

AB „INVALDA“

KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2008 METŲ 12 MĖNESIŲ NEAUDITUOTA TARPINĖ
SUTRUMPINTA FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
PARENGTA PAGAL TARPTAUTINIUS FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS STANDARTUS,
PRIIMTUS TAIKYTI EUROPOS SĄJUNGOJE

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Valdyba

p. Vytautas Bučas (Valdybos pirmininkas)
p. Darius Šulnis
p. Dalius Kaziūnas

Vadovybė

p. Darius Šulnis (prezidentas)
p. Raimondas Rajeckas (vyriausiasis finansininkas)

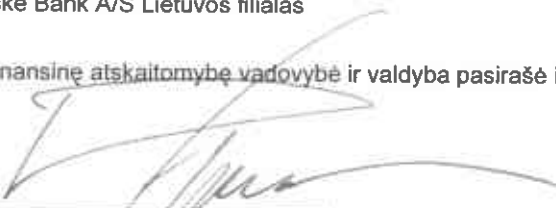
Buveinės adresas ir įmonės kodas

Maironio g. 11,
Vilnius,
Lietuva
Įmonės kodas 121304349

Bankai

Nordea Bank Finland Plc.
AB DnB NORD bankas
AB Šiaulių bankas
AB SEB bankas
AB bankas „Hansabankas“
AB bankas „Snoras“
UAB „Medicinos bankas“
Danske Bank A/S Lietuvos filialas

Šią finansinę atskaitomybę vadovybė ir valdyba pasirašė ir patvirtino išleidimui 2009 m. vasario 27 d.



p. Darius Šulnis
Prezidentas



p. Raimondas Rajeckas
Vyriausiasis finansininkas

Konsoliduota ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m.	2007 m.	2008 m.	2007 m.
Pajamos				
Baldų gamybos pajamos		152.854	169.865	-
Butų pardavimo pajamos		94.281	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos		33.174	35.097	-
Finansinio tarpininkavimo pajamos		11.794	33.769	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos		28.742	14.864	-
Pajamų iš viso		320.845	253.595	-
Kitos pajamos	9.1	31.983	31.005	76.475
Gautas grynasis pelnas, patikslinus tikrąją vertę		11.850	50.161	-
Pripažinti nuostoliai, patikslinus tikrąją vertę	11	(39.881)	(674)	-
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos pasikeitimas		1.147	(674)	-
Medžiagų ir vartojimo reikmenų sąnaudos		(124.283)	(110.827)	(43)
Atlyginimai ir susijusios sąnaudos		(66.563)	(67.306)	(2.355)
Nusidėvėjimas ir amortizacija		(12.765)	(11.713)	(152)
Subrangos darbai		(6.057)	(8.791)	-
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos		(17.111)	(13.348)	(399)
Mokesčiai už vertybinius popierius		(5.349)	(3.552)	(128)
Transporto priemonių priežiūros sąnaudos		(4.299)	(3.528)	(221)
Kiti mokesčiai		(4.617)	(3.579)	(259)
Reklamos ir marketingo sąnaudos		(4.225)	(5.074)	(46)
Patalpų remonto ir išlaikymo sąnaudos		(5.218)	(2.409)	(1)
Butų pardavimo savikaina		(78.587)	-	-
Atidėjimai turto vertės sumažėjimui	11	(32.678)	(2.977)	(69.618)
Kitos veiklos sąnaudos		(11.839)	(13.516)	(2.320)
Finansinės pajamos	9.3	15.818	8.889	34.429
Finansinės sąnaudos	9.2	(47.562)	(27.943)	(27.782)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno dalis		(8.628)	30.074	-
Pelnas (nuostolis) prieš apmokestinimą		(88.019)	97.813	7.580
Pelno mokesčio sąnaudos	7	838	(12.241)	757
Tęsimų veiklų metų pelnas (nuostolis)		(87.181)	85.572	8.337
Nutraukta veikla				
Nutrauktos veiklos pelnas / (nuostoliai) atskaičiavus metinį pelno mokestį		(494)	1.988	-
LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIS)		(87.675)	87.560	8.337
Priskirtinas :				
Motininės įmonės akcininkams		(86.244)	78.964	-
Mažumos daliai		(1.431)	8.596	-
Pelnas (nuostolis) vienai akcijai (litas)		(2,03)	1,78	-

Konsoliduota ir Bendrovės pelno (nuostolių) ataskaitos

	Grupė		Bendrovė	
	2008 IV ketv.	2007 IV ketv.	2008 IV ketv.	2007 IV ketv.
Pajamos				
Baldų gamybos pajamos	38.769	41.193	-	-
Butų pardavimo pajamos	5.282	-	-	-
Nuomos ir kitos nekilnojamojo turto pajamos	6.933	8.942	-	-
Finansinio tarpininkavimo pajamos	2.000	4.203	-	-
Kitos produktų ir paslaugų pajamos	10.560	6.425	-	-
Pajamų iš viso	63.544	60.763	-	-
Kitos pajamos	(8.261)	9.018	(10.835)	1.013
Gautas grynasis pelnas, patikslinus tikrąją vertę	4.008	40.446	-	-
Pripažinti nuostoliai, patikslinus tikrąją vertę	(39.881)	(674)	-	-
Pagamintos produkcijos ir nebaigtos gamybos pasikeitimas	1.426	(19)	-	-
Medžiagų ir vartojimo reikmenų sąnaudos	(36.204)	(29.393)	(6)	(20)
Atlyginimai ir susijusios sąnaudos	(18.185)	(18.630)	(703)	(449)
Nusidėvėjimas ir amortizacija	(4.413)	(2.864)	(38)	(40)
Subrangos darbai	(2.207)	(4.235)	-	-
Patalpų nuoma ir komunalinės sąnaudos	(4.332)	(3.019)	(104)	(103)
Mokesčiai už vertybinius popierius	(822)	(1.339)	(28)	(39)
Transporto priemonių priežiūros sąnaudos	(1.088)	(1.234)	(50)	(35)
Kiti mokesčiai	(1.586)	(1.071)	(99)	(57)
Reklamos ir marketingo sąnaudos	(1.729)	(1.096)	(8)	(15)
Patalpų remonto ir išlaikymo sąnaudos	(1.429)	(1.035)	-	-
Butų pardavimo savikaina	(7.319)	-	-	-
Atidėjimai turto vertės sumažėjimui	(32.678)	(2.977)	(69.618)	(2.830)
Kitos veiklos sąnaudos	(1.090)	(3.592)	(905)	7.428
Finansinės pajamos	3.163	(87)	3.675	2.131
Finansinės sąnaudos	(10.594)	(5.640)	(7.488)	(4.669)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių pelno dalis	(31.985)	11.516	-	-
Pelnas (nuostolis) prieš apmokestinimą	(131.662)	44.838	(86.207)	2.315
Pelno mokesčio sąnaudos	2.463	(4.436)	3.392	708
Tęsimųjų veiklų metų pelnas (nuostolis)	(129.199)	40.402	(82.815)	3.023
Nutraukta veikla				
Nutrauktos veiklos pelnas / (nuostoliai) atskaičiavus metinį pelno mokestį	-	(98)	-	-
LAIKOTARPIO PELNAS (NUOSTOLIS)	(129.199)	40.304	(82.815)	3.023
Priskirtinas :				
Motininės įmonės akcininkams	(129.634)	38.648	-	-
Mažumos daliai	435	1.656	-	-
Pelnas (nuostolis) vienai akcijai (lita)	(3,05)	0,91	-	-

