

INVALDA



## AB „Invalda INVL“ 2015 metų šešių mėnesių konsoliduotas tarpinis pranešimas

Parengta pagal periodinės ir papildomos informacijos rengimo ir pateikimo taisykles, patvirtintas Lietuvos banko valdybos 2013 m. vasario 28 d. nutarimu Nr. 03-48

Patvirtinta 2015 m. rugpjūčio 31 d. AB „Invalda INVL“ valdybos sprendimu

**TURINYS**

I. BENDRA INFORMACIJA .....	3
1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas .....	3
2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę .....	3
2.1. Informacija apie emitentą .....	3
2.2. Bendrovės tikslai, filosofija ir veiklos principai .....	3
2.3. Informacija apie įmonių grupę .....	3
3. Emitento sutartys su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais .....	4
4. Informacija apie emitento filialus ir atstovybes .....	4
II. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS .....	4
5. Emitento įstatų pakeitimų tvarka .....	4
6. Įstatinio kapitalo struktūra .....	5
6.1. Informacija apie savas akcijas .....	5
7. Prekyba emitento vertybiniais popieriais bei reikšminga finansine investicija laikomais vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose .....	5
8. Akcininkai .....	7
8.1. Informacija apie bendrovės akcininkus .....	7
III. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMĄ .....	8
9. Emitento valdymo organai .....	8
10. Informacija apie bendrovės audito komitetą .....	11
11. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui .....	12
IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ .....	12
12. Emitento ir įmonių grupės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga .....	12
12.1. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms .....	13
Svarbūs ataskaitiniu laikotarpiu įvykę emitento įvykiai .....	13
Svarbūs emitento įvykiai įvykę po ataskaitinio laikotarpio pabaigos iki ataskaitos išleidimo .....	15
Svarbūs grupės įvykiai .....	15
Turto valdymo verslo sektorius .....	15
Kitos investicijos .....	16
12.2. Emitento ir įmonių grupės finansinių rezultatų analizė .....	18
13. Emitento ir įmonių grupės ateities veiklos planai ir prognozės .....	19
14. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai .....	19
15. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas .....	19
16. Informacija apie susijusių šalių sandorius .....	19

## I. BENDRA INFORMACIJA

### 1. Ataskaitinis laikotarpis, už kurį parengtas pranešimas

Pranešimas parengtas už 2015 metų sausio – birželio mėnesius. Į pranešimą taip pat yra įtraukti svarbūs bendrovės ir grupės įvykiai, įvykę po ataskaitinio laikotarpio pabaigos. Pranešimas nebuvo audituotas.

### 2. Pagrindiniai duomenys apie emitentą ir jo įmonių grupę

#### 2.1. Informacija apie emitentą

Pavadinimas	Akcinė bendrovė „Invalda INVL“
Kodas	121304349
Adresas	Šeimyniškių g. 1A, 09312, Vilnius
Telefonas	(8 5) 279 0601
Faksas	(8 5) 279 0530
Elektroninis paštas	<a href="mailto:info@invaldainvl.lt">info@invaldainvl.lt</a>
Interneto tinklalapis	<a href="http://www.invaldainvl.lt">www.invaldainvl.lt</a>
Teisinė forma	akcinė bendrovė
Įregistravimo data ir vieta	1992-03-20 Vilniaus įmonių rejestre
Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie bendrovę	Juridinių asmenų registras

#### 2.2. Bendrovės tikslai, filosofija ir veiklos principai

AB „Invalda INVL“ – viena pirmaujančių turto valdymo grupių Baltijos šalyse, veikianti nuo 1991 m. „Invaldos INVL“ grupės įmonės Lietuvoje ir Latvijoje valdo pensijų, investicijų bei nekilnojamojo turto fondus, teikia portfelio valdymo paslaugas. „Invalda INVL“ taip pat turi tiesioginių privataus kapitalo investicijų. Bendrovė siekia nuolat didinti akcininkų nuosavybės vertę.

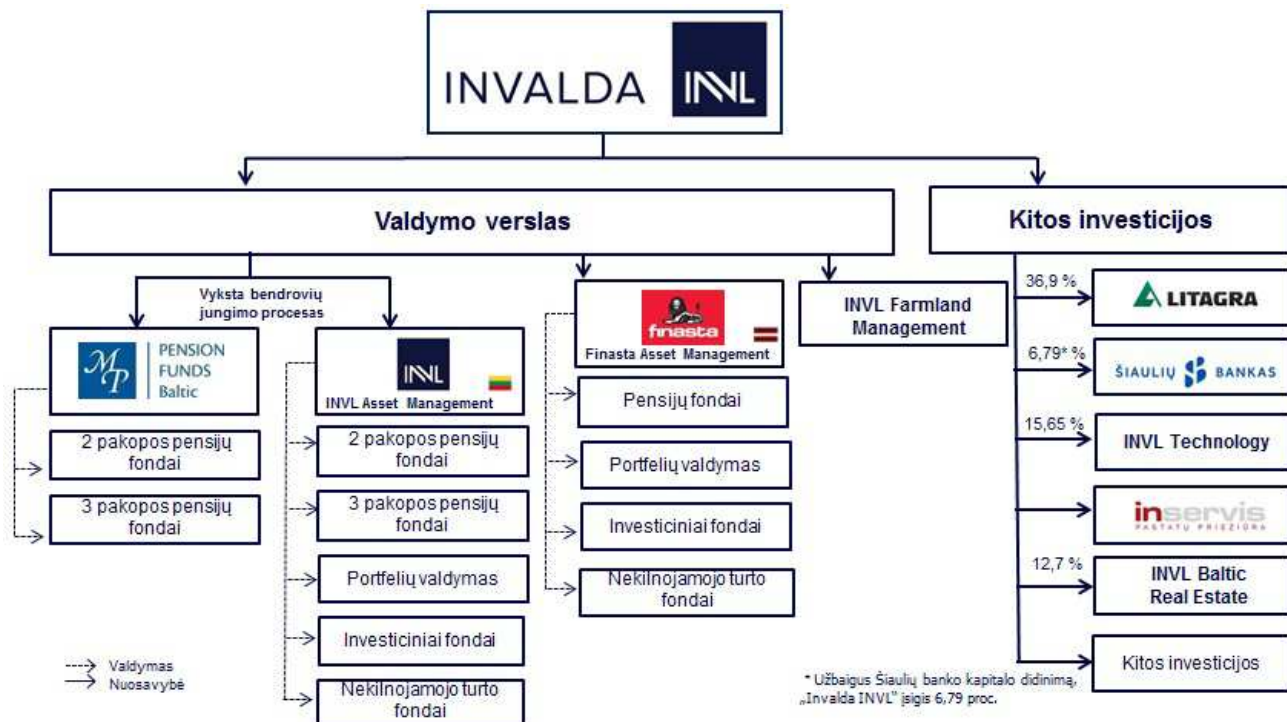
„Invalda INVL“ veiklą pradėjo 1991 m. kaip bendrovė AB „Invalda“. Nuo 1991 iki 1997 m. veikė kaip investicinė akcinė bendrovė, įsteigta valstybinio turto privatizavimo laikotarpiu įgyvendinant Lietuvos Respublikos valstybinio turto pirminio privatizavimo įstatymą. 1997-2003 m. – turėjo Vertybinių popierių komisijos išduotą kontroliuojančios investicinės bendrovės licenciją. Bendrovės akcijomis nuo 1995 m. yra prekiaujama NASDAQ OMX Vilnius biržoje. 2013 m. gegužės 31 d. baigtas „Invalda“ atskyrimo procesas, po atskyrimo toliau veikianti bendrovė pakeitė pavadinimą į „Invalda LT“. 2015 m. gegužės mėn. bendrovė pakeitė pavadinimą į akcinę bendrovę „Invalda INVL“.

Bendrovė koncentruojasi į turto valdymo verslą. 2014 m. rugsėjo mėn. bendrovė įsigijo specializuotą pensijų fondų valdymo bendrovę „MP Pension Funds Baltic“, 2015 m. sausio mėn. bendrovė užbaigė „Finastos“ grupės įsigijimo sandorį įsigydama bendrovės UAB „INVL Asset Management“ (veikiančias Lietuvoje ir Latvijoje). 2015 m. liepos mėn. bendrovė pranešė perleidusi valdytas banko „Finasta“ ir finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijas Šiaulių bankui.

#### 2.3. Informacija apie įmonių grupę

Šiuo metu didžioji dalis „Invaldos INVL“ grupės turto sukoncentruota Lietuvoje bei Latvijoje. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendrovė veikė turto valdymo verslo sektoriuje bei valdė kitas privataus kapitalo investicijas, dalyvaudama bendrovių, veikiančių žemės ūkio, pastatų priežiūros ir bankininkystės, veikloje.

Bendrovės investicijos į turto valdymo verslą yra strateginės, tuo tarpu kitos investicijos gali būti parduodamos, gavus patrauklius pasiūlymus. Šiuo metu bendrovės valdomos turto valdymo įmonės UAB „INVL Asset Management“, UAB „MP Pension Funds Baltic“ jungiamos į vieną įmonę ir veiks bendru pavadinimu UAB „INVL Asset Management“. Susijungimą planuojama užbaigti 2015 m. rugsėjį.



