „Invalda“ pasirašė sutartį dėl 6.314.502 AB „Sanitas“ akcijų, sudarančių 20,3 % įstatinio kapitalo, pardavimo. Pirkėjas yra „Baltic Pharma Limited“, bendrovė valdoma „Citigroup Venture Capital International“ (CVCI).

2008 m. spalio 28 d. kaip pirmoji sutarties dalis 5 % AB „Sanitas“ akcijų buvo perleistos už 25.513 tūkst. litų. 2009 m. sausio 12 d. sandoris buvo užbaigtas ir buvo perleista 15,3 % AB „Sanitas“ akcijų už 78.070 tūkst. litų.

Atsižvelgiant į prisiimtą investicijų grąžos riziką pagal sutartį su „Baltic Pharma Limited“ už akcijas sumokėta kaina bus koreguojama į teigiamą arba neigiamą pusę priklausomai nuo kainos, kurią „Baltic Pharma Limited“ gaus, parduodama akcijas ateityje kartu su kitais AB Sanitas akcininkais, sudariusiais akcininkų sutartį. Bendrovė užtikrino galimus kainos pokyčius įkeisdama 3.763.816 turimų AB „Sanitas“ akcijų „Baltic Pharma Limited“ ir likusiomis turimomis AB „Sanitas“ akcijomis.

2008 m. gruodžio 31 d. finansinės būklės ataskaitoje, atsižvelgdama į auditorių konsultacijas, Grupė ir Bendrovė atskirai pripažino tęstinio dalyvavimo turta, kuris sudarė atitinkamai 25.526 tūkst. litų ir 21.676 tūkst. litų (apskaitytas investicijų į asocijuotas bendroves straipsnyje) ir tęstinio dalyvavimo įsipareigojimus, kurie siekė atitinkamai 24.046 ir 20.196 tūkst. litų (apskaityti kitų po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų straipsnyje), paskaičiuotus pagal pirmojo sandorio dalį.

Vadovybė mano, kad ji nebetvaldo perleistų AB Sanitas akcijų TAS 39 standarto 23 punkto požiūriu. Todėl 2009 m. rugsėjo 30 d. finansinės būklės ataskaitose pripažįstamas turtas atspindintis tikėtinų papildomų įplaukų dabartinę vertę už perleistas akcijas pagal vadovybės prielaidas, kuris sudaro atitinkamai iš abiejų sandorio dalių 3.194 tūkst. litų (apskaitytas investicijų į asocijuotas bendroves straipsnyje).

**AB „INVALDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)**

Bendrovė ketina toliau konsultuotis su auditoriais kaip teisingiau apskaitoje atvaizduoti šį sandorį. Jei vadovybe turėtų apskaičiuoti sandorį pagal tęstinio dalyvavimo principus, tai investicijų į asocijuotas bendrovės vertė bei kitų ilgalaikių įsipareigojimų turėtų būti padidinta Grupėje ir Bendrovėje atitinkamai 86.584 tūkst. litų ir 85.457 tūkst. litų (atitinkamom sumom padidinamas turtas ir įsipareigojimai iš viso) 2009 m. rugsėjo 30 d. finansinės būklės ataskaitoje.

Bendrovė ir Grupė gavo 12.703 tūkst. litų ir 15.424 tūkst. litų pelną iš šios dalies pardavimo.

**Finasta grupės pardavimas**

2009 m. rugsėjo 16 d. buvo parduotos Finasta grupės įmonės (AB FMĮ „Finasta“, UAB „Invalda turto valdymas“, UAB „Finasta įmonių finansai“, AB bankas „Finasta“, IPAS „Invalda Asset Management Latvia“) už 45.750 tūkst. Lt. Bendrovėje pripažintas 1.821 tūkst. Lt nuostolis. Pripažinto turto ir įsipareigojimų apskaitinės vertės pardavimo datą buvo:

	<u>Apskaitinės vertės</u>
Nematerialusis turtas	7.566
Materialusis turtas	3.049
Parduoti turimas finansinis turtas	866
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	5.226
Paskolos	9.381
Prekybinis finansinis turtas	13.244
Kitas trumpalaikis turtas	2.938
Terminuotieji indėliai	542
Pinigai	35.795
<b>Turtas, iš viso</b>	<b>78.607</b>
Paskolos	(5.871)
Indėliai	(39.734)
Prekybos skolos ir kitos mokėtinos sumos	(3.172)
<b>Įsipareigojimai, iš viso</b>	<b>(48.777)</b>
<b>Grupės parduotas grynas turtas</b>	<b>29.830</b>
Pelnas iš pardavimo	15.920
<b>Lėšos gautos pardavus</b>	<b>45.750</b>
Parduoti pinigai	(35.795)
<b>Gauti grynieji pinigai</b>	<b>9.955</b>

**Kiti pardavimai**

2009 m. I pusmetį Grupė baigė pasitraukimą iš Ukrainos. Buvo perleistos Ukrainoje veikusios įmonės TOV „Inreal“, TOV „Inreal-Ocinka“, TOV „Inkredo“. Bendrovė ir Grupė patyrė atitinkamai 2.055 tūkst. Lt ir 143 tūkst. Lt nuostolio. Kita vertus, Bendrovėje atstatyti 2008 m. daryti 2.208 tūkst. Lt atidėjimai šioms investicijoms. Apie perleidimą TOV „Finasta“ atskleista 10 pastaboje.

