

**AKCINĖS BENDROVĖS**  
**INVALDA**  
 2005 METŪ VEIKLOS ATASKAITA

**1. Bendrovės veiklos per ataskaitinius finansinius metus apžvalga.**

Buveinės adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Šeimyniškių g. 3
Telefonas / faksas	(8 5) 279 06 01 / (8 5) 279 05 30
Įmonės kodas	1213 04349
Įstatinis kapitalas	41 734 662 Lt
Akcijų skaičius	41 734 662 paprastųjų vardinių akcijų
Ataskaitinis laikotarpis	2005.01.01 – 2005.12.31

AB „Invalda“ vertybiniai popieriai yra įtraukti į Vilniaus vertybinių popierių biržos einamajį prekybos sąrašą. Per ataskaitinį laikotarpį akcijos kaina pakilo 84,67 proc., o bendra apyvarta išaugo 74,7 proc.

<b>Akcijos kaina, Lt</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
Aukščiausia	14,19	7,60
Žemiausia	7,51	2,70
Laikotarpio pradžioje	7,70	2,75
Laikotarpio pabaigoje	13,85	7,50
Bendras sandorių skaičius	8010	6075
Kiekis (vnt.)	3 326 395	4 521 957
Apyvarta (Lt)	36 562 663,81	20 929 569,54
Kapitalizacija, mln. Lt	578,03	303,13

Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje bendras akcininkų skaičius siekė 5852. Daugiau nei 5 proc. akcijų turėjo UAB „Nenuorama“ (22,73 proc.), Dailius Juozapas Mišeikis (16,28 proc.), Vytautas Bučas (14,09 proc.), Alvydas Banys (12,76 proc.).

Pagrindinė bendrovės veiklos kryptis – investavimas ir reinvestavimas į vertybinius popierius bei kontroliuojamų įmonių ūkinės – finansinės veiklos priežiūra – per ataskaitinius metus išliko nepakitusi.

Ataskaitiniu laikotarpiu buvo padidintas bendrovės įstadinis kapitalas bei buvo priimtas sprendimas dėl bendrovės vadovo pakeitimo:

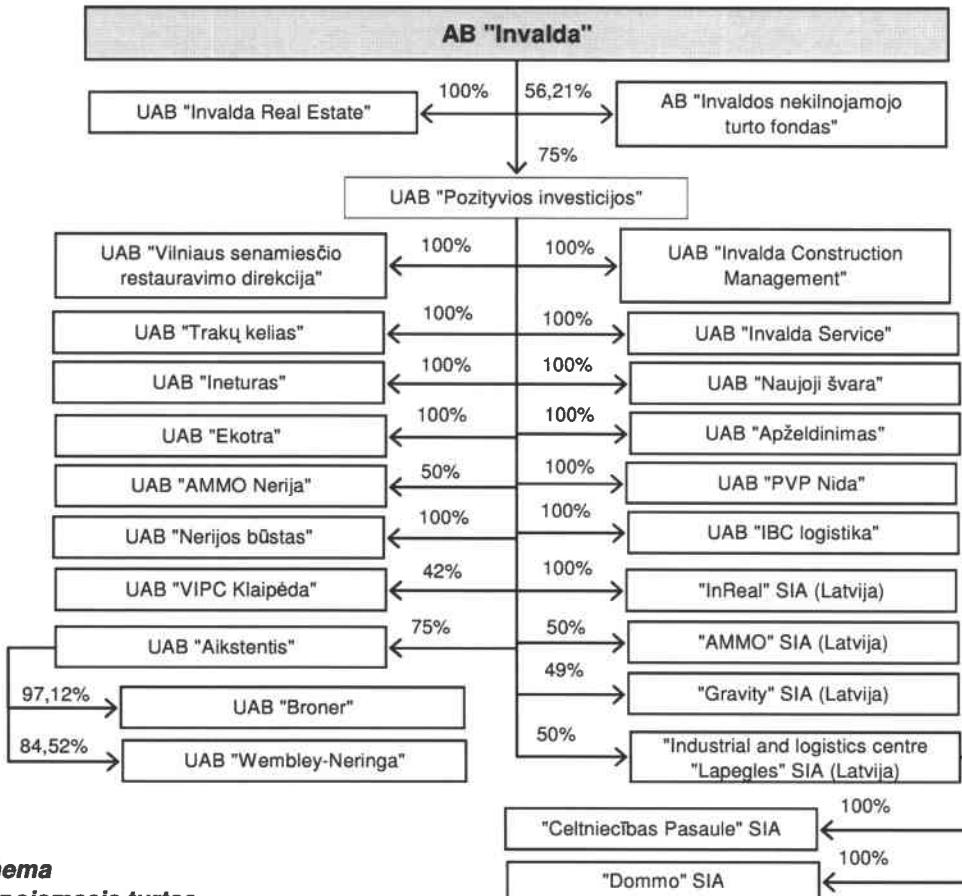
- 2005 m. lapkričio mėn. 21 d. „Invalidos“ visuotiniam akcininkų susirinkimui priėmus sprendimą padidinti bendrovės įstadinį kapitalą papildomais įnašais, buvo papildomai išleistos 1 317 323 paprastosios vardinės 1 lito nominalios vertės akcijos, kurios buvo parduotos Dariui Šulnui už 16,73 mln. Lt. Išplatinus akcijas, 2005 m. lapkričio mėn. 24 d. buvo įregistruota AB „Invalda“ nauja įstatę redakcija su 41 734 662 litų įstadiniu kapitalu.