2.3.1. pav. AB „Invalda INVL“ grupė po 2015 m. liepos 17 d.  
(po banko „Finasta“ ir FMJ „Finasta“ akcijų perleidimo Šiaulių bankui)

### 3. Emitento sutartis su vertybinių popierių viešosios apyvartos tarpininkais

AB „Invalda INVL“ yra pasirašiusi sutartis su šiais viešosios apyvartos tarpininkais:

- AB FMJ „Finasta“ (Maironio g. 11, Vilnius, tel. (8 5) 278 6833) – investicinių paslaugų sutartį, sutartį dėl vertybinių popierių apskaitos tvarkymo, sutartį dėl dividendų mokėjimo;
- AB banku „Finasta“ (Maironio g. 11, Vilnius, tel. (8 5) 203 2233) – sutartį dėl vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- AB Šiaulių banku (Tilžės g. 149, Šiauliai, tel. (8 41) 595 607) – vertybinių popierių sąskaitų tvarkymo ir tarpininkavimo sutartį;
- AB DNB banku (J. Basanavičiaus g. 26, Vilnius, tel. (8 5) 239 3444) – sutartį dėl finansinių priemonių sąskaitos tvarkymo, pavedimo vykdymo ir rekomendacijų teikimo;
- AB SEB banku (Gedimino pr. 12, Vilnius, tel. (8 5) 268 2800) – vertybinių popierių tvarkymo sutartį;
- UAB Medicinos banku (Pamėnkalnio g. 40, Vilnius, tel. 8 800 60 700) – vertybinių popierių sąskaitos tvarkymo sutartį;
- Danske banku A/S Lietuvos filialu (Saltoniškių g. 2, Vilnius, tel. (8 5) 215 5600) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- UAB FMJ Orion securities, (A. Tumėno g. 4, B korp., Vilnius, tel. 8 5 231 3833) – investicinių paslaugų teikimo sutartį;
- Bank Zachodni WBK S.A. (Rynek 9/11, 50-950 Wrocław, Lenkija, tel. +48 618119999) – tarpininkavimo paslaugų sutartį;
- AS SEB Pank (Tornimae 2, 15010 Tallin, Estija, tel. +372 665 5100) - tarpininkavimo paslaugų sutartį.

### 4. Informacija apie emitento filialus ir atstovybes

AB „Invalda INVL“ nėra įsteigusi filialų ar atstovybių.

## II. INFORMACIJA APIE VERTYBINIUS POPIERIUS

### 5. Emitento įstatų pakeitimų tvarka

AB „Invalda INVL“ įstatai keičiami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, priimtu balsų dauguma, ne mažesne kaip 2/3 visų susirinkime dalyvaujančių akcininkų akcijų suteikiamų balsų (išskyrus Lietuvos Respublikos acinių bendrovių įstatyme numatytas išimtis).

Šiuo metu galioja 2015 m. gegužės 11 d. įstatų redakcija. Įstatai yra paskelbti bendrovės tinklalapyje.

## 6. Įstatinio kapitalo struktūra

6.1. lentelė. AB „Invalda INVL“ įstatinio kapitalo struktūra 2015 m. birželio 30 d.

Akcijų klasė	Akcijų skaičius, vnt.	Bendras akcijų suteikiamų balsavimo tiesių kiekis, vnt.	Nominali vertė, EUR	Bendra nominali vertė, EUR	Dalis įstatiniame kapitale, proc.
Paprastosios vardinės akcijos	11.865.993	11.722.348	0,29	3.441.137,97	100

Visos akcijos yra pilnai apmokėtos. Akcijų perleidimui apribojimai netaikomi.

„Invaldos INVL“ grupė valdo specializuotą pensijų fondų valdymo bendrovę „MP Pension Funds Baltic“, taip pat turto valdymo bendrovę „INVL Asset Management“. Pagal įstatymus, fizinis ar juridinis asmuo (arba kartu veikiantys asmenys), ketinantys netiesiogiai įsigyti ar padidinti valdymo įmonės akcijų paketą (daugiau kaip 20, 30 ar 50 proc.), turi gauti išankstinį Lietuvos banko sprendimą neprieštarauti siūlomam įsigijimui. Tai reiškia, kad investuotojai, ketinantys įsigyti daugiau kaip 20 proc. AB „Invalda INVL“ akcijų, tą gali padaryti tik gavę išankstinį Lietuvos banko sprendimą.

„Invalda INVL“ taip pat valdo Latvijos turto valdymo bendrovę „Finasta Asset Management“, todėl „Invaldos INVL“ paketo įsigijimui taip pat gali būti taikomi atitinkami Latvijos Finansų ir kapitalo rinkų priežiūros tarnybos reikalavimai.

### 6.1. Informacija apie savas akcijas

Nuo 2015 m. pradžios iki ataskaitos išleidimo bendrovė vieną kartą vykdė savų akcijų supirkimą.

2015 m. birželio 11 d. AB „Invalda INVL“ paskelbė inicijuojanti savų akcijų supirkimą. Akcijų įsigijimo pradžia: 2015 m. birželio 12 d. Akcijų įsigijimo pabaiga 2015 m. birželio 22 d. Maksimalus įsigyjamų akcijų kiekis: 262.000 vnt. Akcijų įsigijimo kaina: 3,82 euro už vieną akciją. 2015 m. birželio 22 d. bendrovė paskelbė įsigysianti 143.645 vnt. (1,2 proc.) savo akcijų, už kurias 2015 m. birželio 25 d. buvo sumokėta 548,7 tūkst. eurų be tarpininkavimo mokesčių.

AB „Invalda INVL“ įstatinis kapitalas yra 3.441.137,97 eurų, jis padalintas į 11.865.993 paprastasias vardines 0,29 euro nominalios vertės akcijas. Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės turimos savo akcijos nesuteikia balso teisės, balso teisę turinčių akcijų AB „Invalda INVL“ (ISIN kodas LT0000102279) skaičius yra 11.722.348 vnt.

## 7. Prekyba emitento vertybiniais popieriais bei reikšminga finansine investicija laikomais vertybiniais popieriais reguliuojamose rinkose

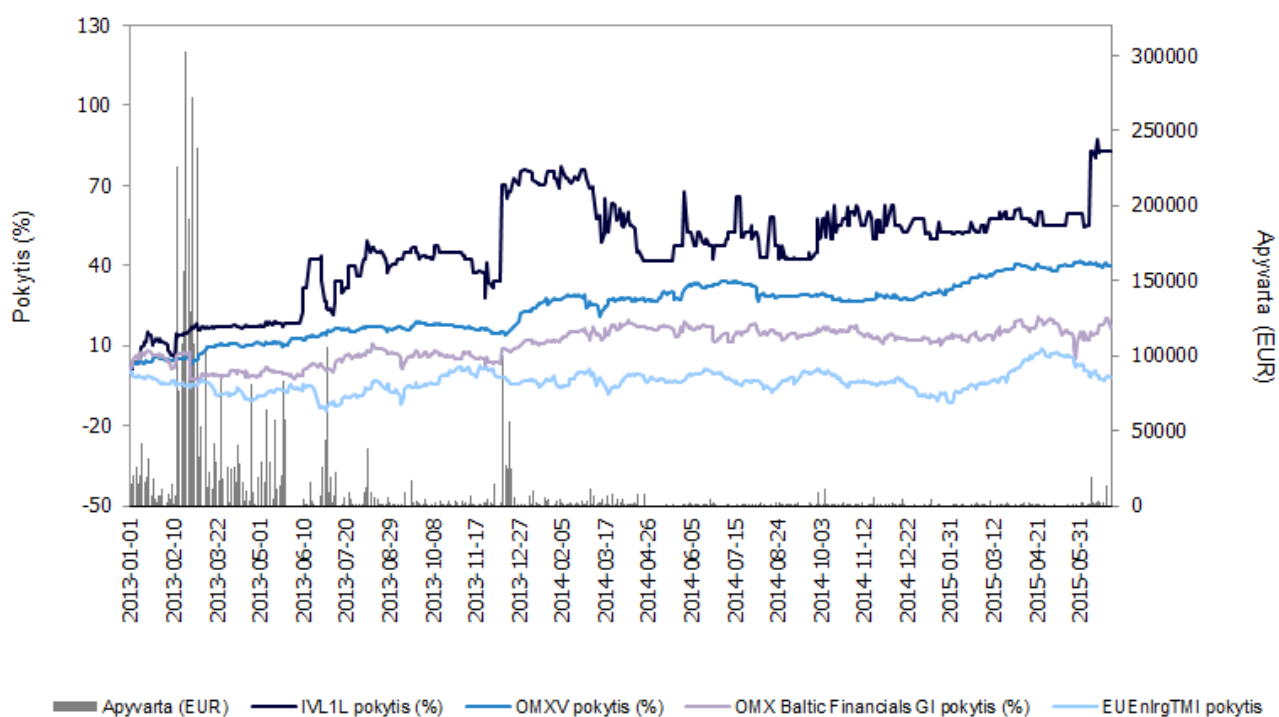
7.1. lentelė. AB „Invalda INVL“ akcijų, įtrauktų į prekybą reguliuojamoje rinkoje, pagrindinės charakteristikos