Grupė pardavė SIA „Inreal“. Grupė gavo 112 tūkst. Lt pelno iš pardavimo (iki įmonės pardavimo, ji turėjo neigiamą nuosavą kapitalą). Bendrovė patyrė 2.839 tūkst. Lt nuostolio bei buvo atstatyti 2.750 tūkst. Lt atidėjimai.

Grupė pardavė 47 proc. UAB „VIPC Klaipėda“. Grupė patyrė 3.964 tūkst. Lt nuostolio, o Bendrovė gavo 1.049 tūkst. Lt pelno.

**AB „INVALDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)**

Grupė pardavė UAB „Finansų spektro investicija“ bei patyrė 3.065 tūkst. Lt nuostolio. Bendrovė patyrė 8.456 tūkst. Lt nuostolio.

2009 m. I ketv. buvo baigtas SIA „Gravity“ likvidavimas. Grupėje pripažintas 7 tūkst. Lt nuostolis.

**9 Kitos pajamos ir sąnaudos**

**9.1. Pelnas iš investicijų ir investicinio turto pardavimo**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.
Pelnas (nuostolis) iš dukterinių, asocijuotų ir bendrų įmonių pardavimo	7.255	17.944	(4.097)	87.491
Pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, apskaitomo tikraja verte	(2.025)	(10.098)	(3.704)	(206)
Pelnas (nuostolis) iš investicinio turto pardavimo	(360)	1.024	-	-
Pelnas (nuostolis) iš investicijų skirtų parduoti	73	-	-	-
	<u>4.943</u>	<u>8.870</u>	<u>(7.801)</u>	<u>87.285</u>

**9.2. Finansinės sąnaudos**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.
Palūkanų sąnaudos	(23.625)	(33.786)	(17.620)	(20.238)
Valiutos kurso pasikeitimo neigiamą įtaką	(76)	(133)	(20)	-
Kitos finansinės sąnaudos	(397)	(289)	(38)	(56)
	<u>(24.098)</u>	<u>(34.208)</u>	<u>(17.678)</u>	<u>(20.294)</u>

**9.3. Finansinės pajamos**

	Grupė		Bendrovė	
	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.	2009 m. 9 mėn.	2008 m. 9 mėn.
Palūkanų pajamos	1.645	4.846	10.471	10.234
Valiutos kurso pasikeitimo įtaką	-	-	-	42
Dividendų pajamos	-	5.039	9.000	20.478
Kitos finansinės pajamos	152	257	107	-
	<u>1.797</u>	<u>10.142</u>	<u>19.578</u>	<u>30.754</u>

**AB „INVALDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
 (tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**10 Nutraukta veikla**

Nutraukta veikla

	<u>2009 m. 9 mėn.</u>	<u>2008 m. 9 mėn.</u>
Nutrauktos veiklos (finansinis tarpininkavimas) rezultatas	6.082	(15.154)
Nutrauktos veiklos (viešbučių valdymas) rezultatas	-	30.531
<b>Iš viso, nutraukta veikla</b>	<b>6.082</b>	<b>15.377</b>

	<u>2009 m. 9 mėn.</u>	<u>2008 m. 9 mėn.</u>
Nuostolis (pelnas) ir sąlyginis nuostolis (pelnas) iš nutrauktos veiklos vienai akcijai	0,14	0,36

Finansinis tarpininkavimas

2009 m. kovo 31 d. Bendrovės valdyba pritarė finansinio tarpininkavimo segmento įmonių (AB FMĮ „Finasta“, UAB „Invalda turto valdymas“, UAB „Finasta įmonių finansai“, AB bankas „Finasta“, IPAS „Invalda Asset Management Latvia“) pardavimo sutarčiai. Ji pasirašyta su investuotoju AB Bankas „Snoras“ 2009 m. balandžio 1 d. Sandoris buvo užbaigtas 2009 m. rugsėjo 16 d. Finasta grupė buvo parduota už 45.750 tūkst. Lt.

2009 m. balandžio mėn. buvo parduota TOV „Finasta“. Pardavimo kaina 257 tūkst. Lt.