Konsoliduotas ir Bendrovės balansai

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m. gruodžio 31 d.	2007 m. gruodžio 31 d.	2008 m. gruodžio 31 d.	2007 m. gruodžio 31 d.
	neaudituota	audituota	neaudituota	audituota
TURTAS				
Ilgalaikis turtas				
Ilgalaikis materialusis turtas				
Viešbučiai	-	-	-	-
Kitas ilgalaikis materialusis turtas	72.492	80.424	311	535
Ilgalaikio materialiojo turto iš viso	72.492	80.424	311	535
Investicinis turtas	326.872	402.933	-	-
Ilgalaikis nematerialusis turtas	18.718	23.546	5	10
Ilgalaikis finansinis turtas				
Investicijos į dukterines įmones	8	-	169.967	163.991
Investicijos į asocijuotas ir bendrąsias įmones	8	232.699	208.981	216.350
Investicijos, skirtos parduoti		4.739	1.817	1.821
Suteiktos ilgalaikės paskolos		7.978	27.480	21.961
Ilgalaikio finansinio turto iš viso		245.416	408.245	404.123
Kitas ilgalaikis turtas		2.850	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio turtas		5.288	1.466	708
Ilgalaikio turto iš viso	671.636	837.394	410.027	405.376
Trumpalaikis turtas				
Atsargos	64.239	119.950	-	-
Iš pirkėjų ir kitos gautinos sumos	26.803	27.365	202	239
Suteiktos trumpalaikės paskolos	62.618	77.977	124.507	108.754
Pelno mokesčio permoka	3.150	3.678	647	900
Išankstiniai ir ateinančių laikotarpių mokėjimai	3.983	22.040	67	142
Finansinis turtas, apskaitomas tikrąja verte per pelno (nuostolio) ataskaitą		24.357	2.888	-
Pinigai ir pinigų ekvivalentai	5	31.764	12	30
Trumpalaikio turto iš viso	216.914	279.464	128.323	110.065
Ilgalaikis turtas ir parduodamos grupės turtas, klasifikuojami kaip laikomi galimam pardavimui	-	87.669	-	10.079
Turto iš viso	888.550	1.204.527	538.350	525.520

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduotas ir Bendrovės balansai (tęsinys)

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m. gruodžio 31 d.	2007 m. gruodžio 31 d.	2008 m. gruodžio 31 d.	2007 m. gruodžio 31 d.
	Neaudituota	audituota	Neaudituota	audituota
NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI				
Nuosavas kapitalas				
Kapitalas priskirtas patronuojančios įmonės akcininkams				
Kapitalas	42.569	42.569	42.569	42.569
Akcijų priedai	50.588	50.588	50.588	50.588
Rezervai	72.466	41.852	73.383	39.001
Nepaskirstytasis pelnas	7.640	136.131	8.337	47.153
Užsienio valiutos perskaičiavimo rezervas	(293)	(73)	-	-
Parduodamos grupės rezervai klasifikuojami kaip laikomi galimam pardavimui	-	28.077	-	-
	172.970	299.144	174.877	179.311
Mažumos dalis	11.428	6.056	-	-
Nuosavo kapitalo iš viso	184.398	305.200	174.877	179.311
Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai				
Po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai				
Ilgalaikės paskolos	184.395	270.395	91.364	78.589
Lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimai	199	230	-	-
Vyriausybės dotacijos	19	31	-	-
Atidėjiniai	137	136	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	32.835	35.356	-	-
Kitos po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai	10 75.631	1.280	75.631	-
Po vienerių metų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso	293.216	307.428	166.995	78.589
Per vienerius metus mokėtinos sumos ir įsipareigojimai				
Ilgalaikių paskolų einamųjų metų dalis	143.798	134.830	20.653	1.350
Ilgalaikių lizingo (finansinės nuomos) įsipareigojimų einamųjų metų dalis	209	6.102	-	-
Trumpalaikės paskolos	219.231	186.821	171.290	144.244
Prekybos skolos	29.327	26.159	1.833	890
Mokėtinas pelno mokestis	3.337	4.729	-	-
Atidėjimai	41	-	-	-
Gauti išankstiniai apmokėjimai	1.683	47.400	-	1.233
Apsidraudimo sandoriai	742	-	-	-
Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos	10 12.568	130.690	2.702	119.903
Per vienerius metus mokėtinų sumų ir įsipareigojimų iš viso	410.936	536.731	196.478	267.620
Įsipareigojimai tiesiogiai susiję su turtu, klasifikuojamu kaip laikomu galimam pardavimui	-	55.168	-	-
Įsipareigojimų iš viso	704.152	899.327	363.473	346.209
Nuosavo kapitalo ir įsipareigojimų iš viso	888.550	1.204.527	538.350	525.520

(pabaiga)

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2008 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ SUTRUMPINTA FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