- 2005 m. lapkričio mėn. 25 d. įvykės bendrovės valdybos posėdis nuspindė 2006 m. sausio mėn. 1 d. atšaukti iš bendrovės prezidento pareigų Algirdą Bučą bei bendrovės prezidentu išrinkti Darių Šulnį.

„Invaldos“ įmonių grupė 2006 m. sausio mėn. 1 d. sudarė 51 įmonė. Visas įmones pagal veiklos sritis galima suskirstyti į keletą grupių: nekilnojamasis turtas (1 schema), finansinis tarpininkavimas (2 schema), farmacijai (3 schema), baldų gamyba (4 schema), viešbučių valdymas (5 schema), kelių tiesimas bei tiltų statyba (6 schema), kitos gamybos bei paslaugų įmonės (7 schema).

**Pagrindiniai įvykiai „Invaldos“ įmonių grupėje ataskaitiniuose metais:**

**Nekilnojamasis turtas**

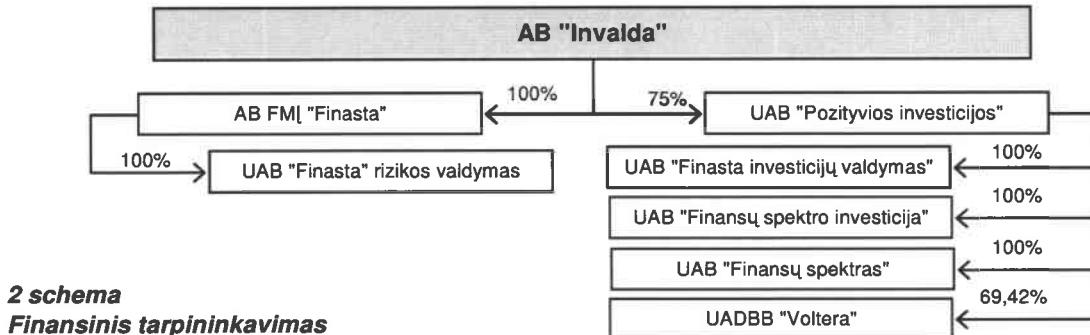


**1 schema**

**Nekilnojamasis turtas**

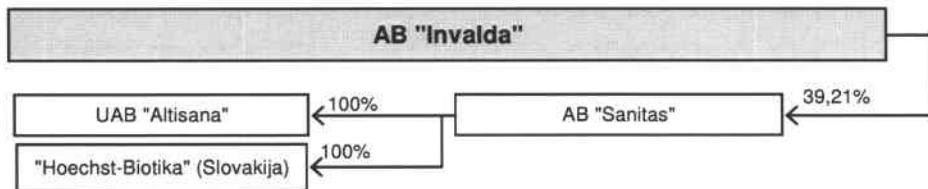
- Intensyvi plėtra 2005 metais nekilnojamojo turto projektų vystymo srityje (anksčiau įsigytų objektų vystymas, naujų objektų įsigijimas) Lietuvoje bei Latvijoje;
- Auganti nekilnojamojo turto rinka įtakojo turimo turto vertės augimą;
- Latvijoje pasiekta strateginė partnerystė nekilnojamojo turto projektų vystymo srityje su koncernu „MG Baltic“ bendrove „MG Valda“;
- Tarpininkavimo nekilnojamojo turto srityje rinkos dalies bei pajamų augimas;
- IBC logistikos centru Vilniuje ir Kaune pardavimas grupės įmonei „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“;
- „Invaldos nekilnojamojo turto fondas“ pasirašė sutartį su „Lietuvos telekomu“ dėl 72,2 mln. Lt vertės nekilnojamojo turto įsigijimo Vilniuje;

Finansinis tarpininkavimas



- „Finasta investicijų valdymas“ – pensijų ir investicinių fondų valdymo bendrovė, šiuo metu valdanti 6 pensijų ir 4 investicinius fondus, ataskaitiniai metais sparčiai augo pagal valdomų lėšų dydį, tuo pačiu pasiekdama aukštą grąžą klientams;
- 2005 metų pabaigoje „Finasta investicijų valdymas“ valdė virš 130,74 mln. Lt;
- „Finasta investicijų valdymas“ grynasis pelnas 2005 metais sudarė 4,1 mln. Lt;
- „Finastos“ grynasis pelnas 2005 metais sudarė 4,7 mln. Lt;