Akcijų kiekis, vnt.	11.865.993
Bendras akcijų suteikiamų balsavimo teisių kiekis, vnt.	11.722.348
Vienos akcijos nominali vertė	0,29 EUR
Bendra nominali vertė	3.441.137,97 EUR
ISIN kodas	LT0000102279
Trumpinys	IVL1L
Birža	NASDAQ Vilnius
Prekybos sąrašas	Papildomasis prekybos sąrašas (nuo 2008-01-01 iki 2015-07-20 Oficialusis prekybos sąrašas)
Listingavimo pradžia	1995-12-19
Įtraukta į indeksus	VILSE (OMX Vilnius Index) OMXBPI (OMX Baltic All Share Price Index) B40PI (OMX Baltic Financials Price Index) B8000PI (OMX Baltic Financials PI) B8700PI (OMX Baltic Finl Svc PI) B8000GI (OMX Baltic Financials GI) B8700GI (OMX Baltic Finl Svc GI)

Bendrovė rinkos formuotojų paslaugomis nesinaudoja.

7.2. lentelė. Prekyba AB „Invalda INVL“ akcijomis

	2013 m. 6 mėn.	2014 m. 6 mėn.	2015 m. 6 mėn.
Akcijų kaina, eurais:			
- atidarymo	1,970	3,380	3,100
- aukščiausia	2,830	3,490	3,700
- žemiausia	1,960	2,760	2,950
- vidutinė	2,291	3,135	3,142
- paskutinė	2,650	2,910	3,600
Akcijų apyvarta, vnt.	1.935.755	56.183	29.476
Akcijų apyvarta, eurais	4.403.436,39	179.688,43	98.141,11
Bendras sandorių skaičius, vnt.	3243	314	188



7.3. pav. AB „Invalda INVL“ akcijų apyvarta, akcijos kainos ir indeksų pokytis

## 8. Akcininkai

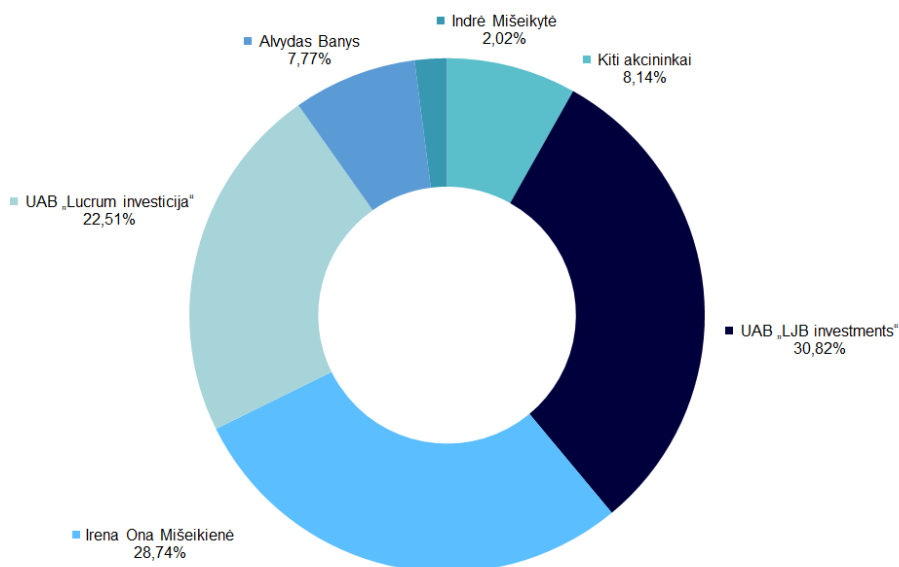
### 8.1. Informacija apie bendrovės akcininkus

„Invaldos INVL“ akcininkai Alvydas Banys, UAB „LJB Investments“, Irena Ona Mišeikienė, Indrė Mišeikytė, Darius Šulnis, UAB „Lucrum investicija“ yra pasirašę sutartį dėl ilgalaikės bendrovės valdymo politikos įgyvendinimo, todėl jų balsai skaičiuotini kartu.

8.1.1. lentelė. Akcininkai, 2015 m. birželio 30 d. nuosavybės teise turėję ar valdę daugiau kaip 5 procentus bendrovės įstatinio kapitalo ir (arba) balsų

Akcininko vardas, pavardė; įmonės kodas, pavadinimas, adresas	Nuosavybės teise priklausančių akcijų kiekis, vnt.	Įstatinio kapitalo dalis, proc.	Balsų dalis, proc.		
			Nuosavybės teise priklausančių akcijų suteikiami balsai, proc.	Netiesiogiai turimi balsai, proc.	Balsų dalis iš viso (su kartu veikiančiais asmenimis), proc.
UAB „LJB Investments“, į. k. 300822575, A. Juozapavičiaus g. 9A, Vilnius	3.612.330	30,44	30,82	61,04	91,86
Irena Ona Mišeikienė	3.369.435	28,40	28,74	63,12	
Darius Šulnis	0	0,00	0,00	91,86	
UAB „Lucrum investicija“*, į. k. 300806471, Šeimyniškių g. 3, Vilnius	2.401.442	20,24	20,49	71,37	
Alvydas Banys	910.875	7,68	7,77	84,09	
Indrė Mišeikytė	236.867	2,00	2,02	89,84	

\* Bendrovei „Lucrum investicija“ atpirkimo sandoriu perleistos akcijos suteikia dar 2,02 proc. balsų.



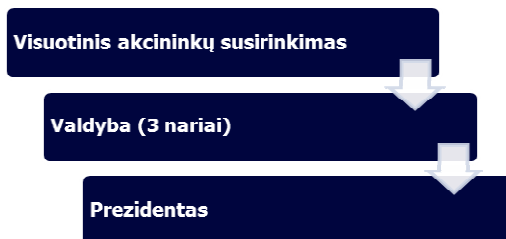
8.1.2. pav. Akcininkų turimi balsai 2015 m. birželio 30 d.

Bendrovėje akcininkų, turinčių specialias kontrolės teises, nėra.

2015 m. birželio pabaigoje bendras akcininkų skaičius buvo beveik 3800.

III. INFORMACIJA APIE EMITENTO VALDYMĄ

9. Emitento valdymo organai



AB „Invalda INVL“ turi visuotinį akcininkų susirinkimą, vienasmenį valdymo organą – bendrovės vadovą (prezidentą) bei kolegialų valdymo organą – valdybą. Stebėtojų taryba bendrovėje nesudaroma.

Pateikiame informaciją apie bendrovės valdybos narius, vadovą ir vyriausiąjį finansininką.

AB „Invalda INVL“ valdyba ketverių metų kadencijai patvirtinta 2013 m. gegužės 28 d. vykusiame visuotiniame akcininkų susirinkime. Valdybos pirmininku išrinktas Alvydas Banys, o nariais – Indrė Mišeikytė bei Darius Šulnis. 2013 m. gegužės 22 d. bendrovės prezidentu paskirtas Darius Šulnis.



Alvydas Banys - valdybos pirmininkas

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	Vilniaus Gedimino technikos universitetas, Statybos ekonomikos fakultetas, inžinieriaus-ekonomisto magistro laipsnis. Lietuvos mokslų akademijos Ekonomikos instituto jaunesnysis mokslinis bendradarbis.
Darbo patirtis	Nuo 2013 m. liepos 1 d. AB „Invalda INVL“ – patarėjas Nuo 2007 m. UAB „LJB Investments“ – direktorius Nuo 2007 m. UAB „LJB property“ – direktorius 1996 – 2006 m. AB „Invalda“ – viceprezidentas 1996 – 2007 m. UAB „Nenuorama“ – prezidentas
Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos	Tiesiogiai akcijų – 910.875 vnt.; įstatinio kapitalo – 7,68 proc., balsų – 7,77 proc.; kartu su susijusia įmone „LJB Investments“: akcijų – 4.523.205 vnt., įstatinio kapitalo – 38,12 proc., balsų – 38,59 proc.; Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 91,86 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	UAB „Invalda LT Investments“ – valdybos pirmininkas AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos pirmininkas AB „INVL Baltic Real Estate“ – valdybos pirmininkas AB „INVL Technology“ – valdybos narys UAB „MP Pension Funds Baltic“ – valdybos narys UAB „Litagra“ – valdybos narys