Konsoliduota ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas											
	Pastabos	Kapitalas	Akcijų priedai	Perkainojimo rezervas	Tikrosios vertės rezervas	Kiti rezervai	Rezervai			Iš viso	Mažumos dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
							Užsienio valiutos kurso perskaičiavimo rezervas	Nepaskirtytasis pelnas	Nutraukta veikla			
2006 m. gruodžio 31 d. likutis		45.008	50.588	18.391	3.432	6.860	(48)	203.860	-	328.091	40.407	368.498
Grynasis pelnas iš investicijų, skirtų parduoti	-	-	-	(2.880)	-	-	-	-	-	(2.880)	-	(2.880)
Viešbučių vertės pervertinimas	-	-	9.933	-	-	-	-	-	-	9.933	-	9.933
Viešbučiams pervestas nusidėvėjimas	-	-	(492)	-	-	-	492	-	-	-	-	-
Užsienio valiutos kurso perskaičiavimas	-	-	-	-	-	-	(25)	-	-	(25)	-	(25)
Pelno (nuostolių) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)	-	-	-	-	-	-	-	8.640	-	8.640	-	8.640
Pajamų ir išlaidų, pripažintų tiesiogiai nuosavame kapitale iš viso	-	-	9.441	(2.880)	-	(25)	9.132	-	-	15.668	-	15.668
2007 m. pelnas	-	-	-	-	-	-	-	78.964	-	78.964	8.596	87.560
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso	-	-	9.441	(2.880)	-	(25)	88.096	-	-	94.632	8.596	103.228
Nutraukta veikla	-	-	(27.832)	-	(245)	-	-	-	28.077	-	-	-
Iš dukterinių įmonių įsigijimo atsirandanti mažumos dalis	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987	987
Mažumos dalies įsigijimas	-	-	-	-	-	-	-	(298)	-	(298)	(186)	(484)
Dukterinių įmonių pardavimai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221	221
Akcinio kapitalo pokytis po susijungimo	(2.439)	-	-	-	-	-	-	(109.590)	-	(112.029)	(13.072)	(125.101)
Rezervų pokytis	-	-	-	-	34.685	-	(34.685)	-	-	-	-	-
Bendrovės dividendai	-	-	-	-	-	-	-	(11.252)	-	(11.252)	-	(11.252)
Dukterinių įmonių dividendai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(30.897)	(30.897)
2007 m. gruodžio 31 d. likutis		42.569	50.588	-	552	41.300	(73)	136.131	28.077	299.144	6,056	305.200

Konsoliduota ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Grupė	Patronuojančios įmonės akcininkams priskirtinas nuosavas kapitalas								Mažumos dalis	Nuosavo kapitalo iš viso
	Kapitalas	Akcijų priedai	Nutraukta veikla	Tikrosios vertės rezervas	Įstatymo numatyti ir kiti rezervai	Valiutos kurso pokyčių įtaka	Nepaskirtasis pelnas	Iš viso		
2007 m. gruodžio 31 d. likutis	42.569	50.588	28.077	552	41.300	(73)	136.131	299.144	6.056	305.200
Grynasis pelnas (nuostoliai) iš investicijų, skirtų parduoti ir apsidraudimo sandorių				(4.026)				(4.026)		(4.026)
Pelno (nuostolio) ataskaitoje nepripažintas pelnas (nuostoliai)							(21.603)	(21.603)	6.898	(14.705)
Pajamų ir išlaidų, pripažintų tiesiogiai nuosavame kapitale iš viso	-	-	-	(4.026)	-	-	(21.603)	(25.629)	6.898	(18.731)
2008 m. pelnas							(86.244)	(86.244)	(1.431)	(87.675)
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso	-	-	-	(4.026)	-	-	(107.847)	(111.873)	5.467	(106.406)
Išmokėti dividendai							(12.771)	(12.771)		(12.771)
Dukterinių įmonių dividendai								-	(234)	(234)
Investicijos į dukterines įmones								-	850	850
Rezervų pokyčiai					34.640		(34.640)	-		-
Mažumos dalies įsigijimas							(1.352)	(1.352)	(664)	(2.016)
Nutraukta veikla			(28.077)				(42)	28.119	(45)	(45)
Užsienio valiutos kurso perskaičiavimas							(178)	(178)	(2)	(180)
2008 m. gruodžio 31 d. likutis	42.569	50.588	-	(3.474)	75.940	(293)	7.640	172.970	11.428	184.398

Konsoliduota ir Bendrovės nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos (tęsinys)

Bendrovė	Pas- tabos	Kapitalas	Akcijų priedai	Įstatymo numatytas rezervas	Rezervas savoms akcijoms įsigyti	Nepaskirsty- tasis pelnas	Iš viso
2006 m. gruodžio 31 d. likutis		45.008	50.588	3.068	-	47.675	146.339
Grynasis 2007 m. pelnas		-	-	-	-	86.804	86.804
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso		-	-	-	-	86.804	86.804
2006 m. dividendai		-	-	-	-	(11.252)	(11.252)
Pervesta į privalomąjį rezervą		-	-	1.433	-	(1.433)	-
Pervedimas į savo akcijų įsigijimo rezervą		-	-	-	34.500	(34.500)	-
Akcinio kapitalo pokytis po susijungimo		(2.439)	-	-	-	-	(2.439)
Susijungimo metu patirti nuostoliai panaikinant savas įsigytas akcijas		-	-	-	-	(40.141)	(40.141)
2007 m. gruodžio 31 d. likutis		42.569	50.588	4.501	34.500	47.153	179.311
Grynasis 2008 m. pelnas		-	-	-	-	8.337	8.337
Pajamų ir išlaidų per metus iš viso		-	-	-	-	8.337	8.337
2007 m. dividendai		-	-	-	-	(12.771)	(12.771)
Pervesta į privalomąjį rezervą		-	-	-	-	-	-
Pervedimas į savo akcijų įsigijimo rezervą		-	-	(244)	34.626	(34.382)	-
Akcinio kapitalo pokytis po susijungimo		-	-	-	-	-	-
Susijungimo metu patirti nuostoliai panaikinant savas įsigytas akcijas		-	-	-	-	-	-
2008 m. gruodžio 31 d. likutis		42.569	50.588	4.257	69.126	8.337	174.877