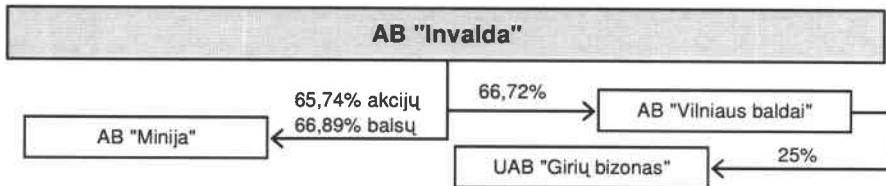
Farmacija



**3 schema**  
**Farmacija**

- AB „Sanitas“ konsoliduoti pardavimai 2005 metais išaugo iki 63 mln. Lt, grynasis pelnas - iki 12,2 mln. Lt;
  - Buvo vykdoma tolimesnė plėtra per įsigijimus bei naujos gamyklos statybą Kaune;
  - Ataskaitiniai metais įsigytą Slovakijos vaistų gamintoja „Hoechst – Biotika“ už 12,7 mln. EUR. Įsigijimui finansuoti „Sanitas“ išleido naujų akcijų emisiją, kurios pagalba pritraukė virš 20 mln. Lt akcininkų lėšų;
  - 2005 metais buvo patvirtinta iki 16,157 mln. Lt ES parama naujos gamyklos statybai Kaune; gamykla turėtų pradėti veikti 2007 metais;
    - Ataskaitiniai metais buvo likviduota dukterinė „Sanito“ įmonė „Endokrininiai preparatai“;
    - Pradėtas dalyvavimas Lenkijos įmonės „Jelfa“ įsigijimo konkurse, kuris sėkmingai užbaigtas 2006 metų balandžio mėnesį;

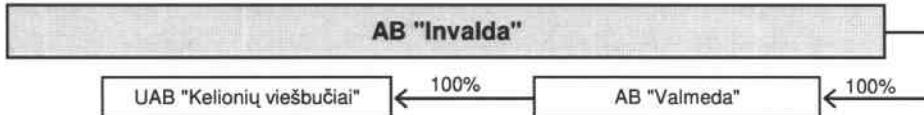
**Baldų gamyba**



**4 schema**  
**Baldų gamyba**

- „Vilniaus baldai“ pradėjo baldų gamybą antrajame gamybos cechje, kurio paleidimo kaštai stipriai įtakojo 2005 metų veiklos rezultatus;
- „Vilniaus baldai“ pardavimo pajamos 2005 metais išaugo 9,8% iki 110,8 mln Lt, grynasis pelnas sumažėjo 58,16% iki 3,45 mln. Lt;
- „Vilniaus baldai“ už 25 mln. Lt įsigijo 25% UAB „Girių bizonas“ akcijų;
- „Invalda“ 2005 metų pabaigoje įsigijo 65,74% AB „Minija“ akcijų paketą;
- AB „Minija“ pardavimo pajamos 2005 metais sumažėjo 6,6% iki 9,3 mln. Lt, nuostolis sudarė 1,45 mln. Lt;
- AB „Minija“ ataskaitiniai metais užbaigė pagrindines kapitalines investicijas;

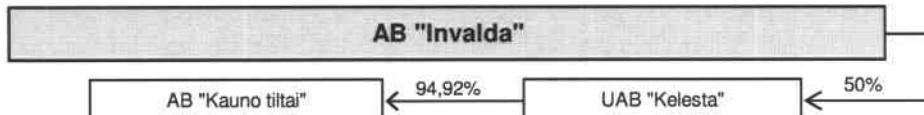
**Viešbučių valdymas**



**5 schema**  
**Viešbučių valdymas**

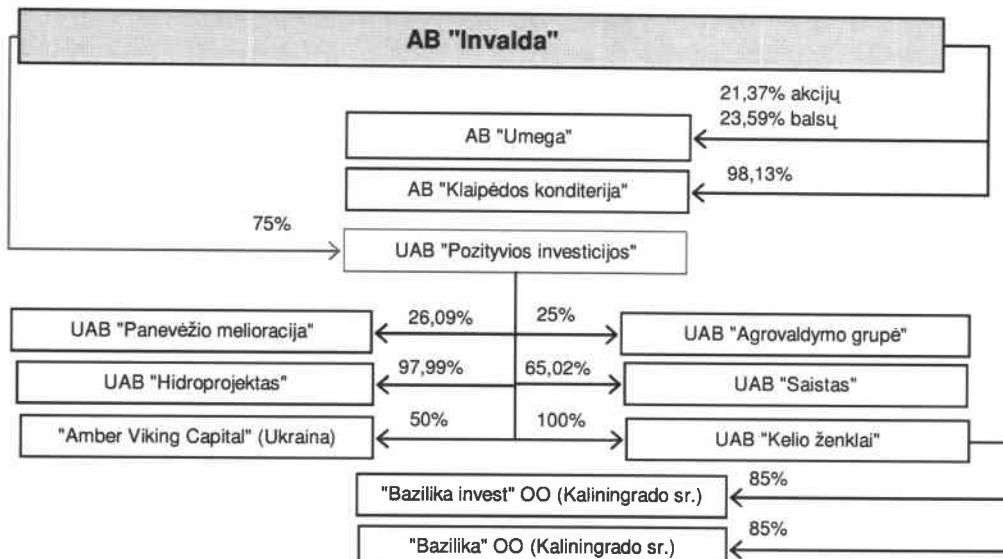
- Apyvartos, užimtumo bei pelningumo didėjimas ataskaitiniai metais;
- 2005 m. "Holiday Inn Vilnius" viešbučio užimtumas išaugo iki 58,14%, "Ecotel Vilnius" – iki 59,36 %;
- AB „Valmeda“ 2005 metų grynasis pelnas – 1,54 mln. Lt;