Indrė Mišeikytė - valdybos narė

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas	Vilniaus Technikos Universitetas, Architektūros fakultetas. Įgytas – architektūros magistro laipsnis.
Darbo patirtis	Nuo 2012 m. gegužės AB „Invalda INVL“ – patarėja Nuo 2013 m. birželio AB „Invalda privatus kapitalas“ – patarėja Nuo 2002 m. UAB „Inreal valdymas“ – architektė 2000 – 2002 m. UAB „Gildeta“ – architektė 1997 – 2000 m., UAB „Kremi“ – architektė 1996 – 2002 m. AB „Invalda“ – architektė 1996 – 1997 m. UAB „Gildeta“ – architektė 1994 – 1996 m. AB „Vilniaus baldai“ – architektė
Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos	Tiesiogiai akcijų – 236.867 vnt.; įstatinio kapitalo – 2 proc., balsų – 2,02 proc.; Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 91,86 proc.
Dalyvavimas kitų įmonių veikloje	AB „Invalda privatus kapitalas“ – valdybos narė AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos narė AB „INVL Baltic Real Estate“ – valdybos narė



Darius Šulnis - valdybos narys, prezidentas

Kadencijos valdyboje laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	Duke universitetas JAV, verslo administravimo magistras (Global Executive MBA). Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas, apskaitos ir audito magistro laipsnis. Finansų maklerio licencija (generalinė) Nr. A109.
Darbo patirtis	Nuo 2015 m. pradžios UAB „INVL Asset Management“ generalinis direktorius. 2006 – 2011 m. AB „Invalda“ prezidentas. 2011 – 2013 m. AB „Invalda“ patarėjas. Nuo 2013 m. gegužės mėn. perrinktas AB „Invalda INVL“ prezidentu. 2002 – 2006 m. UAB „Invalda Real Estate“ (dabartinis pavadinimas UAB „Inreal valdymas“) – direktorius. 1994 – 2002 m. AB FMĮ „Finasta“ – direktorius.

<p>Turimos AB „Invalda INVL“ akcijos</p>	<p>Tiesiogiai akcijų – 0 vnt.; įstatinio kapitalo ir balsų – 0,00 proc.; kartu su susijusia įmone „Lucrum investicija“: akcijų – 2.401.442 vnt., įstatinio kapitalo – 20,24 proc., balsų (įskaitant atpirkimo sandoriu perleistų akcijų suteikiamus balsus) - 22,51 proc.;</p> <p>Kartu su kitais sutartinai veikiančiais asmenimis – 91,86 proc.</p>
<p>Dalyvavimas kitų įmonių veikloje</p>	<p>UAB „INVL Asset Management“ – valdybos pirmininkas, generalinis direktorius                  IPAS „Finasta Asset Management“ (Latvija) – Stebėtojų tarybos narys                  AS „Finasta atklātājs pensiju fonds“ (Latvija) – Stebėtojų tarybos narys                  UAB „MP Pension Funds Baltic“ – valdybos pirmininkas                  AB bankas „Finasta“ – Stebėtojų tarybos narys                  UAB „Litagra“ – valdybos narys                  UAB „Invalda LT Investments“ – direktorius, valdybos narys                  AB „INVL Baltic Farmland“ – valdybos narys</p>
	<p>Raimondas Rajeckas – vyriausiasis finansininkas</p>
<p>Išsilavinimas, kvalifikacija</p>	<p>Vilniaus universitetas, Ekonomikos fakultetas, apskaitos ir audito magistro laipsnis.</p>
<p>Darbo patirtis</p>	<p>Nuo 2006 m. AB „Invalda INVL“ – vyriausiasis finansininkas                  2001 – 2006 m. AB „Valmeda“ – vyriausiasis finansininkas                  2000 – 2001 m. AB „Galinčius“ – vyriausiasis finansininkas                  2000 – 2001 m. UAB „Invaldos marketingas“ (dabartinis pavadinimas UAB „Inreal valdymas“) – vyriausiasis finansininkas                  2000 – 2002 m. AB „Gildeta“ – buhalteris                  1998 – 2000 m. AB „Invalda“ – buhalteris</p>
<p>Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis</p>	<p>-</p>
<p>Dalyvavimas kitų įmonių veikloje</p>	<p>UAB „Invalda LT Investments“ – valdybos narys                  UAB „Proprietas“ – direktorius                  UAB „Inventio“ – direktorius                  UAB „Aktyvo“ – direktorius                  UAB „Aktyvus valdymas“ – direktorius                  VšĮ „Iniciatyvos fondas“ – direktorius                  UAB „MBGK“ – direktorius                  UAB „MGK invest“ – direktorius                  UAB „RPNG“ – direktorius                  UAB „Regenus“ – direktorius                  UAB „Cedus Invest“ – direktorius                  UAB „Cedus“ – direktorius                  UAB Įmonių grupė „Inservis“ – valdybos narys</p>

### 10. Informacija apie bendrovės audito komitetą

AB „Invalda INVL“ audito komitetas sudaromas iš dviejų narių, iš kurių vienas yra nepriklausomas. Audito komiteto narius renka visuotinis akcininkų susirinkimas. Pagrindinės audito komiteto funkcijos:

- teikti bendrovės valdybai rekomendacijas, susijusias su išorės audito įmonės parinkimu, skyrimu, pakartotiniu skyrimu ir atleidimu bei sutarties su audito įmone sąlygomis;
- stebėti išorės audito atlikimo procesą;
- stebėti, kaip išorės auditorius ir audito įmonė laikosi nepriklausomumo ir objektyvumo principų;
- stebėti bendrovės finansinių ataskaitų rengimo procesą;
- stebėti bendrovės vidaus kontrolės ir rizikos valdymo sistemų veiksmingumą bei kartą per finansinius metus įvertinti vidaus audito funkcijos poreikį;
- stebėti, ar valdybos nariai ir/ar vadovai tinkamai atsižvelgia į audito įmonės teikiamas rekomendacijas ir pastabas.

2013 m. rugpjūčio 30 d. vykusiamе akcininkų susirinkime atšaukti audito komiteto nariai, o į audito komitetą išrinkti UAB „Legisperitus“ teisininkė Danutė Kadanaitė ir UAB „Biotechpharma“ vykdomasis direktorius Tomas Bubinas.



Danutė Kadanaitė – audito komiteto narė

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	2004 - 2006 m. M. Romerio universitetas, Finansų teisės magistro laipsnis 2000 - 2004 m. Teisės universitetas, Teisininko bakalauro laipsnis 1997 m. Tarptautinė vadybos mokykla
Darbo patirtis	Nuo 2009 m. UAB „Legisperitus“ – teisininkė 2008 – 2009 AB FMĮ „Finasta“ – teisininkė 2008 m. AB „Invalda“ – teisininkė 1999 – 2002 m. advokato Artūro Šukevičiaus kontora – administratorė 1994 – 1999 m. UAB FMĮ „Apyvarta“ – teisės konsultantė
Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis	-



Tomas Bubinas – nepriklausomas audito komiteto narys

Kadencijos laikotarpis	2013 – 2017 m.
Išsilavinimas, kvalifikacija	2004 - 2005 m. Baltic Management Institute (BMI) verslo administravimo magistras 1997 - 2000 m. Licencijuotųjų ir atestuotųjų apskaitininkų asociacijos (Association of Chartered Certified Accountants, ACCA ) narys 1997 m. Lietuvos atestuotasis auditorius 1988 – 1993 m. Vilniaus universitetas, ekonomikos magistras
Darbo patirtis	Nuo 2013 m. UAB „Biotechpharma“ – vykdomasis direktorius 2010 - 2012 m. „TEVA Biopharmaceuticals USA“ – vyresnysis direktorius 1999 - 2001 m. „PricewaterhouseCoopers“ – vyresnysis vadybininkas 1994 - 1999 m. „Coopers & Lybrand“ – vyresnysis auditorius, vadybininkas
Turimas AB „Invalda INVL“ akcijų kiekis	-

### 11. Informacija apie emitento priskaičiuotas pinigų sumas, kitą perleistą turtą ir suteiktas garantijas valdybos nariams, vyriausiajam finansininkui

Per 2015 metų pirmą pusmetį AB „Invalda INVL“ valdybos nariams (kaip bendrovės darbuotojams ir įskaitant priskaičiuojamą atlyginimą kitose bendrovės grupės įmonėse) priskaičiuota 108,6 tūkst. eurų atlyginimo, vidutiniškai vienam nariui per mėnesį 6,0 tūkst. eurų.

Tuo tarpu bendrovės vadovui (įskaitant priskaičiuojamą atlyginimą kitose bendrovės grupės įmonėse) bei vyriausiajam finansininkui iš viso priskaičiuota 70,9 tūkst. eurų, kiekvienam vidutiniškai po 5,9 tūkst. eurų per mėnesį.

Emitentas bendrovės vadovams ir vyriausiajam finansininkui neperleido bendrovės turto, nesuteikė garantijų, neskyrė tantijumų, kitų specialiųjų išmokų. Dividendų ataskaitiniu laikotarpiu emitentas nemokėjo.