Finansinio tarpininkavimo segmento rezultatai 2009 ir 2008 m. pateikti žemiau:

	<u>2009 m. 9 mėn.</u>	<u>2008 m. 9 mėn.</u>
Pajamos	6.399	10.065
Sąnaudos	(17.227)	(27.042)
Pelnas (nuostolis) iš investicijų	347	(1.741)
<b>Veiklos (nuostoliai) pelnas</b>	<b>(10.481)</b>	<b>(18.718)</b>
Finansinės pajamos	2.671	2.635
Finansinės sąnaudos	(2.029)	(1.442)
<b>(Nuostoliai) pelnas iš nutrauktos veiklos prieš apmokestinimą</b>	<b>(9.839)</b>	<b>(17.525)</b>
Pelno mokesčio pajamos	1.409	2.371
<b>Laikotarpio (nuostoliai) pelnas iš nutrauktos veiklos (finansinis tarpininkavimas)</b>	<b>(8.430)</b>	<b>(15.154)</b>
TOV „Finasta“ pardavimo rezultatas	(319)	-
Finasta grupės tikrosios vertės rezervas perkeltas į pelno (nuostolių) ataskaitą	(1.089)	-
<b>Finasta grupės pardavimo rezultatas</b>	<b>15.920</b>	<b>-</b>
<b>Iš viso, nutrauktos veiklos (finansinis tarpininkavimas) rezultatas</b>	<b>6.082</b>	<b>(15.154)</b>

## 10 Nutraukta veikla (tęsinys)

### Viešbučių valdymas

2007 m. vasario mėn. Grupės vadovybė viešai pranešė ieškanti investuotojo Grupės viešbučių valdymo segmentui (100 % Bendrovės valdomai AB „Valmeda“ ir jos 100 % valdomai dukterinei įmonei UAB „Kelionių viešbučiai“). Potencialus investuotojas buvo surastas ir 2007 m. rugpjūčio 16 d. ketinimų protokolais su investuotoju „Triangle Investments and Development limited“ pasirašytas dėl AB „Valmeda“ pardavimo. Grupės viešbučių valdymo segmento pardavimas įvyko 2008 m. kovo 13 d.

Viešbučių valdymo segmento rezultatai 2008 m. pateikti žemiau:

	2009 m.	2008 m.
Pajamos	-	1.550
Sąnaudos	-	(1.643)
<b>Veiklos (nuostoliai) pelnas</b>	<b>-</b>	<b>(93)</b>
Finansinės pajamos	-	-
Finansinės sąnaudos	-	(401)
<b>(Nuostoliai) pelnas iš nutrauktos veiklos prieš apmokestinimą</b>	<b>-</b>	<b>(494)</b>
Pelno mokesčio sąnaudos	-	-
<b>Laikotarpio (nuostoliai) pelnas iš nutrauktos veiklos</b>	<b>-</b>	<b>(494)</b>
<b>Viešbučių valdymo segmento pardavimo pelnas</b>	<b>-</b>	<b>31.025</b>
<b>Iš viso, nutrauktos veiklos (viešbučių valdymas) rezultatas</b>	<b>-</b>	<b>30.531</b>

## 11 Paskolos

Per 2009 m. 9 mėn. Grupė ir Bendrovė atitinkamai grąžino 133.963 tūkst. Lt ir 115.722 tūkst. Lt paskolų. Pagrindiniai paskolų grąžinimo šaltiniai AB „Sanitas“ akcijų ir Finasta grupės pardavimo sandoriai.

Kadangi daugelio įsipareigojimų įvykdymo terminas yra iki 2010 m. rugsėjo mėn., tai palyginus su 2009 m. birželio 30 d. būkle bendrovė perkėlė didesnę dalį skolų finansinės būklės ataskaitoje į trumpalaikius įsipareigojimus.

Bendrovė tikisi susitarti su AB DnB Nord banku dėl paskolos (įskaitant 17.580 tūkst. Lt jos dalies, kuri turėjo būti grąžinta 2009 m. spalio 31 dieną) grąžinimo termino pratęsimo ilgesniam negu vienerių metų terminui.

Bendrovė neturi jokių teisinių ginčų su kreditoriais bei nėra jokių objektyvių aplinkybių, jog bendrovėje artimiausiu metu atsirastų teisinių ginčų.

Per 2009 m. II ketvirtį Grupė su bankais pasirašė nekilnojamojo turto sektoriaus įmonių paskolų grąžinimo terminų pratęsimus 2 metams. Dėl to iš ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalies 124.090 tūkst. Lt buvo perkelta į ilgalaikes paskolas.

## 12 Atidėjimai turtui ir turto vertės sumažėjimas

2009 m. I pusmečio pabaigoje Bendrovės vadovybė padarė papildomus atidėjimus turto vertės sumažėjimui. III ketvirtį atidėjimai patikslinti. Dalis atidėjimų realizavosi, pardavus investicijas. Kiti atidėjimai realizavosi per Grupės įmonių per III ketvirtį patirtą nuostolį.