**Kelių tiesimas ir tiltų statyba**



**6 schema**  
**Kelių tiesimas ir tiltų statyba**

- 2005 metų pabaigoje per specialios paskirties įmonę UAB „Kelesta“ įsigytas kontrolinis AB „Kauno tiltai“ akcijų paketas. AB „Kauno tiltai“ taip pat priklauso įmonių UAB „Taurakelis“ bei UAB „Kėdainių automobilių kelai“ kontroliniai akcijų paketai;



**7 schema**  
**Gamybos bei paslaugų įmonės**

Ataskaitinių metų pabaigoje „Invalda“ buvo suteikusi grupės įmonėms 29 754 674 Lt paskolų: UAB „Invalda Real Estate“ – 1 635 000 Lt; UAB „Naujoji švara“ – 2 060 625 Lt; UAB „Ineturas“ – 7 564 316 Lt; UAB „Ekotra“ – 200 000 Lt; UAB „IBC logistika“ – 2 479 657 Lt; UAB „Pozityvios investicijos“ – 5 224 380 Lt; AB „Vilniaus baldai“ – 10 590 696 Lt.

Ataskaitinių metų pabaigoje „Invalda“ buvo pasiskolinusi 31 850 000 Lt: iš AB „Valmeda“ – 1 850 000 Lt; iš AB „SEB Vilniaus bankas“ – 30 000 000 Lt. Kredito iš SEB Viniaus bankas grąžinimo užtikrinimui AB „Invalda“ įkeitė 1 943 135 AB „Vilniaus baldai“ 4 litų nominalios vertės akcijas bei 297 000 AB „Sanitas“ 5 litų nominalios vertės akcijas.

„Invalda“, užtikrindama AB „Vilniaus baldai“ prievolių įvykdymą AS Sampo Pank bei AB Sampo bankas, ataskaitinių metų pabaigoje buvo įkeitusi 582 940 AB „Vilniaus baldai“ 4 litų nominalios vertės akcijų; bei užtikrindama UAB „Kelesta“ prievolių įvykdymą, ataskaitinių metų pabaigoje buvo įkeitusi 76 924 UAB „Kelesta“ akcijas.

Bendrovė yra prisiėmusi įsipareigojimą kredito sutarties galiojimo laikotarpiu išlaikyti kartu su grupės įmonėmis 2/3 AB „Broner“ akcijų bei neapriboti jų disponavimo.

AB „Invalda“ 2005 finansinių metų veiklos rezultatas – grynas pelnas - 9 619 953 litai.

### Balansinė ataskaita

	Paašk.	2005 12 31	2004 12 31
		Litais	Litais
<b>TURTAS</b>			
<b>Ilgalaikis turtas</b>			
Pastatai ir įranga	9	323776	176800
Nematerialus turtas	10	280	760
Investicijos į dukterines ir asociuotas įmones	11	83376200	42000983
Kitas finansinis turtas	12	36618	43927
<b>Iš viso ilgalaikio turto</b>		83736874	42222470
<b>Trumpalaikis turtas</b>			
Atsargos,išankst.apm., nebaigtos vyk.sutartys	13	48428	36825
Išduotos trumpalaikės paskolos		29754674	18305303
Prekybos skolos		573945	537377
Kitos gautinos sumos	14	383410	5140
Kitas trumpalaikis turtas ir investicijos	11	2566699	3032205
Pinigai ir jų ekvivalentai	16	4326	1133130
<b>Iš viso trumpalaikio turto</b>		33331482	23049980
<b>IŠ VISO TURTO</b>		117068356	65272450

AKCININKŲ NUOSAVYBĖ IR ISIPAREIGOJIMAI			
<b>Kapitalas ir rezervai</b>	17		
Akcinis kapitalas		41734662	40417339
Akcijų piedai		19814710	4402031
Istatymų numatyti rezervai		2586815	1605265
Kiti rezervai		771218	370105
Nepaskirstytas pelnas		19244796	16668994
<b>Iš viso kapitalo ir rezervų</b>			63463734
		84152201	
<b>Ilgalaikiai isipareigojimai</b>			
Paskolos ir kitos sumos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	18		
Atidėtieji mokesčiai			
<b>Iš viso ilgalaikių isipareigojimų</b>			
<b>Trumpalaikiai isipareigojimai</b>			
Paskolos ir kitos sumos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	18	31850000	
Isiskolinimai tiekėjams		62129	31923
Kiti isiskolinimai	19	1004026	1776793
<b>Iš viso trumpalaikių isipareigojimų</b>		32916155	1808716
<b>Iš viso isipareigojimų</b>		32916155	1808716
<b>IŠ VISO NUOSAVYBĖS IR ISIPAREIGOJIMU</b>		117068356	65272450