## IV. INFORMACIJA APIE EMITENTO IR GRUPĖS VEIKLĄ

### 12. Emitento ir įmonių grupės būklės, veiklos vykdymo ir plėtros apžvalga

Lietuvos ekonomikos augimas 2015 metų antrąjį ketvirtį, remiantis Lietuvos statistikos departamento paskelbtais preliminariais duomenimis sulėtėjo iki 1,3 proc., lyginant su praėjusių metų tuo pačiu laikotarpiu. Lyginant pirmus du 2015 metų ketvirčius augimas siekė 0,6 proc. Teigiamas rezultatas parodo, kad nepaisant geopolitinės įtampos ir eksportui į rytus taikomų sankcijų, Lietuvai pavyko iki šiol išvengti faktinės recesijos. Vis dėlto atsižvelgiant į augimo lėtėjimą Lietuvos banko skelbiamoje rinkos apžvalgoje „Lietuvos ekonomikos apžvalga: 2015 m. birželis“ BVP augimo prognozė 2015 metams buvo peržvelgta ir sumažinta nuo 2,7 proc. iki 2,0 proc.

Remiantis „SEB“ 2015 metų liepos mėnesį paskelbtu „Makrokomentaru“, Lietuvos ekonomikos augimas antrąjį šių metų ketvirtį buvo palyginus žemas dėl vis dar neišspręstų problemų susijusių su Rusijos sankcijomis ir kritusios šios šalies perkamosios galios. Eksportas per 2015 m. sausio-gegužės mėnesius lyginant su tais pačiais praėjusių metų mėnesiais sumažėjo 4 proc., o tuo tarpu importas išaugo 1,3 proc.

Kita vertus ekonomikos augimą gelbėjo vidaus vartojimas, paskatintas mažėjančio nedarbo lygio, kuris antrojo ketvirčio pabaigoje siekė 9,4 proc. ir lyginant su pirmuoju ketvirčiu (10 proc.) susitraukė 0,6 procentinio punkto. Vartotojų kainų indeksas lyginant su atitinkamu praėjusių metų laikotarpiu sumažėjo 0,7 proc. Didžiausią įtaką tam darė krentančios žaliavų kainos. Antra vertus kai kurių produktų ir ypatingai paslaugų kainos augo po euro įvedimo, kaip minima SEB apžvalgoje, tačiau jiems vartotojo krepšelyje tenka maži svoriai, todėl galutiniame rezultate matome bendro kainų indekso mažėjimą.

Remiantis Lietuvos banko prognozėmis, Lietuvos ekonomikos vystymasis artimiausiais metais bus veikiamas prieštarų veiksniais. 2015 metais prognozuojama, kad ekonomika paaugs 2,0 proc., o 2016 metais - 3,4 proc. Pagrindiniai teigiami veiksniai skatinantys ekonomikos vystymąsi tikėtina išliks euro zonos valstybių ekonomikų tvarus atsigavimas, į vidaus rinką orientuotų sektorių augimas, mažėjantis nedarbo lygis, augantis vidutinis atlyginimas bei dėl anksčiau minėtų priežasčių pakankamai stabilios kainos. Kita vertus gausu ir neigiamų veiksnių stabdančių Lietuvos ekonomikos augimą. Tikėtina, kad geopolitinė įtampa su Rusija išsilaikys, o tai reiškia sankcijas eksportui bei sparčiai silpstančią Rusijos ekonomiką bei perkamąją galią.

Nepaisant lėtėjančio ekonomikos augimo tempo, Lietuvos akcijų rinka demonstravo solidžius rezultatus:

Indeksas/Akcijos	2015-01-01	2015-06-30	+/--%
OMX Tallinn	755,05	844,70	11,87
OMX Riga	408,03	439,44	7,70
OMX Vilnius	452,42	497,46	9,96

Šaltinis: NASDAQ OMX

12.1. lentelė. Pagrindiniai Lietuvos ekonomikos rodikliai:

Rodiklis	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Realaus BVP metinis pokytis (pašalinus sezono ir darbo dienu įtaką, proc.)	11,1	2,8	(14,9)	1,7	6,1	3,9	3,2	3,0	1,3
Nominalus BVP (mlrd. eurų)	29,041	32,696	26,935	28,001	31,247	33,314	34,956	36,309	9,275 (II ketv.)
Mažmeninės prekybos apyvartos (palyginamosiomis kainomis, išskyrus transporto priemonių prekybą) metinis pokytis (proc.)	16,1	2,2	(21,3)	(6,7)	6,1	3,9	4,5	5,6	4,8 (sausis–birželis)
Metinis VKI pokytis (proc.) * *Paskutinį metų mėnesį.	8,1	8,5	1,3	3,8	3,4	2,8	0,4	(0,3)	(0,5) (liepa)
Vidutinis metinis SVKI pokytis (proc.)	5,8	11,1	4,2	1,2	4,1	3,2	1,2	0,2	(0,3) (birželis)
Vidutinis mėnesio darbo užmokestis (IV ketv., eurų)	594,3	671,7	613,5	614,4	629,9	646,4	677,8	714,5	699,8 (I ketv.)
Vidutinio mėnesio darbo užmokesčio metinis pokytis (IV ketv., proc.)	18,5	13,0	(8,7)	0,2	2,5	2,6	4,8	5,4	4,3 (I ketv.)

Šaltinis: SEB bankas.

12.2. lentelė. Pasaulio ir kai kurių šalių BVP augimas

Metinis pokytis, proc.	2013	2014	2015	2016
JAV	2,2	2,4	2,7	3,2
Japonija	1,6	0,0	1,1	1,3
Vokietija	0,1	1,6	2,2	2,3
Kinija	7,7	7,4	6,8	6,5
Didžioji Britanija	1,7	2,8	2,5	2,4
Euro zona	(0,4)	0,9	1,7	2,1
Šiaurės šalys	0,3	1,6	1,8	2,1
Baltijos šalys	3,2	2,6	2,5	3,1
Lietuva	3,2	3,0	2,6	3,5
Latvija	4,2	2,4	2,4	2,7
Estija	1,6	2,1	2,2	2,7
Besivystančios rinkos	4,8	4,7	4,3	4,9
Pasaulis, PPP	3,2	3,4	3,4	3,9

Šaltinis – SEB Nordic Outlook, 2015 m. gegužė, OECD

**12.1. Svarbūs ataskaitinio laikotarpio bei po jo pabaigos buvę emitento ir grupės įvykiai, jų poveikis finansinėms ataskaitoms**

**Svarbūs ataskaitiniu laikotarpiu įvykę emitento įvykiai**

- 2015 m. sausio 6 d. bendrovė paskelbė 2015 m. sausio 5 d. įsigijusi 100 proc. Latvijos turto valdymo bendrovės „Finasta Asset Management“ akcijų. Taip pat užbaigė kitus sandorius, po kurių Lietuvos investicinio banko „Finasta“ akcijų paketas padidintas iki 99,99 proc., o finansų maklerio įmonės „Finasta“ - iki 100 proc. Bendra

„Finastos“ grupės įmonių Lietuvoje ir Latvijoje įsigijimo kaina, įskaitant mažumos akcininkams sumokėtas sumas bei išlaidas konsultantams sudarė 7,35 mln. eurų.