Konsoliduota ir bendrovės pinigų srautų ataskaita

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m.	2007 m.	2008 m.	2007 m.
Pagrindinės veiklos pinigų srautai				
Grynasis pelnas (nuostoliai)	(87.675)	87.560	8.337	86.804
Nepiniginių sąnaudų (pajamų) atstatymas:				
Gautas grynasis pelnas, patikslinus tikrąją vertę, grynąja verte	28.031	(49.487)	-	-
Nusidėvėjimas ir amortizacija	12.765	13.429	134	158
(Pelnas) nuostoliai iš ilgalaikio materialiojo turto pardavimo	6.645	(14.419)	-	-
(Pelnas) nuostoliai iš investicijų pardavimo	(51.251)	(15.767)	(71.025)	(1.213)
Asocijuotų ir bendrųjų įmonių grynojo pelno (dalis)	8.628	(30.074)	-	-
Palūkanų (pajamos)	(9.391)	(8.391)	(13.836)	(7.126)
Palūkanų sąnaudos	47.091	27.467	27.676	9.053
Atidėtieji mokesčiai	(5.494)	4.576	(758)	(708)
Ataskaitinio laikotarpio pelno mokesčio sąnaudos	5.233	7.665	-	-
Gautinų sumų vertės sumažėjimas	11.026	3.329	-	1.200
Atsargų vertės sumažėjimas	-	(352)	-	-
Investicijų vertės sumažėjimas	-	-	69.633	1.630
Atidėjinių pokytis	42	31	-	-
Dividendų (pajamos)	-	-	(20.478)	(92.877)
Laikomo galimam pardavimui turto įvertinimo rezultatas	-	1.062	-	-
Nuostoliai (pelnas) iš kitos finansinės veiklos	-	52	(5.418)	(99)
	(34.350)	26.681	(5.735)	(3.178)
Apyvartinio kapitalo pasikeitimai:				
Atsargų (padidėjimas) sumažėjimas	55.711	2.528	-	-
Pirkėjų įsiskolinimo ir kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)	17.538	19.886	37	(8)
Kito trumpalaikio turto sumažėjimas	18.057	(20.208)	(11)	(138)
Prekybos skolų (sumažėjimas) padidėjimas	3.168	3.731	(589)	(529)
Sumokėtas pelno mokestis	(7.452)	(3.623)	-	(2.118)
Kitų trumpalaikių įsipareigojimų (sumažėjimas) padidėjimas	(52.002)	64.932	(122.881)	(14.369)
Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai	670	93.927	(129.179)	(20.340)

(tęsinys kitame puslapyje)

Konsoliduota ir Bendrovės pinigų srautų ataskaitos (tęsinys)

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m.	2007 m.	2008 m.	2007 m.
Investicinės veiklos pinigų srautai				
Ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus investicinį turta) (įsigijimas)	(16.077)	(66.728)	(73)	(65)
Ilgalaikio materialiojo turto (išskyrus investicinį turta) perleidimas	18.361	3.839	168	-
Investicinio turto (įsigijimas)	(14.562)	(58.505)	-	-
Investicinio turto pardavimo pajamos	53.658	88.335	-	-
Dukterinių įmonių (įsigijimas), palyginus su gautais gryniaisiais pinigais	-	(6.825)	(1.636)	(763)
Dukterinių įmonių pardavimo pajamos	42.553	8.767	50.191	9.526
Asocijuotų įmonių (įsigijimas)	(18.215)	(11.163)	(18.215)	(19.436)
Asocijuotų įmonių pardavimo pajamos	58.537	3.046	25.537	671
(Suteiktos) paskolos	(118.692)	(78.227)	(137.265)	(114.171)
Paskolų susigrąžinimas	134.051	8.499	100.008	99.902
Gauti dividendai	(14)	330	7.000	14.809
Gautos palūkanos	9.391	8.391	2.285	1.576
Mažumos dalies (įsigijimas)	(2.016)	(2.523)	(13.063)	(23.694)
Kiti investicinės veiklos pinigų srautai	(8)	14.500	-	(27)
Gryniesi investicinės veiklos pinigų srautai	146.967	(88.264)	14.937	(31.672)
Finansinės veiklos pinigų srautai				
Pinigų srautai, susiję su bendrovės akcininkais			-	-
Akcijų išleidimas	-	-	-	-
Dividendų (išmokėjimas)	(13.005)	(10.841)	(12.282)	(11.252)
Dividendai mažumos daliai	-	(30.897)	-	-
	(13.005)	(41.738)	(12.282)	(11.252)
Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais				
Paskolų gavimas	419.529	151.775	530.591	245.471
Obligacijų išleidimas	-	2.000	-	-
Paskolų (grąžinimas)	(473.994)	(93.054)	(391.553)	(176.877)
(Sumokėtos) palūkanos	(47.091)	(27.467)	(12.527)	(5.484)
Lizingo (finansinės nuomos) (mokėjimai)	(6.133)	(1.239)	-	-
Kiti finansinės veiklos pinigų srautai	573	1.005	(5)	102
	(107.116)	33.020	126.506	63.212
Gryniesi finansinės veiklos pinigų srautai	(120.121)	(8.718)	114.224	51.960
Valiutų kursų pasikeitimo įtaka grynųjų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui				
	-	-	-	-
Grynasis pinigų srautų (sumažėjimas) padidėjimas	27.516	(3.055)	(18)	(52)
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	31.764	9.161	30	82
Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	4.248	6.106	12	30

(pabaiga)

Tarpinės finansinės atskaitomybės aiškinamasis raštas

1 Bendroji informacija

AB „Invalda“ (toliau „Bendrovė“) yra 1992 m. kovo 20 d. Lietuvos Respublikoje registruota akcinė bendrovė. Jos buveinės adresas yra:

Maironio g. 11,
Vilnius,
Lietuva.

Grupės veiklos strategija sutelkta turto valdymo ir privačios bei investicinės bankininkystės srityse. Grupės tikslas - sėkmingai vystyti veiklą orientuojantis į ilgalaikį stabilų augimą bei užtikrinti aukštą ilgalaikę finansinę grąžą akcininkams. Turto valdymo veikla šiuo metu sukoncentruota finansų, nekilnojamojo turto, farmacijos, baldų gamybos ir kelių tiesimo bei tiltų statybos sektoriuose.

Bendrovės akcijomis prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius Baltijos Oficialiajame prekybos sąraše.

2 Apskaitos principai

Atskaitomybės parengimo pagrindas

2008 m. 12 mėnesių tarpinė finansinė atskaitomybė parengta remiantis TAS 34 „Tarpinė finansinė atskaitomybė“.

Tarpinė finansinė atskaitomybė neapima visų atskleidimų, reikalaujamų metinėje atskaitomybėje ir turėtų būti skaitoma kartu su Grupės ir Bendrovės 2007 m. gruodžio 31 d. metine finansine atskaitomybe.

Pagrindiniai apskaitos principai

Tarpinė finansinė atskaitomybė yra parengta pagal apskaitos principus, kurie taikyti ruošiant 2007 m. gruodžio 31 d. Grupės ir Bendrovės metinę finansinę atskaitomybę.