### Pelno (nuostolio) ataskaita

	Paaišk.	2005	2004
		Litais	Litais
<b>Pardavimo pajamos</b>	2	1018800	13786603
<b>Pardavimo savikaina</b>		866619	5327050
<b>Bendrasis pelnas</b>		152181	8459553
Tiesioginės sąnaudos	3	75003	96867
Bendrosios ir administraciniės sąnaudos	4	1158404	1223160
Kita veikla		29995	
<b>Veiklos pelnas</b>			
Finansinės pajamos ir išlaidos, grynaja vertė	6	10604876	5412094
<b>Pelnas prieš mokesčius</b>		9553645	12551620
Pelno mokesčiai	7	-66308	1186916
Atidėtasis pelno mokesčiai			
<b>Grynasis metų pelnas</b>		9619953	11364704
Pelnas akcijai (litai)	8	0,24	0,29

### Pinigų srautų ataskaita

Litas	2005	2004
Grynasis rezultatas	9 619 953	11 364 704
Koregavimai:		
Nusidėvėjimas ir amortizacija	77 199	139 397
Nurašytas ir parduotas finansinis turtas	-145 365	
Grynujų pinigų srautai iš įprastinės veiklos iki pasikeitimų apyvartinėse lėšose	9 551 787	11 504 101
Pasikeitimas prekybos ir kitose gautinose sumose	-11 398 349	329 154
Suteiktų paskolų pasikeitimas	-11 449 371	-15 105 303
Turto, skirto perparduoti, pasikeitimas		-10 753
Pasikeitimas įsiskolinimuose tiekėjams ir kituose įsiskolinimuose	1 095 205	-60 749
Grynujų pinigų srautai iš įmonės veiklos	-12 200 728	-3 343 550
Gautos/sumokėtos grynosios palūkanos	1 030 456	498 385
Sumokėtas/gautas pelno mokesčiai	-1 472 262	-61 385
Grynujų pinigų srautai iš įmonės veiklos	-12 642 534	-2 906 550
Materialaus ilgalaikio turto įsigijimas	-223 695	-6 455

Investicijų pardavimas	1 011 984	
Investicijų įsigijimas	-41 367 908	
Gauti dividendai	9 575 948	5 413 001
Grynujų pinigų srautai iš investicinės veiklos	-31 003 671	5 406 546
Akcijų išleidimas	16 730 002	
Gautos trumpalaikės paskolos	31 850 000	
Išmokėti dividendai	-6 062 601	-1 749 570
Grynieji pinigų srautai iš finansavimo, grynaja vertė	42 517 401	-1 749 570
Grynieji pinigų srautai iš įprastinės, investicinės ir finansinės veiklos	-1 128 804	750 426
Grynieji pinigų srautai ir jų ekvivalentai sausio 1 d.	1 133 130	382 704
Grynieji pinigų srautai ir jų ekvivalentai gruodžio 31 d.	4 326	1 133 130

### Konsoliduotas balansas 2005 m. gruodžio 31 d.

	2005 12 31	2004 12 31
	Litais	Litais
<b>TURTAS</b>		
<b>Ilgalaikis turtas</b>		
Ilgalaikis materialus turtas	220.267.811	133.913.174
Nematerialus turtas	31.984.300	6.055.813
Investicinis turtas	75.964.114	26.578.524
Investicijos į asocijuotas įmones	51.886.455	14.195.562
Kitos ilgalaikės investicijos	38.601.856	1.098.385
Atidėtojo mokesčio turtas	10.399.699	1.297.245
Ilgalaikės gautinos sumos	905.512	932.057
<b>Iš viso ilgalaikio turto</b>	430.009.747	184.070.760
<b>Trumpalaikis turtas</b>		
Atsargos	32.091.567	16.541.119
Pirkėjų įsisikolinimas ir kitos gautinos sumos	93.025.937	48.716.348
Iš anksto sumokėtas pelno mokesčis	1.949.677	0
Kitos trumpalaikės investicijos	32.277.776	37.089.936
Turtas pardavimui	26.963.294	4.686.389
Pinigai ir jų ekvivalentai	32.749.046	9.547.269
<b>Iš viso trumpalaikio turto</b>	219.057.297	116.581.061
<b>IŠ VISO TURTO</b>	649.067.044	300.651.821

	Paašk.	2005 12 31	2004 12 31
	Litais	Litais	
<b>AKCININKŲ NUOSAVYBĖ IR ĮSIPAREIGOJIMAI</b>			
<b>Akcininkų nuosavybė</b>			
Akcinis kapitalas	41.734.662	40.417.339	
Akcių priedai	19.446.244	4.033.565	
Rezervai	26.644.760	18.095.222	
Nepaskirstytas pelnas	45.467.022	39.063.559	
<b>Iš viso akcininkų nuosavybės tenkančios motininei įmonei</b>	133.292.688	101.609.685	
<b>Mažumos dalis</b>	67.921.194	33.517.604	
<b>Iš viso akcininkų nuosavybės</b>	201.213.882	135.127.289	
<b>Ilgalaikiai įsipareigojimai</b>			
Paskolos ir kitos sumos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	189.061.755	73.434.192	
Atidėtojo pelno mokesčio įsipareigojimas	4.078.924	2.260.979	
Gauti ilgalaikiai avansai	1.498.647	1.001.230	
Pajamos iš atidėtuju subsidių	1.415.424	3.670	
<b>Iš viso ilgalaikių įsipareigojimų</b>	196.054.750	76.700.071	
<b>Trumpalaikiai įsipareigojimai</b>			
Paskolos ir kitos sumos, kurioms skaičiuojamos palūkanos	149.280.208	21.306.755	
Prekybos skolos tiekėjams	49.653.002	46.453.257	
Gauti avansai	4.437.754	5.673.256	
Mokėtinis pelno mokesčis	9.787.938	5.225.027	
Kiti įsipareigojimai	38.639.510	10.166.166	
<b>Iš viso trumpalaikių įsipareigojimų</b>	251.798.412	88.824.461	
<b>Iš viso įsipareigojimų</b>	447.853.162	165.524.532	
<b>IŠ VISO AKCININKŲ NUOSAVYBĖS IR ĮSIPAREIGOJIMU</b>	649.067.044	300.651.821	