- 2015 m. vasario 23 d. bendrovė paskelbė 2014 metų 12 mėnesių AB „Invalda LT“ įmonių grupės neaudituos rezultatus. AB „Invalda LT“ akcininkams tenkanti konsoliduoto pelno dalis siekė 3,106 mln. eurų (10,725 mln. litų), visas konsoliduotas grynas pelnas siekė 3,088 mln. eurų (10,663 mln. litų). Pačios AB „Invalda LT“ 2014 m. 12 mėnesių pelnas sudaro 19,319 mln. eurų (66,703 mln. litų), 2013 metų 12 mėnesių AB „Invalda LT“ pelnas sudarė – 23,456 mln. eurų (80,990 mln. litų).
- 2015 m. kovo 9 d. AB „Invalda LT“ paskelbė pasirašiusi ketinimų protokolą su AB Šiaulių bankas, kuris numato galimą AB Šiaulių banko ir AB banko „Finasta“ bankinės veiklos integraciją. Užbaigus sandorį, „Invalda LT“ taptų Šiaulių banko akcininke, o Šiaulių bankas perimtų „Finastos“ bankinį verslą.
- 2015 m. balandžio 8 d. paskelbti audituoti 2014 metų AB „Invalda LT“ įmonių grupės rezultatai. AB „Invalda LT“ akcininkams tenkanti konsoliduoto pelno dalis siekė 4,0 mln. eurų (13,9 mln. litų), o visas konsoliduotas grynas pelnas - 4,0 mln. eurų (13,8 mln. litų).
- 2015 m. balandžio 10 d. AB „Invalda LT“ pranešė bendrovei AB „INVL Technology“, kad skelbs savanorišką oficialų pasiūlymą supirkti 414.034 vnt. paprastųjų vardinių AB „INVL Technology“ akcijų, sudarančių 6,77 proc. bendrovės kapitalo. Preliminari savanoriško oficialaus siūlymo kaina - 1,61 euro už akciją.
- 2015 m. balandžio 15 d. AB „Invalda LT“ paskelbė, kad pratęsė derybas su AB Šiaulių banku dėl AB banko „Finasta“ bankinės veiklos integracijos į AB Šiaulių bankas.
- 2015 m. balandžio 30 d. „Invalda LT“ paskelbė Lietuvos bankui, NASDAQ Vilnius bei „INVL Technology“ pateikusi pranešimą apie ketinimą teikti savanorišką oficialų siūlymą „INVL Technology“ akcijoms supirkti.
- 2015 m. balandžio 30 d. „Invalda LT“ paskelbė 2014 m. metinę informaciją: konsoliduotas ir bendrovės finansines ataskaitas, konsoliduotą metinį pranešimą ir atsakingų asmenų patvirtinimą.
- 2015 m. balandžio 30 d. vyko AB „Invalda LT“ visuotinis akcininkų susirinkimas, kurio metu akcininkai susipažino su 2014 m. akcinės bendrovės „Invalda LT“ konsoliduotu metiniu pranešimu, finansinėmis bei audito komiteto ataskaitomis ir priėmė sprendimus dėl 2014 m. pelno paskirstymo, taip pat priėmė sprendimą pakeisti akcinės bendrovės „Invalda LT“ pavadinimą iš akcinė bendrovė „Invalda LT“ į akcinė bendrovė „Invalda INVL“, taip pat pakeisti vienos akcijos nominalią vertę iš 1 lito į 0,29 euro, atitinkamai keičiant įstatinio kapitalo dydį iš 11 865 993 litų į 3 441 137,97 eurus, akcininkai patvirtino akcinės bendrovės „Invalda LT“ naują įstatų redakciją ir tai, kad bendrovėje būtų sudarytas 11,1 mln. eurų rezervas savoms akcijoms įsigyti. Pranešimas apie visuotinio akcininkų susirinkimo sušaukimą buvo paskelbtas 2015 m. balandžio 8 d.
- 2015 m. gegužės 11 d. „Invalda LT“ pranešė, kad 2015 m. balandžio 30 d. bendrovės akcininkų susirinkimo sprendimu, 2015 m. gegužės 11 d. bendrovė įregistravo naują įstatų redakciją ir pakeitė bendrovės pavadinimą iš akcinė bendrovė „Invalda LT“ į akcinė bendrovė „Invalda INVL“.
- 2015 m. gegužės 12 d. „Invalda INVL“ paskelbė pasirašiusi sutartis dėl jos valdomų banko „Finasta“ ir finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijų pardavimo Šiaulių bankui. Sandoriui užbaigti Šiaulių bankas išleis naują akcijų emisiją, kurią įsigis „Invalda INVL“. Sandoriui užbaigti reikia Šiaulių banko akcininkų sprendimo dėl naujos akcijų emisijos, Lietuvos banko bei Konkurencijos tarybos leidimų. Planuojama, kad sandoris bus užbaigtas trečiąjį šių metų ketvirtį.
- 2015 m. gegužės 19 d. bendrovė pranešė, kad 2015 m. gegužės 18 d. Lietuvos banko Priežiūros tarnyba patvirtino Savanoriško oficialaus siūlymo cirkuliarą, kurio pagrindu oficialaus siūlymo teikėjai, kuriuos 2015 m. balandžio 28 d. sutarties pagrindu atstovauja akcinė bendrovė „Invalda INVL“, savanoriško oficialaus siūlymo metu ketina supirkti visas oficialaus siūlymo teikėjams nepriklausančias akcinės bendrovės „INVL Technology“ paprastąsias vardines akcijas.
- 2015 m. gegužės 26 d. bendrovė pranešė, kad jungiamos „Invalda INVL“ turto valdymo įmonės. Lietuvos bankas 2015 m. gegužės 25 d. išdavė leidimą reorganizuoti specializuotą pensijų kaupimo bendrovę „MP Pension Funds Baltic“ ir perduoti pensijų fondų valdymą bendrovei UAB „INVL Asset Management“. Akcinei bendrovei „Invalda INVL“ priklausančios turto valdymo įmonės „MP Pension Funds Baltic“, „INVL Asset Management“ bei „INVL fondai“ bus jungiamos į vieną valdymo įmonę. Bendra įmonė veiks „INVL Asset Management“ pavadinimu.
- 2015 gegužės 29 d. AB „Invalda INVL“ paskelbė 2015 metų 3 mėnesių AB „Invalda INVL“ įmonių grupės neaudituos rezultatus. AB „Invalda INVL“ akcininkams tenkanti konsoliduoto pelno dalis siekė 1,225 mln. eurų, visas konsoliduotas grynas pelnas siekė 1,225 mln. eurų. Pačios AB „Invalda INVL“ 2015 metų 3 mėnesių pelnas sudarė 0,859 mln. eurų. Tuo pačiu laikotarpiu 2014 m. bendrovės pelnas sudarė – 0,287 mln. eurų.
- 2015 m. birželio 8 d. atsiskaičius už akcinės bendrovės „INVL Technology“ akcijas, supirktas per savanorišką oficialų siūlymą, įgyvendintą nuo 2015 m. gegužės 22 d. iki birželio 4 d., AB „Invalda INVL“ įsigijo 47 vienetus paprastųjų vardinių 1,61 eurų nominalios vertės bendrovės „INVL Technology“ akcijų, už kurias sumokėjo 75,67 eurų (be tarpininkavimo mokesčio). Įgyvendinus oficialų siūlymą AB „Invalda INVL“ valdo 504 509 AB „INVL Technology“ akcijas, kurios sudaro 8,25 proc. AB „INVL Technology“ kapitalo ir balsų.
- 2015 m. birželio 11 d. AB „Invalda INVL“ valdyba, atsižvelgiant į tai, kad akcinėje bendrovėje „Invalda INVL“ yra sudarytas 11,1 mln. eurų rezervas savoms akcijoms įsigyti ir vadovaujantis 2015 m. balandžio 30 d. įvykusio visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimu, nusprendė supirkti AB „Invalda INVL“ paprastąsias vardines 0,29



(dvidešimt devyni euro centai) euro nominalios vertės akcijas per AB „NASDAQ OMX Vilnius“ vertybinių popierių biržos oficialaus siūlymo rinką.

- 2015 m. birželio 22 d. AB „Invalda INVL“ užbaigė 1,2 proc. savo akcijų įsigijimą, už kurias buvo sumokėta 548,7 tūkst. eurų be tarpininkavimo mokesčių. Akcijų supirkimui, per kurį galėjo būti maksimaliai supirkta 262.000 vienetai akcijų, pasiūlyta 143.645 vienetai. Kiekvienas akcininkas pardavė visas siūlytas akcijas po 3,82 euro už akciją.
- 2015 m. birželio 22 d. Šiaulių bankas pranešė, kad banko akcininkai pritarė naujos 23,35 mln. vienetų akcijų emisijos išleidimui ir suteikė teisę šias akcijas įsigyti akcinei bendrovei „Invalda INVL“. Nustatyta išleidžiamos akcijų emisijos kaina - 0,29 euro už vieną akciją.
- 2015 m. birželio 25 d. skelbiamas AB „Invalda INVL“ akcijų suteikiamų balsų skaičius. Atsiskaičius už savas akcijas, įsigytas per AB „Invalda INVL“ savų akcijų įsigijimą nuo 2015 m. birželio 12 d. iki birželio 22 d., bendrovė už 548,7 tūkst. eurų (be tarpininkavimo mokesčių) įsigijo 143.645 vnt. savų akcijų, kurios sudaro 1,2 proc. jos įstatinio kapitalo. Už akciją mokėta po 3,82 euro. Bendrovės įstatinis kapitalas yra 3.441.137,97 eurų, jis padalintas į 11.865.993 paprastąsias vardines 0,29 euro nominalios vertės akcijas. Atsižvelgiant į tai, kad bendrovės turimos savos akcijos nesuteikia balso teisės, balso teisę turinčių akcijų AB „Invalda INVL“ (ISIN kodas LT000102279) skaičius yra 11.722.348 vnt.

#### Svarbūs emitento įvykiai įvykę po ataskaitinio laikotarpio pabaigos iki ataskaitos išleidimo

- 2015 m. liepos 9 d. „Invalda INVL“ paskelbė, kad į investicijų į informacijos technologijų verslus bendrovės „INVL Technology“ akcijas investavo 2,3 mln. eurų ir valdys 15,7 proc. „INVL Technology“ akcijų. Viešo akcijų platinimo metu AB „Invalda INVL“ įsigijo AB „INVL Technology“ akcijų už 1,4 mln. eurų, o dar už 0,9 mln. eurų akcijų įsigyta iš įmonės vadovų ir steigėjų. Visuose sandoriuose už akciją mokėta po 1,65 euro.
- 2015 m. liepos 20 d. AB „Invalda INVL“ paskelbė 2015 m. liepos 17 d. užbaigusi sandorį dėl „Finastos“ banko ir FMĮ akcijų pardavimo Šiaulių bankui. AB „Invalda INVL“ pasirašė 21,35 mln. vienetų naujai išleidžiamų Šiaulių banko akcijų, kurių emisijos kaina – 0,29 euro už akciją. Šiaulių banko įstatinio kapitalo didinimui užbaigti dar reikalingas Lietuvos banko leidimas. Užbaigus Šiaulių banko kapitalo didinimą, „Invalda INVL“ įsigis 6,79 proc. Šiaulių banko akcijų, kurios kotiruojamos NASDAQ Vilnius biržoje. Sandoryje 100 proc. banko „Finasta“ ir FMĮ „Finasta“ akcijų įvertinta 6,19 mln. eurų. „Invalda INVL“ antrojo ketvirčio atskaitomybėje iš „Finastos“ vertės prieaugio bus užfiksuotas 1,12 mln. eurų pelnas.