3 Sezoniškumas

Kelių ir tiltų tiesimo segmento pirmąjį ir ketvirtąjį ketvirtį uždirbamos mažesnės pajamos ir veiklos pelnas nei antrąjį ir trečiąjį ketvirtį. Grupei priklausantis investicinis turtas perkainojamas ir jo vertės pokytis įtraukiamas į pelno (nuostolių) ataskaitą metų pabaigoje.

4 Informacija apie segmentus

Vykdomas verslas yra organizuojamas ir valdomas atskirai, atsižvelgiant į prekių ir suteiktų paslaugų tipą, pagal kiekvieną segmentą atitinkantį strateginį verslo vieneta, kuris pateikia skirtingas prekes ir paslaugas skirtingose rinkose.

Valdymo tikslais Grupė išskiria šiuos segmentus:

Nekilnojamas turtas

Nekilnojamojo turto segmentą sudaro investavimas į nekilnojamąjį turtą, nekilnojamojo turto valdymas ir administravimas, infrastruktūros valdymas, sutarčių valdymas, tarpininkavimas perkant, parduodant ir vertinant nekilnojamąjį turtą.

Finansinis tarpininkavimas

Finansinio tarpininkavimo segmentą sudaro finansinis brokerių tarpininkavimas, įvairios finansinės paslaugos, investavimas ir investicinių ir pensijų fondų valdymas, bankinė veikla.

Farmacija

Farmacijos segmentas apima injekcinių preparatų, tablečių ir tepalų gamybą.

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2008 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ SUTRUMPINTA FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

4 Informacija apie segmentus (tęsinys)

Baldų gamyba

Baldų gamybos segmentas apima baldų projektavimą, gamybą ir pardavimą.

Viešbučių valdymas

Viešbučių valdymo segmentas apima pajamas iš kambarių nuomos, restorano ir konferencijų salių bei jų įrangos nuomos. Segmentas buvo parduotas 2008 m. ir šiose ataskaitose yra atskleistas kaip nutraukta veikla.

Kelių ir tiltų statyba

Kelių ir tiltų statybos segmentą sudaro tiltų statyba ir aukštos kokybės greitkelių tiesimas. Veikla vykdoma Lenkijoje ir Lietuvoje.

Kitų prekių ir paslaugų segmentas

Kitų prekių ir paslaugų segmentą sudaro vandens objektų planavimas, investavimas į žemės ūkį, metalo dirbinių gamyba, informacinės technologijos ir kita.

Sandorių tarp verslo segmentų vertės yra nustatytos pagal kotiruojamas rinkos kainas, kurios tam tikru mastu atitinka sandorių kainas su trečiosiomis šalimis. Sandoriai tarp verslo segmentų atsispindi segmentų pajamose, išlaidose ir rezultate. Šie sandoriai konsoliduojant eliminuojami.

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2008 m. gruodžio 31 d. yra pateikiama žemiau:

2008 m. gruodžio 31 d.	Tęsiama veikla							Nutraukta veikla		
	Nekilno- jamasis turtas	Finansi- nis trapininka- vimas	Farma- cija	Baldų gamyba	Kelių ir tiltų statyba	Kitos prekės ir paslaugos	Elimina- vimas ir kita	Iš viso	Viešbučių valdymas	Iš visų veiklų
Pajamos										
Pardavimai išorės klientams	127.455	11.794	-	152.854	-	28.742	-	320.845	1.533	322.378
Pardavimai tarp segmentų	2.838	238	-	162	-	550	(3.788)	-	-	-
Pajamų iš viso	130.293	12.032	-	153.016	-	29.292	(3.788)	320.845	1.533	322.378
Rezultatai										
Kitos pajamos	(34.119)	9.262	-	13.206	-	2.015	29.406	19.770	17	19.787
Segmentų sąnaudos	(137.528)	(50.125)	-	(158.817)	-	(31.063)	(6.687)	(384.220)	(2.044)	(386.264)
Nepriskirtos sąnaudos	-	-	-	-	-	-	(35.786)	(35.786)	-	(35.786)
Veiklos pelnas (nuostoliai)	(41.354)	(28.831)	-	7.405	-	244	(16.855)	(79.391)	(494)	(79.885)
Asocijuotų ir bendrų įmonių pelno (nuostolių) dalis	(21.137)	-	(137)	(4.202)	18.226	(1.378)	-	(8.628)	-	(8.628)
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	(62.491)	(28.831)	(137)	3.203	18.226	(1.134)	(16.855)	(88.019)	(494)	(88.513)
Pelno mokesčio sąnaudos	(4.927)	4.780	-	(500)	-	(213)	1.698	838	-	838
Grynasis metų pelnas	(67.418)	(24.051)	(137)	2.703	18.226	(1.347)	(15.157)	(87.181)	(494)	(87.675)
Priskirtinas:										
Motininės įmonės akcininkams	(64.007)	(24.020)	(137)	717	18.226	(1.372)	(15.157)	(85.750)	(494)	(86.244)
Mažumos daliai	(3.411)	(31)	-	1.986	-	25	-	(1.431)	-	(1.431)

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2008 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ SUTRUMPINTA FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

4 Informacija pagal segmentus (tęsinys)

AB Hidroprojekto pardavimo rezultatas bei AB „Agrowill group“ reikšmingos įtakos praradimas įtrauktas į kitų prekių ir paslaugų segmento eilutę „Kitos pajamos“. AB Valmeda pardavimo rezultatas įtrauktas į eilutę „Kitos pajamos“ stulpelyje „Eliminavimas ir kita“

Informacija apie pajamas ir pelną pagal Grupės verslo segmentus 2007 m. gruodžio 31 d. yra pateikiama žemiau:

2007 m. gruodžio 31 d.	Tęsiama veikla							Nutraukta veikla		
	Nekilno- jamasis turtas	Finansi- nis trapininka- vimas	Farma- cija	Baldų gamyba	Kelių ir tiltų statyba	Kitos prekės ir paslaugos	Elimina- vimas ir kita	Iš viso	Viešbučių valdymas	Iš viso veiklų
Pajamos										
Pardavimai išorės klientams	35.097	33.769	-	169.865	-	14.864	-	253.595	14.581	268.176
Pardavimai tarp segmentų	2.251	229	-	134	-	2	(2.616)	-	-	-
Pajamų iš viso	37.348	33.998	-	169.999	-	14.866	(2.616)	253.595	14.581	268.176
Rezultatai										
Kitos pajamos	72.313	19.954	-	2.714	-	25	879	95.885	14	95.899
Segmentų sąnaudos	(56.383)	(36.210)	-	(169.289)	-	(13.756)	9.149	(266.489)	(12.412)	(278.901)
Nepriskirtos sąnaudos	-	-	-	-	-	-	(15.252)	(15.252)	-	(15.252)
Veiklos pelnas (nuostoliai)	53.278	17.742	-	3.424	-	1.135	(7.840)	67.739	2.183	69.922
Asocijuotų ir bendrų įmonių pelno (nuostolių) dalis	6.866	-	13.203	(2.361)	5.675	6.691	-	30.074	-	30.074
Pelnas / (nuostoliai) prieš apmokestinimą	60.144	17.742	13.203	1.063	5.675	7.826	(7.840)	97.813	2.183	99.996
Pelno mokesčio sąnaudos	(7.299)	(3.690)	-	(988)	-	(264)	-	(12.241)	(195)	(12.436)
Grynasis metų pelnas	52.845	14.052	13.203	75	5.675	7.562	(7.840)	85.572	1.988	87.560
Priskirtinas:										
Motininės įmonės akcininkams	44.610	14.053	13.203	(313)	5.675	7.588	(7.840)	76.976	1.988	78.964
Mažumos daliai	8.235	(1)	-	388	-	(26)	-	8.596	-	8.596

5 Pinigai ir pinigų ekvivalentai

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m. gruodžio 31 d.	2007 m. gruodžio 31 d.	2008 m. gruodžio 31 d.	2007 m. gruodžio 31 d.
Pinigai banke	30.236	4.170	12	30
Pinigai kasoje	1.528	78	-	-
	31.764	4.248	12	30

6 Dividendai

2008 m. balandžio 30 d. visuotiniame akcininkų susirinkime dividendams išmokėti buvo paskirta 12.771 tūkst. Lt, t. y. 0,3 lito vienai akcijai (2008 m. kovo mėn. 31 d. balanse šie dividendai kaip įsipareigojimai neparodyti). 2007 m. buvo paskirta 11.252 tūkst. Lt, t. y. 0,25 Lt vienai akcijai.

7 Pelno mokestis

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m.	2007 m.	2008 m.	2007 m.
Pelno mokesčio sąnaudų komponentai				
Ataskaitinių metų pelno mokesčio sąnaudos	5.234	(7.665)	-	-
Atidėtojo pelno mokesčio pajamos (sąnaudos)	(6.072)	(4.576)	757	708
Pelno mokesčio pajamos (sąnaudos), apskaitytos pelno (nuostolių) ataskaitoje	(838)	(12.241)	757	708

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones

2008 m. įsigijimai

Didinant įstatinį kapitalą, per 2008 m. buvo papildomai investuota 42.078 tūkst. Lt į įmones: UAB „Positor“, AB FMĮ „Finasta“, UAB „Invalda turto valdymas“ (buvusi UAB „Finasta investicijų valdymas), SIA Inreal“ (Latvija), TOV „Finasta“ (Ukraina), AB „Invalda nekilnojamojo turto fondas“. Didesnė dalis investicijų padaryta konvertuojant suteiktas paskolas į akcijas.

Grupė įsigijo informacinių technologijų bendrovę UAB „Acena“ už 230 tūkst. Lt. Įsigyto grynojo turto vertė buvo lygi 78 tūkst. Lt. Apskaitytas prestižas, lygus 153 tūkst. Lt.

Grupė papildomai įsigijo 2,36 % AB „Vilniaus baldai“ akcijų už 1.730 tūkst. Lt. Įsigyto grynojo turto vertė buvo lygi 583 tūkst. Lt. Neigiamas skirtumas, lygus 1.147 tūkst. Lt tarp atlygio ir įsigytos turto dalies vertės, buvo tiesiogiai pripažintas nuosavame kapitale.

2008 m. birželio mėn. įsteigta Tiltra Group AB, į kurią investuota 67 tūkst. Lt.

2008 m. liepos mėn. buvo įsigyta 5 % UAB „VIPC Klaipėda“ akcijų už 1.430 tūkst. Lt. Įsigyto grynojo turto vertė buvo lygi 1.875 tūkst. Lt. Neigiamas skirtumas, lygus 445 tūkst. Lt tarp atlygio ir įsigytos turto dalies vertės, buvo pripažintas pelno (nuostolio) ataskaitoje.

2008 m. rugsėjo mėn. buvo įsigyta 1,58 % AB „Kauno Tiltai“ akcijų už 4.000 tūkst. Lt iš susijusio asmens. Įsigyto grynojo turto vertė buvo lygi 677 tūkst. Lt. Teigiamas skirtumas, lygus 3.323 tūkst. Lt tarp atlygio ir įsigytos turto dalies vertės, buvo pripažintas asocijuotos įmonės vertėje.

2008 m. rugsėjo mėn. buvo įsigyta už 2.109 tūkst. Lt investicijų valdymo bendrovė IPAS „Baltikums Asset Management“, kuri vėliau pervadinta į „Invalda Asset Management Latvia“. Įsigyto grynojo turto vertė lygi 891 tūkst. Lt. 1.218 tūkst. Lt skirtumas apskaitytas nematerialiajame turte pagal laikiną pirminę apskaitą kaip pensijų fondų kontraktai.

2008 m. pardavimai

2008 m. sausio 4 d. Bendrovė pasirašė 100% AB „Valmeda“ akcijų pardavimo sutartį su „Triangle Group“. AB „Valmeda“ valdo viešbučius „Holiday Inn Vilnius“ ir „Eotel Vilnius“. 2008 m. kovo 13 d. sandėris buvo užbaigtas ir AB „Valmeda“ nuosavybė perėjo pirkėjui. Grupė ir Bendrovė iš šio sandorio uždirbo atitinkamai 31.025 tūkst. litų ir 60.693 tūkst. litų pelną.

2008 m. sausio 10 d. Bendrovė užbaigė UAB „Hidroprojektas“ akcijų pardavimo sandorį. 97,99% UAB „Hidroprojektas“ akcijų buvo parduotos „SWECO“ BKG LSPI už 8.600 tūkst. litų. Grupė ir Bendrovė iš šio sandorio uždirbo atitinkamai 5.695 tūkst. litų ir 6.326 tūkst. litų pelną.

2008 m. rugsėjo mėn. buvo parduota investicijų valdymo bendrovė AS IPS „Finasta Asset Management“ už 544 tūkst. Lt (suma lygi įmonės nuosavo kapitalo vertei). Bendrovė iš šio sandorio uždirbo 48 tūkst. litų pelną.