**Konsoliduota pelno (nuostolių) ataskaita  
2005 m. gruodžio 31 d.**

	2005	2004
	Litais	Litais
<b>Pardavimų pajamos</b>	<b>295.686.078</b>	<b>205.129.682</b>
Pardavimų savikaina	-215.763.881	-146.520.683
<b>Bendrasis pelnas</b>	<b>79.922.197</b>	<b>58.608.999</b>
Distribucijos sąnaudos	-11.122.087	-3.310.390
Administracinių sąnaudos	-40.582.643	-25.262.919
Kitos veiklos pajamos	6.090.631	3.632.396
Kitos veiklos sąnaudos	-5.616.633	-2.727.704
<b>Veiklos pelnas prieš finansinius straipsnius</b>	<b>28.691.465</b>	<b>30.940.382</b>
Finansinės pajamos	25.650.234	5.379.936
Finansinės sąnaudos	-10.154.447	-4.731.003
<b>Grynosios finansavimo sąnaudos</b>	<b>15.495.787</b>	<b>648.933</b>
Asocijuotų įmonių pelno dalis	112.253	1.630.153
<b>Pelnas prieš mokesčius</b>	<b>44.299.505</b>	<b>33.219.468</b>
Pelno mokesčiai	-5.177.546	-5.122.367
<b>Metų pelnas</b>	<b>39.121.959</b>	<b>28.097.101</b>
<b>Metų pelno dalis tenkanti:</b>		
Motininės įmonės akcininkams	20.325.664	20.706.770
Mažumos daliai	18.796.295	7.390.331
<b>Metų pelnas</b>	<b>39.121.959</b>	<b>28.097.101</b>

**Valdybos siūlomas 2005 metų pelno paskirstymo projektas:**

Straipsniai	Suma Lt
Nepaskirstytas rezultatas -pelnas (nuostoliai) - praėjusių finansinių metų pabaigoje	9624843
<b>Grynasios ataskaitinių metų rezultatas - pelnas (nuostoliai)</b>	<b>9619953</b>
Paskirstytinas rezultatas - pelnas (nuostoliai)- finansinių metų pabaigoje	19244796
Paskirstytinas pelnas	19244796
<b>Pelno paskirstymas:</b>	<b>8827932</b>
i įstatymo numatytais rezervus	481000
dividendai	8346932
<b>Nepaskirstytas rezultatas -pelnas (nuostoliai) - finansinių metų pabaigoje</b>	<b>10416864</b>

**2. Bendrovės dukterinių bendrovių pavadinimai, dukterinių bendrovių akcijų, kurias turi įsigijusi bendrovė, skaičius, bendra nominali vertė bei šių akcijų atstovaujama įstatinio kapitalo dalis dukterinėse bendrovėse, taip pat naudos, kurią bendrovė gavo turėdama balsų daugumą ar naudodamasi lemiamą įtaką šiose bendrovėse, įvertinimas.**

Eil. Nr.	Vertybinių popierių (VP) pavadinimas, (CD kodas)	VP kiekis, vnt.	VP bendra nominali vertė, Lt	Įstatinis kapitalas, Lt	Emitento išleistų VP dalis, %
1	AB "Invalidos nekilnojamojo turto fondas" PVA	4.477.540	4.477.540,00	7.965.440	56,21
2	UAB "Invalda Real Estate" PVA	7.084	708.400,00	708.400	100,00
3	UAB "Pozityvios investicijos" PVA	3.000	300.000,00	400.000	75,00
4	AB FMĮ "Finasta" PVA (12290)	34.000	3.400.000,00	3.400.000	100,00
5	AB "Vilniaus baldai" PVA (10426)	2.592.888	10.371.552,00	15.545.068	66,72
6	AB "Klaipėdos konditerija" PVA (10777)	198.457	1.984.570,00	2.022.480	98,13
7	AB "Valmeda" PVA (12614)	109.914	10.991.400,00	10.991.400	100,00
8	AB "Umega" PVA (11793)	695	69.500,00	325.200	21,37
9	AB "Sanitas"	4.313.095	4.313.095,00	11.000.000	39,21
10	UAB "Kelesta"	76.924	10.000.120,00	20.000.240	50,00
11	AB "Minija"	95.610	1.242.930,00	1.890.616	65,74

AB „Invalda“ įmonių grupės konsoliduotos pajamos 2005 metais sudarė 295 686 078 Lt, grynasis konsoliduotas pelnas – 20 325 664 Lt

Per 2005 m. „Invalda“ gavo dividendus iš šių dukterinių bendrovių:

- AB „Vilniaus baldai“ – 2 592 888 Lt;
- AB FMĮ „Finasta“ – 2 925 000 Lt;
- UAB „Pozityvios investicijos“ – 2 175 000 Lt;
- AB „Valmeda“ – 651 979 Lt;
- AB „Sanitas“ – 545 655 Lt;
- UAB „Invalda Real Estate“ – 531 300 Lt.