#### Svarbūs grupės įvykiai

##### Turto valdymo verslo sektorius

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje „Invalda INVL“ valdė licencijuojamas turto valdymo įmones Lietuvoje ir Latvijoje bei specializuotą pensijų kaupimo bendrovę „MP Pension Funds Baltic“.

UAB „MP Pension Funds Baltic“, specializuota pensijų fondų valdymo bendrovė, teikianti pensijų kaupimo bei ilgalaikio taupymo sprendimus: valdanti 3 antros pakopos ir 2 trečios pakopos pensijų fondus.

Turto valdymo įmonė „INVL Asset Management“, veikianti Lietuvoje, valdo antros pakopos bei savanoriškus pensijų fondus, klientų portfelius bei investicinius fondus, taip pat konsultuoja investavimo į finansines priemones klausimais. Latvijos „Finasta Asset Management“ valdo antros pakopos pensijų fondus, investicinius fondus, klientų portfelius bei nekilnojamojo turto fondus.

Šiaulių bankas, įsigijęs banką „Finasta“, yra įsipareigojęs „Invalda INVL“ grupei parduoti Latvijos savanoriško pensijų kaupimo bendrovę „Finasta atklatais pensijų fondais“, kai tik bus gauti atitinkami Latvijos priežiūros institucijų leidimai.

2015 m. gegužę paskelbta, kad prie „INVL Asset Management“ bus prijungta „MP Pension Funds Baltic“ bei jos akcininkė „INVL fondai“. Susijungimas sukurs turto valdymo bendrovę Lietuvoje, kuri turės daugiau kaip 100 tūkst. klientų bei beveik 250 mln. eurų valdomo klientų turto. Bendrovė toliau veiks pavadinimu UAB „INVL Asset Management“.



12.1.1. lentelė. Suminiai turto valdymo sektoriaus įmonių rezultatai

mln. eurų (jei nenurodyta kitaip)	2014 m.		2015 m. 6 mėn.	
	Lietuva	Latvija	Lietuva	Latvija
<b>Klientų skaičius, tūkst.</b>	<b>113,7</b>	<b>48,0</b>	<b>115,9</b>	<b>46,6</b>
<b>Valdomas turtas</b>	<b>230,2</b>	<b>45,1</b>	<b>248,8</b>	<b>56,2</b>
<i>2 pakopos pensijų fondai</i>	155,2	40,5	171,9	41,7
<i>3 pakopos pensijų fondai</i>	8,3	1,2	8,3	1,2
<i>Investiciniai fondai</i>	38,4	2,2	38,0	12,0
<i>Klientų VP portfeliai</i>	28,3	1,2	30,6	1,3
<b>Pajamos</b>	<b>2,4</b>	<b>0,6</b>	<b>1,4</b>	<b>0,4</b>
<b>Ikimokestinis rezultatas (tūkst. eurų)</b>	<b>(10)</b>	<b>150</b>	<b>(48)</b>	<b>118</b>

Pirmąjį šių metų pusmetį įsteigta žemės ūkio paskirties sklypus administruojanti bendrovė UAB „INVL Farmland Management“. Ši įmonė pasirašė nuo 2015 m. liepos 1 d. įsigaliojusią žemės sklypų administravimo sutartį su NASDAQ Vilnius biržoje listinguojama „INVL Baltic Farmland“ grupe, turinčia 3 tūkst. hektarų žemės.

Žemės sklypų administravimo mokestis siekia 0,5 proc. „INVL Baltic Farmland“ kapitalizacijos, kuri 2015 m. birželio pabaigoje siekė 10,3 mln. eurų bei 7 proc. nuo pajamų.

## Kitos investicijos

### Žemės ūkis

AB „Invalda INVL“ per bendrovę „Cedus Invest“ ataskaitiniu laikotarpiu valdė 36,9 proc. vienos didžiausių Baltijos šalių žemės ūkio sektoriuje veikiančių bendrovių grupių UAB „Litagra“ akcijų.

2015 m. pirmojo pusmečio pabaigoje „Litagros“ akcijų paketas buvo įvertintas 16,2 mln. eurų, arba 9 proc. daugiau nei 2014 m. pabaigoje.



UAB „Litagra“ nuo 2015 m. sausio 7 d. vadovauja Aidas Mackevičius. UAB „Litagra“ steigėjas Gintaras Kateiva užima bendrovės valdybos pirmininko pareigas.

Gegužę paskelbta, kad „Litagra“ siekia supaprastinti grupės struktūrą ir dirbti efektyviau, todėl sujungiamos ūkininkus aptarnaujančios ir elevatorių verslo bendrovės. Prie augalų apsaugos priemonėmis, trąšomis ir sėklomis prekiaujančios bendrovės „Litagros prekyba“ jau prijungta grūdų verslo įmonė „Litagros grūdai“ ir „Litagros prekybos centras“. Taip pat į vieną bendrovę, valdysiančią 182 tūkst. tonų talpos elevatorių tinklą, sujungiami „Kėdainių grūdai“, „Marijampolės grūdai“ ir „Tauragės grūdai“. Toliau veiklą tęs bendrovė pavadinimu „Kėdainių grūdai“.

Tikimasi, kad supaprastinus grupės struktūrą bus sparčiau priimami sprendimai, geriau tenkinami klientų poreikiai.

Pirmąjį šių metų pusmetį „Litagros“ grupės pajamos sumažėjo 5 proc. iki 47,8 mln. eurų, pelnas prieš palūkanas, mokesčius, amortizaciją ir nusidėvėjimą (EBITDA) padidėjo 30 proc. iki 2,6 mln. eurų, uždirbta 0,8 mln. eurų pelno. Neigiamą įtaką rezultatams darė sumažėjusios pieno kainos. Istoriskai „Litagros“ grupė didžiąją dalį pelno uždirba antrąjį metų pusmetį.

„Litagros“ grupė užsiima žemės ūkio augalų apsaugos priemonių platinimu, grūdų supirkimu, pirmine žemės ūkio produkcijos gamyba, auginimu ir perdirbimu. Grupės įmonės aktyviai veikia vietos rinkoje (Lietuvoje, Latvijoje ir Estijoje), produkciją eksportuoja į kitas rinkas (Rusiją, Artimuosius Rytus, Centrinę Aziją).

Įmonių grupės apyvarta 2014 m. siekė 134 mln. eurų.

12.1.2. lentelė. Pagrindiniai UAB „Litagra“ grupės rodikliai

mln. eurų	2013 m. 6 mėn.	2014 m. 6 mėn.	2015 m. 6 mėn.
Pardavimai	53,8	50,3	47,8
EBITDA	4,1	2,0	2,6
Grynasis rezultatas, pagal bendrovės pateiktus duomenis	2,1	0,02	0,8

Daugiau informacijos apie sektoriaus siūlomas paslaugas bei veiklą tinklalapyje <http://www.litagragroup.lt>.



### Bankininkystė

Bendrovė 2014 m. gruodžio 1 d. įsigijo 78,28 proc. banko „Finasta“ akcijų bei tokią pat dalį finansų maklerio įmonės (FMĮ) „Finasta“ akcijų, o 2015 m. sausį valdomas banko akcijų paketas padidintas iki 99,99 proc., o FMĮ – iki 100 proc.

2015 m. pirmąjį ketvirtį banko vadovams buvo perleista 5,35 proc. banko „Finasta“ akcijų, todėl „Invaldos INVL“ valdomas akcijų paketas sumažėjo iki 94,64 proc.

2015 m. liepos mėn. AB „Invalda INVL“ pranešė perleidusi valdytas banko „Finasta“ ir finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijas Šiaulių bankui. Sandoryje 100 proc. banko „Finasta“ ir FMĮ „Finasta“ akcijų įvertinta 6,19 mln. eurų, už kurias bus įsigyta 6,79 proc. Šiaulių banko akcijų, kurios listinguojamos NASDAQ Vilnius biržoje. Iš šio sandorio „Invaldos INVL“ atskaitomybėje antrąjį šių metų ketvirtį užfiksuotas 1,12 mln. eurų pelnas.



### Informacinės technologijos

AB „INVL Technology“ - investicijų į informacines ir ryšio technologijas bendrovė, listinguojama Nasdaq Vilnius biržoje.

INVL Technology

Didžiausios „INVL Technology“ investicijos yra įmonės Lietuvoje, Norvegijoje, Tanzanijoje ir Ugandoje: Norway Registers Development AS su dukterinėmis UAB „NRD“, NRD East Africa Ltd bei Infobank Uganda Ltd, UAB BAIP, UAB „Acena“ ir UAB NRD CS.