Per 2008 m. Grupė pardavė 100 % akcijų „Bazilika“ ir „Bazilika Invest“ už 2 tūkst. Lt (nutrauktos investicijos Rusijoje). Konsoliduotoje atskaitomybėje atvaizduotas 3.468 tūkst. Lt pelno, nes šių įmonių nuosavi kapitalai buvo neigiami. Kita vertus, yra visiškai nuvertintos Grupės gautinos sumos iš šių įmonių, kurių dydis buvo 3.547 tūkst. Lt.

8 Investicijos į dukterines ir asocijuotas įmones (tęsinys)

2008 m. gruodžio mėn. 10 d. Grupė pardavė 25 % UAB „Girių bizonas“ akcijų. Pardavimo pelnas 14.507 tūkst. Lt.

2008 m. spalio 24 d. AB „Invalda“ pasirašė sutartį dėl 6.314.502 AB „Sanitas“ akcijų, tai sudaro 20,3 % įstatinio kapitalo, perleidimo. Pirkėjas - Baltic Pharma Limited, investicinė bendrovė, valdoma Citi Venture Capital International (CVCI). 2008 m. spalio 28 d. kaip sandorio pirma dalis už 25.513 tūkst. Lt buvo perleistas 5% AB „Sanitas“ akcijų. Bendrovė iš šio sandorio dalies uždirbo 3.837 tūkst. litų pelną. Grupėje įtaka buvo nereikšminga, nes perleistos investicijos dalies vertė buvo beveik lygi pardavimo pajamoms.

Be to, Bendrovė papildomai įsigijo 2,55 % AB Sanitas akcijų už 13.391 tūkst. Lt.

AB „Agrowill Group“

AB „Agrowill Group“, įvykdžius savo akcijų viešą platinimą, Bendrovės valdoma dalis sumažėjo nuo 20,63 proc. iki 15,78 proc. Be to, AB „Agrowill Group“ valdymo organuose nebeliko Bendrovės atstovų. To pasekoje Bendrovė prarado reikšmingą įtaką ir nuo 2008 m. balandžio 1 d. šią investiciją apskaito kaip finansinį turta, parodomą tikrąją vertę per pelno (nuostolio) ataskaitą. Šios investicijos rinkos vertė 2008 m. gruodžio mėn. 31 d. yra 5.775 tūkst. Lt.

Bendrovės pelno (nuostolio) ataskaitoje dėl reikšmingos įtakos praradimo buvo atvaizduotas 5.424 tūkst. Lt vertės padidėjimas.

Bendrovės konsoliduotoje pelno (nuostolio) ataskaitoje dėl reikšmingos įtakos praradimo buvo atvaizduotas 4.271 tūkst. Lt nuostolis.

9 Kitos pajamos ir sąnaudos

9.1. Kitos pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m.	2007 m.	2008 m.	2007 m.
Pelnas (nuostolis) iš dukterinių, asocijuotų įmonių pardavimo	50.460	8.047	71.025	1.213
Pelnas (nuostolis) iš finansinio turto, apskaitomo tikrąją vertę per pelno (nuostolių) ataskaitą	(12.095)	3.648	5.424	-
Pelnas (nuostolis) iš investicinio turto pardavimo	(8.934)	12.880	-	-
Pelnas (nuostolis) iš investicijų skirtų parduoti	10	3.010	-	-
Kitos	2.542	3.420	26	15
	<u>31.983</u>	<u>31.005</u>	<u>76.475</u>	<u>1.228</u>

9.2. Finansinės sąnaudos

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m.	2007 m.	2008 m.	2007 m.
Palūkanų sąnaudos	(47.091)	(27.467)	(27.676)	(9.053)
Valiutos kurso pasikeitimo neigiama įtaka	-	(375)	-	-
Kitos finansinės sąnaudos	(471)	(101)	(106)	(11)
	<u>(47.562)</u>	<u>(27.943)</u>	<u>(27.782)</u>	<u>(9.064)</u>

9.3. Finansinės pajamos

	Grupė		Bendrovė	
	2008 m.	2007 m.	2008 m.	2007 m.
Palūkanų pajamos	9.391	8.391	13.836	7.126
Valiutos kurso pasikeitimo įtaka	(76)	-	115	111
Dividendų pajamos	5.106	-	20.478	92.877
Kitos finansinės pajamos	1.397	498	-	-
	<u>15.818</u>	<u>8.889</u>	<u>34.429</u>	<u>100.114</u>

10 Kiti finansiniai įsipareigojimai

Per 2008 m. buvo gražinta 123.252 tūkst. Lt skolų stambiesiems akcininkams, atsiradusių po susijungimo su AB „Nenuorama“. Dėl to sumažėjo balanso straipsnis „Kitos trumpalaikės mokėtinos sumos“.

2008 m. gruodžio 1 d. pasirašytos neviešos 25.000 tūkst. Lt ir 50.000 tūkst. Lt nominalios vertės konvertuojamųjų obligacijų emisijos. Jomis refinansuota 2008 m. spalio 15 d. išleista obligacijų emisija. Emisiją išpirko su stambiaisiais akcininkais susiję asmenys.

Pagrindinės konvertuojamųjų obligacijų charakteristikos:

- metinių palūkanų dydis 9,9 proc.;
- obligacijų išpirkimo terminas 2010 m. liepos 1 d.;
- obligacijos galės būti konvertuotos į AB „Invalda“ akcijas, vieną 100 litų nominalios vertės obligaciją keičiant į akcijas naudojant koeficientą 5,5 (už vieną obligaciją gautų apie 18,18 akcijas, o galutinis rezultatas būtų apvalinamas, naudojant aritmetinio apvalinimo taisyklę). Daugiau informacijos apie neviešas konvertuojamųjų obligacijų emisijas pateikta AB „Invalda“ 2008 m. lapkričio 14 d. skelbtuose visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimuose.

Įsipareigojimai pagal šias obligacijas parodyti straipsnyje „Kitos po vienerių metų mokėtinos sumos ir įsipareigojimai“.

11 Atidėjimai turto vertės sumažėjimui ir investicinio turto vertės sumažėjimas

2008 m. pabaigoje Bendrovės vadovybė padarė atidėjimus turto vertės sumažėjimui Bendrovėje atskaitomybėje – 69,6 mln. Lt, iš jų 56,8 mln. Lt investicijoms ir paskoloms suteiktoms nekilnojamojo turto sektoriaus įmonėms, tame tarpe nurašytos investicijos Ukrainoje.