Grupė pervertina savo investicinį turtą metų pabaigoje. Investicinio turto vertės pokytis bus atspindėtas 2009 m. 12 mėn. tarpinėse ataskaitose. Atsižvelgiant į rinkos situaciją, numatoma, kad pokytis bus neigiamas.

Atsižvelgiant į ekonominę situaciją Latvijoje buvo suformuoti atidėjimai investicijoms ir paskoloms į Latviją, jas vertinant lygiomis nuliui, atitinkamai 14,1 mln. Lt Bendrovėje bei 14,4 mln. Lt Grupėje.

**AB „INVALDA“**  
**KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**12 Atidėjimai turtui ir turto vertės sumažėjimas (tęsinys)**

Nekilnojamojo turto sektoriaus turtui Lietuvoje Grupės lygiu buvo sufomuoti papildomi 38,6 mln. Lt atidėjimų, Bendrovės lygiu paskoloms ir investicijoms į šį sektorių – 29,6 mln. Lt. Šių atidėjimų suformavimo pagrindinė priežastis yra kritusios užbaigto gyvenamojo nekilnojamojo turto pardavimo kainos.

Dėl investicijų pardavimo buvo atstatyti 2008 m. padaryti 12 mln. Lt atidėjimai Bendrovėje.

**13 Susijusių šalių sandoriai**

Gautinos sumos iš susijusių šalių parodytos neatėmus atidėjimų.

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2009 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai ketvirčio pabaigai:

<b>2009 m. 9 mėn. Bendrovė</b>	<b>Pardavimai susijusioms šalims</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	10.132	1.694	139.892	18.495
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	96	-	12
Dividendai	9.000	-	-	-
Išankstiniai apmokėjimai už dukterinių įmonių įstatinius kapitalus	-	-	-	-
Kita	7	60	620	-
	<b>19.139</b>	<b>1.850</b>	<b>140.512</b>	<b>18.507</b>

Vadovybė	-	69	1.310	-
----------	---	----	-------	---

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2008 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai ketvirčio pabaigai:

<b>2008 m. 9 mėn. Bendrovė</b>	<b>Pardavimai susijusioms šalims</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	9.357	5.008	169.063	140.140
Nekilnojamojo turto sektorius	-	240	-	246
Dividendai	20.478	-	7.978	-
Už dukterinių įmonių Ukrainoje įstatinių kapitalų didinimą mokėtinos sumos	-	-	-	816
Kita	-	49	-	67
	<b>29.835</b>	<b>5.297</b>	<b>177.041</b>	<b>141.269</b>

Vadovybė	-	4.000	-	-
Įsipareigojimai akcininkams	-	5.444	-	-



**AB „INVALIDA“  
KONSOLIDUOTOS IR BENDROVĖS 2009 M. 9 MĖNESIŲ TARPINĖS SUTRUMPINTOS FINANSINĖS ATASKAITOS**  
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

**13 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)**

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2009 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai ketvirčio pabaigai:

<b>2009 m. 9 mėn. Grupė</b>	<b>Pardavimai susijusioms šalims</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	854	562	40.068	6.719
Nuoma ir komunalinės paslaugos	387	10	102	-
Kelių ir tiltų statybų segmentas	396	-	263	-
Finansinis sektorius	35	-	-	-
Kita	39	-	627	-
	<b>1.711</b>	<b>572</b>	<b>41.060</b>	<b>6.719</b>
Vadovybė	110	73	1.310	-
Įsipareigojimai akcininkams	335	285	2.438	7.373

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2008 m. 9 mėnesius ir susiję likučiai ketvirčio pabaigai:

<b>2008 m. 9 mėn. Grupė</b>	<b>Pardavimai susijusioms šalims</b>	<b>Pirkimai iš susijusių šalių</b>	<b>Iš susijusių šalių gautinos sumos</b>	<b>Sumos mokėtinos susijusioms šalims</b>
Paskolos ir skolos	2.029	1.365	38.967	42.630
Nuoma ir komunalinės paslaugos	980	132	60	158
Finansinių paslaugų segmentas	628	-	273	-
Kelių ir tiltų statybų segmentas	312	35	66	-
Dividendai AB „Invalida“ iš AB „Sanitas“	-	-	7.978	-
AB „Vilniaus baldai“ pirkto žaliavos iš UAB „Girių bizonas“	3	12.686	-	1.794
Kita	69	-	88	-
	<b>4.021</b>	<b>14.218</b>	<b>47.432</b>	<b>44.582</b>
Vadovybė	215	4.051	607	2.920
Įsipareigojimai akcininkams	45	7.674	58.352	2.732