**3. Per ataskaitinius finansinius metus įsigytų ar perleistų bendrovės savų akcijų skaičius, jų nominalių verčių suma ir dalis bendrovės įstatiniame kapitale, šių akcijų įsigijimo ar perleidimo pagrindimas.**

Per ataskaitinius finansinius metus bendrovė savų akcijų neįsigijo ir neperleido.

**4. Kitų bendrovių akcijų, kurias įsigijo bendrovė per ataskaitinius finansinius metus, skaičius, nominali vertė bei dalis tų bendrovių įstatiniame kapitale.**

- 2004 m. gruodį buvo pradėtas AB „Umega“, AB „Aistensita“ ir AB „Utenos elektrotechnika“ reorganizavimas, prijungiant AB „Utenos elektrotechnika“ ir AB „Umega“ prie AB „Aistensita“. „Utenos elektrotechnikos“ ir „Umegos“ akcininkų turimos šių bendrovių akcijos buvo keičiamos į „Aistensitos“ akcijas, kurios pavadinimas vėliau buvo pakeistas į AB „Umega“. 2005 m. vasario 15 d. pasibaigus reorganizavimui, „Invalda“ neteko 490895 paprastųjų vardinių 5 litų nominalios vertės prieš

reorganizavimą veikusios AB „Umega“ akcijų (tai sudarė 47,99 proc. įstatinio kapitalo) ir vietoj jų įsigijo 694 paprastąsias vardines 100 litų nominalios vertės AB Umegas akcijas (tai sudaro 21,34 proc. įstatinio kapitalo). 2005 m. lapkričio 10 d. bendrovė įsigijo 1 paprastąją vardinę 100 litų nominalios vertės AB Umegas akciją ir ataskaitinio laikotarpio „Invalda“ priklausė 21,37 proc. AB „Umega“ įstatinio kapitalo.

- Ataskaitinio laikotarpio pradžioje bendrovei nuosavybės teise priklausė 109519 paprastųjų vardinį 10 litų nominalios vertės AB „Klaipėdos konditerija“ akcijų (54,14 proc. įstatinio kapitalo). 2005 m. balandžio – liepos mėnesiais „Invalda“ papildomai įsigijo 88938 paprastąsias vardines 10 litų nominalios vertės AB „Klaipėdos konditerija“ akcijas (43,99 proc. įstatinio kapitalo).
- Ataskaitinio laikotarpio pradžioje bendrovė turėjo 545655 paprastąsias vardines 5 litų nominalios vertės AB „Sanitas“ akcijas (30,47 proc. įstatinio kapitalo). 2005 m. liepos – lapkričio mėnesiais bendrovė papildomai įsigijo 316964 paprastąsias vardines 5 litų nominalios vertės AB „Sanitas“ akcijas. 2005 m. pabaigoje AB „Sanitas“ pakeitė paprastąjų vardinį akcijų nominalią vertę iš 5 Lt į 1 Lt, visiems bendrovės akcininkams pakeičiant kiekvieną turėtą paprastąją vardinę 5 Lt nominalios vertės akciją į 5 paprastąsias vardines 1 Lt nominalios vertės akcijas. Ataskaitinio laikotarpio pabaigoje AB „Invalda“ priklausė 4313095 paprastosios vardinės 1 lito nominalios vertės AB „Sanitas“ akcijos (39,21 proc. įstatinio kapitalo).
- 2005 m. gruodžio mėnesį bendrovė įsigijo 76924 paprastąsias vardines 130 litų nominalios vertės UAB „Kelesta“ akcijas (50 proc. įstatinio kapitalo).
- 2005 m. lapkričio mėnesį bendrovė įsigijo 8500 paprastąsias vardines 100 litų nominalios vertės AB FMĮ „Finasta“ akcijas (25 proc. įstatinio kapitalo) ir padidino turimą šios įmonės akcijų paketą nuo 75 proc. iki 100 proc.
- 2005 m. lapkričio mėnesį bendrovė įsigijo 1771 paprastąsias vardines 100 litų nominalios vertės UAB „Invalda Real Estate“ akcijas (25 proc. įstatinio kapitalo) ir padidino turimą šios įmonės akcijų paketą nuo 75 proc. iki 100 proc.
- 2005 m. gruodžio mėnesį bendrovė įsigijo 95610 paprastąsias vardines 13 litų nominalios vertės AB „Minija“ akcijas (65,74 proc. įstatinio kapitalo).

## **5. Informacija apie bendrovės filialus ir atstovybes.**

Bendrovė filialų ir atstovybių neturi.