Per 2008 m. investicinio turto vertė sumažėjo 39,9 mln. Lt dukterinėse bendrovėse. Dalies valdomo investicinio turto vertė padidėjo (labiausiai žemės ūkio paskirties žemės). Be to, Grupės rezultatą mažino asocijuotų ir bendrų įmonių valdomo investicinio turto vertės sumažėjimas.

Grupėje padaryti 32,7 mln. Lt atidėjimai turto vertės sumažėjimui. Pagrindiniai jų yra šie:

- buvo nurašytas 0,9 mln. Lt prestižas, priskirtas finansinio tarpininkavimo pinigų kuriančiam vienetui bei 2,9 mln. Lt prestižas, priskirtas nekilnojamojo turto pinigų kuriančiam vienetui.
- grupės nekilnojamojo turto sektoriaus turtui padaryti papildomi 18,2 mln. Lt atidėjimai.
- buvo padaryti atidėjimai suteiktoms paskoloms 6,9 mln. Lt.

12 Susijusių šalių sandoriai

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2008 m. ir susiję likučiai ketvirčio pabaigai:

2008 m. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
Paskolos ir skolos	12.792	6.722	70.785	168.983
Nekilnojamojo turto sektorius	-	324	22	-
Dividendai	20.478	-	-	-
Už dukterinių įmonių Ukrainoje įstatinių kapitalų didinimą mokėtinos sumos	-	-	872	-
Akcijų sandoriai	-	4.000	-	-
Kita	-	100	107	3
	33.270	11.146	71.786	168.986

Bendrovės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2007 m. ir susiję likučiai ketvirčio pabaigai:

2007 m. Bendrovė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
Paskolos ir skolos	6.789	3.409	125.191	60.462
Nuoma ir komunalinės paslaugos	-	315	-	-
Mokesčiai už operacijas vertybiniais popieriais	-	23	-	-
Dukterinių įmonių Ukrainoje įstatinių kapitalų mokėtos sumos	-	-	-	863
Akcijų sandoriai	378	17.968	-	-
Kita	5	172	86	12
	7.172	21.877	125.277	61.337

Įsipareigojimai akcininkams - - - 117.880

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2008 m. ir susiję likučiai ketvirčio pabaigai:

2008 m. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
Paskolos ir skolos	2.736	1.794	14.940	47.223
Nekilnojamojo turto	1.174	154	22	98
Finansinių paslaugų sektorius	419	-	-	130
Kelių ir tiltų statybų sektorius	646	35	-	-
AB „Vilniaus baldai“ pirktos žaliavos iš UAB „Girių bizonas“	-	15.437	-	-
Akcijų sandoriai	-	4.000	-	-
Kita	92	2	-	143
	5.067	21.422	14.962	47.594

AB „INVALDA“
KONSOLIDUOTA IR BENDROVĖS 2008 M. 12 MĖNESIŲ TARPINĖ SUTRUMPINTA FINANSINĖ ATSKAITOMYBĖ
(tūkst. litų, jei nenurodyta kitaip)

12 Susijusių šalių sandoriai (tęsinys)

Grupės sandoriai su susijusiomis šalimis per 2007 m. ir susiję likučiai ketvirčio pabaigai:

2007 m. Grupė	Pardavimai susijusioms šalims	Pirkimai iš susijusių šalių	Sumos mokėtinos susijusioms šalims	Iš susijusių šalių gautinos sumos
Paskolos ir skolos	2.006	104	33.813	15.315
Nuoma ir komunalinės paslaugos	710	686	-	-
Kitos pajamos iš nekilnojamo turto	910	-	118	-
UAB „Laikinosios sostinės projektai“ butų statyba	1.662		168	-
Kelių ir tiltų statybų segmentas	326	1.546	59	369
AB „Vilniaus baldai“ pirktos žaliavos iš UAB „Girių bizonas“	-	14.706	-	2.002
Kita	70	22	144	-
	5.684	17.064	34.302	17.686
Įsipareigojimai acininkams	225	106	3.002	117.880

13 Pobalansiniai įvykiai

Bendrovė

2009 m. sausio 12 d. AB „Invalda“ užbaigė sandorį, kuriuo perleido dalį turimų AB „Sanitas“ akcijų.

Invalda yra anksčiau paskelbusi, jog 2008 m. spalio 24 d. bendrovė pasirašė sandorio dokumentus dėl 6.314.502 akcijų, sudarančių 20,3 % AB „Sanitas“ įstatinio kapitalo, pardavimo Baltic Pharma Limited, investicinei bendrovei, valdomai Citi Venture Capital International (CVCI), už 30.000 tūkst. EUR.

Sandoris buvo įgyvendintas dviem etapais:

(a) 2008 m. spalio 28 d. už 25,5 mln. Lt buvo perleistos 1.555.296 AB „Sanitas“ akcijos, sudarančios 5 % įstatinio kapitalo;

(b) 2009 m. sausio 12 d., įvykdžius visas sandorio užbaigimo sąlygas, buvo perleistos likusios 4.759.206 akcijos (15,3 %) už 78 mln. Lt.

Preliminariai Bendrovė iš antro sandorio dalies uždirbo 19 mln. Lt., Grupė - 14 mln. Lt. Gauti pinigai buvo skirti Bendrovės įsipareigojimų mažinimui.

Sutartis su Baltic Pharma Limited numato, jog už akcijas sumokėta kaina ir perleistų akcijų skaičius gali būti koreguojami atsižvelgiant į akcijų kainą, kurią Baltic Pharma Limited gaus pardavus akcijas.

Po sandorio užbaigimo AB „Invalda“ turi 25% AB „Sanitas“ balsų, kuriuos ketina išlaikyti vidutiniu laiku.

2009 m. sausio 22 d. Lietuvos Respublikos Vertybinių popierių komisija patvirtino AB „Invalda“ 30.000.000 litų nominalios vertės konvertuojamųjų obligacijų prospektą. 2009 m. vasario 18 d. baigtas AB „Invalda“ konvertuojamųjų 498 dienų trukmės 9,9 proc. metinio pajamingumo obligacijų platinimas. Atsižvelgiant į tai, kad bendra nominali pasirašytų obligacijų suma yra mažesnė nei 700.000 litų, pagal 2009 m. sausio 22 d. patvirtintą konvertuojamųjų obligacijų prospektą ši emisija laikoma neįvykusia ir anuliuojama.