AB „Invalda INVL“ ataskaitos išleidimo metu valdė 15,65 proc. informacinių technologijų bendrovės AB „INVL Technology“ akcijų. 2015 m. liepos pradžioje „Invalda INVL“ į „INVL Technology“ akcijas investavo 2,3 mln. eurų, iš jų 1,4 mln. eurų investuota į naujai išleistas „INVL Technology“ akcijas, o kitos akcijos įsigytos iš „INVL Technology“ vadovų.

„INVL Technology“ 2015 m. liepą baigė platinti naują 10 mln. eurų akcijų emisiją, kurios lėšos bus naudojamos įsigijimams.

2015 liepos pabaigoje „Invalda INVL“ investicijos į „INVL Technology“ akcijas bei paskolas šiai įmonei sudarė 3,2 mln. eurų.

Daugiau informacijos apie AB „INVL Technology“ skelbiama bendrovės puslapyje: <http://invltechnology.lt/>

### Pastatų priežiūra

Pastatų priežiūros srityje „Invalda INVL“ valdo įmones „Inservis“, „Priemiestis“, „Jurita“ ir Naujosios Vilnios turgavietė, „Advima“.



Pastatų priežiūros srityje veikiančios įmonės teikia pastatų ūkio valdymo, inžinerinių sistemų priežiūros, audito ir gedimų šalinimo, patalpų oro kokybės tyrimų, daugiabučių administravimo, įrengimo ir remonto, valymo bei kitas paslaugas.



Pastatų priežiūros sektoriaus įmonės toliau nuosekliai augo. Pasirašytos sutartys su Lietuvos paštu dėl elektros ūkio bei ūkio priežiūros, sutartis dėl „Rimi“ parduotuvių priežiūros Vilniaus, Kauno ir Panevėžio miestuose, sutartis dėl prekybos ir laisvalaikio centro „Rožynas“ priežiūros, Šiaulių banko inžinerinių sistemų priežiūros.



Taip pat atidaryti nauji klientų aptarnavimo padaliniai Marijampolėje, Alytuje, Jurbarko, baigti mobilios užsakymų valdymo programos diegimo projekto darbai.

Už 2014 m. „Inservis“ taip pat gavo „Verslo žinių“ įvertinimą „Gazelė“, kaip sėkmingai besivystanti įmonė.

2015 m. pirmojo pusmečio pabaigoje pastatų priežiūros sektoriaus įmonės buvo įvertintos 3,6 mln. eurų, arba 9 proc. daugiau nei 2014 m. pabaigoje.

2015 m. buvo paskirta išmokėti 0,5 mln. eurų dividendų iš pastatų priežiūros grupės įmonių.



12.1.3. lentelė. Pastatų priežiūros rezultatai

mln. eurų	2013 m. 6 mėn.	2014 m. 6 mėn.	2015 m. 6 mėn.
Pardavimai	2,0	2,7	3,5
EBITDA	0,02	0,4	0,4
Grynasis pelnas	0,02	0,3	0,3

**Nekilnojamasis turtas**

AB „Invalda INVL“ yra investavusi į Lietuvos bei Latvijos nekilnojamojo turto sektoriuje veikiančią bendrovę AB „INVL Baltic Real Estate“. „Invalda INVL“ valdo 12,7 proc. bendrovės akcijų.

Bendrovei priklausančios įmonės yra investavusios į biuro, sandėliavimo, gamybos paskirties nekilnojamojo turto objektus Lietuvoje bei Latvijoje. Grupės įmonės turi apie 51 700 kv. m. nekilnojamojo turto ploto.

2015 m. birželio pabaigoje AB „Invalda INVL“ investicijos į „INVL Baltic Real Estate“ akcijas bei paskolas šios grupės įmonėms sudarė 7,1 mln. eurų.

**12.2. Emitento ir įmonių grupės finansinių rezultatų analizė**

12.2.1. lentelė. Pagrindiniai finansinių ataskaitų straipsniai, tūkst. eurų

	Bendrovės			Grupės		
	2013 m. 6 mėn.	2014 m. 6 mėn.	2015 m. 6 mėn.	2013 m. 6 mėn.	2014 m. 6 mėn.	2015 m. 6 mėn.
Ilgalaikis turtas	41.121	28.416	40.246	88.148	28.013	38.080
Trumpalaikis turtas	15.406	18.268	8.390	22.146	18.397	11.003
Nuosavas kapitalas	49.017	45.910	47.805	65.153	45.906	48.074
Nuosavas kapitalas priskirtas patrunuojančios įmonės akcininkams	49.017	45.910	47.805	64.991	45.906	48.074
Mažumos dalis	-	-	-	162	-	-
Ilgalaikiai įsipareigojimai	-	-	-	33.121	-	84
Trumpalaikiai įsipareigojimai	7.510	774	831	12.020	504	925
Rezultatas prieš apmokestinimą	20.222	22.072	3.853	1.301	2.709	4.196
Grynasis rezultatas	20.128	21.866	3.813	26.995	5.431	4.139
<b>Grynasis rezultatas priskirtinas patrunuojančios įmonės akcininkams</b>	-	-	-	<b>26.697</b>	<b>5.448</b>	<b>4.139</b>

12.2.2. lentelė. AB „Invalda INVL“ grynųjų aktyvų vertės skaičiavimas

2015 m. birželio 30 d.	Vertinimo kriterijus	(tūkst. eurų)
Investicijos į valdymo verslą	Įsigijimo savikaina	6.955
Grynieji pinigai ir jų ekvivalentai	Balansinė vertė	1.088
Atidėtojo pelno mokesčio turtas	Balansinė vertė	362
Investicijos į „INVL Baltic Real Estate“	Biržos kaina	1.688
Investicijos į „INVL Technology“	Biržos kaina	933
Kitos listinguojamos akcijos ir investiciniai fondų vienetai	Biržos kaina, fondų vieneto vertė	1.294
Investicijos į „Litagra“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	16.196
Investicijos į banką „Finasta“ ir FMĮ „Finasta“**	Paskutinio sandorio vertė	5.884
Investicijos į „Inservis“ (įskaitant suteiktas paskolas)	Lyginamųjų daugiklių metodas	4.112
Investicijos į kitas dukterines įmones (įskaitant suteiktas paskolas)	Grynojo turto tikroji vertė	1.297
Paskolos „INVL Baltic Real Estate“ grupės įmonėms	Balansinė vertė	5.434
Paskolos „INVL Technology“ grupės įmonėms ir akcininkams**	Balansinė vertė	2.311
Kitas turtas, kitos investicijos	Balansinė vertė	1.082
<i>Turtas iš viso</i>		Balansinė vertė
<i>Įsipareigojimai</i>		Balansinė vertė
<b>Grynųjų aktyvų vertė</b>	Balansinė vertė	<b>48.636</b> <b>(831)</b> <b>47.805</b>

\*2015 m. liepos viduryje bendrovė užbaigė sandorį ir perleido valdytas banko „Finasta“ ir FMĮ „Finasta“ akcijas Šiaulių bankui.

\*\*2015 m. liepos pradžioje bendrovė įsigijo AB „INVL Technology“ akcijų tiek iš vadovų bei per viešą jų platinimą, įskaitydama už jas visas suteiktas paskolas. Todėl bendrovė ataskaitos išleidimo metu nebėra suteikusi paskolų, bet yra padidinusi valdomų akcijų paketą.

### 13. Emitento ir įmonių grupės ateities veiklos planai ir prognozės

2015 m. „Invalda INVL“ planuoja toliau tęsti struktūros pertvarką, kuri leistų tapti viena pirmaujančių privataus kapitalo, nekilnojamojo turto, investicinių bei pensijų fondų valdymo įmone regione. Taip pat bus siekiama didinti tiesiogiai turimų investicijų vertę.

### 14. Pagrindinės rizikos ir netikėtumai

Per 2015 m. šešis mėnesius esminių pasikeitimų nuo paskutiniame metiniame pranešime pateiktos informacijos apie pagrindines rizikas ir netikėtumus nebuvo.

### 15. Per ataskaitinį laikotarpį padarytų pagrindinių investicijų apibūdinimas

2015 m. liepos 17 d. AB „Invalda INVL“ užbaigė sandorį ir perleido valdytas banko „Finasta“ ir finansų maklerio įmonės „Finasta“ akcijas Šiaulių bankui. Atsiskaitymui už parduotas akcijas Šiaulių bankas išleidžia naują akcijų emisiją, kurios vertė – 6,19 mln. eurų.

Apie smulkesnes investicijas informacija pateikiama finansinės ataskaitos 5 punkte.

### 16. Informacija apie susijusių šalių sandorius

Informacija apie susijusių asmenų sandorius atskleista konsoliduotų ir bendrovės 2015 metų šešių mėnesių tarpinių finansinių ataskaitų rinkinio aiškinamajame rašte.

Prezidentas



Darius Šulnis