## **6. Svarbiausi įvykiai einamaisiais finansiniais metais iki eilinio visuotinio akcininkų susirinkimo.**

- 2006 m. sausio 12 d. įvykės AB „Invalda“ neeilinis visuotinis akcininkų susirinkimas priėmė sprendimus: pakeisti bendrovės valdybos narių skaičių iš 3 (trijų) narių į 4 (keturis) narius, patvirtinti naujają įstatų redakciją, atšaukti bendrovės valdybą ir naujos valdybos nariais išrinkti Alvydą Banį, Vytautą Bučą, Dailių Juozapą Mišeikį bei Darių Šulnį, pritarti akcinės bendrovės „Invalda“ ir uždarosios akcinės bendrovės „Pozityvios investicijos“ reorganizavimui jungimo būdu, prie akcinės bendrovės „Invalda“ prijungiant uždarą akcinę bendrovę „Pozityvios investicijos“, pavesti akcinės bendrovės „Invalda“ valdybai iki 2006-04-01 parengti reorganizavimo sąlygas ir paskelbti jas teisės aktų nustatyta tvarka.
- 2006 m. vasario 1 d. įregistruota nauja akcinės bendrovės „Invalda“ įstatų redakcija, pagal kurią valdybą sudaro 4 (keturi) nariai.
- 2006 m. vasario 1 d. įvykusiamame „Invalda“ valdybos posėdyje valdybos pirmininku išrinktas Alvydas Banys.

- Siekiant užtikrinti 14,48 mln. eurų kredito grąžinimą, bendrovė įkeitė 66 813 AB „Vilniaus baldai“ akcijų bei 2 828 095 AB „Sanitas“ akcijas. Papildomai įkeitus AB „Vilniaus baldai“ ir AB „Sanitas“ akcijų, bendrovė iš viso yra įkeitusi 2 212 940 vnt. (56,94 proc.) AB „Vilniaus baldai“ akcijų bei 4 000 000 vnt.(36,4 proc.) AB „Sanitas“ akcijų.
- Atsižvelgiant į tai, kad 2006-01-12 įvykės visuotinis AB „Invalda“ akcininkų susirinkimas pavedė bendrovės valdybai iki 2006-04-01 parengti reorganizavimo sąlygas ir paskelbti jas teisės aktų nustatyta tvarka, o iki 2006-04-01 nėra audituotos nei AB „Invalda“, nei AB „Pozityvios investicijos“ 2005 finansinių metų atskaitomybės, 2006 m. kovo 27 d. valdyba nusprendė neskelbti reorganizavimo sąlygų iki nebus audito išvadų ir 2005 finansinių metų atskaitomybės nepatvirtinti eiliniai visuotiniai abiejų bendrovės akcininkų susirinkimai.
- 2006 m. balandžio mėnesį paskelbtas privalomas oficialus pasiūlymas supirkti likusias AB „Minija“ akcijas;
- „Invaldos nekilnojamojo turto fondo“ valdyba priėmė sprendimą pateikti paraišką dėl akcijų įtraukimo į einamajį Vilniaus biržos prekybos sąrašą – numatomas pirminis viešas akcijų pasiūlymas.
- AB „Sanitas“ įsigijo kontrolinį Lenkijos īmonės „Jelfa“ akcijų paketą. „Sanitas“ įsigijimui finansuoti išplatino naują akcijų emisiją ir pritraukė 261,4 mln. Lt akcininkų lėšų. „Invaldos“ grupės īmonės papildomai įsigijo AB „Sanitas“ akcijų už 80,4 mln. Lt.

## 7. Bendrovės veiklos planai ir prognozės.

„Invaldos“ īmonių grupė 2006 metais toliau tės struktūrizavimą, siekiant užtikrinti veiklos skaidrumą, savalaikį ir greitą informacijos pateikimą rinkai ir visuomenei. Tik tolesnė plėtra bei pradėtų projektų sėkmingas įgyvendinimas 2006 metais „Invaldos“ īmonių grupei leis toliau didinti pajamingumą ir pelningumą.

Finansinio tarpininkavimo paslaugų srityje strateginė kryptis – turto valdymo paslauga – pensijų bei investiciniai fondai. 2006 metai turėtų tapti fondų augimo metais, išlaikant aukštą investicijų grąžą, taip pat bus siekiama pradėti darbus pertvarkant finansų maklerio īmonę „Finasta“ į investicinių bankų.

Nekilnojamojo turto srityje – Lietuvoje - pradėtų ir naujų nekilnojamo turto projektų įgyvendinimas (kai kurių iš jų užbaigimas), „Invaldos nekilnojamojo turto fondo“ akcijų pirminis viešas pasiūlymas Vilniaus vertybinių popierių biržoje. Latvijoje ir Ukrainoje – aktyvi plėtra gyvenamojo bei komercinio nekilnojamojo turto srityse.

Farmacijos srityje – „Sanito“ pozicijų sustiprinimas Vidurio ir Rytų Europos farmacijos rinkose, įsigijus Lenkijos īmonę „Jelfa“; veiklos optimizavimas pelningumo didinimui.

Kelių tiesimo bei tiltų statybos srityje – tolimesnė plėtra per įsigijimus Lietuvoje bei aplinkinėse šalyse.

Baldų gamybos srityje – žymiai padidėjusių gamybos pajėgumų efektyvesnis panaudojimas.

Viešbučių valdymo srityje – pajamų bei pelningumo padidinimas.

Valdybos pirmininkas  
Alvydas Banys

